

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΑΙΡΕΤΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό 14/2016 Συνεδρίασης ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Σήμερα την **29-8-2016**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **19.00**, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ. 4 του Ν. 3852/2010, ύστερα από την αριθμ. Πρωτ. **21069/25-8-2016** πρόσκληση του Προέδρου Δ.Σ. κ. Γεωργίου Φραγκούλη, η οποία δημοσιεύτηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό επίδοσης στους δημοτικούς συμβούλους, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης.
Ο Δήμαρχος κ. Χρήστος Μπαΐλης είναι παρών.

ΘΕΜΑ: «Έγκριση υποβολής αιτήματος για υπαγωγή στον Ν. 4178/2013 δημοτικού ακινήτου».

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 33 δημοτικών συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-----------------------------|-----------------------------|
| 1. Φραγκούλης Γεώργιος | 16.Κώτσης Δημήτριος |
| 2. Αναγνώστου Νικόλαος | 17.Σαραμπασίνας Παύλος |
| 3. Ματέρης Κωνσταντίνος | 18.Ροπόκης Ευάγγελος |
| 4. Γιαννουλάτος Ευάγγελος | 19.Παππάς Δημήτριος |
| 5. Αυδίκος Δημήτριος | 20.Νίτσας Γεώργιος |
| 6. Ντίτσος Γεράσιμος | 21.Δαρδαμάνης Ιωάννης |
| 7. Καζάκου Παρθενία | 22.Τσούτσης Χρήστος |
| 8. Πιπιλίδης Λάζαρος | 23.Βαρέλας Χρήστος |
| 9. Νέσσερης Χρήστος | 24.Κλάπας Μιλτιάδης – Ηλίας |
| 10.Αγγέλη-Παπαϊωαννίδου Ελ. | 25.Καλλίνικος Διονύσιος |
| 11.Κατσιπανέλης Δημήτριος | 26.Κατέρης Κωνσταντίνος |
| 12.Συγκούνας Ευάγγελος | 27.Κωστούλας Βασίλειος |
| 13.Βαρτελάτου Στυλιανή | 28.Παπαδιώτης Γεώργιος |
| 14.Κορωναίος Κοσμάς | 29.Τσοβίλης Ευάγγελος |
| 15.Κακιούζης Χαράλαμπος | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1.Πανταζής Νικόλαος
- 2.Κατσαούνος Θεόδωρος
- 3.Τσόγκα Ελένη
- 4.Νόβας Ιωάννης-Ταξιάρχης

Κατά την διάρκεια της συνεδρίασης και πριν την συζήτηση του παρόντος θέματος, προσήλθε ο κ. Κατσαούνος .

Στην συνεδρίαση και για την συζήτηση του παρόντος θέματος κλήθηκε αλλά δεν παρίσταται ο πρόεδρος της Τοπικής Κοινότητας Λούρου κ. Σπυρίδων Γκούρας .

Στην συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο κος Μπόμπορης Σταύρος , υπάλληλος του Δήμου Πρέβεζας , για την τήρηση των πρακτικών.

Αριθ. Θέματος : 2°
Αριθ. Απόφασης : 333/2016

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και στην συνέχεια έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, την εισήγηση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών, Τμήμα Πολεοδομίας, Δήμου Πρέβεζας (αρμόδια κα. Μαυρίδου), που έχει ως εξής:

<<Σύμφωνα με το άρθρο 16 " Ειδικές περιπτώσεις αυθαιρέτων κατασκευών ακινήτου δημοσίου ενδιαφέροντος, στις διατάξεις του Ν. 4178/2013 , υπάγονται αυθαίρετες κατασκευές ή αλλαγές χρήσης σε κτίρια και εγκαταστάσεις των ΟΤΑ , υπάγονται στις διατάξεις του παρόντος μετά την υποβολή:

Αίτησης , τοπογραφικού διαγράμματος και τεχνικής έκθεσης , με αναλυτική περιγραφή των αυθαιρέτων κατασκευών ή χρήσεων .

Για τις ως άνω αυθαίρετες κατασκευές ή αλλαγές χρήσης δεν καταβάλλεται παράβολο και ενιαίο ειδικό πρόστιμο, εάν αυτά χρησιμοποιούνται για ιδιόχρηση. Εάν δεν χρησιμοποιούνται για ιδιόχρηση καταβάλλεται το παράβολο.

Οι κατασκευές βρίσκονται στο δάσος του Αγίου Βαρνάβα και απέχουν 2 χλμ. από τον Λούρο. Συγκεκριμένα κατάστημα εμβαδού 51,66 τ.μ., αποτελείται από δύο ανεξάρτητους χώρους διαστάσεων 4,78 χ 4,10 και 7,73χ4,10 αντίστοιχα. Στην δυτική όψη υπάρχει στέγαστρο διαστάσεων 6,40χ4,10. Επίσης σε ανεξάρτητο κτίριο υπάρχουν τουαλέτες εμβαδού 14,15 τ.μ.

Για το θέμα έχει γνωμοδοτήσει και Δημοτική ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Λούρου.

Εισηγούμαστε

Το δημοτικό Συμβούλιο να προβεί στην έγκριση υπαγωγής στον Ν. 4178/2013 για τις κατασκευές στον δάσος του Αγίου Βαρνάβα κατάστημα 51,66 τ.μ., στέγαστρο 26,24 τ.μ. και τουαλέτες εμβαδού 14,15 τ.μ.>>

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Σκοπός αυτής της αξιοποίησης είναι να γίνει κάποιο αναψυκτήριο ή μια μικρή καφετέρια, να προσφέρει έναν καφέ σ' αυτόν που επισκέπτεται το δάσος, το ιστορικό δάσος του Αγίου Βαρνάβα.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη του Δ.Σ. να αποφασίσουν σχετικά.

Αφού έγινε διαλογική συζήτηση και το δημοτικό συμβούλιο έλαβε υπόψη του:

- την εισήγηση της υπηρεσίας,
- την αριθμ. **7/2016** σύμφωνη Απόφαση της Τοπικής Κοινότητας Λούρου,
- τις διατάξεις των άρθρων 75, 93, 95, 96 & 97 του Ν.3463/2006 ΦΕΚ Α' 114/8.06.2006, (Δημοτικός Κοινοτικός κώδικας),
- τις διατάξεις των άρθρων 65, 66, 67, 68, 69, 79, 82, 84, 87 & 94 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α' 7.06.2010),
- τις διατάξεις του άρθρου 16 του Ν. 4178/2013 <Ειδικές περιπτώσεις αυθαιρέτων κατασκευών ακινήτων δημοσίου ενδιαφέροντος>.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την υποβολή αίτησης υπαγωγής στον Ν.4178/2013, για τις κατασκευές στο δάσος του Αγίου Βαρνάβα, κατάστημα 51,66 τ.μ., στέγαστρο 26,24 τ.μ. και τουαλέτες εμβαδού 14,15 τ.μ.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΦΡΑΓΚΟΥΛΗΣ