

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αριθ.Αποφ.254/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό 20/2025 της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής
του Δήμου Πρέβεζας**

**Θέμα: «Έγκριση πρακτικού – 2 - της Επιτροπής Διαπραγμάτευσης επιλογής αναδόχου
για την κατασκευή του έργου : «Σ025 ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΣΧΟΛΕΙΩΝ
ΔΗΜΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ»**

Στην Πρέβεζα, σήμερα **Δευτέρα 5 Μαΐου 2025** και ώρα 14:00, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου συνήλθε σε τακτική δια ζώσης συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή Δήμου Πρέβεζας, ύστερα από την αρ. πρωτ.9218/30-04-2025 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18 (ΦΕΚ 133/19.07.2018 τεύχος Α'), έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω επτά (7) μέλη :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Παγγές Νικόλαος Πρόεδρος	
2. Αργυρός Λεωνίδας - Τακτικό μέλος	
3. Ζέρβας Φώτιος- Τακτικό μέλος	
4. Σαριάνογλου Γεώργιος - Τακτικό μέλος	
5. Μάτερης Κωνσταντίνος - Τακτικό μέλος	
6. Κύρλας Κωνσταντίνος - Τακτικό μέλος	
7. Δράκος Θεόδωρος- Αναπληρ. μέλος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Μ. Κιτσαντά δημοτική υπάλληλο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **12^ο θέμα ημερήσιας διάταξης** παρουσίασε την εισήγηση της επιτροπής διαγωνισμού , του Δήμου Πρέβεζας (αρμ.υπάλ.Ηλ.Τσάγκας), που έχει ως εξής:

«...Ο διαγωνισμός για την κατασκευή του έργου: **«Σ025 ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ»** διεξήχθη με την διαδικασία της διαπραγμάτευσης χωρίς δημοσίευση σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.2γ'του άρθρου 32 του Ν.4412/2016(Α'147) λόγω κατεπείγοντος ,από την επιτροπή διενέργειας διαπραγμάτευσης και διεξαγωγής διαγωνισμού η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 160/2025 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Πρέβεζας (ΑΔΑ: Ψ07ΨΩΞΧ-0ΝΓ) και συντάχθηκε το από 08/04/2025 Πρακτικό-1- το οποίο εγκρίθηκε με την υπ'αριθμ .223/2025 Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πρέβεζας.

Μετά την αρ. πρ. 8440/15.04.2025 πρόσκληση της αναθέτουσας αρχής που κοινοποιήθηκε την 15/04/2025 στον προσωρινό ανάδοχο , κατατέθηκαν μέσω πρωτοκόλλου την 22/04/2025 στην επιτροπή διαπραγμάτευσης τα δικαιολογητικά του προσωρινού αναδόχου και στη συνέχεια η επιτροπή προέβη στην αποσφράγιση του φακέλου των δικαιολογητικών του προσωρινού αναδόχου τα οποία υποβλήθηκαν εμπρόθεσμα σε έντυπη μορφή από τον ανάδοχο με το υπ'αριθμ. Πρωτ. 8643/22.04.2025 έγγραφο του και συνέταξε το πρακτικό 2 ως εξής :

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΡΕΒΕΖΑ 22/04/2025

ΝΟΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΗΣ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ -2-

ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΗΣ

ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ ΜΕ ΤΙΤΛΟ: « Σ025 ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ »

Στο Δημοτικό κατάστημα Πρέβεζας, την 22/04/2025 και ώρα 14.00 π.μ., η Επιτροπή διενέργειας Διαπραγμάτευσης (Ε.Δ.) στο πλαίσιο της διαδικασίας του άρθρου 32 παρ. 2γ του Ν. 4412/201 για την εκτέλεση του έργου με τίτλο « Σ025 ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ », προϋπολογισμού 220,200,00 € (με ΦΠΑ 24%) η οποία συγκροτήθηκε με την αριθ. 160/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Πρέβεζας (ΑΔΑ: Ψ07ΨΩΞΧ-0ΝΓ) και αποτελείται από τους :

- 1 . Τσάγκας Ηλίας Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ , ως πρόεδρος
- 2 . Τάγκας Γεώργιος Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ , ως μέλος
3. Τζόκας Κων/νος Μηχανολόγος Μηχανικός , ως μέλος

Συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση με παρόντα τα μέλη της προκειμένου να προβεί στον έλεγχο των δικαιολογητικών που υποβλήθηκαν στην αναθέτουσα αρχή ,στο πρωτόκολλο του Δήμου Πρέβεζας , την 22/04/2025 από τον προσωρινό ανάδοχο του έργου του θέματος με την επωνυμία « **ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ** »

Η Επιτροπή Διαγωνισμού έχοντας υπόψη :

1. Την υπ. αριθ.πρωτ 6853/28.03.2025 Διακήρυξη - Πρόσκληση για την επιλογή αναδόχου εκτέλεσης του έργου ,με την διαδικασία της διαπραγμάτευσης χωρίς δημοσίευση για την εκτέλεση του έργου του θέματος σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.2γ' του άρθρου 32 του Ν.4412/2016 (Α' 147) λόγω κατεπείγοντος.
2. Την αρ. 223/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Πρέβεζας περί έγκρισης του πρακτικού -1- που κοινοποιήθηκε στους διαγωνιζομένους με το υπ' αριθμό πρωτ 8389/15.04.2025 έγγραφο και κατά της οποίας με τις υπεύθυνες δηλώσεις που κατατέθηκαν από τους συμμετέχοντες την 15/04/2019 δηλώθηκε ότι έλαβαν γνώση του πρακτικού-1- και δεν θα υποβληθούν ενστάσεις
3. Την αρ πρ. 8440/15.04.2025 πρόσκληση της αναθέτουσας αρχής που κοινοποιήθηκε την

15/04/2025 στον προσωρινό ανάδοχο και προβλέπει χρόνο υποβολής δικαιολογητικών 10 ημέρες.

4. Τα δικαιολογητικά του προσωρινού αναδόχου που υποβλήθηκαν στην αναθέτουσα αρχή ,στο πρωτόκολλο του Δήμου με το αρ πρ. 8643/22.04.2025 έγγραφο

Προέβη στην αποσφράγιση του φακέλου των δικαιολογητικών που υποβλήθηκαν σε έντυπη μορφή, στον έλεγχο των δικαιολογητικών σύμφωνα με την υπ. Αριθ. 6853/28.03.2025 Διακήρυξη-Πρόσκληση και διαπίστωσε ότι :

- α) Η υποβολή των δικαιολογητικών κατακύρωσης του προσωρινού αναδόχου είναι εμπρόθεσμη.
β) Τα υποβληθέντα δικαιολογητικά είναι σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης –πρόσκλησης του έργου του θέματος.

Η Επιτροπή Διαπραγμάτευσης-διαγωνισμού , ολοκληρώνει την σύνταξη του Πρακτικού-2- και εισηγείται τη λήψη απόφασης κατακύρωσης του έργου, στον οικονομικό φορέα με την επωνυμία **ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ** (διεύθυνση Αμβρακίας 8 , Πρέβεζα ΤΚ 48100, ΑΦΜ 045707781) με μέση έκπτωση **Εμ= 5 ,00 %** και ποσό προσφοράς **168.701,62 € (χωρίς Φ.Π.Α.)**, διότι προσέφερε την χαμηλότερη τιμή για την κατασκευή του έργου του θέματος, καλύπτοντας όλες τις προϋποθέσεις συμμετοχής του διαγωνισμού και το υποβάλλει στην αναθέτουσα αρχή (Δήμος Πρέβεζας) για την λήψη απόφασης .

Αναλυτικά η προσφορά έχει ως εξής :

Δαπάνη εργασιών :	124.084,25
ΓΕ και ΟΕ 18% :	22.335,16
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ :	146.419,41
Απρόβλεπτα 15% :	21.962,92
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ :	168.382,33
Αναθεώρηση τιμών :	319,29
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ :	168.701,62
Δαπάνη Φ.Π.Α 24% :	40.488,38
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ :	209.190,00

Το παρόν Πρακτικό -2- εκδόθηκε σε τρία αντίγραφα

Πρέβεζα 22/04/2025

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΗΣ

Ο Πρόεδρος

Το Μέλος

Το Μέλος

1) Τσάγκας Ηλίας

2) Τάγκας Γεώργιος

3) Τζόκας Κων/νος

Η επιτροπή διαγωνισμού ολοκληρώνει τη σύνταξη και έκδοση του σχετικού Πρακτικού-2- με το αποτέλεσμα της διαδικασίας και εισηγείται την ανάθεση της σύμβασης στον μειοδότη. Στη συνέχεια, η αναθέτουσα αρχή κοινοποιεί την απόφαση έγκρισης του Πρακτικού-2- σε όλους τους προσφέροντες.

Κατά της απόφασης αυτής χωρεί ένσταση, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 127 του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

Με βάση τα παραπάνω και έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.4412/16 (ΥΕΚ 147/08.08.2016 τεύχος Α'): Δημόσιες συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών,
2. Τις διατάξεις του Ν.4782/21 (ΦΕΚ 36/09.03.2021 τεύχος Α')
3. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (ΥΕΚ 87/Α/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
4. Τις διατάξεις του Ν.3463/2006 (Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
5. Τις διατάξεις του Ν. 4555/18 [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»
6. Την υπ' αριθ. 160/2025 απόφαση της Δημοτικής επιτροπής που αφορά στην έγκριση για την ανάθεση του έργου μεταξύ περιορισμένου αριθμού εργοληπτικών επιχειρήσεων ,για την συμμετοχή στην διαδικασία διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση ,σύμφωνα με την παρ.2γ' του άρθρου 32 του Ν.4412/2016 λόγω κατεπείγοντος , και στην έγκριση της επιτροπής για την διαδικασία της διαπραγμάτευσης διεξαγωγής του διαγωνισμού
7. Την υπ' αρ. Πρωτ. 6853/28.03.2025 διακήρυξη – πρόσκληση.
8. Το από 08/04/2025 Πρακτικό - 1 - της Επιτροπής διενέργειας διαπραγμάτευσης - διαγωνισμού
9. Την αρ.223/2025 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής περί έγκρισης του πρακτικού-1- της επιτροπής διενέργειας διαπραγμάτευσης
10. Την αρ.πρωτ. 8440/15.04.2025 πρόσκληση της αναθέτουσας αρχής προς τον προσωρινό μειοδότη -ανάδοχο του έργου για υποβολή δικαιολογητικών
11. Τα δικαιολογητικά προσωρινού αναδόχου που υποβλήθηκαν στο πρωτόκολλο του Δήμου με το αρ πρ. 8643/22.04.2025 έγγραφο

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

1) Την έγκριση του Πρακτικού-2- της Επιτροπής Διαπραγμάτευσης επιλογής αναδόχου για την κατασκευή του έργου «**Σ025 ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ**»

2) Την κατακύρωση του έργου και την ανάδειξη ως οριστικού αναδόχου , τον οικονομικό φορέα με την επωνυμία **ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ** (διεύθυνση Αμβρακίας 8 , Πρέβεζα ΤΚ 48100, ΑΦΜ 045707781) με μέση έκπτωση **Εμ= 5,00 %** και ποσό προσφοράς **168.701,62€** (χωρίς Φ.Π.Α.) και **209.190,00 (** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α) διότι προσέφερε την χαμηλότερη τιμή κατασκευής του έργου του θέματος, καλύπτοντας όλες τις προϋποθέσεις συμμετοχής του διαγωνισμού.

3) Την κοινοποίηση της απόφασης έγκρισης του Πρακτικού-2- και κατακύρωσης του διαγωνισμού, σε όλους τους προσφέροντες σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην αρ.πρωτ.6853/28.03.2025 διακήρυξη-πρόσκληση (ΑΔΑΜ: 25PROC016547267 2025-03-28)

4) Να εξουσιοδοτηθεί ο Δήμαρχος για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης του έργου.....». Στη συνέχεια ο Πρόεδρος καλεί τα μέλη της Δημοτικής επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- την εισήγηση της υπηρεσίας
- τις διατάξεις των άρθρων 31 έως και 37 και της παρ. 3 του άρθρου 76 του Ν. 4978/2022 (Α' 190),

- τα άρθρα 166α και 167 του Κώδικα δήμων και Κοινοτήτων (Ν. 3463/2006, Α' 114),
- την απόφαση 77123/15-11-2024 Προϊσταμένου Γενικής Δ/σης Οικονομικών Τοπικής Αυτοδιοίκησης και Αναπτυξιακής Πολιτικής του ΥΠ.ΕΣ. (Φ.Ε.Κ. 6454 / 26-11-2024 τ. Β')

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΟΜΟΦΩΝΑ)

- Εγκρίνει το Πρακτικό-2- της Επιτροπής Διαπραγμάτευσης επιλογής αναδόχου για την κατασκευή του έργου «**Σ205 ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ**»
- Κατακυρώνει το έργο και κηρύσσει ως οριστικό ανάδοχο, τον οικονομικό φορέα με την επωνυμία **ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ** (διεύθυνση Αμβρακίας 8 , Πρέβεζα ΤΚ 48100, ΑΦΜ 045707781) με μέση έκπτωση **Εμ= 5,00 %** και ποσό προσφοράς **168.701,62€** (χωρίς Φ.Π.Α.) και **209.190,00** (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α) διότι προσέφερε την χαμηλότερη τιμή κατασκευής του έργου του θέματος, καλύπτοντας όλες τις προϋποθέσεις συμμετοχής του διαγωνισμού.
- Εγκρίνει την κοινοποίηση της απόφασης έγκρισης του Πρακτικού-2- και κατακύρωσης του διαγωνισμού, σε όλους τους προσφέροντες σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην αρ.πρωτ.6853/28.03.2025 διακήρυξη-πρόσκληση (ΑΔΑΜ: 25PROC016547267 2025-03-28).
- Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο κ. Γεωργάκο Νικόλαο για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης του έργου.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **254/2025**.
Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΓΓΕΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ