

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΑΙΡΕΤΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό 09/2017 Συνεδρίασης ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Σήμερα την **28-06-2017**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **19.00**, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ. 4 του Ν. 3852/2010, ύστερα από την αριθμ. Πρωτ. **18619/22-06-2017** πρόσκληση του Προέδρου Δ.Σ. κ. Κοσμά Κορωναίου, η οποία δημοσιεύτηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό επίδοσης στους δημοτικούς συμβούλους, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης.
Ο Δήμαρχος κ. Χρήστος Μπαΐλης είναι παρών.

ΘΕΜΑ: «Εκμίσθωση καλλιεργήσιμης γης στη θέση <ΛΟΥΤΣΑΡΙΑ> Τοπικής Κοινότητας Μύτικα, Δήμου Πρέβεζας».

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 33 δημοτικών συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|------------------------------|-----------------------------|
| 1. Κορωναίος Κοσμάς | 14. Συγκούνας Ευάγγελος |
| 2. Πιπιλίδης Λάζαρος | 15. Αυδίκος Δημήτριος |
| 3. Ροπόκης Ευάγγελος | 16. Φραγκούλης Γεώργιος |
| 4. Γιαννουλάτος Ευάγγελος | 17. Παππάς Δημήτριος |
| 5. Κατσιπανέλης Δημήτριος | 18. Τσούτσης Χρήστος |
| 6. Ντίτσος Γεράσιμος | 19. Βαρέλας Χρήστος |
| 7. Σαραμπασίνας Παύλος | 20. Καλλίνικος Διονύσιος |
| 8. Ματέρης Κωνσταντίνος | 21. Κατέρης Κωνσταντίνος |
| 9. Νέσσερης Χρήστος | 22. Κωστούλας Βασίλειος |
| 10. Κώτσης Δημήτριος | 23. Παπαδιώτης Γεώργιος |
| 11. Αναγνώστου Νικόλαος | 24. Νόβας Ιωάννης-Ταξιάρχης |
| 12. Κακιούζης Χαράλαμπος | 25. Σπυράκος Ιωσήφ |
| 13. Αγγέλη-Παπαϊωαννίδου Ελ. | 26. Νίτσας Γεώργιος |

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Πανταζής Νικόλαος
2. Βαρτελάτου Στυλιανή
3. Κατσαούνος Θεόδωρος
4. Καζάκου Παρθενία
5. Δαρδαμάνης Ιωάννης
6. Κλάπας Μιλτιάδης - Ηλίας
7. Τσόγκα Ελένη

Κατά την διάρκεια της συνεδρίασης και πριν την συζήτηση του παρόντος θέματος, **προσήλθε** ο κ. Κατσαούνος και **αποχώρησαν** οι κ.κ. Πιπιλίδης, Σαραμπασίνας, Κώτσης, Φραγκούλης, Τσούτσης, Βαρέλας, Νόβας, Σπυράκος και Νίτσας.

Στην συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο κος Μπόμπορης Σταύρος, υπάλληλος του Δήμου Πρέβεζας, για την τήρηση των πρακτικών.

Αριθ. Θέματος : 11°

Αριθ. Απόφασης : 273/2017

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και στην συνέχεια έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, την εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, Τμήμα Εσόδων & Περιουσίας, Δήμου Πρέβεζας (αρμόδια κα. Πασσά), που έχει ως εξής:

<<Η Τοπική Κοινότητα Μύτικα με την υπ' αριθ. 12/2017 απόφασή του προτείνει την εκμίσθωση καλλιεργήσιμης έκτασης εμβαδού 20,00 στρεμμάτων, στη θέση «ΛΟΥΤΣΑΡΙΑ», τμήμα του υπ' αριθ. 153 κληροτεμαχίου διανομής 1949 Τοπικής Κοινότητας Μύτικα, συνολικής έκτασης 95.310,00 τ.μ. Το ανωτέρω ακίνητο έχει μεταγραφεί στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Πρέβεζας Αποφ. Νομ. ΓΡ 575/18-1-85 (ΦΕΚ 61 Β' /4-2-85). Συνορεύει Ανατολικά με αγροτικό δρόμο, Δυτικά με ιδιοκτησία Ι.Ν. Αγ.Ταξιάρχων, Νότια με αγροτικό δρόμο και Βόρεια με κοινοτική έκταση. Η Τοπική Κοινότητα επίσης προτείνει να εκμισθωθεί για διάρκεια τεσσάρων (4) ετών για καλλιέργεια.

Βεβαιώνεται ότι, σύμφωνα με το άρθρο 195 του Ν.3463/2006, η έκταση της καλλιεργήσιμης γης δεν είναι απαραίτητη για τις ανάγκες της κτηνοτροφίας.

Εισηγούμαστε

Το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει για την εκμίσθωσή της ανωτέρω έκτασης.

Το κατώτατο όριο μίσθωσης καθώς και οι λοιποί όροι της δημοπρασίας θα καταρτιστούν από την Οικονομική Επιτροπή και μπορεί να απαγορευθεί να συμμετάσχουν σε αυτή ιδιοκτήτες καλλιεργήσιμων εκτάσεων ορισμένου αριθμού στρεμμάτων.>>

Ο Πρόεδρος έδωσε τον λόγο στον Δήμαρχο και στους δημοτικούς συμβούλους να τοποθετηθούν επί του θέματος, όπως αναλυτικά προκύπτει από τα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη του Δ.Σ. να αποφασίσουν σχετικά.

Αφού έγινε διαλογική συζήτηση και το δημοτικό συμβούλιο έλαβε υπόψη του:

- την εισήγηση της υπηρεσίας,
- την υπ' αριθ. **12/2017** απόφαση της Τοπικής Κοινότητας Μύτικα,
- τις διατάξεις των άρθρων 75, 93, 95, 96, 97, 119, 121, 122, 123, 124 & 195 του Ν.3463/2006 ΦΕΚ Α' 114/8.06.2006, (Δημοτικός Κοινοτικός κώδικας),
- τις διατάξεις των άρθρων 65, 66, 67, 68, 69, 80, 82, 84 και 94 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α' 7.06.2010),
- τα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- 1. Εγκρίνει την εκμίσθωση** με δημοπρασία καλλιεργήσιμης έκτασης εμβαδού 20 στρεμμάτων περίπου, στη θέση «**ΛΟΥΤΣΑΡΙΑ**», τμήμα του υπ' αριθ. 153 κληροτεμαχίου διανομής 1949 Τοπικής Κοινότητας Μύτικα, Δήμου Πρέβεζας, συνολικής έκτασης 95.310,00 τ.μ.

Το ανωτέρω ακίνητο έχει μεταγραφεί στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Πρέβεζας Αποφ. Νομ. ΓΡ 575/18-1-85 (ΦΕΚ 61 Β' /4-2-85). Συνορεύει Ανατολικά με αγροτικό δρόμο, Δυτικά με ιδιοκτησία Ι.Ν. Αγ.Ταξιάρχων, Νότια με αγροτικό δρόμο και Βόρεια με κοινοτική έκταση..

- 2. Το κατώτατο όριο** μίσθωσης καθώς και οι λοιποί όροι της δημοπρασίας θα καταρτιστούν από την Οικονομική Επιτροπή.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΚΟΣΜΑΣ ΚΟΡΩΝΑΙΟΣ