

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αριθ.Αποφ.406/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό 33/2025 της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής
του Δήμου Πρέβεζας**

Θέμα: «Εξέταση αίτησης για ανταλλαγή τμήματος δημοτικής έκτασης με ΚΑΕΚ 400504901017 με τμήμα ιδιοκτησίας με ΚΑΕΚ 400504901009 στον οικισμό Αγίου Θωμά Δ.Ε Πρέβεζας Δήμου Πρέβεζας»

Στην Πρέβεζα, σήμερα **Παρασκευή 11 Ιουλίου 2025** και ώρα 14:00, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου συνήλθε σε τακτική δια ζώσης συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή Δήμου Πρέβεζας, ύστερα από την αρ. πρωτ.14257/07-07-2025 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18 (ΦΕΚ 133/19.07.2018 τεύχος Α'), έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω επτά (7) μέλη :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Παγγές Νικόλαος Πρόεδρος	
2. Ζέρβας Φώτιος - Τακτικό μέλος	
3. Αργυρός Λεωνίδας - Τακτικό μέλος	
4. Σαριάνογλου Γεώργιος - Τακτικό μέλος	
5. Ματέρης Κωνσταντίνος - Τακτικό μέλος	
6. Τζίμας Νικόλαος- Τακτικό μέλος	
7. Τζόκας Δημήτριος – Αναπλ. Μέλος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Μ. Κίτσαντά δημοτική υπάλληλο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **16° θέμα ημερήσιας διάταξης** παρουσίασε την εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, του Δήμου Πρέβεζας (αρμ.υπάλ.Κ.Μωραϊτή), που έχει ως εξής:

«...Με αίτησή του ο κ. Παλαμαρίδης Ιωάννης, αιτείται την ανταλλαγή τμήματος της ιδιοκτησίας του με ΚΑΕΚ 400504901009 εμβαδού 134,00 τμ με τμήμα ιδιοκτησίας Δήμου Πρέβεζας με ΚΑΕΚ 400504901017 εμβαδού 134,00 τμ.

Ο λόγος για τον οποίο αιτείται την ανταλλαγή είναι διότι τμήμα κτιρίου το οποίο έχει ανεγερθεί το 1999 και το οποίο αποτελεί την κύρια κατοικία του βρίσκεται όπως προέκυψε από το Κτηματολόγιο εντός του ακινήτου ιδιοκτησίας του Δήμου.

Λαμβάνοντας υπόψη ότι πρόκειται για ισομεγέθη εδαφικά τμήματα, γειτονικά, το εμβαδόν της ιδιοκτησίας του Δήμου δεν μειώνεται .

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Η αίτηση του κ.Παλαμρίδη Ιωάννη για ανταλλαγή τμήματος δημοτικής έκτασης με ΚΑΕΚ 400504901017 εμβαδού 134,00 τμ ,με τμήμα ιδιοκτησίας της ιδιοκτησίας του εμβαδού 134,00 το οποίο φέρει ΚΑΕΚ 400504901009 στον οικισμό Αγίου Θωμά Δ.Ε Πρέβεζας Δήμου Πρέβεζας να γίνει δεκτή...».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος καλεί τα μέλη της Δημοτικής επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.
Η Δημοτική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- την εισήγηση της υπηρεσίας,
- τις διατάξεις των άρθρων 31 έως και 37 και της παρ. 3 του άρθρου 76 του Ν. 4978/2022 (Α' 190),
- τα άρθρα 166α και 167 του Κώδικα δήμων και Κοινοτήτων (Ν. 3463/2006, Α' 114),
- την απόφαση 77123/15-11-2024 Προϊστάμενου Γενικής Δ/νσης Οικονομικών Τοπικής Αυτοδιοίκησης και Αναπτυξιακής Πολιτικής του ΥΠ.ΕΣ. (Φ.Ε.Κ. 6454 / 26-11-2024 τ. Β')

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΟΜΟΦΩΝΑ)

1. Εγκρίνει την αίτηση του κ. Παλαμρίδη Ιωάννη για ανταλλαγή τμήματος δημοτικής έκτασης με ΚΑΕΚ 400504901017 εμβαδού 134,00 τμ, με τμήμα της ιδιοκτησίας του, εμβαδού 134,00 το οποίο φέρει ΚΑΕΚ 400504901009 στον οικισμό Αγίου Θωμά Δ.Ε Πρέβεζας Δήμου Πρέβεζας, σύμφωνα με την εισήγηση της υπηρεσίας.
2. Διαβιβάζει το θέμα στο Δ.Σ

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **406/2025**.
Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΓΓΕΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ