

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΑΙΡΕΤΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό 08/2017 Συνεδρίασης ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Σήμερα την **31-05-2017**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **19.00**, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ. 4 του Ν. 3852/2010, ύστερα από την αριθμ. Πρωτ. **14828/26-05-2017** πρόσκληση του Προέδρου Δ.Σ. κ. Κοσμά Κορωναίου, η οποία δημοσιεύτηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό επίδοσης στους δημοτικούς συμβούλους, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης.
Ο Δήμαρχος κ. Χρήστος Μπαΐλης είναι παρών.

ΘΕΜΑ: «Ορισμός δημοτικών συμβούλων για την συμμετοχή στην Εκτιμητική Επιτροπή του Δήμου Πρέβεζας».

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 33 δημοτικών συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|------------------------------|------------------------------|
| 1. Κορωναίος Κοσμάς | 13. Συγκούνας Ευάγγελος |
| 2. Πιπιλίδης Λάζαρος | 14. Αυδίκος Δημήτριος |
| 3. Ροπόκης Ευάγγελος | 15. Φραγκούλης Γεώργιος |
| 4. Γιαννουλάτος Ευάγγελος | 16. Παππάς Δημήτριος |
| 5. Κατσιπανέλης Δημήτριος | 17. Βαρέλας Χρήστος |
| 6. Ντίτσος Γεράσιμος | 18. Κλάπας Μιλτιάδης – Ηλίας |
| 7. Σαραμπασίνας Παύλος | 19. Καλλίνικος Διονύσιος |
| 8. Ματέρης Κωνσταντίνος | 20. Κατέρης Κωνσταντίνος |
| 9. Νέσσερης Χρήστος | 21. Κωστούλας Βασίλειος |
| 10. Αγγέλη-Παπαϊωαννίδου Ελ. | 22. Τσόγκα Ελένη |
| 11. Αναγνώστου Νικόλαος | 23. Νόβας Ιωάννης-Ταξιάρχης |
| 12. Κακιούζης Χαράλαμπος | 24. Σπυράκος Ιωσήφ |

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Πανταζής Νικόλαος
2. Βαρτελάτου Στυλιανή
3. Κατσαούνος Θεόδωρος
4. Καζάκου Παρθενία
5. Κώτσης Δημήτριος
6. Δαρδαμάνης Ιωάννης
7. Τσούτσης Χρήστος
8. Παπαδιώτης Γεώργιος
9. Νίτσας Γεώργιος

Κατά την διάρκεια της συνεδρίασης και πριν την συζήτηση του παρόντος θέματος, **αποχώρησαν** οι κ.κ. Σαραμπασίνας, Αυδίκος, Φραγκούλης, Βαρέλας, Κατέρης, Τσόγκα και Κλάπας.

Στην συνεδρίαση παρευρέθηκε και η κα Κίτσαντά Μάνθα, υπάλληλος του Δήμου Πρέβεζας, για την τήρηση των πρακτικών.

Αριθ. Θέματος : 24°

Αριθ. Απόφασης : 224/2017

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και στην συνέχεια έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, την εισήγηση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών, Δήμου Πρέβεζας (αρμόδια κα. Μωραΐτη), που έχει ως εξής:

<<1. Σύμφωνα με το άρθρο 186 Ν. 3463/06 περί εκποίησης Δημοτικών ακινήτων το τμήμα,ορίζεται από επιτροπή που αποτελείται από δύο δημοτικούς συμβούλους που ορίζονται από το Δ.Σ με τους αναπληρωτές τους και από ένα υπάλληλο της Τ.Υ που ορίζεται με τον αναπληρωτή του από το Δήμαρχο.

Η συγκρότηση της επιτροπής από τα ανωτέρω μέλη γίνεται με πράξη Δημάρχου στην οποία ορίζεται και ο Πρόεδρος που είναι κάποιος από τους δύο Δημοτικούς Συμβούλους. Τα ανωτέρω ισχύουν εφόσον η εκτίμηση της αγοραίας αξίας των ακινήτων δεν υπερβαίνει το χρηματικό όριο που σύμφωνα με τον εκάστοτε ισχύοντα νόμο απαιτεί εκτίμηση του Σώματος Ορκωτών εκτιμητών.

2. Σύμφωνα με το άρθρο 191 Ν. 3463/06 που αφορά Αγορά Ακινήτων από τον Δήμο, το τμήμα ορίζεται από την ανωτέρω επιτροπή.

3. Σύμφωνα με το άρθρο 192 Ν. 3463/06 που αφορά την εκμίσθωση των ακινήτων που κατέχει ο Δήμος στο Δημόσιο σε άλλους ΟΤΑ, σε επιχειρήσεις ΟΤΑ, σε ΝΠΔΔ σε ΔΕΚΟ και σε συνεταιρισμούς,το μίσθωμα των ακινήτων καθορίζεται από την ίδια επιτροπή.

4. Σύμφωνα με το άρθρο 190 Ν. 3463/06 που αφορά ανταλλαγή ακινήτων του Δήμου με άλλα που μπορεί να γίνει χωρίς δημοπρασία, το τμήμα καθορίζεται από την ανωτέρω επιτροπή.

5. Σύμφωνα με το άρθρο 194 Ν. 3463/06 η μίσθωση ακινήτων από τους Δήμους γίνεται με δημοπρασία. Προγενέστερος νόμος που ίσχυε και έχει εφαρμογή για τη μίσθωση ακινήτων από τους Δήμους συμπληρώνοντας τα κενά, το ΠΔ 270/81 σε συνδυασμό των άρθρων 9 και 7 αυτού, προβλέπει την εκτίμηση των ακινήτων που μισθώνουν οι ΟΤΑ από επιτροπή με την ίδια σύνθεση.

Κατόπιν των ανωτέρω το Δημοτικό Συμβούλιο καλείται να ορίσει δύο δημοτικούς συμβούλους με τους αναπληρωτές τους ως μέλη της επιτροπής>>

Ο Πρόεδρος έδωσε τον λόγο στον Δήμαρχο και στους δημοτικούς συμβούλους να τοποθετηθούν επί του θέματος, όπως αναλυτικά προκύπτει από τα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Προτείνω τους δημοτικούς συμβούλους κ.κ. Ροπόκη Ευάγγελο και Κωστούλα Βασίλειο, ως τακτικά μέλη και τους κ.κ. Ματέρη Κωνσταντίνο και Παπαδιώτη Γεώργιο ως αναπληρωματικά μέλη της Επιτροπής.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη του Δ.Σ. να αποφασίσουν σχετικά.

Αφού έγινε διαλογική συζήτηση και το δημοτικό συμβούλιο έλαβε υπόψη του:

- την εισήγηση της υπηρεσίας και τις διατάξεις που αναφέρονται σ'αυτή,
- την πρόταση του Προέδρου,
- τις διατάξεις των άρθρων 65, 67, 69, 73 και 94 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α' 7.06.2010),
- τις διατάξεις των άρθρων 75, 93, 95, 96 και 97 του Ν. 3463/2006 ΦΕΚ Α' 114/8.06.2006, (Δημοτικός Κοινοτικός κώδικας),
- τα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

- 1. Ορίζει τους δημοτικούς συμβούλους, κ.κ. Ροπόκη Ευάγγελο και Κωστούλα Βασίλειο, ως τακτικά μέλη της Εκτιμητικής Επιτροπής εκποίησης, ανταλλαγής, αγοράς, εκμίσθωσης Δημοτικών ακινήτων και μίσθωσης ακινήτων από το Δήμο, με αναπληρωτές τους κ.κ. Ματέρη Κωνσταντίνο και Παπαδιώτη Γεώργιο αντίστοιχα.**

- 2. Ο υπάλληλος** της Τεχνικής Υπηρεσίας με τον αναπληρωτή του, ορίζεται με απόφαση Δημάρχου.
- 3. Ο Πρόεδρος της** ανωτέρω Επιτροπής , ορίζεται επίσης με απόφαση Δημάρχου και είναι ένας από τους δύο τακτικούς Δημοτικούς Συμβούλους.

Οι κ.κ. Νόβας και Σπυράκος, **δήλωσαν ΠΑΡΩΝ.**

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΚΟΣΜΑΣ ΚΟΡΩΝΑΙΟΣ