

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΑΙΡΕΤΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό 05/2017 Συνεδρίασης ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Σήμερα την **27-03-2017**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **19.00**, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ. 4 του Ν. 3852/2010, ύστερα από την αριθμ. Πρωτ. **7279/22-03-2017** πρόσκληση του Προέδρου Δ.Σ. κ. Κοσμά Κορωναίου, η οποία δημοσιεύτηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό επίδοσης στους δημοτικούς συμβούλους, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης.
Ο Δήμαρχος κ. Χρήστος Μπαΐλης είναι παρών.

ΘΕΜΑ: «Εκμίσθωση καλλιεργήσιμης γης στη θέση «ΛΟΥΤΣΑΡΙΑ» Τοπικής Κοινότητας Μύτικα, Δήμου Πρέβεζας».

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 33 δημοτικών συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|------------------------------|------------------------------|
| 1. Κορωναίος Κοσμάς | 15. Συγκούνας Ευάγγελος |
| 2. Πιπιλίδης Λάζαρος | 16. Αυδίκος Δημήτριος |
| 3. Ροπόκης Ευάγγελος | 17. Παππάς Δημήτριος |
| 4. Γιαννουλάτος Ευάγγελος | 18. Δαρδαμάνης Ιωάννης |
| 5. Πανταζής Νικόλαος | 19. Τσούτσης Χρήστος |
| 6. Ντίτσος Γεράσιμος | 20. Βαρέλας Χρήστος |
| 7. Καζάκου Παρθενία | 21. Κλάπας Μιλτιάδης – Ηλίας |
| 8. Ματέρης Κωνσταντίνος | 22. Καλλίνικος Διονύσιος |
| 9. Νέσσερης Χρήστος | 23. Κατέρης Κωνσταντίνος |
| 10. Αγγέλη-Παπαϊωαννίδου Ελ. | 24. Κωστούλας Βασίλειος |
| 11. Αναγνώστου Νικόλαος | 25. Παπαδιώτης Γεώργιος |
| 12. Κατσιπανέλης Δημήτριος | 26. Νόβας Ιωάννης-Ταξιάρχης |
| 13. Κακιούζης Χαράλαμπος | 27. Σπυράκος Ιωσήφ |
| 14. Κατσαούνος Θεόδωρος | 28. Νίτσας Γεώργιος |

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Κώτσης Δημήτριος
2. Βαρτελάτου Στυλιανή
3. Σαραμπασίνας Πάυλος
4. Φραγκούλης Γεώργιος
5. Τσόγκα Ελένη

Κατά την διάρκεια της συνεδρίασης και πριν την συζήτηση του παρόντος θέματος, **προσήλθε** ο κ. Φραγκούλης και **αποχώρησαν** οι κ.κ. Κλάπας, Καλλίνικος, Κατέρης, Κωστούλας, Παπαδιώτης, Νόβας, Σπυράκος, Νίτσας και Βαρέλας.

Στην συνεδρίαση και για την συζήτηση του παρόντος θέματος κλήθηκε αλλά δεν παρίσταται ο πρόεδρος της Τοπικής Κοινότητας Μύτικα κ. Νικόλαος Ντίτσος.

Στην συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο κος Μπόμπορης Σταύρος, υπάλληλος του Δήμου Πρέβεζας, για την τήρηση των πρακτικών.

Αριθ. Θέματος : 33°

Αριθ. Απόφασης : 147/2017

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και στην συνέχεια έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, την εισήγηση της Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών, Τμήμα Εσόδων & Περιουσίας, Δήμου Πρέβεζας (αρμόδια κα. Πασσά), που έχει ως εξής:

<<Στις 30-04-2017 λήγει το Συμφωνητικό Μίσθωσης καλλιεργήσιμης έκτασης εμβαδού 20 στρεμμάτων περίπου, στη θέση «ΛΟΥΤΣΑΡΙΑ», τμήμα του υπ' αριθ. 153 κληροτεμαχίου διανομής 1949 Τοπικής Κοινότητας Μύτικα, συνολικής έκτασης 95.310,00 τ.μ. Το ανωτέρω ακίνητο έχει μεταγραφεί στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Πρέβεζας Αποφ. Νομ. ΓΡ 575/18-1-85 (ΦΕΚ 61 Β' /4-2-85). Συνορεύει Ανατολικά με Εθνική οδό Πρέβεζας-Ηγουμενίτσας, Δυτικά με αγροτικό δρόμο, Νότια με ιδιοκτησίες και Βόρεια με δημοτικό ρέμα «Καρυδά».

Η Τοπική Κοινότητα Μύτικα με την υπ' αριθ. 7/2017 απόφασή της προτείνει την εκμίσθωση της ανωτέρω καλλιεργήσιμης έκτασης.

Βεβαιώνεται ότι, σύμφωνα με το άρθρο 195 του Ν.3463/2006, η έκταση της καλλιεργήσιμης γης δεν είναι απαραίτητη για τις ανάγκες της κτηνοτροφίας.

Εισηγούμεθα

Το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει για την εκμίσθωσή της ανωτέρω έκτασης.

Το κατώτατο όριο μίσθωσης καθώς και οι λοιποί όροι της δημοπρασίας θα καταρτιστούν από την Οικονομική Επιτροπή και μπορεί να απαγορευθεί να συμμετάσχουν σε αυτή ιδιοκτήτες καλλιεργήσιμων εκτάσεων ορισμένου αριθμού στρεμμάτων>>

Ο Πρόεδρος έδωσε τον λόγο στον Δήμαρχο και στους δημοτικούς συμβούλους να τοποθετηθούν επί του θέματος, όπως αναλυτικά προκύπτει από τα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη του Δ.Σ. να αποφασίσουν σχετικά.

Αφού έγινε διαλογική συζήτηση και το δημοτικό συμβούλιο έλαβε υπόψη του:

- την εισήγηση της υπηρεσίας,
- την υπ' αριθ. **7/2017** απόφαση της Τοπικής Κοινότητας Μύτικα,
- τις διατάξεις των άρθρων 75, 93, 95, 96, 97, 119, 121, 122, 123, 124 & 195 του Ν.3463/2006 ΦΕΚ Α' 114/8.06.2006, (Δημοτικός Κοινοτικός κώδικας),
- τις διατάξεις των άρθρων 65, 66, 67, 68, 69, 80, 82, 84 και 94 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α' 7.06.2010),
- τα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- 1. Εγκρίνει την εκμίσθωση** με δημοπρασία καλλιεργήσιμης έκτασης εμβαδού 20 στρεμμάτων περίπου, στη θέση **«ΛΟΥΤΣΑΡΙΑ»**, τμήμα του υπ' αριθ. 153 κληροτεμαχίου διανομής 1949 Τοπικής Κοινότητας Μύτικα, Δήμου Πρέβεζας, συνολικής έκτασης 95.310,00 τ.μ.

Το ανωτέρω ακίνητο έχει μεταγραφεί στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Πρέβεζας Αποφ. Νομ. ΓΡ 575/18-1-85 (ΦΕΚ 61 Β' /4-2-85). Συνορεύει Ανατολικά με Εθνική οδό Πρέβεζας - Ηγουμενίτσας, Δυτικά με αγροτικό δρόμο, Νότια με ιδιοκτησίες και Βόρεια με δημοτικό ρέμα «Καρυδά».

- 2. Το κατώτατο όριο** μίσθωσης καθώς και οι λοιποί όροι της δημοπρασίας θα καταρτιστούν από την Οικονομική Επιτροπή.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΚΟΣΜΑΣ ΚΟΡΩΝΑΙΟΣ