

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΑΙΡΕΤΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ**

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

**Από το πρακτικό 12/2017 Συνεδρίασης ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

Σήμερα την **28-08-2017**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **19.00**, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ. 4 του Ν. 3852/2010, ύστερα από την αριθμ. Πρωτ. **23524/18-08-2017** πρόσκληση του Προέδρου Δ.Σ. κ. Κοσμά Κορωναίου, η οποία δημοσιεύτηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό επίδοσης στους δημοτικούς συμβούλους, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης.  
*Ο Δήμαρχος κ. Χρήστος Μπαΐλης είναι παρών.*

**ΘΕΜΑ: «Εκμίσθωση καλλιεργήσιμης γης στη θέση <ΛΟΥΤΣΑΡΙΑ> Τοπικής Κοινότητας Μύτικα, Δήμου Πρέβεζας».**

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 33 δημοτικών συμβούλων ήταν:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

- |                             |                           |                             |
|-----------------------------|---------------------------|-----------------------------|
| 1. Κορωναίος Κοσμάς         | 14.Αναγνώστου Νικόλαος    | 1. Φραγκούλης Γεώργιος      |
| 2. Ροπόκης Ευάγγελος        | 15.Κατσιπανελης Δημήτριος | 2. Καζάκου Παρθενία         |
| 3. Πιπιλίδης Λάζαρος        | 16.Κατσαούνος Θεόδωρος    | 3. Πανταζής Νικόλαος        |
| 4. Συγκούνας Ευάγγελος      | 17.Κακιούζης Χαράλαμπος   | 4. Καλλίνικος Διονύσιος     |
| 5. Γιαννουλάτος Ευάγγελος   | 18.Παπαδιώτης Γεώργιος    | 5. Κατέρης Κωνσταντίνος     |
| 6. Κώτσης Δημήτριος         | 19.Κωστούλας Βασίλειος    | 6. Κλάπας Μιλτιάδης – Ηλίας |
| 7. Ντίσος Γεράσιμος         | 20.Τσόγκα Ελένη           | 7. Σπυράκος Ιωσήφ           |
| 8. Βαρτελάτου Στυλιανή      | 21.Τσούτσης Χρήστος       | 8. Βαρέλας Χρήστος          |
| 9. Αυδίκος Δημήτριος        | 22.Παππάς Δημήτριος       | 9. Δαρδαμάνης Ιωάννης       |
| 10.Νέσσερης Χρήστος         |                           | 10.Νίτσας Γεώργιος          |
| 11.Σαραμπασίνας Παύλος      |                           | 11.Νόβας Ιωάννης-Ταξιάρχης  |
| 12.Αγγέλη-Παπαϊωαννίδου Ελ. |                           |                             |
| 13.Ματέρης Κωνσταντίνος     |                           |                             |

Κατά την διάρκεια της συνεδρίασης και πριν την συζήτηση του παρόντος θέματος, **αποχώρησαν** οι κ.κ. Ροπόκης, Κατσιπανελης, Κατσαούνος, Συγκούνας, Ματέρης, Αναγνώστου, Σαραμπασίνας, Κώτσης, Τσούτσης και η κα Βαρτελάτου.

Στην συνεδρίαση και για την συζήτηση του παρόντος θέματος κλήθηκε αλλά δεν παρίσταται ο πρόεδρος της Τοπικής Κοινότητας Μύτικα κ. Νικόλαος Ντίσος.

Στην συνεδρίαση παρευρέθηκε και η κα Κίτσαντά Μάνθα, υπάλληλος του Δήμου Πρέβεζας, για την τήρηση των πρακτικών.

**Αριθ. Θέματος : 29°**

**Αριθ. Απόφασης : 365/2017**

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και στην συνέχεια έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, την εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, Τμήμα Εσόδων & Περιουσίας, Δήμου Πρέβεζας (αρμόδια κα. Πασσά), που έχει ως εξής:

<< **Με την αριθ. 147/2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πρέβεζας αποφασίστηκε η εκμίσθωση καλλιεργήσιμης έκτασης εμβαδού 20 στρεμμάτων περίπου, στη θέση «ΛΟΥΤΣΑΡΙΑ», τμήμα του υπ' αριθ. 153 κληροτεμαχίου διανομής 1949 Τοπικής Κοινότητας Μύτικα, συνολικής έκτασης 95.310,00 τ.μ. Με την υπ' αριθ. 320/2017 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής αποφασίστηκε η κατάρτιση των όρων διακήρυξης αυτής. Διενεργήθηκαν δημοπρασίες αλλά απέβησαν άγονες. Στη συνέχεια υποβλήθηκε από τον κο Νόβα Δημήτριο, προηγούμενο ενοικιαστή, η υπ' αριθ. 15683/1-6-2017 αίτηση προς το Τοπικό Συμβούλιο Μύτικα για μείωση των στρεμμάτων της καλλιεργήσιμης έκτασης γιατί είναι αδύνατη η καλλιέργεια αυτής λόγω της δυσμορφίας του εδάφους.**

**Η Τοπική Κοινότητα Μύτικα με την υπ' αριθ. 11/2017 απόφασή της προτείνει την εκ νέου εκμίσθωση καλλιεργήσιμης έκτασης δέκα πέντε (15) στρεμμάτων, διότι μετά από επιτόπιο έλεγχο διαπιστώθηκε ότι είναι αδύνατη η καλλιέργεια των πέντε (5) στρεμμάτων.**

**Βεβαιώνεται ότι, σύμφωνα με το άρθρο 195 του Ν.3463/2006, η έκταση της καλλιεργήσιμης γης δεν είναι απαραίτητη για τις ανάγκες της κτηνοτροφίας.**

### **Εισηγούμεθα**

**Το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει για την εκμίσθωση καλλιεργήσιμης έκτασης εμβαδού 15 στρεμμάτων, στη θέση «ΛΟΥΤΣΑΡΙΑ», τμήμα του υπ' αριθ. 153 κληροτεμαχίου διανομής 1949 Τοπικής Κοινότητας Μύτικα, συνολικής έκτασης 95.310,00 τ.μ.**

**Το κατώτατο όριο μίσθωσης καθώς και οι λοιποί όροι της δημοπρασίας θα καταρτιστούν από την Οικονομική Επιτροπή και μπορεί να απαγορευθεί να συμμετάσχουν σε αυτή ιδιοκτήτες καλλιεργήσιμων εκτάσεων ορισμένου αριθμού στρεμμάτων..>>**

Ο Πρόεδρος έδωσε τον λόγο στον Δήμαρχο και στους δημοτικούς συμβούλους να τοποθετηθούν επί του θέματος, όπως αναλυτικά προκύπτει από τα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη του Δ.Σ. να αποφασίσουν σχετικά.

Αφού έγινε διαλογική συζήτηση και το δημοτικό συμβούλιο έλαβε υπόψη του:

- την εισήγηση της υπηρεσίας,
- την υπ' αριθ. **11/2017** απόφαση της Τοπικής Κοινότητας Μύτικα,
- την αριθ. **147/2017** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πρέβεζας,
- τις διατάξεις των άρθρων 75, 93, 95, 96, 97, 119, 121, 122, 123, 124 & 195 του Ν.3463/2006 ΦΕΚ Α' 114/8.06.2006, (Δημοτικός Κοινοτικός κώδικας),
- τις διατάξεις των άρθρων 65, 66, 67, 68, 69, 80, 82, 84 και 94 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α' 7.06.2010),
- τα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

- 1. Εγκρίνει την εκμίσθωση με δημοπρασία καλλιεργήσιμης έκτασης εμβαδού 15 στρεμμάτων περίπου, στη θέση «ΛΟΥΤΣΑΡΙΑ», τμήμα του υπ' αριθ. 153 κληροτεμαχίου διανομής 1949 Τοπικής Κοινότητας Μύτικα, Δήμου Πρέβεζας, συνολικής έκτασης 95.310,00 τ.μ.**

**2. Το κατώτατο όριο** μίσθωσης καθώς και οι λοιποί όροι της δημοπρασίας θα καταρτιστούν από την Οικονομική Επιτροπή.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.**

**ΚΟΣΜΑΣ ΚΟΡΩΝΑΙΟΣ**