

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Ορθή επανάληψη

Αριθ.Αποφ.582/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**Από το Πρακτικό 49/2025 της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής
του Δήμου Πρέβεζας****Θέμα: «Καθορισμός ενιαίου δημοτικού τέλους καθαριότητας κ' φωτισμού»**

Στην Πρέβεζα, σήμερα **Παρασκευή 24 Οκτωβρίου 2025** και ώρα 14:00, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου συνήλθε σε τακτική δια ζώσης συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή Δήμου Πρέβεζας, ύστερα από την αρ. Πρωτ.21703/17-10-2025 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18 (ΦΕΚ 133/19.07.2018 τεύχος Α'), έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω επτά (7) μέλη :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Παγγές Νικόλαος Πρόεδρος	
2. Αργυρός Λεωνίδας - Τακτικό μέλος	
3. Ζέρβας Φώτιος - Τακτικό μέλος	
4. Σαριάνογλου Γεώργιος - Τακτικό μέλος	
5. Κοκκίνης Γεώργιος -- Αναπληρ. μέλος	
6. Νικόλαος Τζίμας - Τακτικό μέλος	
7. Κύρλας Κωνσταντίνος - Τακτικό μέλος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον κ. Σταύρο Μπόμπορη, δημοτικό υπάλληλο.

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής ανακοίνωσε στο σώμα ότι η σημερινή συνεδρίαση (**Παρασκευή 24.10.2025**, ώρα 14.00), τακτική δια ζώσης, είναι **συνεχιζόμενη** της διακοπείσας με **ομόφωνη απόφαση** της Δημοτικής Επιτροπής συνεδρίασης της **22ης Οκτωβρίου 2025** και ενημέρωσε το σώμα περιληπτικά για τα θέματα που συζητήθηκαν στη συνεδρίαση της **22ης Οκτωβρίου 2025.**

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **1^ο θέμα ημερήσιας διάταξης** παρουσίασε την εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, του Δήμου Πρέβεζας (αρμ. υπάλ. Δ.Κατσικοβόρδος), που έχει ως εξής:

«....Σας γνωρίζουμε ότι σύμφωνα με το αρθ. 1 του Ν. 25/75 και τα αρθ. 4 και 17 του Ν. 1080/80 οι συντελεστές για τα τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού καθορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Επίσης σύμφωνα με τις διατάξεις του αρθ. 25 παρ.12 του 1828/89 τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού ενοποιήθηκαν σε ενιαίο ανταποδοτικό τέλος. Επισημαίνουμε ότι η απόφαση του Δ.Σ

πρέπει να υποβληθεί άμεσα στη ΔΕΔΗΕ της περιοχής του Δήμου για να ισχύσει για το έτος 2026.

Α. Με βάση τις ισχύουσες τιμές ανά τ.μ. οικιών και καταστημάτων ο απολογισμός των εσόδων και εξόδων 2025 θα διαμορφωθεί ως εξής.

ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΑ ΕΞΟΔΑ (στοιχεία 30-09-2025)

Κωδικός Λογαριασμού	Περιγραφή	Διαμορφωμένος Σύνολο	Ενταλθέντα Σύνολο	Προβλεψη
02.20.601	ΑΠΟΔΟΧΕΣ ΜΟΝΙΜΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ	1.010.000	807.409	1.050.000
02.20.602	ΑΠΟΔΟΧΕΣ ΤΑΚΤΙΚΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ ΜΕ ΣΥΜΒΑΣΗ ΑΟΡΙΣΤΟΥ ΧΡΟΝΟΥ	117.000	78.399	115.000
02.20.604	ΑΠΟΔΟΧΕΣ ΕΚΤΑΚΤΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ (ΕΠΙ ΣΥΜΒΑΣΗ ΕΚΤΑΚΤΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ, ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΩΝ ΩΡΟΜΙΣΘΙΩΝ ΚΛΠ)	143.480	68.138	140.000
02.20.605	ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΔΗΜΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ	285.000	206.204	285.000
02.20.606	ΠΑΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	72.044	8.764	42.000
02.20.614	ΑΜΟΙΒΕΣ ΤΡΙΤΩΝ ΜΕ ΤΗΝ ΙΔΙΟΤΗΤΑ ΝΟΜΙΚΟΥ ΠΡΟΣΩΠΟΥ	26.077	322	24.800
02.20.621	ΠΑΡΟΧΕΣ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ	350.000	272.964	345.000
02.20.625	ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΑ	9.000	0	8.000
02.20.626	ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΑΓΑΘΩΝ ΔΙΑΡΚΟΥΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ ΤΡΙΤΟΥΣ	227.000	31.894	75.000
02.20.627	ΥΔΡΕΥΣΗ , ΦΩΤΙΣΜΟΣ , ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ ΑΠΟΚΟΜΙΔΗ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ (ΛΟΙΠΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ)	145.200	14.189	57.000
02.20.632	ΤΕΛΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ	12.000	3.077	8.800
02.20.641	ΕΞΟΔΑ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ	1.000	0	500
02.20.642	ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΤΑΞΙΔΙΩΝ	1.200	25	550
02.20.646	ΕΞΟΔΑ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ	4.500	1.999	3.500
02.20.661	ΕΝΤΥΠΑ, ΒΙΒΛΙΑ, ΓΡΑΦΙΚΗ ΥΛΗ, ΕΚΔΟΣΕΙΣ	1.000	0	800
02.20.663	ΕΙΔΗ ΥΓΙΕΙΝΗΣ ΚΑΙ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ	28.000	18.813	25.000
02.20.664	ΚΑΥΣΙΜΑ ΚΑΙ ΛΙΠΑΝΤΙΚΑ	357.594	116.341	220.000
02.20.669	ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ	3.000	0	2.000

02.20.672	ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ	1.110.000	639.918	1.110.000
02.20.713	ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ ΠΑΓΙΩΝ	45.005	9.999	35.000
02.20.732	ΔΑΠΑΝΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΠΑΓΙΩΝ (ΜΟΝΙΜΩΝ) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ	1.000	0	1.000
02.20.733	ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΠΑΓΙΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ	72.969	14.967	20.000
02.20.811	ΠΛΗΡΩΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΩΝ ΔΑΠΑΝΩΝ (ΠΟΕ)	601.623	600.489	600.500
02.20.812	ΠΛΗΡΩΜΕΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΔΑΠΑΝΩΝ (ΠΟΕ)	119.738	119.738	119.700
	ΔΙΚΑΣΤΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ -ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΑ ΜΕΤΡΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΥΠΑΛΛΗΛΟΥΣ ΙΔΟΧ	686.000	576.000	768.000
	ΣΥΝΟΛΑ	5.429.430	3.589.650	5.057.150

ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΑ ΕΣΟΔΑ (στοιχεία 30-09-2025)

ΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΠΡΕΒΕΖΑΣ	ΧΡΕΩΣΙΜΑ Τ.Μ. (ΟΙΚΙΑΚΟ)		ΧΡΕΩΣΙΜΑ Τ.Μ. (ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ)		ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΤΕΛΩΝ ΑΝΑ ΧΡΗΣΗ		ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΦΟΡΟΥ	ΣΥΝΟΛΟ ΔΤ	ΣΥΝΟΛΟ ΔΦ
	ΔΤ (m²)	ΔΦ (m²)	ΔΤ (m²)	ΔΦ (m²)	ΟΙΚΙΑΚΟΣ	ΕΠΑΓΓΕΛΜ.			
Τ.Κ. ΠΡΕΒΕΖΑΣ	1037651	1038634	257781	229347	1,80 €	3,40 €	0,08 €	2.744.227,20 €	101.438,48 €
Τ.Κ. ΜΙΧΑΛΙΤΣΙΟΥ	11410	10733	1020	1020	1,70 €	1,00 €	0,08 €	20.417,00 €	940,24 €
Τ.Κ. ΜΥΤΙΚΑ	87978	87946	37186	36583	1,70 €	2,40 €	0,08 €	238.809,00 €	9.962,32 €
Τ.Κ. ΝΙΚΟΠΟΛΕΩΣ	13785	13399	1720	1720	1,70 €	1,00 €	0,08 €	25.154,50 €	1.209,52 €
Τ.Κ. ΦΛΑΜΠΟΥΡΩΝ	10109	9149	4680	3444	1,70 €	1,00 €	0,08 €	21.865,30 €	1.007,44 €
ΣΥΝΟΛΟ Δ.Ε. ΠΡΕΒΕΖΑΣ	1160933	1159861	302387	272114				3.050.473,00 €	114.558,00 €
ΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΛΟΥΡΟΥ									
Τ.Κ. ΛΟΥΡΟΥ	84193	77341	51776	26089	1,70 €	1,80 €	0,06 €	236.324,90 €	6.205,80 €
Τ.Κ. ΑΝΩ ΡΑΧΗΣ	5909	5389	669	669	1,70 €	1,00 €	0,06 €	10.714,30 €	363,48 €
Τ.Κ. ΒΡΥΣΟΥΛΑΣ	10435	9750	596	596	1,70 €	1,00 €	0,06 €	18.335,50 €	620,76 €
Τ.Κ. ΚΟΤΣΑΝΟΠΟΥΛΟΥ	12166	10304	490	440	1,70 €	1,00 €	0,06 €	21.172,20 €	644,64 €
Τ.Κ. ΣΦΗΝΩΤΟΥ	2499	2378	798	1157	1,70 €	1,00 €	0,06 €	5.046,30 €	212,10 €
Τ.Κ. ΡΕΥΜΑΤΙΑΣ	7185	5882	204	204	1,70 €	1,00 €	0,06 €	12.418,50 €	365,16 €
Τ.Κ. ΣΚΙΑΔΑ	5979	5560	403	403	1,70 €	1,00 €	0,06 €	10.567,30 €	357,78 €
Τ.Κ.ΣΤΕΦΑΝΗΣ	19608	15774	2426	1777	1,70 €	1,00 €	0,06 €	35.759,60 €	1.053,06 €
Τ.Κ. ΤΡΙΚΑΣΤΡΟΥ	175	0	34	0	1,70 €	1,00 €	0,06 €	331,50 €	0,00 €
Τ.Κ. ΩΡΩΠΟΥ	48844	42004	10011	9891	1,70 €	1,80 €	0,06 €	101.054,60 €	3.113,70 €
ΣΥΝΟΛΟ Δ.Ε. ΛΟΥΡΟΥ	196993	174382	67407	41226				451.724,70 €	12.936,48 €
ΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΖΑΛΟΓΓΟΥ									
Τ.Κ. ΒΡΑΧΟΥ & ΛΥΓΙΑΣ	37833	37430	29312	29194	1,70 €	2,40 €	0,06 €	134.664,90 €	3.997,44 €
Τ.Κ. ΕΚΚΛΗΣΙΩΝ	2881	2881	50	50	1,70 €	1,00 €	0,06 €	4.947,70 €	175,86 €
Τ.Κ.ΚΑΜΑΡΙΝΑΣ	16031	16031	1410	1410	1,70 €	1,00 €	0,06 €	28.662,70 €	1.046,46 €
ΚΑΝΑΛΙΟΥ & ΚΑΣΤΡΟΣΥΚΟΥ	160600	160309	61464	57700	1,70 €	2,40 €	0,06 €	420.533,60 €	13.080,54 €
Τ.Κ. ΚΡΥΟΠΗΓΗΣ	6595	6595	555	555	1,70 €	1,00 €	0,06 €	11.766,50 €	429,00 €
ΜΥΡΣΙΝΗΣ & ΜΕΓΑΔΕΝΔΡΩΝ	14858	14858	1204	1204	1,70 €	1,00 €	0,06 €	26.462,60 €	963,72 €
Τ.Κ. Ν. ΣΑΜΨΟΥΝΤΑΣ	27896	27754	6471	6435	1,70 €	1,80 €	0,06 €	59.071,00 €	2.051,34 €
Ν. ΣΙΝΩΠΗΣ & ΑΡΧΑΓΓΕΛΟΥ	36919	36599	6073	5958	1,70 €	1,80 €	0,06 €	73.693,70 €	2.553,42 €
Τ.Κ. ΡΙΖΩΝ	16203	15880	4009	3983	1,70 €	2,40 €	0,06 €	37.166,70 €	1.191,78 €
Τ.Κ.ΧΕΙΜΑΔΙΟΥ	11688	11646	1264	1264	1,70 €	1,00 €	0,06 €	21.133,60 €	774,60 €
ΣΥΝΟΛΟ Δ.Ε. ΖΑΛΟΓΓΟΥ	331504	329983	111812	107753				818.103,00 €	26.264,16 €
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	1689430	1664226	481606	421093				4.320.300,70 €	153.758,64 €

4.474.059,34 €

Β) ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΕΤΟΥΣ 2025 (ΕΚΤΙΜΗΣΗ)

Ως προς τα έσοδα και τα έξοδα , κατά πρόβλεψη της υπηρεσίας για το έτος 2025, θα δημιουργηθεί **έλλειμμα της τάξης των 938.150 €** το οποίο αναλύεται ως εξής

ΣΥΝΟΛΙΚΑ	ΕΞΟΔΑ	5.057.150	ΕΣΟΔΑ	4.474.059
μείον -1. Αποδοχές Διοικητικού προσωπικού καθαριότητας				
		200.000		
ΕΞΟΔΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ		5.180.1500	ΕΣΟΔΑ	4.474.059

Η πρόβλεψη των εσόδων έχει υπολογιστεί με βάση στα τ.μ. των ακινήτων που βλέπουμε στις 30/9/2025. Ως εκ τούτου, η ετήσια πρόβλεψη των εσόδων αποδίδεται στην παρούσα απόφαση ενδεικτικά, μιας και αποτελεί μεταβλητό παράγοντα. Καθημερινά δημιουργούνται μεταβολές στα τ.μ. που οφείλονται σε διακοπές ηλεκτροδότησης ή διόρθωση τ.μ. Τα απλήρωτα του έτους 2025 θα καλυφθούν από τις καταβολές των προϋγουμένων ετών και οι οφειλές των καταναλωτών θα παραμείνουν σταθερές στο 8% διαχρονικά του συνολικού τέλους

Το ανωτέρω έλλειμμα προέρχεται κυρίως από τις δαπάνες μισθοδοσίας των εκτακτών υπαλλήλων (Covid-19) και υπαλλήλων ΙΔΟΧ που ενώ έχει λήξει η σύμβαση , δεν επιχορηγούνται , καταβάλλονται οι αποδοχές των με δικαστική απόφαση . Το μηνιαίο ποσό που απαιτείται για την καταβολή της μισθοδοσίας ανέρχεται σε 64.000 € και ετησίως 768.000€

Γ. ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΕΤΟΥΣ 2026

Τα έξοδα για το οικονομικό έτος 2026 προβλέπονται να ανέλθουν στο ύψος των 4.739.000 €

ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2026

ΑΠΟΔΟΧΕΣ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ ΜΟΝΩΝ ΚΑΙ ΙΔΑΧ	1.350.000
ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ	350.000
ΑΠΟΔΟΧΕΣ ΙΔΟΧ	150.000
ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ	65.000
ΛΟΙΠΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	70.000
ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	390.000
ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΑ	9.000
ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ - ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΟΧΗΜΑΤΩΝ	240.000
ΑΜΟΙΒΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	15.000
ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ (ΤΕΛΗ ΕΞΟΔΑ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΛΠ	15.000
ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΙΣ	4.000
ΓΡΑΦΙΚΗ ΥΛΗ	1.000
ΚΑΥΣΙΜΑ ΛΙΠΑΝΤΙΚΑ	250.000
ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ ΠΑΓΙΩΝ -ΚΑΔΟΙ ΚΛΠ	100.000
ΕΙΔΗ ΥΓΙΕΙΝΗΣ ΚΑΙ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ	30.000
ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ -ΣΕ ΦΟΣΔΑ ΚΑΙ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗ	1.700.000
	4.739.000

Στα ανωτέρω έξοδα περιλαμβάνονται

α) δαπάνες ύψους 200.000 € που αφορούν έμμεσα την υπηρεσία καθαριότητας όπως μισθοδοσία υπαλλήλων που ασκούν τις Διοικητικές υπηρεσίες

β) λοιπά έξοδα ύψους 8.000 € για οδοιπορικά υπαλλήλων , γραφική υλη -δημοσιεύσεις κλπ

Συνολο δαπανών ύψους 208.000 δεν είναι ανταποδοτικού χαρακτήρα .

Το συνολικό κόστος της υπηρεσίας καθαριότητας ανέρχεται στο ποσό των 4.531.000€

Τα δε έσοδα που θα εγγραφουν στον προϋπολογισμό ανέρχονται στο ποσό των **4.150.000** € σύμφωνα με τις εγκύκλιες διαταγές του ΥΠΕΣ.

Δεν έχουν προβλεφθεί δαπάνες μισθοδοσίας ποσού 768.000 € για καταβολή μισθοδοσίας με δικαστική απόφαση που αφορούν υπαλλήλους που εργάζονται μέχρι σήμερα με δικαστική απόφαση

Το πρωτογενές έλλειμμα σε πρώτη εκτίμηση θα ανέλθει στο ποσό **381.000 €**

και εάν υπολογιστεί και το κόστος μισθοδοσίας των ΙΔΟΧ με δικαστική απόφαση ποσού 768.000 € (εξαρτάται από τον χρόνο παράτασης και έχει υπολογιστεί μέχρι

31/12/2026) το συνολικό έλλειμμα θα ανέλθει στο ποσό των 1.149.000 €

Δ. ΚΑΛΥΨΗ ΤΟΥ ΕΛΛΕΙΜΜΑΤΟΣ

Η κάλυψη του ελλείμματος μπορεί να γίνει ως εξής

α) Εκκαθάριση οφειλών από ΔΕΗ

Υπολογίζουμε μείωση 2 % των ανεισπρακτών Δημοτικών τελών με ποσό 80.000 περίπου αφού λαβούμε υπόψιν ότι οι εισπραξίες του αντίστοιχου εσόδου ΠΟΕ για το έτος 2025 θα ανέλθει στο ποσό των 70.000 €

β) Επιχορήγηση από ΥΠΕΣ για κάλυψη ενεργειακού κόστους

γ) Την μεταφορά των εσόδων που αφορούν τον φορο ηλεκτροδοτούμενων χώρων

"Την υπ' αρ. 79061/30-10-1980 εγκύκλιο του Υπ. Εσωτερικών σύμφωνα με την οποία τα έσοδα από τον φόρο ηλεκτροδοτούμενων χώρων μπορούν να διατίθενται για την κάλυψη οποιασδήποτε δαπάνης και περιλαμβάνονται στα τακτικά έσοδα των δήμων καθώς και τις διατάξεις της παρ. 13Ν του αρ. 25 του Ν. 1828/89 σύμφωνα με τις οποίες ο συντελεστής του Δημοτικού Φόρου μπορεί να αυξάνεται με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου σε ποσοστό μέχρι 20% για κάθε οικονομικό έτος".

Το γεγονός ότι σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 3280/2001 Απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθήνας και την υπ' αριθμ. 1/03.01.2007 Εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, ο καθορισμός του ύψους του συντελεστή επιβολής του τέλους κατά κατηγορία υπόχρεων θα πρέπει να αποβλέπει στην πραγματοποίηση εσόδων κατά βάση ανάλογων προς τα προβλεπόμενα αντίστοιχα έξοδα, η αναλογία ωστόσο αυτή δύναται να εκφράζεται όχι με την απόλυτη ισοσκέλιση των δύο κονδυλίων (εσόδων – εξόδων) αλλά και με μια κατά προσέγγιση αναλογικά μεταξύ τους άνιση.

Στην ύπαρξη της κατά προσέγγιση αναλογικής σχέσης μεταξύ των προβλεπόμενων εσόδων και εξόδων των σχετικών υπηρεσιών, αναφέρονται και οι υπ' αριθμ. 609/2004 και 3623/2006 Αποφάσεις του Τμήματος Β του Συμβουλίου της Επικράτειας. Ως εκ τούτων, η ισοσκέλιση των ανταποδοτικών υπηρεσιών δεν τελεί υπό την έννοια της ακριβούς αντιστοίχισης εσόδων –

εξόδων αυτών και ούτε κάτι τέτοιο ορίζεται στην προαναφερθείσα παρ. Β.3.2. του άρθρου 3 της ΚΥΑ.

- Το γεγονός ότι δεδομένου ότι στην ισχύουσα νομοθεσία αλλά και τη σχετική νομολογία δεν προσδιορίζεται συγκεκριμένο ποσοστό απόκλισης, εντός του οποίου οι ανταποδοτικές υπηρεσίες θεωρούνται ισοσκελισμένες, η παραδοχή μιας επιτρεπτής απόκλισης εναποτίθεται στην κρίση της

αρμόδιας για την εποπτεία Αρχής του δήμου. Κατά την άποψη του ΥΠ.ΕΣ. ένα εύλογο ποσοστό επιτρεπτής απόκλισης θα μπορούσε να είναι μέχρι ύψους δέκα τοις εκατό (10%) του

προϋπολογισμού της σχετικής ανταποδοτικής υπηρεσίας. Το ανωτέρω ποσοστό μπορεί να θεωρηθεί ασφαλές, δεδομένου ότι αποτελεί το ανώτατο επιτρεπτό όριο των αποκλίσεων εσόδων – δαπανών στους προϋπολογισμούς των Υπουργείων, των Ν.Π.Ι.Δ. και των ΔΕΚΟ (ν. 4270/2014 άρθ. 172 και 175) αλλά και σε επίπεδο αποκλίσεων από τους δημοσιονομικούς στόχους για τις περιπτώσεις των λοιπών φορέων της Γενικής Κυβέρνησης (άρθ. 173) και των ΟΤΑ (άρθ.174). (ΥΠ. ΕΣ.3995/17.02.2017)

Σχετικά με την ληψη απόφασης για τα τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού θα πρέπει να ληφθεί υπόψιν σας

α) ότι τα ανταποδοτικά τέλη βαρύνουν τον πολίτη και ότι αποτελούν την κύρια πηγή εσόδων των ΟΤΑ , το ύψος τους πρέπει να καθορίζεται με γνώμονα το περι δικαίου αίσθημα των πολιτών,

β) την μείωση των ανείσπρακτων τελών κατά 5% (70.000)

γ) την απόκλιση 10% των εσόδων -εξόδων ποσού **(432.000€)**

Το συνολικό έλλειμμα θα διαμορφωθεί στο ποσό των **647.000 €**

Επειδή τα τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού έχουν έντονο ανταποδοτικό χαρακτήρα, η υπηρεσία προτείνει να αναπροσαρμοσθούν οι συντελεστές των τελών ώστε να καλυφθεί η προαναφερόμενη διαφορά των εσόδων και εξόδων για το έτος 2025 αφού ληφθεί υπόψιν η ανελαστικότητα των δαπανών αυτών .

Προτείνουμε όπως γίνουν αυξήσεις των τελών μεσοσταθμικά σε ποσοστό 15-20% αφενός μεν για την κάλυψη του τρέχοντος ελλείματος αφετέρου δε για την κάλυψη των οφειλών των παρελθόντων ετών .

Σας παραθέτουμε σχετικό πίνακα με τα έσοδα που θα προκύψουν εάν αυξηθούν τα δημοτικά τέλη κατα 0,20 στον οικιακό συντελεστή και 0,10 στον επαγγελματικό συντελεστή . Το επιπλέον έσοδο ανέρχεται στο ποσό των 386.000€

ΔΤ / ΔΦ ΔΗΜΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ 16/09/2025

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΠΡΕΒΕΖΑΣ	ΧΡΕΩΣΙΜΑ Τ.Μ. (ΟΙΚΙΑΚΟ)		ΧΡΕΩΣΙΜΑ Τ.Μ. (ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ)		ΧΡΕΩΣΙΜΑ ΤΜ ΚΟΙΝΟΦΕΛΗΣ		ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΤΕΛΩΝ ΑΝΑ ΧΡΗΣΗ		ΣΥΝΟΛΟ ΔΤ
	ΔΤ (m ²)	ΔΦ (m ²)	ΔΤ (m ²)	ΔΦ (m ²)	ΔΤ	ΔΦ	ΟΙΚΙΑΚΟΣ	ΕΠΑΓΓΕΛΜ.	
Τ.Κ. ΠΡΕΒΕΖΑΣ	1037651	1038634	257781	229347	0,00	0,00	2,00 €	3,50 €	2.977.535,50 €
Τ.Κ. ΜΙΧΑΛΙΤΣΙΟΥ	11410	10733	1020	1020	0,00	0,00	1,90 €	1,10 €	22.801,00 €
Τ.Κ. ΜΥΤΙΚΑ	87978	87946	37186	36583	0,00	0,00	1,90 €	2,50 €	260.123,20 €
Τ.Κ. ΝΙΚΟΠΟΛΕΩΣ	13785	13399	1720	1720	0,00	0,00	1,90 €	1,10 €	28.083,50 €
Τ.Κ. ΦΛΑΜΠΟΥΡΩΝ	10109	9149	4680	3444	0,00	0,00	1,90 €	1,10 €	24.355,10 €
ΣΥΝΟΛΟ Δ.Ε. ΠΡΕΒΕΖΑΣ	1160933	1159861	302387	272114					3.312.898,30 €
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΛΟΥΡΟΥ									
Τ.Κ. ΛΟΥΡΟΥ	84193	77341	51776	26089	0,00	0,00	1,90 €	1,90 €	258.341,10 €
Τ.Κ. ΑΝΩ ΡΑΧΗΣ	5909	5389	669	669	0,00	0,00	1,90 €	1,10 €	11.963,00 €
Τ.Κ. ΒΡΥΣΟΥΛΑΣ	10435	9750	596	596	0,00	0,00	1,90 €	1,10 €	20.482,10 €
Τ.Κ. ΚΟΤΣΑΝΟΠΟΥΛΟΥ	12166	10304	490	440	0,00	0,00	1,90 €	1,10 €	23.654,40 €
Τ.Κ. ΣΦΗΝΩΤΟΥ	2499	2378	798	1157	0,00	0,00	1,90 €	1,10 €	5.625,90 €
Τ.Κ. ΡΕΥΜΑΤΙΑΣ	7185	5882	204	204	0,00	0,00	1,90 €	1,10 €	13.875,90 €
Τ.Κ. ΣΚΙΑΔΑ	5979	5560	403	403	0,00	0,00	1,90 €	1,10 €	11.803,40 €
Τ.Κ. ΣΤΕΦΑΝΗΣ	19608	15774	2426	1777	0,00	0,00	1,90 €	1,10 €	39.923,80 €
Τ.Κ. ΤΡΙΚΑΣΤΡΟΥ	175	0	34	0	0,00	0,00	1,90 €	1,10 €	369,90 €
Τ.Κ. ΩΡΩΠΟΥ	48844	42004	10011	9891	0,00	0,00	1,90 €	1,90 €	111.824,50 €
ΣΥΝΟΛΟ Δ.Ε. ΛΟΥΡΟΥ	196993	174382	67407	41226					497.864,00 €
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΖΑΛΟΓΓΟΥ									
Τ.Κ. ΒΡΑΧΟΥ & ΛΥΓΙΑΣ	37833	37430	29312	29194	0,00	0,00	1,90 €	2,50 €	145.162,70 €
Τ.Κ. ΕΚΚΛΗΣΙΩΝ	2881	2881	50	50	0,00	0,00	1,90 €	1,10 €	5.528,90 €
Τ.Κ. ΚΑΜΑΡΙΝΑΣ	16031	16031	1410	1410	0,00	0,00	1,90 €	1,10 €	32.009,90 €
Τ.Κ. ΚΑΝΑΛΙΟΥ & ΚΑΣΤΡΟΣΥΚΙΑΣ	160600	160309	61464	57700	0,00	0,00	1,90 €	2,50 €	458.800,00 €
Τ.Κ. ΚΡΥΟΠΗΓΗΣ	6595	6595	555	555	0,00	0,00	1,90 €	1,10 €	13.141,00 €
Τ.Κ. ΜΥΡΣΙΝΗΣ & ΜΕΓΑΔΕΝΔΡΟΥ	14858	14858	1204	1204	0,00	0,00	1,90 €	1,10 €	29.554,60 €
Τ.Κ. Ν. ΣΑΜΨΟΥΝΤΑΣ	27896	27754	6471	6435	0,00	0,00	1,90 €	1,90 €	65.297,30 €
Τ.Κ. Ν. ΣΙΝΩΠΗΣ & ΑΡΧΑΓΓΕΛΟΥ	36919	36599	6073	5958	0,00	0,00	1,90 €	1,90 €	81.684,80 €
Τ.Κ. ΡΙΖΩΝ	16203	15880	4009	3983	0,00	0,00	1,90 €	2,50 €	40.808,20 €
Τ.Κ. ΧΕΙΜΑΔΙΟΥ	11688	11646	1264	1264	0,00	0,00	1,90 €	1,10 €	23.597,60 €
ΣΥΝΟΛΟ Δ.Ε. ΖΑΛΟΓΓΟΥ	331504	329983	111812	107753					895.585,00 €
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	1689430	1664226	481606	421093					4.706.347,30 €

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος καλεί τα μέλη της Δημοτικής επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.
 Η Δημοτική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- την εισήγηση της υπηρεσίας,
- τις διατάξεις των άρθρων και 72,75 του Ν. 3852/2010,
- την εγκύκλιο με αριθμ.93/60173/23-8-2019 του ΥΠΕΣ,
- τις διατάξεις των άρθρων 8 και 9 του Ν.5056/2023
- την υπ' αριθμ.1237/94548/6-11-2023 εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ)

Εκδίδει εισήγηση και την παραπέμπει στο Δημοτικό Συμβούλιο, τα τέλη Καθαριότητας και Ηλεκτροφωτισμού για το Δήμο Πρέβεζας το έτος 2026, να διαμορφωθούν ως εξής:

α) να αυξηθούν για τις παρακάτω Κοινότητες:

1. ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

α) Για οικίες : 2,10 €/τ.μ.

β) Για καταστήματα κ.λ.π. : 3,60 €/τ.μ.

ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΥΤΙΚΑ

α) Για οικίες : 1,90 €/τ.μ.

β) Για καταστήματα κ.λ.π. : 2,60 €/τ.μ.

2. ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΛΟΥΡΟΥΓΙΑ ΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΟΥΡΟΥ

α) Για οικίες : 1,90 €/τ.μ.

β) Για καταστήματα κ.λ.π. : 2,10 €/τ.μ.

3.ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΖΑΛΟΓΓΟΥΓΙΑ ΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΒΡΑΧΟΥ& ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΛΥΓΙΑΣ

α) Για οικίες : 1,90 €/τ.μ.

β) Για καταστήματα κ.λ.π. : 2,60 €/τ.μ.

ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΝΑΛΙΟΥ & ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΣΤΡΟΣΥΚΙΑΣ

α) Για οικίες : 1,90 €/τ.μ.

β) Για καταστήματα κ.λ.π. : 2,60 €/τ.μ.

β) Για τις παρακάτω κοινότητες να παραμείνουν ίδια, όπως είχαν καθοριστεί το προηγούμενο έτος:

1. ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΠΡΕΒΕΖΑΣΓΙΑ ΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΙΧΑΛΙΤΣΙΟΥ

α) Για οικίες : 1,70 €/τ.μ.

β) Για καταστήματα κ.λ.π. : 1,00 €/τ.μ.

ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΦΛΑΜΠΟΥΡΩΝ

α) Για οικίες : 1,70 €/τ.μ.

β) Για καταστήματα κ.λ.π. : 1,00 €/τ.μ.

ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΙΚΟΠΟΛΗΣ

α) Για οικίες : 1,70 €/τ.μ.

β) Για καταστήματα κ.λ.π. : 1,00 €/τ.μ.

2. ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΛΟΥΡΟΥΓΙΑ ΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΝΩ ΡΑΧΗΣ

α) Για οικίες : 1,70 €/τ.μ.

β) Για καταστήματα κ.λ.π. : 1,00 €/τ.μ.

ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΒΡΥΣΟΥΛΑΣ

α) Για οικίες : 1,70 €/τ.μ.

β) Για καταστήματα κ.λ.π. : 1,00 €/τ.μ.

ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΟΤΣΑΝΟΠΟΥΛΟΥ

α) Για οικίες : 1,70 €/τ.μ.

β) Για καταστήματα κ.λ.π. : 1,00 €/τ.μ.

ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΕΟΥ ΣΦΗΝΩΤΟΥ (ΣΦΗΝΩΤΟΥ)

α) Για οικίες : 1,70 €/τ.μ.

β) Για καταστήματα κ.λ.π. : 1,00 €/τ.μ.

ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΡΕΥΜΑΤΙΑΣ

α) Για οικίες : 1,70 €/τ.μ.

β) Για καταστήματα κ.λ.π. : 1,00 €/τ.μ.

ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΣΚΙΑΔΑ

α) Για οικίες : 1,70 €/τ.μ.

β) Για καταστήματα κ.λ.π. : 1,00 €/τ.μ.

ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΣΤΕΦΑΝΗΣ

α) Για οικίες : 1,70 €/τ.μ.

β) Για καταστήματα κ.λ.π. : 1,80 €/τ.μ.

ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΤΡΙΚΑΣΤΡΟΥ

α) Για οικίες : 1,70 €/τ.μ.

β) Για καταστήματα κ.λ.π. : 1,00 €/τ.μ.

ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΩΡΩΠΟΥ

α) Για οικίες : 1,70 €/τ.μ.

β) Για καταστήματα κ.λ.π. : 1,80 €/τ.μ.

3.ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΖΑΛΟΓΓΟΥ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΕΚΚΛΗΣΙΩΝ

α) Για οικίες : 1,70 €/τ.μ.

β) Για καταστήματα κ.λ.π. : 1,00 €/τ.μ.

ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΜΑΡΙΝΑΣ

α) Για οικίες : 1,70 €/τ.μ.

β) Για καταστήματα κ.λ.π. : 1,00 €/τ.μ.

ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΡΥΟΠΗΓΗΣ

α) Για οικίες : 1,70 €/τ.μ.

β) Για καταστήματα κ.λ.π. : 1,00 €/τ.μ.

ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΥΡΣΙΝΗΣ & ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΜΕΓΑΛΕΝΔΡΟΥ

- α) Για οικίες : 1,70 €/τ.μ.
 β) Για καταστήματα κ.λ.π. : 1,00 €/τ.μ.

ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΕΑΣ ΣΑΜΨΟΥΝΤΑΣ

- α) Για οικίες : 1,70 €/τ.μ.
 β) Για καταστήματα κ.λ.π. : 1,80 €/τ.μ.

ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΕΑΣ ΣΙΝΩΠΗΣ & ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΡΧΑΓΓΕΛΟΥ

- α) Για οικίες : 1,70 €/τ.μ.
 β) Για καταστήματα κ.λ.π. : 1,80 €/τ.μ.

ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΡΙΖΩΝ

- α) Για οικίες : 1,70 €/τ.μ.
 β) Για καταστήματα κ.λ.π. : 2,40 €/τ.μ.

ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΧΕΙΜΑΔΙΟΥ

- α) Για οικίες : 1,70 €/τ.μ.
 β) Για καταστήματα κ.λ.π. : 1,00 €/τ.μ.

2. Εκδίδει εισήγηση και την παραπέμπει στο Δημοτικό Συμβούλιο, την επιβολή τέλους για τις εργοταξιακές παροχές εντός των οικισμών, το οποίο θα υπολογιστεί με συντελεστή που ισχύει για τις οικίες και σε ποσοστό 20% του οικοπέδου εντός του οποίου αναγείρεται η οικοδομή.

3. Για τα Σούπερ-Μάρκετ-Εμπορικά κέντρα άνω των 300 τ.μ., και για τις Τράπεζες-καταστήματα κινητής τηλεφωνίας-κοινοφελείς οργανισμοί (ΟΤΕ-ΕΛΤΑ-ΔΕΗ-ΙΚΑ-ΟΑΕΔ) ανεξαρτήτως τ.μ, αύξηση σε **7€/τ.μ.**

α) Σούπερ-Μάρκετ-Εμπορικά κέντρα άνω των 300 τ.μ.	1. στεγασμένοι χώροι 7€/τ.μ
	2. μη στεγασμένοι χώροι μέχρι 6.000 τ.μ 2,03€/τ.μ
	3. μη στεγασμένοι χώροι άνω των 6.000 τ.μ 0,50€/τ.μ
β) Τράπεζες-καταστήματα κινητής τηλεφωνίας-κοινοφελείς οργανισμοί (ΟΤΕ-ΕΛΤΑ-ΔΕΗ-ΙΚΑ-ΟΑΕΔ) ανεξαρτήτως τ.μ	7€/τ.μ

4. Στη ΔΕΔΔΗΕ θα γνωστοποιηθούν οι παραπάνω συντελεστές των τελών.

Οι κ. Τζίμας και κ. Κύρλας μειοψήφησαν.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **582/2025.**

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΓΓΕΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ