

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αριθ.Αποφ.269/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό 21/2025 της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής
του Δήμου Πρέβεζας**

**Θέμα: «Έγκριση 3ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα εργασιών του έργου ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ
ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΤΑΦΥΓΙΟΥ ΑΔΕΣΠΟΤΩΝ ΖΩΩΝ
ΣΥΝΤΡΟΦΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ»**

Στην Πρέβεζα, σήμερα **Τρίτη 13 Μαΐου 2025** και ώρα 14:00, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου συνήλθε σε τακτική δια ζώσης συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή Δήμου Πρέβεζας, ύστερα από την αρ. πρωτ.9875/09-05-2025 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18 (ΦΕΚ 133/19.07.2018 τεύχος Α'), έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω έξι (6) μέλη :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Παγγές Νικόλαος Πρόεδρος	1.Κύρλας Κωνσταντίνος - Τακτικό μέλος
2. Δαρδαμάνης Ιωάννης - Αναπλ.μέλος	
3. Κοκκίνης Γεώργιος - Αναπλ.μέλος	
4. Σαριάνογλου Γεώργιος - Τακτικό μέλος	
5. Τσούτσης Ιωάννης - Αναπλ.μέλος	
6. Τζίμας Νικόλαος- Τακτικό μέλος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Μ. Κιτσαντά δημοτική υπάλληλο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **8ο θέμα ημερήσιας διάταξης** παρουσίασε την εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, του Δήμου Πρέβεζας (αρμ.υπάλ.Γ.Γεωργούλας), που έχει ως εξής:

«...Σύμφωνα με την συνημμένη αιτιολογική έκθεση που συνοδεύει τον 3ο ΑΠΕ (Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα εργασιών) του εν θέματι έργου, λαμβάνοντας υπόψη:

1. τον ν. 3316/2005, «περί ανάθεσης και εκτέλεσης δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις»,
2. την εγκύκλιο 38/15-11/2005 ΥΠΕΧΩΔΕ, «συμπλήρωση, αναμόρφωση και επικαιροποίηση την εγκύκλιο 37/1995 «περί εκπόνησης μελετών Δημοσίων Έργων»,
3. τον ν. 3463/2006 (ΦΕΚ Α' 114), «Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας»,
4. τον ν. 4412/2016, «δημόσιες συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ),
5. την με ΑΠ 3786/15-01-2021 απόφαση της Υπηρεσιακής Γραμματέως Τμήματος Αναπτυξιακών Προγραμμάτων και Διαχείρισης ΠΔΕ του Υπουργείου Εσωτερικών, διά της

οποίας το εν θέματι έργο εντάσσεται στο πρόγραμμα ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ ΙΙ και χρηματοδοτείται από αυτό με ποσό 372.000,00 € (οι υπόλοιπες 66.000,00 € του προϋπολογισμού θα καλυφθούν από ίδια συμμετοχή).

6. την με ΑΠ 3708/21-02-2023 δημόσια σύμβαση έργου μεταξύ του Δημάρχου Πρέβεζας και του αναδόχου οικονομικού φορέα με την επωνυμία Κ/Ξ ΙΩΑΝΝΗΣ Λ. ΤΣΙΡΩΝΗΣ-ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Λ. ΤΣΙΡΩΝΗΣ», ποσού 257.283,50 € (χωρίς ΦΠΑ) και 319.031,54 € (με ΦΠΑ) για την εκτέλεση του έργου ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΤΑΦΥΓΙΟΥ ΑΔΕΣΠΟΤΩΝ ΖΩΩΝ ΣΥΝΤΡΟΦΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ, προϋπολογισμού κατά την μελέτη 438.000,00€ (με ΦΠΑ), εναριθμού έργου ΣΑΕ055 2017ΣΕ05500010.
7. Την με ΑΠ 4743/08-03-2023 απόφαση της ΔΤΥ Δήμου Πρέβεζας με την οποία εγκρίθηκε το χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου ως τις 21-10-2023.
8. την με Αριθ. 35/2023 ΑΔΣ (Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου) Δήμου Πρέβεζας, με την οποία εγκρίθηκε η 1^η παράταση συνολικής προθεσμίας εκτέλεσης του έργου, από την αρχική συμβατική 21/10/2023 ως τις 31/05/2024.
9. την με Αριθ. 14/2024 ΑΔΣ Δήμου Πρέβεζας, με την οποία εγκρίθηκε η 2^η παράταση συνολικής προθεσμίας εκτέλεσης του έργου ως τις 31/12/2024.
10. την με Αριθ. 350/2024 ΑΔΣ Δήμου Πρέβεζας, με την οποία εγκρίθηκε η 3^η παράταση συνολικής προθεσμίας εκτέλεσης του έργου ως τις 31/05/2025.
11. την με Αριθ. 535/2024 ΑΔΕ Δήμου Πρέβεζας, με την οποία εγκρίθηκε ο 1^{ος} ΑΠΕ του έργου, συνολικού ποσού 319.031,54 € (257.283,50 € εργασίες, 61.748,04 € ΦΠΑ), χωρίς υπέρβαση του εγκεκριμένου συμβατικού αντικειμένου.
12. Την υπ' Αριθ. 3/90/08-04-2025 (19^ο θέμα) θετική γνωμοδότηση του οικείου Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Ηπείρου επί του 2^{ου} ΑΠΕ του έργου.
13. την με Αριθ. 225/2025 ΑΔΕ Δήμου Πρέβεζας, με την οποία εγκρίθηκε ο 2^{ος} ΑΠΕ του έργου, συνολικού ποσού 319.031,54 € (257.283,50 € εργασίες, 61.748,04 € ΦΠΑ), χωρίς υπέρβαση του εγκεκριμένου συμβατικού αντικειμένου.

και επίσης:

14. ΕΚΤΕΛΕΘΕΝ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ: Ως σήμερα οι εργασίες έχουν ολοκληρωθεί σε ποσοστό περίπου 90%.
15. ΠΛΗΡΩΜΕΣ: Ως τώρα υποβλήθηκαν, εγκρίθηκαν κι εξωφλήθηκαν: 1^{ος} λογαριασμός ύψους 17.300,00 €, 2^{ος} λογαριασμός ύψους 61.520,00 €, 3^{ος} λογαριασμός ύψους 80.880,00 €, 4^{ος} λογαριασμός ύψους 78.800,00 €.
16. Ο προτεινόμενος προς έγκριση ΑΠΕ πληροί τις προϋποθέσεις του άρθρου 4 του ν. 3481/2006, της εγκυκλίου 20/2006 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε και του άρθρου 156 του ν. 4412/2016 για τις επί έλαττον δαπάνες. Ο παρών συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 156 του ν. 4412/2016 και περιλαμβάνει αφενός ανάλωση απροβλέπτων και την διόρθωση των προφανών παραλείψεων και σφαλμάτων της προμέτρησης της μελέτης—όχι από τροποποίηση της μορφής του έργου για αύξηση ποσοτήτων εργασιών—που είναι αναγκαίες για την αρτιότητα και την λειτουργικότητα του έργου. Με τις εργασίες του παρόντος ΑΠΕ δεν προκαλείται αλλαγή του βασικού σχεδίου της αρχικής σύμβασης, δεν θίγεται η πληρότητα, ποιότητα και λειτουργικότητα του έργου, δεν καταργείται ομάδα εργασιών, δεν τροποποιούνται προδιαγραφές και δεν προκαλείται αύξηση της συμβατικής δαπάνης του έργου. Επιπλέον, σε καμία ομάδα του παρόντος ΑΠΕ δεν γίνεται χρήση των επί έλαττον δαπανών πλέον του 20% κάθε ομάδας και πλέον του 10% στο σύνολο των επί έλαττον δαπανών. Έτσι η δαπάνη εργασιών του έργου ανέρχεται στο ποσό των 244.251,75 € και η συνολική δαπάνη με ΦΠΑ και αναθεώρηση ανέρχεται στο ποσό των 371.325,14 € (σημειώνεται υπέρβαση μόνο λόγω αναθεώρησης τιμών σύμφωνα με τους επί του παρόντος ισχύοντες συντελεστές, κατά 16,39%).
17. Η ανάγκη σύνταξης του 3^{ου} ΑΠΕ προέκυψε λόγω της εφαρμογής της αναθεώρησης τιμών του τιμολογίου μελέτης, σύμφωνα με τους υφιστάμενους ισχύοντες συντελεστές αναθεώρησης και εξαιτίας αυτού, ο παρών ΑΠΕ είναι υπερβατικός μόνο λόγω αναθεώρησης. Κατά συνέπεια δεν απαιτείται γνωμοδότηση από το οικείο Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων.
18. ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΑΠΑΝΩΝ ΕΡΓΟΥ (€)

	<u>ΜΕΛΕΤΗ</u> <u>ΑΠΕ</u>	<u>ΣΥΜΒΑΣΗ</u>	<u>1^{ος} ΑΠΕ</u>	<u>2^{ος} ΑΠΕ</u>	<u>3^{ος}</u>
ΕΡΓΑΣΙΕΣ	247.143,15	180.025,46	204.397,39	206.993,01	206.993,01
ΟΕ 18%	44.485,77	32.404,58	36.791,53	37.258,74	37.258,74
Απρόβλεπτα 15%	43.744,34	31.862,57	3.103,69	0,00	0,00
Λογιστικό λάθος	0,00	12,91	12,91	12,91	0,00
Αναθεώρηση	<u>17.852,55</u>	<u>13.003,80</u>	<u>13.003,80</u>	<u>13.044,66</u>	<u>55.204,01</u>
Μερικό σύνολο	353.225,81	257.283,50	257.283,50	257.283,50	299.455,76
ΦΠΑ 24%	<u>84.774,19</u>	<u>61.748,04</u>	<u>61.748,04</u>	<u>61.748,04</u>	<u>71.869,38</u>
ΣΥΝΟΛΟ	438.000,00	319.031,54	319.031,54	319.031,54	371.325,14

και το γεγονός ότι ο παρών 3^{ος} ΑΠΕ παρουσιάζει υπέρβαση της συμβατικής δαπάνης κατά 16,39% αποκλειστικά και μόνο λόγω αναθεώρησης, είναι συνολικού ποσού 371.325,14€ (299.455,76€ εργασίες + 71.869,38 € ΦΠΑ),

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

την διατύπωση σύμφωνης γνώμης ως προς την έγκριση του 3^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα του έργου ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΤΑΦΥΓΙΟΥ ΑΔΕΣΠΟΤΩΝ ΖΩΩΝ ΣΥΝΤΡΟΦΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ, συνολικού ποσού 371.325,14 € (με ΦΠΑ).....».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος καλεί τα μέλη της Δημοτικής επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.
Η Δημοτική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- την εισήγηση της υπηρεσίας,
- τις διατάξεις των άρθρων 31 έως και 37 και της παρ. 3 του άρθρου 76 του Ν. 4978/2022 (Α' 190),
- τα άρθρα 166α και 167 του Κώδικα δήμων και Κοινοτήτων (Ν. 3463/2006, Α' 114),
- την απόφαση 77123/15-11-2024 Προϊστάμενου Γενικής Δ/σης Οικονομικών Τοπικής Αυτοδιοίκησης και Αναπτυξιακής Πολιτικής του ΥΠ.ΕΣ. (Φ.Ε.Κ. 6454 / 26-11-2024 τ. Β')

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΟΜΟΦΩΝΑ)

Εγκρίνει τον 3^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα του έργου ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΤΑΦΥΓΙΟΥ ΑΔΕΣΠΟΤΩΝ ΖΩΩΝ ΣΥΝΤΡΟΦΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ, συνολικού ποσού 371.325,14 € (με ΦΠΑ), σύμφωνα με την εισήγηση της υπηρεσίας.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **269/2025**.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΓΓΕΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ