

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΑΙΡΕΤΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό 01/2017 Συνεδρίασης ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Σήμερα την **13-01-2017**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **18.00**, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ. 4 του Ν. 3852/2010, ύστερα από την αριθμ. Πρωτ. **716/09-01-2017** πρόσκληση του Προέδρου Δ.Σ. κ. Γεωργίου Φραγκούλη, η οποία δημοσιεύτηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό επίδοσης στους δημοτικούς συμβούλους, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης.
Ο Δήμαρχος κ. Χρήστος Μπαΐλης είναι παρών.

ΘΕΜΑ: «Εκμίσθωση καλλιεργήσιμης έκτασης στη θέση <ΜΑΡΑΘΙΕΣ ΕΙΚΟΝΙΣΜΑ> Τ.Κ. Καναλίου, Δημ.Εν.Ζαλόγγου, Δήμου Πρέβεζας».

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 33 δημοτικών συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-----------------------------|-----------------------------|
| 1. Φραγκούλης Γεώργιος | 12.Κορωναίος Κοσμάς |
| 2. Ροπόκης Ευάγγελος | 13.Κατσαούνος Θεόδωρος |
| 3. Ματέρης Κωνσταντίνος | 14.Κατσιπανέλης Δημήτριος |
| 4. Γιαννουλάτος Ευάγγελος | 15.Αναγνώστου Νικόλαος |
| 5. Αυδίκος Δημήτριος | 16.Κακιούζης Χαράλαμπος |
| 6. Ντίτσος Γεράσιμος | 17.Παππάς Δημήτριος |
| 7. Καζάκου Παρθενία | 18.Κλάπας Μιλτιάδης – Ηλίας |
| 8. Σαραμπασίνας Παύλος | 19.Καλλίνικος Διονύσιος |
| 9. Νέσσερης Χρήστος | 20.Κωστούλας Βασίλειος |
| 10.Κώτσης Δημήτριος | 21.Τσόγκα Ελένη |
| 11.Αγγέλη-Παπαϊωαννίδου Ελ. | 22.Πανταζής Νικόλαος |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1.Πιπιλίδης Λάζαρος
- 2.Βαρτελάτου Στυλιανή
- 3.Συγκούνας Ευάγγελος
- 4.Νίτσας Γεώργιος
- 5.Δαρδαμάνης Ιωάννης
- 6.Τσούτσης Χρήστος
- 7.Βαρέλας Χρήστος
8. Κατέρης Κωνσταντίνος
9. Παπαδιώτης Γεώργιος
- 10.Νόβας Ιωάννης-Ταξιάρχης
- 11.Τσοβίλης Ευάγγελος

Στην συνεδρίαση και για την συζήτηση του παρόντος θέματος κλήθηκε αλλά δεν παρίσταται ο πρόεδρος της Τοπικής Κοινότητας Καναλίου κ. Κωνσταντίνος Μυριούνης.

Στην συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο κος Μπόμπορης Σταύρος , υπάλληλος του Δήμου Πρέβεζας , για την τήρηση των πρακτικών.

Αριθ. Θέματος : 22°

Αριθ. Απόφασης : 24/2017

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και στην συνέχεια έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, την εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, Τμήμα Εσόδων & Περιουσίας, Δήμου Πρέβεζας (αρμόδια κα. Πασσά), που έχει ως εξής:

<<Στις 31-12-2016 λήγει το συμφωνητικό μίσθωσης καλλιεργήσιμης έκτασης 18,500 στρεμμάτων, τμήμα του υπ' αριθ. 587 αγροτεμαχίου συνολικής έκτασης 1.179,28 στρ, που βρίσκεται στη θέση "ΜΑΡΑΘΙΕΣ-ΕΙΚΟΝΙΣΜΑ" Τ.Κ. Καναλίου, Δημ. Ενότητας Ζαλόγγου, Δήμου Πρέβεζας. Το ανωτέρω αγροτεμάχιο περιλαμβάνεται στον Κτηματολογικό Πίνακα Οριστικής Διανομής 1952 Αγροκτήματος της πρώην Κοινότητας Καναλίου και μεταβιβάστηκε δυνάμει της υπ' αριθ. ΓΡ 13821/07-08-1956 απόφασης Νομάρχη Πρέβεζας και μεταγράφηκε στο Υποθηκοφυλακείο Πρέβεζας την 03-05-1983 στον τόμο 273 και 91.

Η Τοπική Κοινότητα Καναλίου με την υπ' αριθ. 20/2016 απόφαση της γνωμοδοτεί θετικά ως προς την εκμίσθωση με δημοπρασία της παραπάνω έκτασης.

Επίσης βεβαιώνεται ότι, σύμφωνα με το άρθρο 195 του Ν.3463/2006, η έκταση του αγροτεμαχίου δεν είναι απαραίτητη για τις ανάγκες της κτηνοτροφίας.

Εισηγούμαστε

Το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει για την εκ νέου εκμίσθωση των ανωτέρω εκτάσεων.

Το κατώτατο όριο μίσθωσης καθώς και οι λοιποί όροι της δημοπρασίας θα καταρτιστούν από την Οικονομική Επιτροπή και μπορεί να απαγορευθεί να συμμετάσχουν σε αυτή ιδιοκτήτες καλλιεργήσιμων εκτάσεων ορισμένου αριθμού στρεμμάτων>>

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη του Δ.Σ. να αποφασίσουν σχετικά.

Αφού έγινε διαλογική συζήτηση και το δημοτικό συμβούλιο έλαβε υπόψη του:

- την εισήγηση της υπηρεσίας,
- την υπ' αριθ. **20/2016** απόφαση της Τοπικής Κοινότητας Καναλίου, γνωμοδοτεί θετικά στην εκμίσθωση με δημοπρασία της παραπάνω έκτασης,
- τις διατάξεις των άρθρων 75, 93, 95, 96, 97, 119, 121, 122, 123, 124 & 195 του Ν.3463/2006 ΦΕΚ Α' 114/8.06.2006, (Δημοτικός Κοινοτικός κώδικας),
- τις διατάξεις των άρθρων 65, 66, 67, 68, 69, 80, 82, 84 και 94 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α' 7.06.2010),
- τα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- 1. Εγκρίνει την εκμίσθωση με δημοπρασία, καλλιεργήσιμης έκτασης 18,500 στρεμμάτων, τμήμα του υπ' αριθ. 587 αγροτεμαχίου συνολικής έκτασης 1.179,28 στρ, που βρίσκεται στη θέση "ΜΑΡΑΘΙΕΣ-ΕΙΚΟΝΙΣΜΑ" Τ.Κ. Καναλίου, Δημ. Ενότητας Ζαλόγγου, Δήμου Πρέβεζας. Το ανωτέρω αγροτεμάχιο περιλαμβάνεται στον Κτηματολογικό Πίνακα Οριστικής Διανομής 1952 Αγροκτήματος της πρώην Κοινότητας Καναλίου και μεταβιβάστηκε δυνάμει της υπ' αριθ. ΓΡ 13821/07-08-1956 απόφασης Νομάρχη Πρέβεζας και μεταγράφηκε στο Υποθηκοφυλακείο Πρέβεζας την 03-05-1983 στον τόμο 273 και 91.**
- 2. Το κατώτατο όριο του μισθώματος καθώς και οι λοιποί όροι της δημοπρασίας θα καταρτιστούν από την Οικονομική Επιτροπή.**

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΦΡΑΓΚΟΥΛΗΣ