

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΑΙΡΕΤΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό 05/2017 Συνεδρίασης ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Σήμερα την **27-03-2017**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **19.00**, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ. 4 του Ν. 3852/2010, ύστερα από την αριθμ. Πρωτ. **7279/22-03-2017** πρόσκληση του Προέδρου Δ.Σ. κ. Κοσμά Κορωναίου, η οποία δημοσιεύτηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό επίδοσης στους δημοτικούς συμβούλους, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης.
Ο Δήμαρχος κ. Χρήστος Μπαΐλης είναι παρών.

ΘΕΜΑ: «Εκμίσθωση καλλιεργήσιμης έκτασης στη θέση «ΜΠΑΡΜΠΑ», Τ.Κ. Λούρου, Δημοτικής Ενότητας Λούρου, Δήμου Πρέβεζας».

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 33 δημοτικών συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|------------------------------|------------------------------|
| 1. Κορωναίος Κοσμάς | 15. Συγκούνας Ευάγγελος |
| 2. Πιπιλίδης Λάζαρος | 16. Αυδίκος Δημήτριος |
| 3. Ροπόκης Ευάγγελος | 17. Παππάς Δημήτριος |
| 4. Γιαννουλάτος Ευάγγελος | 18. Δαρδαμάνης Ιωάννης |
| 5. Πανταζής Νικόλαος | 19. Τσούτσης Χρήστος |
| 6. Ντίτσος Γεράσιμος | 20. Βαρέλας Χρήστος |
| 7. Καζάκου Παρθενία | 21. Κλάπας Μιλτιάδης – Ηλίας |
| 8. Ματέρης Κωνσταντίνος | 22. Καλλίνικος Διονύσιος |
| 9. Νέσσερης Χρήστος | 23. Κατέρης Κωνσταντίνος |
| 10. Αγγέλη-Παπαϊωαννίδου Ελ. | 24. Κωστούλας Βασίλειος |
| 11. Αναγνώστου Νικόλαος | 25. Παπαδιώτης Γεώργιος |
| 12. Κατσιπανάλης Δημήτριος | 26. Νόβας Ιωάννης-Ταξιάρχης |
| 13. Κακιούζης Χαράλαμπος | 27. Σπυράκος Ιωσήφ |
| 14. Κατσαούνος Θεόδωρος | 28. Νίτσας Γεώργιος |

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Κώτσης Δημήτριος
2. Βαρτελάτου Στυλιανή
3. Σαραμπασίνας Πάυλος
4. Φραγκούλης Γεώργιος
5. Τσόγκα Ελένη

Κατά την διάρκεια της συνεδρίασης και πριν την συζήτηση του παρόντος θέματος, **προσήλθε** ο κ. Φραγκούλης και **αποχώρησαν** οι κ.κ. Κλάπας, Καλλίνικος, Κατέρης, Κωστούλας, Παπαδιώτης, Νόβας, Σπυράκος, Νίτσας και Βαρέλας.

Στην συνεδρίαση και για την συζήτηση του παρόντος θέματος κλήθηκε αλλά δεν παρίσταται ο πρόεδρος της Τοπικής Κοινότητας Λούρου κ. Σπυρίδων Γκούρας.

Στην συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο κος Μπόμπορης Σταύρος, υπάλληλος του Δήμου Πρέβεζας, για την τήρηση των πρακτικών.

Αριθ. Θέματος : 32°

Αριθ. Απόφασης : 146/2017

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και στην συνέχεια έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, την εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, Τμήμα Εσόδων & Περιουσίας, Δήμου Πρέβεζας (αρμόδια κα. Πασσά), που έχει ως εξής:

<<Στις 31-12-2012 έληξε η σύμβαση μίσθωσης καλλιεργήσιμης έκτασης 31,123 στρεμμάτων τμήμα του υπ' αριθ. -338- τεμαχίου, Αναδασμού Λούρου 2001, συνολικής έκτασης 83,846 στρ., στη θέση «ΜΠΑΡΜΠΑ» της Δημοτικής Κοινότητας Λούρου, Δήμου Πρέβεζας.

Το εν λόγω ακίνητο συνορεύει Α: με Τάφρο, Δ: με Ιδιοκτησίες, Β: με Αγροτικό δρόμο, Ν: με ιδιοκτησίες.

Με την αριθ. 1/2017 απόφαση της η Δημοτική Κοινότητα Λούρου ζητά την εκ νέου εκμίσθωση του ανωτέρω αγροτεμαχίου με δημοπρασία και για διάστημα τεσσάρων (4) ετών.

Βεβαιώνεται ότι, σύμφωνα με το άρθρο 195 του Ν.3463/2006, η έκταση των καλλιεργήσιμων αγροτεμαχίων δεν είναι απαραίτητη για τις ανάγκες της κτηνοτροφίας.

Εισηγούμεθα

Το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει για την εκ νέου εκμίσθωσή καλλιεργήσιμης έκτασης εμβαδού 31,123 στρεμμάτων του υπ' αριθ. -338- τεμαχίου, Αναδασμού Λούρου 2001, συνολικής έκτασης 83,846 στρ, στη θέση «ΜΠΑΡΜΠΑ» της Δημοτικής Κοινότητας Λούρου, Δήμου Πρέβεζας.

Το κατώτατο όριο μίσθωσης καθώς και οι λοιποί όροι της δημοπρασίας θα καταρτιστούν από την Οικονομική Επιτροπή και μπορεί να απαγορευθεί να συμμετάσχουν σε αυτή ιδιοκτήτες καλλιεργήσιμων εκτάσεων ορισμένου αριθμού στρεμμάτων>>

Ο Πρόεδρος έδωσε τον λόγο στον Δήμαρχο και στους δημοτικούς συμβούλους να τοποθετηθούν επί του θέματος, όπως αναλυτικά προκύπτει από τα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη του Δ.Σ. να αποφασίσουν σχετικά.

Αφού έγινε διαλογική συζήτηση και το δημοτικό συμβούλιο έλαβε υπόψη του:

- την εισήγηση της υπηρεσίας,
- την υπ' αριθ. **1/2017** απόφαση της Τοπικής Κοινότητας Λούρου,
- τις διατάξεις των άρθρων 75, 93, 95, 96, 97, 119, 121, 122, 123, 124 & 195 του Ν.3463/2006 ΦΕΚ Α' 114/8.06.2006, (Δημοτικός Κοινοτικός κώδικας),
- τις διατάξεις των άρθρων 65, 66, 67, 68, 69, 80, 82, 84 και 94 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α' 7.06.2010),
- τα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- 1. Εγκρίνει την εκμίσθωση** με δημοπρασία καλλιεργήσιμης έκτασης εμβαδού 31,123 στρεμμάτων του υπ' αριθ. -338- τεμαχίου, Αναδασμού Λούρου 2001, συνολικής έκτασης 83,846 στρ, στη θέση «**ΜΠΑΡΜΠΑ**» της Τοπικής Κοινότητας Λούρου, Δημοτικής ενότητας Λούρου, Δήμου Πρέβεζας.
- 2. Το κατώτατο όριο** μίσθωσης καθώς και οι λοιποί όροι της δημοπρασίας θα καταρτιστούν από την Οικονομική Επιτροπή.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΚΟΣΜΑΣ ΚΟΡΩΝΑΙΟΣ