

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αριθ.Αποφ.649/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό 53/2025 της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής
του Δήμου Πρέβεζας**

Θέμα: «Τροποποίηση της αρ.632/2025 απόφασης Δημοτικής Επιτροπής»

Στην Πρέβεζα, σήμερα **Παρασκευή 14 Νοεμβρίου 2025** και ώρα 14:00, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου συνήλθε σε τακτική δια ζώσης συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή Δήμου Πρέβεζας, ύστερα από την αρ. Πρωτ.23317/10-11-2025 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18 (ΦΕΚ 133/19.07.2018 τεύχος Α'), έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω τέσσερα (4) μέλη :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Παγγές Νικόλαος Πρόεδρος	1. Ζέρβας Φώτιος - Τακτικό μέλος
2. Αργυρός Λεωνίδας -- Τακτικό μέλος	2. Κύρλας Κωνσταντίνος - Τακτικό μέλος
3. Σαριάνογλου Γεώργιος - Τακτικό μέλος	3. Νικόλαος Τζίμας - Τακτικό μέλος
4. Κοκκίνης Γεώργιος -- Αναπληρ. μέλος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Μ. Κιτσαντά δημοτική υπάλληλο.

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής αφού διαπίστωσε ότι υπάρχει η εκ του νόμου απαιτούμενη συμμετοχή, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και στην συνέχεια ενημέρωσε τα μέλη της ΔΕ, ότι με την αριθμ. 643/2025 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής, εγκρίθηκε η συζήτηση του θέματος ως προ ημερήσιας διάταξης, διότι εκ παραδρομής καθορίστηκε το μίσθωμα σε μηνιαίο και θα πρέπει να τροποποιηθεί καθώς η αιτούσα καλείται να ανταποκριθεί άμεσα σε διαδικασίες που απαιτούνται σε ότι αφορά την ένταξη της δραστηριότητας που εξασκεί σε πρόγραμμα επιδότησης.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **6ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης** δήλωσε τα εξής:

«...Ζητάμε την τροποποίηση της αρ.632/2025 απόφασης Δημοτικής Επιτροπής, διότι εκ παραδρομής πήραμε απόφαση και καθορίσαμε το μίσθωμα ως μηνιαίο και όχι ως ετήσιο, όπως καθορίζεται για τις ενοικιάσεις των χωραφιών και σταυλικών εγκαταστάσεων. Το πόσο θα είναι το ίδιο 158,33€ τον χρόνο για τα τέσσερα (4) στρέμματα, για τέσσερα (4) χρόνια και 3% κάθε χρόνο αναπροσαρμογή ...».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος καλεί τα μέλη της Δημοτικής επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- την εισήγηση του Προέδρου
- την αρ.632/2025 ΑΔΕ (ΑΔΑ ΡΘΟ1ΩΞΧ-ΣΣ2)
- τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23) (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023),
- τις διατάξεις του ν. 3463/2006 ΦΕΚ Α' 114/8.06.2006, (Δημοτικός Κοινοτικός κώδικας), όπως ισχύει,
- τις διατάξεις του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α' 7.06.2010) όπως ισχύει,
- την Αριθμ. Εγκύκλιο: 303 Α.Π.: 30971-02-04-2024.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΟΜΟΦΩΝΑ)

Εγκρίνει την τροποποίηση της αρ.632/2025 (ΑΔΑ ΡΘΟ1ΩΞΧ-ΣΣ2) απόφασης Δημοτικής Επιτροπής ως εξής:

Ορίζει ως ετήσιο μίσθωμα το ποσό των 158,33 ευρώ, για τέσσερα (4) έτη, αναπροσαρμοζόμενο σε ποσοστό 3% κάθε χρόνο, για την εκμίσθωση τεσσάρων στρεμμάτων στη θέση "ΚΑΥΚΑΝΙΑ", Δημοτικής Κοινότητας Λούρου, Δημοτικής Ενότητας Λούρου, Δήμου Πρέβεζας.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **649/2025**.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΓΓΕΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ