

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αριθ.Αποφ.583/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό 49/2025 της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής
του Δήμου Πρέβεζας**

Θέμα: «Καθορισμός του συντελεστή φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων για οικ. έτος 2026»

Στην Πρέβεζα, σήμερα **Παρασκευή 24 Οκτωβρίου 2025** και ώρα 14:00, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου συνήλθε σε τακτική δια ζώσης συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή Δήμου Πρέβεζας, ύστερα από την αρ. Πρωτ.21703/17-10-2025 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18 (ΦΕΚ 133/19.07.2018 τεύχος Α'), έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω επτά (7) μέλη :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Παγγές Νικόλαος Πρόεδρος	
2. Αργυρός Λεωνίδας - Τακτικό μέλος	
3. Ζέρβας Φώτιος - Τακτικό μέλος	
4. Σαριάνογλου Γεώργιος - Τακτικό μέλος	
5. Κοκκίνης Γεώργιος -- Αναπληρ. μέλος	
6. Νικόλαος Τζίμας - Τακτικό μέλος	
7. Κύρλας Κωνσταντίνος - Τακτικό μέλος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον κ. Σταύρο Μπόμπορη, δημοτικό υπάλληλο.

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής ανακοίνωσε στο σώμα ότι η σημερινή συνεδρίαση (**Παρασκευή 24.10.2025**, ώρα 14.00), τακτική δια ζώσης, είναι **συνεχιζόμενη** της διακοπείσας με **ομόφωνη απόφαση** της Δημοτικής Επιτροπής συνεδρίασης της **22ης Οκτωβρίου 2025** και ενημέρωσε το σώμα περιληπτικά για τα θέματα που συζητήθηκαν στη συνεδρίαση της **22ης Οκτωβρίου 2025**.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **2^ο θέμα ημερήσιας διάταξης** παρουσίασε την εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, του Δήμου Πρέβεζας (αρμ. υπάλ. Δ.Κατσικοβόρδος), που έχει ως εξής:

«....Σύμφωνα με το αρθ. 13 του Ν. 1828/89 ο συντελεστής φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων μπορεί να αυξηθεί με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου για κάθε οικονομικό έτος .

Συνολικά προβλέπεται να εισπραχθούν για το έτος 2024 ποσά ύψους 133.170,00 €

Με την αριθ. ****/2024** απόφαση Δ.Σ ο συντελεστής έχει καθοριστεί για το έτος 2025

1. Για την Δημοτική Ενότητα Πρέβεζας **0,08 €/τ.μ.**
2. Για την Δημοτική Ενότητα Ζαλόγγου **0,06 €/τ.μ.**
3. Για την Δημοτική Ενότητα Λούρου **0,06 €/τ.μ.**

Με την εφαρμογή των συντελεστών για την ΔΕ Πρέβεζας 0,08 και για τις λοιπες ενότητες 0,06, το συνολικό έσοδο ανέρχεται στο ποσό των **154.000€**

ΔΤ / ΔΦ ΔΗΜΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ 16/09/2025						
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΠΡΕΒΕΖΑΣ	ΧΡΕΩΣΙΜΑ Τ.Μ. (ΟΙΚΙΑΚΟ)		ΧΡΕΩΣΙΜΑ Τ.Μ. (ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ)		ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΦΟΡΟΥ	ΣΥΝΟΛΟ ΔΦ
	ΔΤ (m ²)	ΔΦ (m ²)	ΔΤ (m ²)	ΔΦ (m ²)		
Τ.Κ. ΠΡΕΒΕΖΑΣ	1037651	1038634	257781	229347	0,08 €	101.438,48 €
Τ.Κ. ΜΙΧΑΛΙΤΣΙΟΥ	11410	10733	1020	1020	0,08 €	940,24 €
Τ.Κ. ΜΥΤΙΚΑ	87978	87946	37186	36583	0,08 €	9.962,32 €
Τ.Κ. ΝΙΚΟΠΟΛΕΩΣ	13785	13399	1720	1720	0,08 €	1.209,52 €
Τ.Κ. ΦΛΑΜΠΟΥΡΩΝ	10109	9149	4680	3444	0,08 €	1.007,44 €
ΣΥΝΟΛΟ Δ.Ε. ΠΡΕΒΕΖΑΣ	1160933	1159861	302387	272114		114.558,00 €
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΛΟΥΡΟΥ						
Τ.Κ. ΛΟΥΡΟΥ	84193	77341	51776	26089	0,06 €	6.205,80 €
Τ.Κ. ΑΝΩ ΡΑΧΗΣ	5909	5389	669	669	0,06 €	363,48 €
Τ.Κ. ΒΡΥΣΟΥΛΑΣ	10435	9750	596	596	0,06 €	620,76 €
Τ.Κ. ΚΟΤΣΑΝΟΠΟΥΛΟΥ	12166	10304	490	440	0,06 €	644,64 €
Τ.Κ. ΣΦΗΝΩΤΟΥ	2499	2378	798	1157	0,06 €	212,10 €
Τ.Κ. ΡΕΥΜΑΤΙΑΣ	7185	5882	204	204	0,06 €	365,16 €
Τ.Κ. ΣΚΙΑΔΑ	5979	5560	403	403	0,06 €	357,78 €
Τ.Κ.ΣΤΕΦΑΝΗΣ	19608	15774	2426	1777	0,06 €	1.053,06 €
Τ.Κ. ΤΡΙΚΑΣΤΡΟΥ	175	0	34	0	0,06 €	0,00 €
Τ.Κ. ΩΡΩΠΟΥ	48844	42004	10011	9891	0,06 €	3.113,70 €
ΣΥΝΟΛΟ Δ.Ε. ΛΟΥΡΟΥ	196993	174382	67407	41226		12.936,48 €
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΖΑΛΟΓΓΟΥ						
Τ.Κ. ΒΡΑΧΟΥ & ΛΥΓΙΑΣ	37833	37430	29312	29194	0,06 €	3.997,44 €
Τ.Κ. ΕΚΚΛΗΣΙΩΝ	2881	2881	50	50	0,06 €	175,86 €
Τ.Κ.ΚΑΜΑΡΙΝΑΣ	16031	16031	1410	1410	0,06 €	1.046,46 €
Τ.Κ.ΚΑΝΑΛΙΟΥ & ΚΑΣΤΡΟΣΥΚΟΥ	160600	160309	61464	57700	0,06 €	13.080,54 €
Τ.Κ. ΚΡΥΟΠΗΓΗΣ	6595	6595	555	555	0,06 €	429,00 €
Τ.Κ. ΜΥΡΣΙΝΗΣ & ΜΕΓΑΔΕΝΔΡΩΝ	14858	14858	1204	1204	0,06 €	963,72 €
Τ.Κ. Ν. ΣΑΜΨΟΥΝΤΑΣ	27896	27754	6471	6435	0,06 €	2.051,34 €
Τ.Κ. Ν. ΣΙΝΩΠΗΣ & ΑΡΧΑΓΓΕΛΩΝ	36919	36599	6073	5958	0,06 €	2.553,42 €
Τ.Κ. ΡΙΖΩΝ	16203	15880	4009	3983	0,06 €	1.191,78 €
Τ.Κ.ΧΕΙΜΑΔΙΟΥ	11688	11646	1264	1264	0,06 €	774,60 €
ΣΥΝΟΛΟ Δ.Ε. ΖΑΛΟΓΓΟΥ	331504	329983	111812	107753		26.264,16 €
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	1689430	1664226	481606	421093		153.758,64 €

Με αύξηση του τέλους κατά 0,01€ ανά ενότητα, θα υπάρξει αύξηση κατά 21.000€

Η αύξηση δεν μπορεί να υπερβαίνει το 20% κατ' έτος

ΔΤ / ΔΦ ΔΗΜΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ 16/09/2025						
ΙΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΠΡΕΒΕ	ΧΡΕΩΣΙΜΑ Τ.Μ. (ΟΙΚΙΑΚΟ)		ΧΡΕΩΣΙΜΑ Τ.Μ. (ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ)		ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΦΟΡΟΥ	ΣΥΝΟΛΟ ΔΦ
	ΔΤ (m ²)	ΔΦ (m ²)	ΔΤ (m ²)	ΔΦ (m ²)		
Τ.Κ. ΠΡΕΒΕΖΑΣ	1037651	1038634	257781	229347	0,09 €	114.118,29 €
Τ.Κ. ΜΙΧΑΛΙΤΣΙΟΥ	11410	10733	1020	1020	0,09 €	1.057,77 €
Τ. Κ. ΜΥΤΙΚΑ	87978	87946	37186	36583	0,09 €	11.207,61 €
Τ.Κ. ΝΙΚΟΠΟΛΕΩΣ	13785	13399	1720	1720	0,09 €	1.360,71 €
Τ.Κ. ΦΛΑΜΠΟΥΡΩΝ	10109	9149	4680	3444	0,09 €	1.133,37 €
ΣΥΝΟΛΟ Δ.Ε. ΠΡΕΒΕΖΑΣ	1160933	1159861	302387	272114		128.877,75 €
ΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΛΟΥΡΟΥ						
Τ.Κ. ΛΟΥΡΟΥ	84193	77341	51776	26089	0,07 €	7.240,10 €
Τ.Κ. ΑΝΩ ΡΑΧΗΣ	5909	5389	669	669	0,07 €	424,06 €
Τ.Κ. ΒΡΥΣΟΥΛΑΣ	10435	9750	596	596	0,07 €	724,22 €
Τ.Κ. ΚΟΤΣΑΝΟΠΟΥΛΟΥ	12166	10304	490	440	0,07 €	752,08 €
Τ.Κ. ΣΦΗΝΩΤΟΥ	2499	2378	798	1157	0,07 €	247,45 €
Τ.Κ. ΡΕΥΜΑΤΙΑΣ	7185	5882	204	204	0,07 €	426,02 €
Τ.Κ. ΣΚΙΑΔΑ	5979	5560	403	403	0,07 €	417,41 €
Τ.Κ.ΣΤΕΦΑΝΗΣ	19608	15774	2426	1777	0,07 €	1.228,57 €
Τ.Κ. ΤΡΙΚΑΣΤΡΟΥ	175	0	34	0	0,07 €	0,00 €
Τ.Κ. ΩΡΩΠΟΥ	48844	42004	10011	9891	0,07 €	3.632,65 €
ΣΥΝΟΛΟ Δ.Ε. ΛΟΥΡΟΥ	196993	174382	67407	41226		15.092,56 €
ΙΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΖΑΛΟΓΓΟΥ						
Τ.Κ. ΒΡΑΧΟΥ & ΛΥΓΙΑΣ	37833	37430	29312	29194	0,07 €	4.663,68 €
Τ.Κ. ΕΚΚΛΗΣΙΩΝ	2881	2881	50	50	0,07 €	205,17 €
Τ.Κ.ΚΑΜΑΡΙΝΑΣ	16031	16031	1410	1410	0,07 €	1.220,87 €
ΚΑΝΑΛΙΟΥ & ΚΑΣΤΡΟΣΥΚ	160600	160309	61464	57700	0,07 €	15.260,63 €
Τ.Κ. ΚΡΥΟΠΗΓΗΣ	6595	6595	555	555	0,07 €	500,50 €
ΜΥΡΣΙΝΗΣ & ΜΕΓΑΔΕΝΔ	14858	14858	1204	1204	0,07 €	1.124,34 €
Τ.Κ. Ν. ΣΑΜΨΟΥΝΤΑΣ	27896	27754	6471	6435	0,07 €	2.393,23 €
Ν. ΣΙΝΩΠΗΣ & ΑΡΧΑΓΓΕΛ	36919	36599	6073	5958	0,07 €	2.978,99 €
Τ.Κ. ΡΙΖΩΝ	16203	15880	4009	3983	0,07 €	1.390,41 €
Τ.Κ.ΧΕΙΜΑΔΙΟΥ	11688	11646	1264	1264	0,07 €	903,70 €
ΣΥΝΟΛΟ Δ.Ε. ΖΑΛΟΓΓΟΥ	331504	329983	111812	107753		30.641,52 €
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	1689430	1664226	481606	421093		174.611,83 €

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος καλεί τα μέλη της Δημοτικής επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά. Η Δημοτική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- την εισήγηση της υπηρεσίας,
- τις διατάξεις των άρθρων και 72,75 του Ν. 3852/2010,
- την εγκύκλιο με αριθμ.93/60173/23-8-2019 του ΥΠΕΣ,
- τις διατάξεις των άρθρων 8 και 9 του Ν.5056/2023
- την υπ' αριθμ.1237/94548/6-11-2023 εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ)

Εκδίδει εισήγηση και την παραπέμπει στο Δημοτικό Συμβούλιο, οι συντελεστές φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων για το Δήμο Πρέβεζας το οικονομικό έτος 2026 να αυξηθούν κατά 0,01 ευρώ/τ.μ. , ήτοι:

0,09 € ανά τ.μ. για την ΔΕ Πρέβεζας

0,07 € ανά τ.μ. για την ΔΕ Ζαλόγγου

0,07 € ανά τ.μ. για την ΔΕ Λούρου

Οι κ. Τζίμας και κ. Κύρλας μειοψήφησαν.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **583/2025**.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΓΓΕΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ