

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Ορθή επανάληψη
Αριθ.Αποφ.410/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό 33/2025 της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής
του Δήμου Πρέβεζας**

Θέμα: «Εξέταση αίτησης για δήλωση στο Κτηματολόγιο ,εδαφικού τμήματος με ΚΑΕΚ 400181196177 μεταξύ των κληροτεμαχίων 206 και 222 Τ.Κ Καστροσυκιάς Δ.Ε Ζαλόγγου Δήμου Πρέβεζας»

Στην Πρέβεζα, σήμερα **Παρασκευή 11 Ιουλίου 2025** και ώρα 14:00, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου συνήλθε σε τακτική δια ζώσης συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή Δήμου Πρέβεζας, ύστερα από την αρ. πρωτ.14257/07-07-2025 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18 (ΦΕΚ 133/19.07.2018 τεύχος Α'), έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω επτά (7) μέλη :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Παγγές Νικόλαος Πρόεδρος	
2. Ζέρβας Φώτιος - Τακτικό μέλος	
3. Αργυρός Λεωνίδας - Τακτικό μέλος	
4. Σαριάνογλου Γεώργιος - Τακτικό μέλος	
5. Ματέρης Κωνσταντίνος - Τακτικό μέλος	
6. Τζίμας Νικόλαος- Τακτικό μέλος	
7. Τζόκας Δημήτριος – Αναπλ. Μέλος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Μ. Κιτσαντά δημοτική υπάλληλο.

Ο κ. Τζόκας αποχώρησε από την αίθουσα πριν τη συζήτηση του 20^ο θέματος.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **20^ο θέμα ημερήσιας διάταξης** παρουσίασε την εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, του Δήμου Πρέβεζας (αρμ.υπάλ.Κ.Μωραίτη), που έχει ως εξής:

«...Με αίτησή του ο κ. Κωνσταντίνος Χρηστάκης αιτείται την υποβολή δήλωσης στο Κτηματολόγιο για το τμήμα με ΚΑΕΚ 400181196177 ώστε αυτό να λάβει ΚΑΕΚ με την μορφή του ΕΚ (Ειδικές Εκτάσεις).

Οι λόγοι για τους οποίους αιτείται την υποβολή δήλωσης είναι οι εξής:

Είναι ιδιοκτήτης του με αριθμ.206 τεμαχίου διανομής αγροκτήματος Καστροσυκιάς έτους 1929, το οποίο στη Κτηματογράφηση έλαβε τον ΚΑΕΚ 400181196010.

Νότια του ακινήτου διέρχεται κοινόχρηστος αγροτικός δρόμος πλάτους 5.00μ ,ο οποίος στη Κτηματογράφηση φέρει ΚΑΕΚ 400181196177 και ιδιοκτήτης "ΑΓΝΩΣΤΟΣ".

Ο δρόμος αυτός αποτυπώνεται και στο απόσπασμα της Διανομής.έτους 1929.

Άποψη της υπηρεσίας είναι :

1. Σύμφωνα με την Διανομή έτους 1929 της Τ.Κ Καστροσυκιάς μεταξύ των κληροτεμαχίων 206 και 222 υπάρχει κοινόχρηστος δρόμος πλάτους 5.00 μ.
 2. Σύμφωνα με την περιγραφή των ομόρων ιδιοκτητών κατά την διανομή του έτους 1929 ,το υπ.αριθμ.206 ακίνητο του κ. Χριστάκη νότια συνορεύει με δρόμο .
- Κατόπιν των προαναφερομένων

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Η αίτησή του κ.Κωνσταντίνου Χρηστάκη για υποβολή δήλωσης στο Κτηματολόγιο ώστε το τμήμα με ΚΑΕΚ 400181196177 να λάβει ΚΑΕΚ με την μορφή του ΕΚ (Ειδικές Εκτάσεις) να γίνει δεκτή.....».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος καλεί τα μέλη της Δημοτικής επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.
Η Δημοτική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- την εισήγηση της υπηρεσίας,
- τις διατάξεις των άρθρων 31 έως και 37 και της παρ. 3 του άρθρου 76 του Ν. 4978/2022 (Α' 190),
- τα άρθρα 166α και 167 του Κώδικα δήμων και Κοινοτήτων (Ν. 3463/2006, Α' 114),
- την απόφαση 77123/15-11-2024 Προϊστάμενου Γενικής Δ/νσης Οικονομικών Τοπικής Αυτοδιοίκησης και Αναπτυξιακής Πολιτικής του ΥΠ.ΕΣ. (Φ.Ε.Κ. 6454 / 26-11-2024 τ. Β')

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΟΜΟΦΩΝΑ)

Εγκρίνει την αίτησή του κ. Κωνσταντίνου Χρηστάκη για υποβολή δήλωσης στο Κτηματολόγιο ώστε το τμήμα με ΚΑΕΚ 400181196177 να λάβει ΚΑΕΚ με την μορφή του ΕΚ (Ειδικές Εκτάσεις), σύμφωνα με την εισήγηση της υπηρεσίας.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **410/2025**.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΓΓΕΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ