

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΑΙΡΕΤΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό 2/2016 Συνεδρίασης ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Σήμερα την **27-1-2016**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **18.00**, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ. 4 του Ν. 3852/2010, ύστερα από την αριθμ. Πρωτ. **1753/22-1-2016** πρόσκληση του Προέδρου Δ.Σ. κ. Γεωργίου Φραγκούλη, η οποία δημοσιεύτηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό επίδοσης στους δημοτικούς συμβούλους, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης.

Ο Δήμαρχος κ. Χρήστος Μπαϊλής είναι παρών.

ΘΕΜΑ: «Κανονισμός Λειτουργίας Περιπτέρων Δήμου Πρέβεζας».

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 33 δημοτικών συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------|-------------------------------|
| 1. Φραγκούλης Γεώργιος | 13. Αυδίκος Δημήτριος |
| 2. Αναγνώστου Νικόλαος | 14. Κατσιπανέλης Δημήτριος |
| 3. Πανταζής Νικόλαος | 15. Νίτσας Γεώργιος |
| 4. Γιαννουλάτος Ευάγγελος | 16. Βαρέλας Χρήστος |
| 5. Σαραμπασίνας Παύλος | 17. Καλλίνικος Διονύσιος |
| 6. Ντίτσος Γεράσιμος | 18. Κατέρης Κωνσταντίνος |
| 7. Καζάκου Παρθενία | 19. Κωστούλας Βασίλειος |
| 8. Πιπιλίδης Λάζαρος | 20. Τσόγκα Ελένη |
| 9. Νέσσερης Χρήστος | 21. Παπαδιώτης Γεώργιος |
| 10. Ματέρης Κωνσταντίνος | 22. Νόβας Ιωάννης – Ταξιάρχης |
| 11. Κακιούζης Χαράλαμπος | 23. Τσοβίλης Ευάγγελος |
| 12. Ροπόκης Ευάγγελος | |

ΑΠΟΝΤΕΣ:

1. Αγγέλη – Παπαϊωαννίδου Ελ.
2. Κατσαούνος Θεόδωρος
3. Βαρτελάτου Στυλιανή
4. Κορωναίος Κοσμάς
5. Συγκούνας Ευάγγελος
6. Κώτσης Δημήτριος
7. Παππάς Δημήτριος
8. Δαρδαμάνης Ιωάννης
9. Τσούτσης Χρήστος
10. Κλάπας Μιλτιάδης – Ηλίας

Κατά την διάρκεια της συνεδρίασης και πριν την συζήτηση του παρόντος θέματος, προσήλθαν οι κ.κ. Κλάπας, Συγκούνας, Παππάς και Κορωναίος, και αποχώρησαν οι κ.κ. Νίτσας και Κατσιπανέλης.

Στην συνεδρίαση και για την συζήτηση του παρόντος θέματος κλήθηκαν και οι πρόεδροι των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων του Δήμου Πρέβεζας.

Στην συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο κος Μπόμπορης Σταύρος , υπάλληλος του Δήμου Πρέβεζας , για την τήρηση των πρακτικών .

Αριθ. Θέματος : 1°

Αριθ. Απόφασης : 7/2016

Ο πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του Δ.Σ. την αριθμ. **3/2016** απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής ,Δήμου Πρέβεζας, σύμφωνα με την οποία εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο τον Κανονισμό Λειτουργίας Περιπτέρων Δήμου Πρέβεζας.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στους Δημοτικούς Συμβούλους και στον κ. Δήμαρχο να τοποθετηθούν επί του θέματος.

ΚΛΑΠΑΣ: Εγώ κύριοι συνάδελφοι συμφωνώ, έχω όμως ένα σκοτεινό σημείο. Κύριε Αντιδήμαρχε στο άρθρο 8, που λέτε μέγιστο όριο παραχώρησης κοινοχρήστου χώρου. Σ' αυτό δίνεται η δυνατότητα ο δημόσιος χώρος που θα ενοικιαστεί, το οποίο προσδιορίζεται 5 μέτρα, σε ειδικές περιπτώσεις να πηγαίνει μέχρι και 14. Το ερώτημα είναι γιατί να υπάρχει τόσο μεγάλη, δηλαδή 3πλάσια ακόμα δυνατότητα απόδοσης, ποια θα είναι τα κριτήρια απόδοσης, γιατί είναι 14 και δεν είναι 10 ή 20; Θέλω να πω στηρίζεται κάπου; Δηλαδή υπάρχει κάτι στη νομοθεσία το οποίο δε γνωρίζουμε ή απλά είναι μια προσέγγιση που έγινε απ' την πλευρά της τεχνικής υπηρεσίας;

ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΤΟΣ: Όχι, είναι μια προσέγγιση. Η νομοθεσία περιγράφει τα ελάχιστα. Εδώ είναι και για λεπτομέρειες το αντίστοιχο τμήμα. Είναι τα ελάχιστα. Και μάλιστα κάναμε και μια διόρθωση. Τα 2Χ2,5= 5 τετραγωνικά. Γιατί μάθαμε κι από πολλές εταιρείες ότι τα κουβούκλια είναι έτοιμα, 2Χ2,5 τετραγωνικά. Άρα κάνουμε και μια ρύθμιση σ' αυτό. 5 τετραγωνικά + 4. Τα ελάχιστα λέει ο νόμος και μάλιστα είναι ακόμα πιο λίγα.

ΚΛΑΠΑΣ: Θα πρέπει να υπάρχει μια ισονομία σ' ό,τι αφορά για τα περίπτερα στην ανάπτυξη. Καταλαβαίνετε, το ένα περίπτερο το οποίο έχει 5 και τ' άλλο έχει 14, η διαφορά είναι μεγάλη. Και θα μου επιτρέψετε, αν είναι για 14 μιλάμε για μαγαζί.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Για να το ξεκαθαρίσουμε. Να βάλουμε μέχρι 9 τετραγωνικά το ανώτατο, 5+4 ή 4+5= 9 τετραγωνικά για όλους. Και τελειώνουμε.

ΡΟΠΟΚΗΣ: Θα διαφωνήσω κάθετα όσον αφορά πάνω από 9 τετραγωνικά. Διότι υπάρχουν κι άλλοι συνάδελφοι που είναι επαγγελματίες. Και δεν είναι θέμα αποφάσεως αν είναι σε χωριό, ο,τιδήποτε, για να ξεκαθαρίσουμε. Τότε να κάνετε 45 και να 'ναι και επιδοτούμενο, να 'χει και τουαλέτα. Εδώ λέμε για ένα περίπτερο. Είπαμε να είναι 9 τετραγωνικά.

ΚΑΖΑΚΟΥ: Απ' την πλευρά μου συμφωνώ για τον κανονισμό λειτουργίας των περιπτέρων του Δήμου Πρέβεζας. Όμως έχω να καταθέσω μία ένσταση εδώ, η οποία αφορά τη χερσαία ζώνη λιμένα. Η χερσαία ζώνη λιμένα υπόκειται σε ειδικό καθεστώς. Και αυτή τη στιγμή κρατώ στα χέρια μου, με ημερομηνία 19 Ιανουαρίου του 2016, ένα έγγραφο απ' την Αποκεντρωμένη Διοίκηση η οποία αναφέρεται σε παραχώρηση χώρων για ανάπτυξη κλπ και λέει: "Σας γνωρίζουμε τα κατωτέρω σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις των άρθρων 22 και 24 του νόμου 2971/2001 και της αριθμ. 83216/01/12-3-2012 εγκυκλίου του Υπουργείου Ανάπτυξης Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας." Η οποία λέει σαφέστατα "οι χώροι και όλα εν' γένει τα κτήματα που περιλαμβάνονται στη ζώνη λιμένα, είναι κοινόχρηστα δημόσια κτήματα και ανήκουν στο δημόσιο κατά κυριότητα, η χρήση όμως και η εκμετάλλευσή τους ανήκει στον οικείο φορέα διοίκησης και εκμετάλλευσής λιμένα. Σε καμία περίπτωση δεν εφαρμόζονται οι διατάξεις που διέπουν τη λειτουργία άλλων φορέων, όπως αυτές των ΟΤΑ." Καταθέτω αυτή την ένσταση όσον αφορά τη χερσαία ζώνη λιμένα. Συμφωνούμε για τον υπόλοιπο Δήμο να ισχύσουν αυτά που αναφέρατε. Αλλά εδώ υπάρχει μια ένσταση.

ΠΑΠΠΑΣ: Δε θα διαφωνήσω αλλά θα πρέπει όμως όταν εξετάζουμε αυτά τα θέματα, να τα εξετάζουμε λίγο πιο συνολικά και πιο λεπτομερή. Μεμονωμένα. Μιλάμε για τα περίπτερα. Το περίπτερο κατ' αρχήν πώς το γνώρισε ο κόσμος, πώς το έχει γνωρίσει ο κόσμος στο εξωτερικό, ο τουρίστας. Το κλασικό γραφικό περίπτερο. Θέλετε να μη μείνουμε εκεί; Να μη

μείνουμε. Θέλετε να επωφελείται κάθε περιπεράς, κάποια εταιρεία που θα διαφημίσει τα τσιγάρα της; Γιατί βασικά για το τσιγάρο είναι. Να έχει τη δυνατότητα να το πάρει δωρεάν; Να το πάρει. Αλλά όταν όμως πάμε για τη χερσαία ζώνη, δεν ξέρω κύριε Αντιδήμαρχε. Π.χ. τα υλικά που θα στηθεί αυτό το περίπτερο, Αρχιτεκτονική επιτροπή περνάει; Αυτά θέλω να ακούσω εγώ. Τα τετραγωνικά θα έρχονται κατά περίπτωση να εξετάζονται. Άλλο στο Λούρο, λοιπόν, άλλο στην παραλία στη χερσαία ζώνη. Το ότι θα πρέπει να υπάρχουν τα περίπτερα εδώ στην παραλία, το θεωρώ αναγκαιότητα. Διότι όταν ο τουρίστας το καλοκαίρι κυκλοφορεί, είτε θέλει τσιγάρα ή θέλει να πάρει ένα μπουκαλάκι γάλα για το παιδί του, να το 'χει. Αλλά μην ξεχνάμε ότι στα τετραγωνικά προσμετράει και η πρόσβαση και ο διάδρομος. Εάν δημιουργεί πρόβλημα και απομονώνει κάποιο κομμάτι κι αποκλείει την πρόσβαση των πεζών, αυτό προσμετράει εις βάρος στα 9 τετραγωνικά. Γι' αυτό θέλει μεγάλη προσοχή η επιλογή που θα δοθεί της θέσεως για το κάθε περίπτερο. Προτείνω το μέγιστο των περιπτέρων στα 9 τετραγωνικά, γιατί πρέπει να 'χει τη δυνατότητα π.χ. ενός ψυγείου τα οποία θα εφάπτονται, και να μη γίνει ατραξιόν. Τουλάχιστον στη χερσαία ζώνη να υπάρχουνε για μένα -μιλάω και σαν ΤΕΕ- , κάποιες προδιαγραφές.

ΚΩΣΤΟΥΛΑΣ: Κι εγώ απ' την πλευρά μου συμφωνώ να μείνουν 9 τετραγωνικά μέτρα κι όχι 14. Το περίπτερο όπως το γνωρίσαμε όλοι, είναι ένα παραδοσιακό, ένα πρωτότυπο -ακόμα και για όλη την Ευρώπη- κτίσμα. Χρειάζεται να έχει κι αυτό ορισμένους κανόνες, τουλάχιστον αρχιτεκτονικής. Με τη διαφοροποίηση που έκανε η κα Πρόεδρος, δεν ξέρω αν μπορούμε να δούμε ένα παραδοσιακό περίπτερο για την πλευρά της παραλίας. Τώρα δεν είναι ίδιο το μέγεθος, ο Δήμος Αθηναίων έκανε μια μελέτη για τα περίπτερα που θέλει. Ήταν ένα άρθρο χθες, προχθές, το 'χω εδώ τυπωμένο. Έκανε μια μελέτη, δημιουργήθηκαν τρία είδη περιπτέρων. Άλλα περικλείουν με ασφάλεια το εμπόρευμα, άλλα είναι ανοιγόμενου και κλειστού τύπου. Αν μπορούσαμε τουλάχιστον να δούμε για την πλευρά ακόμα της παραλίας κάτι παραδοσιακό, να ελκύει έτσι και τον κόσμο και τον τουρισμό και να είναι λειτουργικό. Συμφωνούμε κι εμείς και θα ψηφίσουμε τον κανονισμό λειτουργίας.

ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΤΟΣ: Όπως κατάλαβα κι εγώ και δε θα διαφωνήσει κι η αρχή, θα μείνουμε στα 9 τετραγωνικά. Μας κατηγορείτε ότι δε φέρνουμε κανονισμούς. Σιγά-σιγά θα φέρνουμε κανονισμούς. Να μην πάμε στο κατά περίπτωση. Λέμε να φέρουμε κι ένα κανονισμό, δηλαδή να συμμαζέψουμε λίγο τα πράγματα. Γιατί αλλού είναι 10, αλλού 15, αλλού 20. Βάζουμε δυο κανόνες. Επίσης είναι δύσκολο -στην επαρχία ακόμα περισσότερο- να κάνουν μετατροπές μεγάλες οι επιχειρήσεις. Ήδη τα υπάρχοντα περίπτερα δεν τα βγάζουν πέρα. Επίσης με τον 4257 του '14 το ΣΤ, δεν έχουμε καμία αντιπαράθεση, συμφωνούμε κι είμαστε και μέλη κιόλας του Λιμενικού Ταμείου. Ρυθμίζει για την παραχώρηση δικαιώματος χρήσης των κοινοχρήστων χώρων και κτιρίων των ΟΤΑ και ΝΠΔΔ αυτών , έναντι ανταλλάγματος. Δηλαδή εμείς ρυθμίζουμε 2-3 γενικά πράγματα, όπως είπατε. Τα υλικά, τα τετραγωνικά, προβλέψεις κλπ. Σίγουρα θα περάσει και αρχιτεκτονική. Θα μου πείτε γιατί δεν πέρασε πριν. Γιατί τις άλλες περιπτώσεις μας λέει περάστε το πρώτα Δημοτικό Συμβούλιο και μετά. Το πολύ-πολύ μετά κάνουμε μια διόρθωση. Η δουλειά είναι ότι γίνεται μια αρχή και χωράει βελτιώσεις. Και βλέπεται την καλή μας προαίρεση που διορθώνουμε και ό,τι η πλειοψηφία θέλει. Ο Δήμος δε χρησιμοποιεί, δεν μπαίνει στη χρήση του περιπτέρου, ούτε στις δημοπρασίες, ούτε σε κανέναν άλλο τρόπο. Οπότε δεν έχουμε τίποτα με τη χερσαία ζώνη. Όλες οι ρυθμίσεις, οι παραχωρήσεις και οι ενοικιάσεις γίνονται από κει. Εμείς βάζουμε κανόνες και στις τρεις Δημοτικές Ενότητες. Σ' όλο το Δήμο.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Για να κλείσουμε τώρα. Λέμε 9 τετραγωνικά. Επειδή με πήρε μια μεγάλη εταιρεία και φτιάχνουν τώρα τα περίπτερα -τα δίνουν δωρεάν- τα κάνουν 5 τετραγωνικά. Τα 9 ή θα είναι 4+5 ή θα είναι 5+4. Αν είναι 5 το κουβούκλιο, 4 θα είναι οι κοινόχρηστοι χώροι. Για να το διευκρινίσουμε κι αυτό.

ΚΟΡΩΝΑΙΟΣ: Εγώ ψηφίζω κατά, σε όλα.

ΚΑΖΑΚΟΥ: Εγώ ψηφίζω την εισήγηση και τις τροποποιήσεις της, αλλά εκτός της Χερσαίας Ζώνης Λιμένα.

ΠΑΠΠΑΣ: Και εγώ το ίδιο ψηφίζω την εισήγηση και τις τροποποιήσεις της, αλλά εκτός της Χερσαίας Ζώνης Λιμένα.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη του Δ.Σ. να αποφασίσουν σχετικά.

Αφού έγινε διαλογική συζήτηση και το Δημοτικό Συμβούλιο έλαβε υπόψη του:

- την αριθμ. **3/2016** απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής Δήμου Πρέβεζας,
- τις αποφάσεις των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου Πρέβεζας,
- τις διατάξεις των άρθρων 65, 67, 69, 80, 81, 82, 83 και 84 του Ν. 3852/2010,
- τις διατάξεις των άρθρων 75, 93, 95, 96 και 97 του Ν. 3463/2006
- τις διατάξεις του άρθρου 79 του Ν. 3463/2006 «Κανονιστικές αποφάσεις»,
- τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010 «Επιτροπή Ποιότητας Ζωής»,
- τις διατάξεις των άρθρων 13 και 73 του από 24-9/20-10-1958 Β. «Περί κωδικοποίησης εις ενιαίο κείμενο των ισχυουσών διατάξεων περί των προσόδων των Δήμων και Κοινοτήτων», όπως ισχύει σήμερα,
- τις διατάξεις του Κτιριοδομικού Κανονισμού,
- τις διατάξεις του άρθρου πρώτου, παρ. ΣΤ, υποπαρ. ΣΤ2 του Ν. 4093/2012 όπως τροποποιήθηκε με το αρ. 76 του Ν. 4257/2014 και με την αριθ.23463/6-6-2015 Εγκ.38 του Υπουργείου Εσωτερικών και ισχύει,
- Τον Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου Πρέβεζας (ΦΕΚ 732Β/14-3-2012) όπως ισχύει,
- τις διατάξεις του Ν. 2696/99 «Κύρωση Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας» (άρθρα 34, 47 και 48), όπως ισχύουν σήμερα,
- τις διατάξεις του Αστικού Κώδικα (άρθρα 970 και 971),
- τα όσα ελέχθησαν ανωτέρω.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει των Κανονισμό Λειτουργίας των Περιπτέρων που υπάρχουν και λειτουργούν εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Πρέβεζας, όπως αυτός συντάχθηκε από τη Δημοτική Αρχή (Δ/νση Αγροτικής Ανάπτυξης Περιβάλλοντος Καθαριότητας & Πράσινου. Τμήμα Αγροτικής Ανάπτυξης), εγκρίθηκε με την αριθμ. **3/2016** απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και έχει ως ακολούθως:

Άρθρο 1ο

Αντικείμενο - Σκοπός του Κανονισμού

- 1.** Αντικείμενο του παρόντος Κανονισμού είναι η θέσπιση προδιαγραφών και κανόνων, για τη χρήση των κοινόχρηστων χώρων που έχουν παραχωρηθεί ή παραχωρούνται για εγκατάσταση και εκμετάλλευση της λειτουργίας περιπτέρων, εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Πρέβεζας, κατά Δημοτική Ενότητα, ο οποίος θα δεσμεύει τις δημοτικές υπηρεσίες και τα πρόσωπα στους οποίους παραχωρήθηκε θέση περιπτέρου.

2. Σκοπός του κανονισμού αυτού είναι:

α. Η αναβάθμιση της ποιότητας ζωής των κατοίκων και επισκεπτών του Δήμου Πρέβεζας.

β. Η βελτίωση της αισθητικής εικόνας και λειτουργικότητας των κοινόχρηστων χώρων του Δήμου.

γ. Η ασφάλεια και προστασία της κίνησης πεζών στους κοινόχρηστους χώρους, των ατόμων με ειδικές ανάγκες (ΑμΕΑ), αλλά και των οχημάτων που κινούνται πλησίον αυτών.

Άρθρο 2ο

Νομικό πλαίσιο

Ο παρών κανονισμός στηρίζεται στις εξής διατάξεις:

1. Ν. 3463/2006 (άρθρο 79 «Κανονιστικές αποφάσεις»),

2. Ν. 3852/2010 (άρθρο 73 «Επιτροπή Ποιότητας Ζωής»),

3. Τα άρθρα 13 και 73 του από 24-9/20-10-1958 Β. . «Περί κωδικοποίησης εις ενιαίο κείμενο των ισχυουσών διατάξεων περί των προσόδων των Δήμων και Κοινοτήτων», όπως ισχύει σήμερα.

4. Του Κτιριοδομικού Κανονισμού.

5. Του άρθρου πρώτου, παρ. ΣΤ, υποπαρ. ΣΤ2 του Ν. 4093/2012 όπως τροποποιήθηκε με το αρ. 76 του Ν. 4257/2014 και με την αριθ.23463/6-6-2015 Εγκ.38 του Υπουργείου Εσωτερικών και ισχύει.

6. Του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου Πρέβεζας (ΦΕΚ 732Β/14-3-2012) όπως ισχύει.

7. Του Ν. 2696/99 «Κύρωση Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας» (άρθρα 34, 47 και 48), όπως ισχύουν σήμερα.

8. Του Αστικού Κώδικα (άρθρα 970 και 971).

Άρθρο 3ο

Ορισμοί

1. Κοινόχρηστοι χώροι ή πράγματα, είναι οι χώροι και τα πράγματα τα οποία σύμφωνα με το νόμο ή τη βούληση του ιδιοκτήτη τους προορίζονται για κοινή χρήση.

Τα κοινόχρηστα, αποτελούν πράγματα εκτός συναλλαγής σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 970 του Αστικού Κώδικα.

Στα κοινόχρηστα πράγματα μπορούν να αποκτηθούν, με παραχώρηση της αρμόδιας αρχής, κατά τους όρους του νόμου, ιδιαίτερα ιδιωτικά δικαιώματα, εφόσον με αυτά εξυπηρετείται ή δεν αναιρείται η κοινή χρήση (άρθρο 970 Α.Κ.).

2. Τέλος, είναι η χρηματική παροχή που καταβάλλεται από τους υπόχρεους έναντι ειδικού ανταλλάγματος (αντιπαροχής), το οποίο συνίσταται στη χρησιμοποίηση ορισμένου δημοτικού έργου, ή υπηρεσίας, ή χώρου.

3. Άδειες χρήσης κοινόχρηστου χώρου, είναι ατομικές διοικητικές πράξεις, οι οποίες υπόκεινται σε ανάκληση κατά τις γενικές αρχές του Διοικητικού Δικαίου και του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και κατά τις ειδικές διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1080/1984 όπως ισχύει σήμερα.

4. Ανάκληση αδείας είναι η διοικητική πράξη κύρωσης, με την οποία αίρεται η ισχύς μιας άλλης διοικητικής πράξης, είτε αναδρομικά, είτε για το μέλλον. Δεν αποσκοπεί στην ποινική τιμωρία αδικήματος αλλά στη συμμόρφωση του υπόχρεου προς τις ρυθμίσεις του νόμου και του παρόντος κανονισμού.

5. Αυθαίρετη χρήση θεωρείται, η χρήση του κοινόχρηστου χώρου χωρίς άδεια του Δημάρχου. Αυθαίρετη επίσης, θεωρείται η χρήση του κοινόχρηστου χώρου κατά παράβαση των όρων της χορηγηθείσας άδειας, είτε αυτή αφορά το είδος της χρήσης είτε τη θέση ή έκταση του παραχωρούμενου χώρου, είτε τη διάρκεια της άδειας.

Άρθρο 4ο

Αρμοδιότητες – Διαδικασίες

Εκτός του Δήμου Πρέβεζας και του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου (ΝΠΔΔ), σε ότι αφορά το χώρο εντός της ζώνης ευθύνης του, ουδεμία άλλη αρχή έχει δικαίωμα και αρμοδιότητα να παραχωρεί τους κοινόχρηστους χώρους που ανήκουν σ' αυτόν ή έχουν παραχωρηθεί για εκμετάλλευση περιπτέρου.

Η Διεύθυνση Αγροτικής Ανάπτυξης, Περιβάλλοντος, Καθαριότητας & Πρασίνου δια του Γραφείου Λαϊκών Αγορών & Αδειοδοτήσεων,

Η Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών δια του Τμήματος Εσόδων & Περιουσίας,

Η Διεύθυνση Διοικητικών Υπηρεσιών δια Τμήματος Αδειοδοτήσεων & Ρυθμίσεων Εμπορικών Δραστηριοτήτων.

Συnergάζονται και διαχειρίζονται τα θέματα παραχώρησης των θέσεων εκμετάλλευσης περιπτέρων και των σχετικών διαδικασιών εκμίσθωσης του χώρου που καταλαμβάνει κάθε περίπτερο ως και της επιβολής των τελών χρήσης κοινόχρηστου χώρου ή και προστίμων, αντίστοιχα.

Άρθρο 5ο

Γενικές αρχές τοποθέτησης περιπτέρων

1. Στα πεζοδρόμια και στους κοινόχρηστους χώρους γενικότερα, όπου έχουν τοποθετηθεί περίπτερα ή που θα παραχωρηθούν για τοποθέτηση περιπτέρου πρέπει να εξασφαλίζεται ελεύθερος χώρος για την κίνηση των πεζών πλάτους τουλάχιστον 1,50 μ. Η ζώνη αυτή θα ισχύει :

0-σε όλο το μήκος της εμπρόσθιας πλευράς του περιπτέρου .

0-σε όλες τις περιπτώσεις επέκτασης του περιπτέρου (ανεξαρτήτως πλευράς), κατόπιν χορήγησης άδειας κατάληψης επιπλέον κοινοχρήστου χώρου.

Εφόσον αυτό δεν είναι εφικτό από το πλάτος του πεζοδρομίου, τότε θα γνωμοδοτεί για τον μέγιστο δυνατό ελεύθερο χώρο, η Τεχνική Υπηρεσία.,

2. Δεν επιτρέπεται να εμποδίζεται η ανάδειξη, η προβολή μνημείων της πόλης ή σημείων με εξαιρετική σημασία.

3. Ο παραχωρούμενος κοινόχρηστος χώρος οριοθετείται με κίτρινη γραμμή. Κάθε κατάληψη εκτός των ορίων του παραχωρούμενου χώρου θεωρείται αυθαίρετη και την ευθύνη φέρει ο ιδιοκτήτης ή ο μισθωτής του περιπτέρου.

- 4.** Δεν επιτρέπεται καμία μόνιμη κατασκευή στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο, πέριξ του περιπτέρου, χώρο (υποστυλώματα, δάπεδα, καθίσματα, ζαρντινιέρες κλπ.).
- 5.** Η διάταξη των λειτουργικών στοιχείων επί του παραχωρούμενου για χρήση κοινόχρηστου χώρου θα είναι τέτοια ώστε να μη δημιουργούνται προβλήματα στην κίνηση των πεζών.
- 6.** Η συνολική παρέμβαση θα τυγχάνει, πριν από την έναρξη της λειτουργίας του περιπτέρου, της έγκρισης της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου, κατόπιν υποβολής σχεδίων και τοπογραφικού διαγράμματος από τον ενδιαφερόμενο, όπου θα εμφανίζεται ο υπό κατάληψη χώρος, με τα λειτουργικά του στοιχεία. Οποιαδήποτε μεταβολή της διάταξης των λειτουργικών στοιχείων απαιτεί την έγκριση της ίδιας υπηρεσίας.
- 7.** Επιτρέπεται η τοποθέτηση διαφανών ανεμοφρακτών (νάιλον) μόνο κατά τις ημέρες που υπάρχει βροχόπτωση ή χαμηλή θερμοκρασία (< 12-14^o C) για την προστασία των εμπορευμάτων και του συνόλου των περιπτέρων.

Άρθρο 6ο

Τύπος και διαστάσεις του σώματος των περιπτέρων

- 1.** Ο τύπος και οι διαστάσεις του σώματος του περιπτέρου καθορίζονται ως εξής:
 - α.** Οι επιτρεπόμενες διαστάσεις του κουβουκλίου του περιπτέρου στη βάση του θα είναι μέχρι 2,00μ X 2,00μ, οι οποίες μπορεί να διαφέρουν ανά διάσταση αλλά το συνολικό εμβαδόν δεν πρέπει να υπερβαίνει τα 4,00 τετραγωνικά μέτρα. Οι διαστάσεις αυτές συνεχίζονται από τη βάση του περιπτέρου μέχρι τη βάση της στέγης και για κάθε οριζόντια τομή αυτού.
 - β.** Το μέγιστο ύψος του περιπτέρου από το πεζοδρόμιο, δύναται να φθάσει τα 2,60 **0μ.** στο οποίο θα περιλαμβάνεται το ύψος της κωνικής στέγης και της βάσης. Οποιαδήποτε παραπάνω διάσταση του σώματος του περιπτέρου θα λογίζεται ως αυθαίρετη και θα αποτελεί λόγο αποβολής, του τυχόντος αδείας εκμετάλλευσης περιπτέρου, οποτεδήποτε διαπιστωθεί.
- 2.** Θυρίδες συναλλαγών: περιμετρικά και στις 4 πλευρές κάθε περιπτέρου κατασκευάζονται 4 θυρίδες για τις συναλλαγές με το κοινό, εκ των οποίων η μία είναι και η θύρα του περιπτέρου, η οποία δεν μπορεί να ανοίγει κατευθείαν στο οδόστρωμα για λόγους ασφαλείας, ούτως ώστε τα περίπτερα να είναι περίοπτα και να προσαρμόζονται με τον καλύτερο αισθητικά δυνατό τρόπο στο περιβάλλον, προκειμένου να αποφεύγονται η τυφλές όψεις της κατασκευής.
- 3.** Ράφια:
Ράφια τα οποία εξέχουν πέραν των μέγιστων διαστάσεων που καθορίστηκαν (2,00 **0μ.**X 2,00 μ.), απαγορεύονται απολύτως.
- 4.** Υλικά:
 - α)** Κατασκευής κουβουκλίου: Σκελετός: μεταλλικός ή ξύλινος. Στοιχεία πλήρωσης: πάνελ αλουμινίου ή ξύλου, πάνελ με ενσωματωμένα ράφια μεταλλικά ή ξύλινα, ή συνθετικά, ή διαφημιστικά πάνελ plexiglass.
 - β)** Βάσης: Επιφάνεια μεταλλική (λαμαρίνα) ή ξύλινο δάπεδο εδραζόμενο σε Δοκούς μεταλλικές ή ξύλινες, με πλήρη επικάλυψη των πλευρικών ανοιγμάτων της βάσης. Απαγορεύεται η κατασκευή βάσης εκ χυτών υλικών (πχ μπετόν).
- 5.** Τέντες:
Επιτρέπεται η τοποθέτηση κινητού προστεγάσματος (τέντας) με στήριξη μόνο επάνω στα περίπτερα, χωρίς κατακόρυφα στηρίγματα, εκ των οποίων το κάθε στηρίγμα δύναται να προεξέχει το μέγιστο κατά 1,50 μ. σε οριζόντια προβολή από αυτό και 0,50 μ. εσώτερα του άκρου του πεζοδρομίου.

6. Διαφήμιση:

Επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών διαφημίσεων όπως αυτές προβλέπονται από τις ισχύουσες διατάξεις, «Περί υπαίθριας διαφήμισης».

7. Ρολά για ασφάλεια:

Το περίπτερο προστατεύεται με ρολά κατασκευαζόμενα εντός των καθοριζόμενων, δια του παρόντος κανονισμού, διαστάσεων.

8. Χρώμα:

Τα περίπτερα εξωτερικά πρέπει να έχουν χρώμα αποχρώσεων του γκρι ή του μπεζ.

Άρθρο 7ο

Ειδικές περιπτώσεις κατασκευής περιπτέρων

1. Κατ' εξαίρεση μπορεί με την απόφαση χορήγησης της αδείας εκμετάλλευσης του περιπτέρου, να επιτραπεί η κατασκευή περιπτέρου διαφορετικού τύπου και διαστάσεων, εφόσον επιβάλλεται για λόγους κυκλοφορίας ή αισθητικής (άρθρο 22 παρ. 2 Ν. . 1044/1971).

2. Είναι δυνατή η εγκατάσταση σε περίπτερα, φωτοβολταϊκών συστημάτων, κατάλληλου μεγέθους αποκλειστικά για την κάλυψη των ιδίων ενεργειακών τους αναγκών. Στην περίπτωση αυτή ο τύπος και οι διαστάσεις των περιπτέρων, οι κατασκευαστικές επεμβάσεις για την αύξηση των διαστάσεων υφιστάμενων περιπτέρων, οι τεχνικές προδιαγραφές, τα κριτήρια και κάθε αναγκαία λεπτομέρεια και του συνοδευτικού εξοπλισμού εντός του περιπτέρου, καθώς και η σχετική σήμανση, ως «ηλιακό περίπτερο» καθορίζονται με κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης, Εσωτερικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

Άρθρο 8ο

Μέγιστο όριο παραχώρησης κοινόχρηστου χώρου

1. Στα περίπτερα δύναται να παραχωρηθεί επί πλέον χώρος (κοινόχρηστος), πέραν αυτού που καταλαμβάνει το σώμα του περιπτέρου, ο οποίος θα προορίζεται για την τοποθέτηση ψυγείων πώλησης παγωτών, αναψυκτικών, καθώς και για σταντ πώλησης εντύπων.

Ο χώρος αυτός εφάπτεται της έκτασης που καταλαμβάνει το σώμα του περιπτέρου. Οι διάδρομοι που πιθανόν δημιουργούνται ενδιάμεσα και χρησιμοποιούνται για την εξυπηρέτηση των πελατών του περιπτέρου λογίζονται ως χρήση και κατάληψη κοινόχρηστου χώρου.

2. Ο μέγιστος παραχωρούμενος κοινόχρηστος χώρος, πέρα αυτού της κατάληψης του σώματος του περιπτέρου (4,00τ.μ ή 5,00 τ.μ), ορίζεται σε 5,00τ.μ ή 4,00τ.μ για κάθε περίπτερο, με την προϋπόθεση ότι δεν παρακωλύεται η ομαλή διέλευση πεζών και εφαρμόζονται όλες οι αναφερόμενες στον παρόντα κανονισμό διατάξεις. Δηλαδή κανένα συμβατικό περίπτερο δεν επιτρέπεται να καταλαμβάνει συνολικά κοινόχρηστο χώρο πάνω από 9,00τ.μ.

3. Η τοποθέτηση παιχνιδιών ή παιχνιδομηχανών πλησίον των περιπτέρων θα εξετάζεται κατά περίπτωση και θα εκδίδεται άδεια μετά από γνώμη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, υπό την προϋπόθεση ότι δεν θα παραβιάζεται η λειτουργικότητά του και η αισθητική του κοινόχρηστου χώρου.

Άρθρο 9ο

Πωλούμενα προϊόντα

1. Στο περίπτερο, εκτός των προϊόντων καπνού, πωλούνται προϊόντα όπως αυτά καθορίζονται από τις ισχύουσες υγειονομικές διατάξεις.

Για την πώληση άλλων προϊόντων υγειονομικού ενδιαφέροντος, απαιτείται η κατά νόμου ειδικότερη άδεια.

Άρθρο 10ο

Καθορισμός θέσεων που παραχωρούνται για εγκατάσταση και εκμετάλλευση περιπτέρων

1. Οι θέσεις λειτουργίας περιπτέρων καθορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου η οποία εκδίδεται μετά από γνώμη της οικείας Δημοτικής Ενότητας, εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και τη γνώμη της αρμόδιας αστυνομικής αρχής η οποία εξετάζει την καταλληλότητα των χώρων από πλευράς ασφάλειας της κυκλοφορίας πεζών και οχημάτων. Σημειώνεται ότι η αρνητική γνώμη της εν λόγω αρχής δεσμεύει το Δημοτικό Συμβούλιο, ως προς τον καθορισμό των θέσεων. Για τον καθορισμό των θέσεων λαμβάνονται υπόψη οι εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις που αφορούν την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, των δασικών περιοχών, των ιστορικών τόπων, της δημόσιας κυκλοφορίας, την αισθητική και λειτουργική φυσιογνωμία του αστικού περιβάλλοντος και εν γένει προστασία της κοινής χρήσης.

2. Όλες οι θέσεις των περιπτέρων αποτυπώνονται σε τοπογραφικά διαγράμματα αρμόζουσας κλίμακας, από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. ΣΤ, υποπαρ. ΣΤ2 του άρθρου πρώτου του Ν. 4093/2012 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 76 του Ν. 4257/14 και ισχύει.

3. Οι θέσεις λειτουργίας των ήδη υφιστάμενων διοικητικών αδειών περιπτέρων δεν υπόκεινται σε νέο καθορισμό με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Εφόσον κενωθεί για οποιαδήποτε λόγο ακολουθείται η εξής διαδικασία: Το Δημοτικό Συμβούλιο με απόφαση η οποία εκδίδεται μετά από γνώμη του οικείου Συμβουλίου Δημοτικής Ενότητας και από εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, αποφασίζει εάν θα διατηρηθεί το κενωθέν περίπτερο ή θα απομακρυνθεί.

4. Για τον καθορισμό της τιμής εκκίνησης του καταβλητέου μισθώματος, η οικονομική επιτροπή λαμβάνει υπόψη κάθε στοιχείο προσδιοριστικό της αξίας της θέσης του περιπτέρου και ιδίως τα κυκλοφοριακά δεδομένα, την εμπορικότητα των οδών και τη δυνατότητα περαιτέρω παραχώρησης του περιβάλλοντος κοινόχρηστου χώρου.

5. Το τέλος του χώρου που καταλαμβάνουν τα περίπτερα που ήδη λειτουργούν πριν από το Ν. 4093/2012, καθορίζεται από το Δημοτικό Συμβούλιο και αρχίζει να καταβάλλεται στο Δήμο από 1-1-2014 από το πρόσωπο επ' ονόματι του οποίου έχει εκδοθεί η άδεια εγκατάστασης και εκμετάλλευσης ή από το πρόσωπο στο οποίο έχει μεταβιβαστεί λόγω κληρονομιάς της, πριν από το Ν. 4093/2012.

6. Οι άδειες λειτουργίας των ήδη μέχρι σήμερα λειτουργούντων περιπτέρων, που δόθηκαν πριν από το Ν. 4093/2012, ισχύουν μέχρι απώλειας του δικαιώματος εκμετάλλευσης είτε λόγω θανάτου του δικαιούχου, είτε λόγω παραιτήσεως του δικαιώματος αυτού. Σε περίπτωση θανάτου δικαιούχου υφιστάμενης άδειας δίνεται η δυνατότητα περαιτέρω μεταβίβασης της για μία μόνο φορά και για χρονικό διάστημα 10 ετών.

Άρθρο 11ο

Παραχώρηση Θέσεων Λειτουργίας Περιπτέρων

1. Ο καθορισμός (χωροθέτηση) των θέσεων, καθώς και η αναλογία παραχώρησης των θέσεων (70%-30%), αφορά τόσο σε νέες θέσεις όσο και σε αυτές που έχουν κενωθεί για οποιονδήποτε λόγο, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου ΣΤ. υποπαραγρ. ΣΤ2 του άρθρου πρώτου του Ν. 4093/2012, όπως τροποποιήθηκε με το αρθ. 76 του Ν. 4093/2012 και ισχύει, κατανέμονται κατά ποσοστό 30%, έναντι καταβολής τέλους, σε κατηγορίες προσώπων που αναφέρονται αναλυτικά στην ανωτέρω ισχύουσα νομοθεσία, (ΑΜΕΑ- πολύτεκνους) και με δημόσια κλήρωση και κατά ποσοστό 70% παραχωρούνται σε άλλους ενδιαφερόμενους για την εκμετάλλευσή τους, με δημοπρασία σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις περί δημοπρασιών προς εκμίσθωση δημοτικών ακινήτων. Σε κάθε περίπτωση αποκλείεται η απευθείας παραχώρηση των θέσεων αυτών.

2. Η παραχώρηση των θέσεων στους δικαιούχους του αρθ. 1 παρ ΣΤ υποπ. ΣΤ2 του Ν. 4093/12 όπως αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις του αρθ. 76 Ν. 4257/14 (ΦΕΚ 934) (30%) όπως ισχύει, γίνεται με βάση εισοδηματικά κριτήρια και εφ' όσον πληρούνται η προϋπόθεση του άρθρου 285 του Ν. 3463/2006 ενώ η παραχώρηση των θέσεων (70%) στους ενδιαφερομένους για την εκμετάλλευσή τους γίνεται μετά από διενέργεια δημοπρασίας που γίνεται από την Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασιών Εκμίσθωσης Ακινήτων του Δήμου.

3. Η παραχώρηση των θέσεων ανεξαρτήτως του τρόπου παραχώρησης, γίνεται για δέκα (10) έτη κατ' ανώτατο. Εφ' όσον κατά τη διάρκεια της 10ετίας αποβιώσει ο δικαιούχος, υπεισέρχονται αυτοδικαίως στο δικαίωμα αυτό για το εναπομείναν χρονικό διάστημα της παραχώρησης, οι κληρονόμοι αυτού, σύζυγος ή τα ενήλικα τέκνα, εφ' όσον το επιθυμούν και το δηλώσουν στο Δήμο. Με τη λήξη της 10ετίας για την οποία παραχωρήθηκε, η θέση του περιπτέρου περιέρχεται και πάλι στο Δήμο για περαιτέρω παραχώρηση.

4. Από το σύνολο των θέσεων που χωροθετούνται ποσοστό 30% προσδιορίζεται μετά από δημόσια κλήρωση, η οποία διενεργείται από Επιτροπή που συγκροτείται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Στην κλήρωση μπορούν να παρίστανται εκπρόσωποι των ενώσεων των συμμετεχόντων. Για τις λοιπές θέσεις γίνεται δημοπρασία εντός 3μήνου από τον χαρακτηρισμό του περιπτέρου ως "Κενωθέντος".

5. Η παραχώρηση θέσης εκμετάλλευσής περιπτέρου, σε κάθε περίπτωση, γίνεται με συμφωνητικό το οποίο υπογράφεται από το Δήμαρχο και τον αναδειχθέντα από την κλήρωση δικαιούχο, ή από τον πλειοδοτήσαντα ενδιαφερόμενο. Στο συμφωνητικό αναγράφονται υποχρεωτικά:

- α. το όνομα του παραχωρησιούχου.
- β. η διάρκεια της παραχώρησης.
- γ. οι όροι της παραχώρησης.
- δ. οι υποχρεώσεις του ενδιαφερομένου.
- ε. οι λόγοι / περιπτώσεις ανάκλησης της παραχώρησης.
- στ. το ύψος του μισθώματος ή του τέλους για τους δικαιούχους κατόπιν κλήρωσης. ζ. ημερομηνία καταβολής του μισθώματος ή του τέλους.

6. Το εισοδηματικό κριτήριο, που αναφέρεται στην παρ. 2 του παρόντος άρθρου, για την ειδική κατηγορία, που επιθυμεί παραχώρηση θέσης εκμετάλλευσής περιπτέρου καθορίζεται με βάση το ετήσιο συνολικό εισόδημά του, όπως αυτό προκύπτει από το τελευταίο Εκκαθαριστικό Σημείωμα της αρμοδίας Δ.Ο.Υ. και όπως αυτό διαμορφώνεται μετά την αφαίρεση των ακολούθων ποσών:

α. 2.000,00 € για τον έγγαμο ενδιαφερόμενο, β. του ετησίου μισθώματος που καταβάλλει ο ενδιαφερόμενος για την κυρία

κατοικία του και μέχρι του ποσού των 2.400,00 € για το ΑΜΕΑ άνευ συζύγου και τέκνων και του ποσού των 3.500,00 € για τους λοιπούς ενδιαφερομένους, γ. 1.000,00 € για κάθε πέρα των τεσσάρων (4) τέκνο που είναι ανήλικο ή σπουδάζει

για τον ενδιαφερόμενο πολύτεκνο και για κάθε τέκνο που είναι ανήλικο ή σπουδάζει για το ενδιαφερόμενο ΑΜΕΑ. Εφ' όσον κάποιο από αυτά τα τέκνα έχει αναπηρία σε ποσοστό άνω του 67%, το ποσό αυτό διπλασιάζεται (2.000,00 €).

Άρθρο 12ο

Υποχρεώσεις Υπευθύνων Λειτουργίας Περιπτέρων

- 1.** Τα περίπτερα υπάρχουν στο Δήμο Πρέβεζας για να εξυπηρετείται η τοπική κοινωνία, οι εργαζόμενοι σ' αυτόν και οι επισκέπτες. Επομένως, έχουν υποχρέωση να λειτουργούν τουλάχιστον τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.
- 2.** Περίπτερο το οποίο παραμένει κλειστό συνεχώς επί 3μηνο ή πάνω από έξι (6) μήνες το χρόνο, ανακαλείται η παραχώρηση της θέσης και η θέση λειτουργίας του περιπτέρου παραχωρείται σε άλλο άτομο, με τις προβλεπόμενες διαδικασίες (εισοδηματικά κλπ. κριτήρια για ΑΜΕΑ κ.τ.λ. ή δημοπρασία για λοιπούς).
- 3.** Ο δικαιούχος της θέσης περιπτέρου στον οποίο παραχωρείται, οφείλει να λειτουργήσει το περίπτερο εντός έξι (6) μηνών από την υπογραφή του συμφωνητικού. Σε περίπτωση που παρέλθει το 6μηνο χωρίς να λειτουργήσει το περίπτερο η παραχώρηση ανακαλείται και η θέση του περιπτέρου παραχωρείται σε άλλον ενδιαφερόμενο. Σ' αυτή την περίπτωση, το άτομο στο οποίο είχε παραχωρηθεί η θέση λειτουργίας του περιπτέρου δεν μπορεί να μετάσχει στις διαδικασίες παραχώρησης θέσεων περιπτέρων πριν παρέλθει διετία από την ανάκληση της παραχώρησης.
- 4.** Ο δικαιούχος είναι υποχρεωμένος να λειτουργεί το περίπτερο αυτοπροσώπως απαγορευμένης της ενοικίασης σε τρίτο, μπορεί όμως να τον αναπληρώνει ο/η σύζυγος και τα ενήλικα τέκνα τα στοιχεία των οποίων αναγράφονται στην πράξη παραχώρησης. Η εκμίσθωση του δικαιώματος επιτρέπεται μόνο για λόγους γήρατος ή αναπηρίας του δικαιούχου σε ποσοστό 67% και άνω.
- 5.** Δεν επιτρέπεται η χρήση ή κατάληψη κοινοχρήστων χώρων πρασίνου καθώς και του οδοστρώματος.
- 6.** Δεν επιτρέπεται η χρήση τελάρων ή συναφών αντικειμένων για την τοποθέτηση των προς πώληση ειδών (εφημερίδων, περιοδικών κλπ.).
- 7.** Απαγορεύεται η τοποθέτηση μεγαφωνικών εγκαταστάσεων, διαφημιστικών στοιχείων και τηλεοράσεων εκτός περιπτέρου. Εξαίρεση αποτελούν οι διαφημίσεις που προβλέπονται στις σχετικές διατάξεις.
- 8.** Η καθαριότητα του κοινοχρήστου χώρου είναι ευθύνη του υπευθύνου του περιπτέρου.
- 9.** Ο δικαιούχος χρήσης του περιπτέρου υποχρεούται να υποβάλλει τον Ιανουάριο κάθε έτους αίτηση στο Δήμο για την χορήγηση άδειας κοινόχρηστου χώρου και να καταβάλλει το αναλογούν τέλος.

Άρθρο 13ο

Τελικές Διατάξεις

- 1.** Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και η Δημοτική Αστυνομία ελέγχει την εφαρμογή του παρόντος κανονισμού σε τακτά χρονικά διαστήματα, διατυπώνει γνώμη για την καταλληλότητα των παραχωρουμένων χώρων για την εγκατάσταση περιπτέρων.
- 2.** Σε περίπτωση σοβαρών παραβάσεων, η Τεχνική Υπηρεσία ή η Δημοτική Αστυνομία, εισηγείται στη Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών την ανάκληση της παραχώρησης της θέσης λειτουργίας του περιπτέρου ή της άδειας κατάληψης κοινοχρήστου χώρου.
- 3.** Για ότι δεν προβλέπεται στον παρόντα κανονισμό, εφαρμόζεται η κείμενη νομοθεσία.
- 4.** Ο παρών Κανονισμός τίθεται σε εφαρμογή μετά την ψήφισή του από το Δημοτικό Συμβούλιο και έγκρισή του από την αρμόδια για εποπτεία του Δήμου Αρχή.

Μειοψηφεί: Ο κ. Κορωναίος

Οι κ.κ. Νόβας και Τσοβίλης, **δήλωσαν Παρών.**

Η κα. Καζάκου και ο κ. Παππάς, δήλωσαν ότι **ψηφίζουν** την εισήγηση και τις τροποποιήσεις της, αλλά να ισχύουν **εκτός** της Χερσαίας Ζώνης Λιμένα, όπως προβλέπεται στην εγκύκλιο του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας, που κοινοποιήθηκε από την Αποκεντρωμένη περιφέρεια στο Δ.Λ.Τ στις 19-1-2016.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΦΡΑΓΚΟΥΛΗΣ