

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΑΙΡΕΤΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ**

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

**Από το πρακτικό 14/2017 Συνεδρίασης ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

Σήμερα την **27-09-2017**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **19.00**, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ. 4 του Ν. 3852/2010, ύστερα από την αριθμ. Πρωτ. **27124/21-09-2017** πρόσκληση του Προέδρου Δ.Σ. κ. Κοσμά Κορωναίου, η οποία δημοσιεύτηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό επίδοσης στους δημοτικούς συμβούλους, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης.  
*Ο Δήμαρχος κ. Χρήστος Μπαΐλης είναι παρών.*

**ΘΕΜΑ: «Εκμίσθωση καλλιεργήσιμης γης στη θέση «ΠΑΛΗΟΧΩΡΑ» περιοχής Αγίας Τριάδας-Νεοχωρίου, Δημοτικής Κοινότητας Πρέβεζας, Δήμου Πρέβεζας».**

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 33 δημοτικών συμβούλων ήταν:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

- |                                |                               |                             |
|--------------------------------|-------------------------------|-----------------------------|
| 1. Κορωναίος Κοσμάς            | 12. Συγκούνας Ευάγγελος       | 1. Πανταζής Νικόλαος        |
| 2. Πιπιλίδης Λάζαρος           | 13. Αυδίκος Δημήτριος         | 2. Βαρτελάτου Στυλιανή      |
| 3. Ροπόκης Ευάγγελος           | 14. Φραγκούλης Γεώργιος       | 3. Κατσαούνος Θεόδωρος      |
| 4. Γιαννουλάτος Ευάγγελος      | 15. Παππάς Δημήτριος          | 4. Σαραμπασίνας Παύλος      |
| 5. Καζάκου Παρθενία            | 16. Δαρδαμάνης Ιωάννης        | 5. Κακιούζης Χαράλαμπος     |
| 6. Ντίτσος Γεράσιμος           | 17. Καλλίνικος Διονύσιος      | 6. Κώτσης Δημήτριος         |
| 7. Αναγνώστου Νικόλαος         | 18. Κατέρης Κωνσταντίνος      | 7. Τσούτσης Χρήστος         |
| 8. Ματέρης Κωνσταντίνος        | 19. Κωστούλας Βασίλειος       | 8. Κλάπας Μιλτιάδης – Ηλίας |
| 9. Νέσσερης Χρήστος            | 20. Παπαδιώτης Γεώργιος       | 9. Βαρέλας Χρήστος          |
| 10. Κατσιπανέλης Δημήτριος     | 21. Νόβας Ιωάννης – Ταξιάρχης | 10. Τσόγκα Ελένη            |
| 11. Αγγέλη – Παπαϊωαννίδου Ελ. | 22. Σπυράκος Ιωσήφ            | 11. Νίτσας Γεώργιος         |

Κατά την διάρκεια της συνεδρίασης και πριν την συζήτηση του παρόντος θέματος, **προσήλθαν** οι κ.κ. Κατσαούνος, Πανταζής, Κλάπας, Σαραμπασίνας και η κα Τσόγκα, ενώ **αποχώρησαν** οι κ.κ. Κατσιπανέλης και Αυδίκος.

Στην συνεδρίαση και για την συζήτηση του παρόντος θέματος κλήθηκε αλλά δεν παρίσταται η Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Πρέβεζας κα. Χριστίνα Σάφη - Παπαγεωργίου.

Στην συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο κος Μπόμπορης Σταύρος, υπάλληλος του Δήμου Πρέβεζας, για την τήρηση των πρακτικών.

**Αριθ. Θέματος : 22°**

**Αριθ. Απόφασης : 396/2017**

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και στην συνέχεια έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, την εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, Τμήμα Εσόδων & Περιουσίας, Δήμου Πρέβεζας (αρμόδια κα. Πασσά), που έχει ως εξής:

**<<Με την υπ' αριθ. 65/2017 απόφασή της η Δημοτική Κοινότητα Πρέβεζας γνωμοδοτεί θετικά ως προς την ενοικίαση καλλιεργήσιμης γης, σχολικής περιουσίας, εμβαδού 6.125,82 τ.μ., που βρίσκεται στη θέση «ΠΑΛΗΟΧΩΡΑ» Αγίας Τριάδας-Νεοχωρίου και αποτελεί τμήμα του υπ' αριθ. 183 κληροτεμαχίου Αγίας Τριάδας-Νεοχωρίου διανομής 1933 (συνολικού εμβαδού 22.850,00 τ.μ), οριοθετούμενο βόρεια με τα υπ' αριθ.184 και 181 κληροτεμάχια, ανατολικά με το υπ' αριθ. 182 κληροτεμάχιο, δυτικά με τα υπ' αριθ. 189 και 336 κληροτεμάχια και νότια με τα υπ' αριθ. 296 και 292 κληροτεμάχια, για χρονική διάρκεια τεσσάρων (4) ετών, για καλλιέργεια.**

**Βεβαιώνεται ότι, σύμφωνα με το άρθρο 195 του Ν.3463/2006, η έκταση της καλλιεργήσιμης γης δεν είναι απαραίτητη για τις ανάγκες της κτηνοτροφίας.**

#### **Εισηγούμαστε**

**Το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει για την εκμίσθωση της παραπάνω έκτασης.**

**Το κατώτατο όριο μίσθωσης καθώς και οι λοιποί όροι της δημοπρασίας θα καταρτιστούν από την Οικονομική Επιτροπή και μπορεί να απαγορευθεί να συμμετάσχουν σε αυτή ιδιοκτήτες καλλιεργήσιμων εκτάσεων ορισμένου αριθμού στρεμμάτων>>**

Ο Πρόεδρος έδωσε τον λόγο στον Δήμαρχο και στους δημοτικούς συμβούλους να τοποθετηθούν επί του θέματος, όπως αναλυτικά προκύπτει από τα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη του Δ.Σ. να αποφασίσουν σχετικά.

Αφού έγινε διαλογική συζήτηση και το δημοτικό συμβούλιο έλαβε υπόψη του:

- την εισήγηση της υπηρεσίας,
- την υπ' αριθ. **65/2017** απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Πρέβεζας,
- τις διατάξεις των άρθρων 75, 93, 95, 96, 97, 119, 121, 122, 123, 124 & 195 του Ν.3463/2006 ΦΕΚ Α' 114/8.06.2006, (Δημοτικός Κοινοτικός κώδικας),
- τις διατάξεις των άρθρων 65, 66, 67, 68, 69,72, 80, 82, 84 και 94 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α' 7.06.2010),
- τα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**1. Εγκρίνει την εκμίσθωση** με δημοπρασία καλλιεργήσιμης γης, σχολικής περιουσίας, εμβαδού 6.125,82 τ.μ., που βρίσκεται στη θέση «**ΠΑΛΗΟΧΩΡΑ**» Αγίας Τριάδας-Νεοχωρίου και αποτελεί τμήμα του υπ' αριθ. 183 κληροτεμαχίου Αγίας Τριάδας-Νεοχωρίου διανομής 1933 (συνολικού εμβαδού 22.850,00 τ.μ), οριοθετούμενο βόρεια με τα υπ' αριθ.184 και 181 κληροτεμάχια, ανατολικά με το υπ' αριθ. 182 κληροτεμάχιο, δυτικά με τα υπ' αριθ. 189 και 336 κληροτεμάχια και νότια με τα υπ' αριθ. 296 και 292 κληροτεμάχια.

**2. Το κατώτατο όριο** μίσθωσης καθώς και οι λοιποί όροι της δημοπρασίας θα καταρτιστούν από την Οικονομική Επιτροπή.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.**

**ΚΟΣΜΑΣ ΚΟΡΩΝΑΙΟΣ**