

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αριθ.Αποφ.402/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό 33/2025 της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής
του Δήμου Πρέβεζας**

Θέμα: «Ανάκληση μισθωτηρίου & επιστροφή ποσού»

Στην Πρέβεζα, σήμερα **Παρασκευή 11 Ιουλίου 2025** και ώρα 14:00, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου συνήλθε σε τακτική δια ζώσης συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή Δήμου Πρέβεζας, ύστερα από την αρ. πρωτ.14257/07-07-2025 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18 (ΦΕΚ 133/19.07.2018 τεύχος Α'), έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω επτά (7) μέλη :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Παγγές Νικόλαος Πρόεδρος	
2. Ζέρβας Φώτιος - Τακτικό μέλος	
3. Αργυρός Λεωνίδας - Τακτικό μέλος	
4. Σαριάνογλου Γεώργιος - Τακτικό μέλος	
5. Ματέρης Κωνσταντίνος - Τακτικό μέλος	
6. Τζίμας Νικόλαος- Τακτικό μέλος	
7. Τζόκας Δημήτριος – Αναπλ. Μέλος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Μ. Κιτσαντά δημοτική υπάλληλο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **12° θέμα ημερήσιας διάταξης** παρουσίασε την εισήγηση της Οικονομικής Υπηρεσίας, του Δήμου Πρέβεζας (αρμ.υπάλ.Δ.Κατσικοβόρδος), που έχει ως εξής:

«...Στο Δήμο μας υποβλήθηκε η υπ αρθμ. πρωτ. 13633/27-6-2025 αίτηση της εταιρείας Αφοι Φώτη Ντίτσου ΟΕ για ανάκληση του αρθμ. 38/2023 συμφωνητικού μίσθωσης αιγιαλού- παραλίας που σύναψε ο Δήμος μας λόγω μεταβίβασης δραστηριότητας της επιχείρησης του στις 21/5/2025.

Η εταιρεία είχε μισθώσει, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Ν. 2971/01 και την ΚΥΑ 38609 ΕΞ 2023/10.03.2023 (ΦΕΚ 1432/10.03.2023 τεύχος Β'), τμήμα αιγιαλού-παραλίας (αρθμ. 38/2023 συμφωνητικό μίσθωσης) έμπροσθεν της επιχείρησή του έως 31/12/2025 κι έχει εγγραφεί στον αρθμ. 5/2025 Χ.Κ. για το έτος 2025 το ποσό του ανταλλάγματος ήτοι 900,00 ευρώ πλέον χαρτοσήμου. Η εταιρεία είχε καταβάλει το τίμημα για το έτος 2025 στις 14/3/2025 με το αρθμ. 306Γ διπλότυπο είσπραξης συνολικού ποσού 932,40 ευρώ. Λόγω οριστικής παύσης της λειτουργίας της επιχείρησης διακόπτεται αυτοδίκαια η σύμβαση παραχώρησης κι εάν η

διακοπή της σύμβασης παραχώρησης γίνει μετά την 31-5 εκάστου έτους καταβληθέντα ποσά ανταλλάγματος δεν επιστρέφοντα και δεν συμψηφίζονται.

Εισηγούμεθα

1. Την ανάκληση του αρθμ. πρωτ. 13707/03-07-2023 αρ.2382023 συμφωνητικού μίσθωσης λόγω διακοπής δραστηριοτήτων
2. Την επιστροφή ποσού 932,40 ευρώ με την έκδοση ΧΕΠ στην εταιρεία Αφοι Φώτη Ντίτσου ΟΕ....».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος καλεί τα μέλη της Δημοτικής επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.
Η Δημοτική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- την εισήγηση της υπηρεσίας,
- τις διατάξεις των άρθρων 31 έως και 37 και της παρ. 3 του άρθρου 76 του Ν. 4978/2022 (Α' 190),
- τα άρθρα 166α και 167 του Κώδικα δήμων και Κοινοτήτων (Ν. 3463/2006, Α' 114),
- την απόφαση 77123/15-11-2024 Προϊστάμενου Γενικής Δ/σης Οικονομικών Τοπικής Αυτοδιοίκησης και Αναπτυξιακής Πολιτικής του ΥΠ.ΕΣ. (Φ.Ε.Κ. 6454 / 26-11-2024 τ. Β')

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΟΜΟΦΩΝΑ)

1. Εγκρίνει την ανάκληση του αρθμ. πρωτ. 13707/03-07-2023 αρ.2382023 συμφωνητικού μίσθωσης λόγω διακοπής δραστηριοτήτων
2. Εγκρίνει την επιστροφή ποσού 932,40 ευρώ με την έκδοση ΧΕΠ στην εταιρεία Αφοί Φώτη Ντίτσου ΟΕ.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **402/2025**.
Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΓΓΕΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ