

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**Ορθή επανάληψη
(ως προς την σύνταξη)**Αριθ.Αποφ.136/2025****ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ****Από το Πρακτικό 13/2025 της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής
του Δήμου Πρέβεζας****Θέμα: «Εξέταση αίτησης για προσκύρωση υπέρ της ιδιοκτησίας με ΚΑΕΚ
400501315003 επί της οδού Γεννηματά πόλεως Πρέβεζας»**

Στην Πρέβεζα, σήμερα **Παρασκευή 14 Μαρτίου 2025** και ώρα 14:00, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου συνήλθε σε τακτική δια ζώσης συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή Δήμου Πρέβεζας, ύστερα από την αρ. πρωτ.5349/10-03-2025 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18 (ΦΕΚ 133/19.07.2018 τεύχος Α'), έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω επτά (7) μέλη :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Γεωργάκος Νικόλαος Πρόεδρος	
2. Αργυρός Λεωνίδας - Τακτικό μέλος	
3. Ζέρβας Φώτιος - Τακτικό μέλος	
4. Σαριάνογλου Γεώργιος - Τακτικό μέλος	
5. Κокκίνης Γεώργιος - Αναπληρ. μέλος	
6. Τζόκας Δημήτριος - Αναπληρ. μέλος	
7. Τζίμας Νικόλαος - Τακτικό μέλος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Μ. Κιτσσαντά δημοτική υπάλληλο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **2^ο θέμα ημερήσιας διάταξης** παρουσίασε την εισήγηση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών, του Δήμου Πρέβεζας (αρμ.υπάλ.Κ. Μωραϊτή), που έχει ως εξής:

«...Με αίτησή του ο κ. Παναγιώτης Δενδρινός αιτείται την προσκύρωση δημοτικού χώρου εμβαδού 25,73 τμ υπέρ της ιδιοκτησίας του, με ΚΑΕΚ 400501315003, επί της οδού Γεννηματά. Από το σχέδιο πόλης Πρέβεζας, το οποίο έχει εγκριθεί με την Τ.Π .οικ3482/1992 απόφαση Νομάρχη Πρέβεζας και δημοσιεύτηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως ΦΕΚ 1085/Δ/22.10.1992, η προσκύρωση είναι υποχρεωτική.

Η επιτροπή εκτίμησης του Δήμου Πρέβεζας, η οποία ορίστηκε με την 48/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και την 261/2024 απόφαση Δημάρχου Πρέβεζας όρισε την τιμή μονάδος σε 300 ευρώ/τμ.

Κατόπιν των ανωτέρω

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

1. Την έγκριση της αξίας γης ,η οποία ανέρχεται σε 300 ευρώ/ τμ.
2. Την έγκριση της προσκύρωσης εμβαδού 25,73 τμ υπέρ της ιδιοκτησίας με ΚΑΕΚ 400501315003 κ. Δενδρινού Παναγιώτη επί της οδού Γεννηματά 25,73*300ευρώ/τμ=7.719,00 ευρώ.....».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος καλεί τα μέλη της Δημοτικής επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- την εισήγηση της υπηρεσίας,
- τις διατάξεις των άρθρων 31 έως και 37 και της παρ. 3 του άρθρου 76 του Ν. 4978/2022 (Α' 190),
- τα άρθρα 166α και 167 του Κώδικα δήμων και Κοινοτήτων (Ν. 3463/2006, Α' 114),
- την απόφαση 77123/15-11-2024 Προϊσταμένου Γενικής Δ/σης Οικονομικών Τοπικής Αυτοδιοίκησης και Αναπτυξιακής Πολιτικής του ΥΠ.ΕΣ. (Φ.Ε.Κ. 6454 / 26-11-2024 τ. Β')

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΟΜΟΦΩΝΑ)

1. Εγκρίνει την αξίας γης, η οποία ανέρχεται σε 300,00 ευρώ/ τμ.
2. Εγκρίνει την προσκύρωση εμβαδού 25,73 τμ υπέρ της ιδιοκτησίας με ΚΑΕΚ 400501315003 κ. Δενδρινού Παναγιώτη επί της οδού Γεννηματά 25,73*300,00 ευρώ/τμ=7.719,00 ευρώ.
3. Διαβιβάζει το θέμα στο Δ.Σ.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **136/2025**.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ