

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αριθ.Αποφ.241/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό 20/2025 της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής
του Δήμου Πρέβεζας**

Θέμα: «Ανάκληση μισθωτηρίου»

Στην Πρέβεζα, σήμερα **Δευτέρα 5 Μαΐου 2025** και ώρα 14:00, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου συνήλθε σε τακτική δια ζώσης συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή Δήμου Πρέβεζας, ύστερα από την αρ. πρωτ.9218/30-04-2025 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18 (ΦΕΚ 133/19.07.2018 τεύχος Α'), έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω επτά (7) μέλη :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Παγγές Νικόλαος Πρόεδρος	
2. Αργυρός Λεωνίδας - Τακτικό μέλος	
3. Ζέρβας Φώτιος- Τακτικό μέλος	
4. Σαριάνογλου Γεώργιος - Τακτικό μέλος	
5. Ματέρης Κωνσταντίνος - Τακτικό μέλος	
6. Κύρλας Κωνσταντίνος - Τακτικό μέλος	
7. Δράκος Θεόδωρος- Αναπληρ. μέλος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Μ. Κιτσαντά δημοτική υπάλληλο.

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής αφού διαπίστωσε ότι υπάρχει η εκ του νόμου απαιτούμενη συμμετοχή, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και στην συνέχεια ενημέρωσε τα μέλη της ΔΕ, ότι με την αριθμ. 238/2025 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής, εγκρίθηκε η συζήτηση του θέματος ως προ ημερήσιας διάταξης, λόγω των διαδικασιών και προθεσμιών της σύναψης νέας μίσθωσης (παραχώρησης) αιγιαλού-παραλίας από την Κτηματική Υπηρεσία.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **3ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης** παρουσίασε την εισήγηση της Οικονομικής Υπηρεσίας, του Δήμου Πρέβεζας (αρμ.υπάλ.Δ. Κατισκοβόρδος), που έχει ως εξής:

«...Στο Δήμο μας υποβλήθηκε η υπ αριθμ. πρωτ. 9456/5-5-2024 αίτηση του κ Παντελή Ράπτη για ανάκληση του αρθμ. 29/2023 συμφωνητικού μίσθωσης αιγιαλού-παραλίας που σύναψε ο Δήμος μας λόγω αλλαγής επωνυμίας και διακοπής δραστηριότητας της επιχείρησης του στις 30/4/2025.

Ο κ Ράπτης είχε μισθώσει, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Ν. 2971/01 και την ΚΥΑ 38609 ΕΞ 2023/10.03.2023 (ΦΕΚ 1432/10.03.2023 τεύχος Β'), τμήμα αιγιαλού-παραλίας (αρθμ. 29/2023 συμφωνητικό μίσθωσης) έμπροσθεν της επιχείρησή του στην παραλία Χειμαδιού έως 31-12-2025 κι έχει εγγραφεί στον αρθμ. 5/2025 Χ.Κ. για το έτος 2025 το ποσό του ανταλλάγματος ήτοι 900,00 ευρώ. Λόγω οριστικής παύσης της λειτουργίας της επιχείρησης διακόπτεται αυτοδίκαια η σύμβαση παραχώρησης κι εάν η διακοπή της σύμβασης παραχώρησης γίνει μετά την 31-5 εκάστου έτους καταβληθέντα ποσά ανταλλάγματος δεν επιστρέφοντα και δεν συμψηφίζονται.

Εισηγούμεθα

1. Την ανάκληση του αρθμ. πρωτ. 13420/30-6-2023 (ΑΔΑ ΡΗ1ΚΩΞΧ-7ΕΨ) αρ.29/2023 συμφωνητικού μίσθωσης λόγω διακοπής δραστηριοτήτων
2. Την διαγραφή ποσού 900,00 ευρώ του υπόχρεου Παντελή Ράπτη του Ηρακλή που είναι γραμμένος στον αρθμ. 5/2025 χρηματικό κατάλογο που αφορά την βεβαίωση του ανταλλάγματος από παραχώρηση τμήματος αιγιαλού-παραλίας λόγω διακοπής δραστηριότητας της επιχείρησης του.....».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος καλεί τα μέλη της Δημοτικής επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.
Η Δημοτική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- την εισήγηση της υπηρεσίας,
- τις διατάξεις των άρθρων 31 έως και 37 και της παρ. 3 του άρθρου 76 του Ν. 4978/2022 (Α' 190),
- τα άρθρα 166α και 167 του Κώδικα δήμων και Κοινοτήτων (Ν. 3463/2006, Α' 114),
- την απόφαση 77123/15-11-2024 Προϊστάμενου Γενικής Δ/σης Οικονομικών Τοπικής Αυτοδιοίκησης και Αναπτυξιακής Πολιτικής του ΥΠ.ΕΣ. (Φ.Ε.Κ. 6454 / 26-11-2024 τ. Β')

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΟΜΟΦΩΝΑ)

1. Ανακαλεί το αρθμ. πρωτ. 13420/30-6-2023 (ΑΔΑ ΡΗ1ΚΩΞΧ-7ΕΨ) αρ.29/2023 συμφωνητικό μίσθωσης λόγω διακοπής δραστηριοτήτων.
2. Εγκρίνει την διαγραφή ποσού 900,00 ευρώ του υπόχρεου Παντελή Ράπτη του Ηρακλή που είναι γραμμένος στον αρθμ. 5/2025 χρηματικό κατάλογο που αφορά την βεβαίωση του ανταλλάγματος από παραχώρηση τμήματος αιγιαλού-παραλίας λόγω διακοπής δραστηριότητας της επιχείρησης του

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **241/2025**.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΓΓΕΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ