

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αριθ.Αποφ.125/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό 12/2025 της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής
του Δήμου Πρέβεζας**

Θέμα: «Καθορισμός τιμής αναπροσαρμογής για τη διετή παράταση εκμίσθωσης καλλιεργήσιμης έκτασης στη θέση "ΜΠΑΡΜΠΑ – ΑΥΛΑΙΜΟΝΑΣ, Δημοτικής Κοινότητας Λούρου, Δήμου Πρέβεζας»

Στην Πρέβεζα, σήμερα **Τρίτη 4 Μαρτίου 2025** και ώρα 14:00, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου συνήλθε σε τακτική δια ζώσης συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή Δήμου Πρέβεζας, ύστερα από την αρ. πρωτ.4791/28-02-2025 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18 (ΦΕΚ 133/19.07.2018 τεύχος Α'), έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω έξι (6) μέλη :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Γεωργάκος Νικόλαος Πρόεδρος	1. Τζίμας Νικόλαος - Τακτικό μέλος
2. Αργυρός Λεωνίδας - Τακτικό μέλος	
3. Σαριάνογλου Γεώργιος - Τακτικό μέλος	
4. Τσούτσης Ιωάννης - Αναπληρ. μέλος	
5. Κουμπής Γρηγόριος - Αναπληρ. μέλος	
6. Κύρλας Κωνσταντίνος- Τακτικό μέλος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Μ. Κιτσαντά δημοτική υπάλληλο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **1^ο θέμα ημερήσιας διάταξης** παρουσίασε την εισήγηση του Γραφείου Δημοτικής Περιουσίας και Κληροδοτημάτων, του Δήμου Πρέβεζας (αρμ.υπάλ.Δ.Φώτογλου, που έχει ως εξής:

«...Το Δημοτικό Συμβούλιο με την αριθ. 15/2025 απόφασή του, εγκρίνει την διετή παράταση εκμίσθωσης καλλιεργήσιμης έκτασης στη θέση "ΜΠΑΡΜΠΑ- ΑΥΛΑΙΜΟΝΑΣ", Δημοτικής Κοινότητας Λούρου, Δήμου Πρέβεζας, έπειτα από την υπ'αριθμ. 20422/6-11-2024 αίτηση του κου Δημήτρη Χήτα του Κωνσταντίνου.

Σύμφωνα με την ανωτέρω απόφαση, η εκμίσθωση παρατάθηκε για επιπλέον δύο έτη, ενώ η τιμή αναπροσαρμογής θα καθοριστεί στη Δημοτική Επιτροπή βάση στοιχείων που υπάρχουν στην περιοχή καθώς και το πόσο κυμαίνεται τώρα ανά στρέμμα η ενοικίαση.

Παρακαλούμε να αποφασίσετε σχετικά.....».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος καλεί τα μέλη της Δημοτικής επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- την εισήγηση της υπηρεσίας,
- τις διατάξεις των άρθρων 31 έως και 37 και της παρ. 3 του άρθρου 76 του Ν. 4978/2022 (Α' 190),
- τα άρθρα 166α και 167 του Κώδικα δήμων και Κοινοτήτων (Ν. 3463/2006, Α' 114),
- την απόφαση 77123/15-11-2024 Προϊσταμένου Γενικής Δ/νσης Οικονομικών Τοπικής Αυτοδιοίκησης και Αναπτυξιακής Πολιτικής του ΥΠ.ΕΣ. (Φ.Ε.Κ. 6454 / 26-11-2024 τ. Β')

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΟΜΟΦΩΝΑ)

Αναπροσαρμόζει την τιμή του μισθώματος στο ποσό των 16,00 ευρώ/στρέμμα, με ετήσια αναπροσαρμογή 1%, για τη διετή παράταση εκμίσθωσης καλλιεργήσιμης έκτασης στη θέση "ΜΠΑΡΜΠΑ – ΑΥΛΑΙΜΟΝΑΣ, Δημοτικής Κοινότητας Λούρου, Δήμου Πρέβεζας.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **125/2025**.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ