

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΑΙΡΕΤΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό 14/2017 Συνεδρίασης ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Σήμερα την **27-09-2017**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **19.00**, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ. 4 του Ν. 3852/2010, ύστερα από την αριθμ. Πρωτ. **27124/21-09-2017** πρόσκληση του Προέδρου Δ.Σ. κ. Κοσμά Κορωναίου, η οποία δημοσιεύτηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό επίδοσης στους δημοτικούς συμβούλους, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης.
Ο Δήμαρχος κ. Χρήστος Μπαΐλης είναι παρών.

ΘΕΜΑ: «Έγκριση παραχώρησης χρήσης δημοτικού ακινήτου , στον Ι. Ν. Αγίου Νεκταρίου κατόπιν και του ΦΕΚ 64/ΑΑΠ/24-3-2017».

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 33 δημοτικών συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|------------------------------|-----------------------------|
| 1. Κορωναίος Κοσμάς | 12. Συγκούνας Ευάγγελος |
| 2. Πιπιλίδης Λάζαρος | 13. Αυδίκος Δημήτριος |
| 3. Ροπόκης Ευάγγελος | 14. Φραγκούλης Γεώργιος |
| 4. Γιαννουλάτος Ευάγγελος | 15. Παππάς Δημήτριος |
| 5. Καζάκου Παρθενία | 16. Δαρδαμάνης Ιωάννης |
| 6. Ντίτσος Γεράσιμος | 17. Καλλίνικος Διονύσιος |
| 7. Αναγνώστου Νικόλαος | 18. Κατέρης Κωνσταντίνος |
| 8. Ματέρης Κωνσταντίνος | 19. Κωστούλας Βασίλειος |
| 9. Νέσσερης Χρήστος | 20. Παπαδιώτης Γεώργιος |
| 10. Κατσιπανέλης Δημήτριος | 21. Νόβας Ιωάννης-Ταξιάρχης |
| 11. Αγγέλη-Παπαϊωαννίδου Ελ. | 22. Σπυράκος Ιωσήφ |

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Πανταζής Νικόλαος
2. Βαρτελάτου Στυλιανή
3. Κατσαούνος Θεόδωρος
4. Σαραμπασίνας Παύλος
5. Κακιούζης Χαράλαμπος
6. Κώτσης Δημήτριος
7. Τσούτσης Χρήστος
8. Κλάπας Μιλτιάδης - Ηλίας
9. Βαρέλας Χρήστος
10. Τσόγκα Ελένη
11. Νίτσας Γεώργιος

Κατά την διάρκεια της συνεδρίασης και πριν την συζήτηση του παρόντος θέματος, **προσήλθαν** οι κ.κ. Κατσαούνος, Πανταζής, Κλάπας, Σαραμπασίνας και η κα Τσόγκα, ενώ **αποχώρησε** ο κ. Κατσιπανέλης.

Στην συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο κος Μπόμπορης Σταύρος, υπάλληλος του Δήμου Πρέβεζας, για την τήρηση των πρακτικών.

Αριθ. Θέματος : 24°

Αριθ. Απόφασης : 398/2017

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και στην συνέχεια έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, την εισήγηση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών, Δήμου Πρέβεζας (αρμόδια κα. Μαυρίδου), που έχει ως εξής:

<<Έχοντας υπόψη:

1. Την με αριθμ. 130/2004 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με Θέμα: Ρύθμιση στο Ο.Τ. 372, περιοχής επέκτασης Υδραγωγείου, για ανέγερση Ι.Ν. Αγ. Νεκταρίου.

Με την απόφαση αυτή εγκρίνει "Τμήμα του Ο.Τ. 374 περιοχής Υδραγωγείου Δήμου Πρέβεζας, που προβλέπεται πλατεία , εμβαδού 420 τ.μ. να χαρακτηρισθεί ως χώρος για ανέγερση Ιερού Ναού.

Τμήμα του Ο.Τ. 372 περιοχής Υδραγωγείου Δήμου Πρέβεζας , που είναι οικοδομήσιμο , εμβαδού 420 τ.μ. , να χαρακτηρισθεί πλατεία σε εφαρμογή του άρθρου 29 του ν. 2831 / 2000."

2. Την με αριθμ. 334/2011 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα: Εξέταση αίτησης για ίδρυση νέας Ενορίας με την επωνυμία "ΙΕΡΟΣ ΝΑΟΣ ΑΓΙΟΥ ΝΕΚΤΑΡΙΟΥ" Δήμου Πρέβεζας.

3.Την με αριθμ.457/2016 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα: Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχής Υδραγωγείου Δήμου Πρέβεζας και καθορισμός όρων δόμησης στο Ο.Τ. Γ374Α. , με την οποία γνωμοδοτεί υπέρ της τροποποίησης. (ΦΕΚ 64/ΑΑΠ/24.3.2017)

4. Το αίτημα του Ιερού Ναού Αγ. Νεκταρίου για έγκριση και άδεια δόμησης κατ επέκταση και τροποποιήσεις σε υπάρχον υπόγειο βάσει της υπ αριθμ. 3994/17.9.10 οικοδομικής άδειας και προσθήκη καθ ύψος του κυρίως Ι.Ναού μετά κωδωνοστασίου , σύμφωνα με το ΦΕΚ 64/ΑΑΠ/2017.

Εισηγούμαστε

Επειδή το ακίνητο όπου βρίσκεται ο υπό ανέγερση Ι.Ναός είναι στην ιδιοκτησία του Δήμου Πρέβεζας εισηγούμαστε να γίνει παραχώρηση της χρήσης με συνημμένο σχέδιο σύμβασης μεταξύ του Δήμου Πρέβεζας και του φορέα προς τον οποίο παραχωρείται η χρήση.

Με την παρούσα καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να εξουσιοδοτήσει τον Δήμαρχο για την υπογραφή της Σύμβασης και κάθε άλλης σχετικής νόμιμης ενέργειας για το ίδιο θέμα.>>

Ο Πρόεδρος έδωσε τον λόγο στον Δήμαρχο και στους δημοτικούς συμβούλους να τοποθετηθούν επί του θέματος, όπως αναλυτικά προκύπτει από τα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη του Δ.Σ. να αποφασίσουν σχετικά.

.....
Αφού έγινε διαλογική συζήτηση και το δημοτικό συμβούλιο έλαβε υπόψη του:

- την εισήγηση της υπηρεσίας ,
- το αίτημα του Ιερού Ναού Αγ. Νεκταρίου για έγκριση και άδεια δόμησης κατ επέκταση και τροποποιήσεις σε υπάρχον υπόγειο βάσει της υπ αριθμ. 3994/17.9.10 οικοδομικής άδειας και προσθήκη καθ ύψος του κυρίως Ι.Ναού μετά κωδωνοστασίου , σύμφωνα με το ΦΕΚ 64/ΑΑΠ/2017,
- την με αριθμ. **130/2004** Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με Θέμα: Ρύθμιση στο Ο.Τ. 372, περιοχής επέκτασης Υδραγωγείου, για ανέγερση Ι.Ν. Αγ. Νεκταρίου.
Με την απόφαση αυτή εγκρίνει "Τμήμα του Ο.Τ. 374 περιοχής Υδραγωγείου Δήμου Πρέβεζας, που προβλέπεται πλατεία , εμβαδού 420 τ.μ. να χαρακτηρισθεί ως χώρος για ανέγερση Ιερού Ναού.
Τμήμα του Ο.Τ. 372 περιοχής Υδραγωγείου Δήμου Πρέβεζας , που είναι οικοδομήσιμο , εμβαδού 420 τ.μ. , να χαρακτηρισθεί πλατεία σε εφαρμογή του άρθρου 29 του ν. 2831 / 2000."

- την με αριθμ. **334/2011** Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα: Εξέταση αίτησης για ίδρυση νέας Ενορίας με την επωνυμία "ΙΕΡΟΣ ΝΑΟΣ ΑΓΙΟΥ ΝΕΚΤΑΡΙΟΥ" Δήμου Πρέβεζας,
- την με αριθμ. **457/2016** Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα: Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχής Υδραγωγείου Δήμου Πρέβεζας και καθορισμός όρων δόμησης στο Ο.Τ. Γ374Α. , με την οποία γνωμοδοτεί υπέρ της τροποποίησης. (ΦΕΚ 64/ΑΑΠ/24.3.2017),
- τις διατάξεις των άρθρων 75, 93, 95, 96, 97 & 185 του Ν.3463/2006 ΦΕΚ Α' 114/8.06.2006, (Δημοτικός Κοινοτικός κώδικας),
- τις διατάξεις των άρθρων 65, 66, 67, 68, 69 & 94 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α' 7.06.2010),
- τα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- 1. Εγκρίνει τη δωρεάν** παραχώρηση της χρήσης (με συνημμένο σχέδιο σύμβασης μεταξύ του Δήμου Πρέβεζας και του φορέα προς τον οποίο παραχωρείται η χρήση), τμήματος δημοτικού ακινήτου του Ο.Τ. 374 περιοχής Υδραγωγείου Δήμου Πρέβεζας, που προβλέπεται πλατεία , εμβαδού 420 τ.μ. , στον Ι. Ν. Αγίου Νεκταρίου κατόπιν και του ΦΕΚ 64/ΑΑΠ/24-3-201.
- 2. Εξουσιοδοτεί τον** δήμαρχο Πρέβεζας κ. Χρήστο Μπαϊλη ,για την υπογραφή της Σύμβασης και κάθε άλλης σχετικής νόμιμης ενέργειας για το ίδιο θέμα.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΚΟΣΜΑΣ ΚΟΡΩΝΑΙΟΣ