

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΑΙΡΕΤΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ**

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

**Από το πρακτικό 16/2017 Συνεδρίασης ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

Σήμερα την **30-10-2017**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **18.00**, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ. 4 του Ν. 3852/2010, ύστερα από την αριθμ. Πρωτ. **31100/26-10-2017** πρόσκληση του Προέδρου Δ.Σ. κ. Κοσμά Κορωναίου, η οποία δημοσιεύτηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό επίδοσης στους δημοτικούς συμβούλους, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης.  
*Ο Δήμαρχος κ. Χρήστος Μπαΐλης είναι παρών.*

**ΘΕΜΑ: «Έγκριση σύναψης μισθώσεων με την εταιρεία VICTUS A.E. και λύση μισθώσεων με τις εταιρείες WIND & VODAFONE».**

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 33 δημοτικών συμβούλων ήταν:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- |                              |                          |
|------------------------------|--------------------------|
| 1. Κορωναίος Κοσμάς          | 11. Συγκούνας Ευάγγελος  |
| 2. Πιπιλίδης Λάζαρος         | 12. Πανταζής Νικόλαος    |
| 3. Ροπόκης Ευάγγελος         | 13. Φραγκούλης Γεώργιος  |
| 4. Γιαννουλάτος Ευάγγελος    | 14. Κακιούζης Χαράλαμπος |
| 5. Καζάκου Παρθενία          | 15. Παππάς Δημήτριος     |
| 6. Ντίτσος Γεράσιμος         | 16. Κατέρης Κωνσταντίνος |
| 7. Αναγνώστου Νικόλαος       | 17. Κωστούλας Βασίλειος  |
| 8. Ματέρης Κωνσταντίνος      | 18. Τσόγκα Ελένη         |
| 9. Νέσσερης Χρήστος          | 19. Σπυράκος Ιωσήφ       |
| 10. Αγγέλη-Παπαϊωαννίδου Ελ. |                          |

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. Κατσιπανέλης Δημήτριος
2. Βαρτελάτου Στυλιανή
3. Κατσαούνος Θεόδωρος
4. Σαραμπασίνας Παύλος
5. Αυδίκος Δημήτριος
6. Κώτσης Δημήτριος
7. Τσούτσης Χρήστος
8. Δαρδαμάνης Ιωάννης
9. Βαρέλας Χρήστος
10. Κλάπας Μιλτιάδης – Ηλίας
11. Καλλίνικος Διονύσιος
12. Παπαδιώτης Γεώργιος
13. Νόβας Ιωάννης-Ταξιάρχης
14. Νίτσας Γεώργιος

Κατά την διάρκεια της συνεδρίασης και πριν την συζήτηση του παρόντος θέματος, **προσήλθαν** οι κ.κ. Κατσαούνος , Σαραμπασίνας, Δαρδαμάνης και Καλλίνικος , ενώ **αποχώρησαν** οι κ. Φραγκούλης, Κατέρης, Ροπόκης και η κα. Καζάκου.

Στην συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο κος Μπόμπορης Σταύρος, υπάλληλος του Δήμου Πρέβεζας , για την τήρηση των πρακτικών.

**Αριθ. Θέματος : 36°**

**Αριθ. Απόφασης : 460/2017**

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και στην συνέχεια έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, την εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, Τμήμα Εσόδων & Περιουσίας, Δήμου Πρέβεζας (αρμόδια κα. Πασσά), που έχει ως εξής:

**<<Η εταιρεία VICTUS NETWORKS A.E. συστήθηκε από τις εταιρείες VODAFON-PANAFON AEET & WIND ΕΛΛΑΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ ΑΕΒΕ, με σκοπό τον σχεδιασμό, την υλοποίηση και τη συντήρηση των υποδομών των δικτύων πρόσβασης και μετάδοσης των δύο εταιρειών. Σύμφωνα με την 374/2017 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής η οποία επικυρώθηκε με την αριθ.πρωτ. 81635/15-06-2017 (ΑΔΑ:7ΧΟΡΟΡ1Γ-ΛΒΠ) απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Δ/σης Ηπείρου-Δυτ.Μακεδονίας στην ανωτέρω εταιρεία κατακυρώθηκε το αποτέλεσμα των δημοπρασιών στις θέσεις:**

- **"ΣΚΑΦΙΔΑΚΙ",** πλησίον οικισμού Αγ.Θωμά Τ.Κ. Πρέβεζας, Δημ.Εν.Πρέβεζας έκταση 500,00 τ.μ.

- **"ΜΙΧΑΛΙΤΣΙ",** Τ.Κ. Μιχαλιτσίου Δημ.Εν.Πρέβεζας, έκταση 500,00 τ.μ.

-**"ΔΑΣΕΡΟ"** Τ. Κ. Βρυσούλας, Δημ.Εν.Λούρου, Δήμου Πρέβεζας, έκταση 500,00 τ.μ.

-**"ΜΠΕΛΑΚΟΥΚΙΑ"** Τ.Κ. Ωρωπού, Δημ.Εν.Λούρου, Δήμου Πρέβεζας, έκταση 500,00 τ.μ.

Για να γίνει η σύναψη των μισθώσεων του Δήμου Πρέβεζας με την ανωτέρω εταιρεία θα πρέπει να αποφασιστεί η λύση των υφιστάμενων συμφωνητικών μίσθωσης δημοτικών εκτάσεων με τις εταιρείες VODAFON-PANAFON AEET & WIND ΕΛΛΑΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ ΑΕΒΕ, οι οποίες έχουν καταστεί αορίστου χρόνου. Η VICTUS NETWORKS ΑΕ, με έγγραφό της ζητάει να λυθούν συναινετικά οι συμβάσεις αζημίως και να επιστραφούν τα μη δεδουλευμένα μισθώματα όπως αναλυτικά περιγράφονται και προκύπτουν μετά την υπογραφή λύσης των μισθώσεων. Η ημερομηνία λύσης θα είναι και για τις δυο εταιρείες η 30-11-2017.

Για την εταιρεία WIND ΕΛΛΑΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ ΑΕΒΕ:

-Λύση συμφωνητικού που αφορά τη θέση 869 LOUROS για την οποία θα καταβληθεί επιπλέον ποσό 1.538,96 €, συμπεριλαμβανομένου του αναλογούντος τέλους χαρτοσήμου από την εταιρεία για μισθώματα χρήσης του χώρου έως 30-11-2017

-Λύση συμφωνητικού που αφορά τη θέση 270 ΜΙΧΑΛΙΤΣΙ για την οποία θα επιστραφεί ποσό 1.096,90 €, συμπεριλαμβανομένου του αναλογούντος τέλους χαρτοσήμου από τον Δήμο για μισθώματα χρήσης του χώρου έως 30-11-2017 που ήδη έχουν καταβληθεί από την εταιρεία έως 27-02-2018

-Λύση συμφωνητικού που αφορά τη θέση 238 PREVEZA για την οποία θα επιστραφεί ποσό 3.649,70 €, συμπεριλαμβανομένου του αναλογούντος τέλους χαρτοσήμου, από τον Δήμο, για μισθώματα χρήσης του χώρου έως 30-11-2017 που ήδη έχουν καταβληθεί από την εταιρεία έως 08-04-2018. Επιπλέον θα πρέπει να επιστραφεί από το Δήμο ποσό 440,21 € το οποίο αφορά επιστροφή εγγύησης.

Για την εταιρεία VODAFON-PANAFON AEET :

-Λύση συμφωνητικού που αφορά τη θέση 6228 LAKA SOULI για την οποία θα καταβληθεί επιπλέον ποσό 1.720.54 €, συμπεριλαμβανομένου του αναλογούντος τέλους χαρτοσήμου, από την εταιρεία, για μισθώματα χρήσης του χώρου έως 30-11-2017.

**Κατόπιν των ανωτέρω ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ στο Δημοτικό Συμβούλιο τη λήψη απόφασης για :**

**Α. Την λύση των μισθώσεων που έχει συνάψει ο Δήμος Πρέβεζας με τις εταιρείες WIND ΕΛΛΑΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ ΑΕΒΕ & VODAFON-PANAFON AEET , όπως αναλυτικά αναφέρονται παραπάνω.**

**Β. Την έγκριση σύναψης συμβάσεων μισθώσεων του Δήμου Πρέβεζας με την εταιρεία VICTUS A.E. για τις θέσεις "ΣΚΑΦΙΔΑΚΙ", "ΜΙΧΑΛΙΤΣΙ", "ΔΑΣΕΡΟ" και "ΜΠΕΛΑΚΟΥΚΙΑ", που έχουν ήδη δημοπρατηθεί, με ημερομηνία έναρξης 01/12/2017.**

**Γ. Να εξουσιοδοτηθεί ο Δήμαρχος για την υπογραφή των παραπάνω.**

**Δ. Την επιστροφή των ποσών: 1.096,90 € + 3.649,70 € + 440,21 € = 5.186,81 € στην εταιρεία WIND ΕΛΛΑΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ ΑΕΒΕ με ψήφιση αντίστοιχης πίστωσης σε βάρος του Κ.Α. των εξόδων 02.10.8261 του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2017**

**Ε. Την διάθεση πίστωσης σε βάρος του Κ.Α. 02.10.8261 "Λοιπές Επιστροφές">>**

Ο Πρόεδρος έδωσε τον λόγο στον Δήμαρχο και στους δημοτικούς συμβούλους να τοποθετηθούν επί του θέματος, όπως αναλυτικά προκύπτει από τα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη του Δ.Σ. να αποφασίσουν σχετικά.

Αφού έγινε διαλογική συζήτηση και το δημοτικό συμβούλιο έλαβε υπόψη του:

- την εισήγηση της υπηρεσίας,
- την αριθμ. **63/2017** Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου,
- τις αριθμ. **247 & 374 / 2017** Αποφάσεις Οικονομικής Επιτροπής,
- τις διατάξεις των άρθρων 75, 93, 95, 96 & 97 του Ν.3463/2006 ΦΕΚ Α' 114/8.06.2006, (Δημοτικός Κοινοτικός κώδικας),
- τις διατάξεις των άρθρων 65, 66, 67, 68, 69, 72 & 94 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α' 7.06.2010),
- τα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

- 1. Την λύση των μισθώσεων** που έχει συνάψει ο Δήμος Πρέβεζας με τις εταιρείες WIND ΕΛΛΑΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ ΑΕΒΕ & VODAFON-PANAFON ΑΕΕΤ , όπως αναλυτικά αναφέρονται παραπάνω.
- 2. Την σύναψη συμβάσεων** μισθώσεων του Δήμου Πρέβεζας με την εταιρεία VICTUS Α.Ε. για τις θέσεις "ΣΚΑΦΙΔΑΚΙ", "ΜΙΧΑΛΙΤΣΙ", "ΔΑΣΕΡΟ" και "ΜΠΕΛΑΚΟΥΚΙΑ", που έχουν ήδη δημοπρατηθεί, με ημερομηνία έναρξης 01/12/2017.
- 3. Εξουσιοδοτεί τον** Δήμαρχο Πρέβεζας κ. Χρήστο Μπαϊλή για την υπογραφή των παραπάνω.
- 4. Την επιστροφή** των ποσών: 1.096,90 € + 3.649,70 € + 440,21 € = **5.186,81 €** στην εταιρεία WIND ΕΛΛΑΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ ΑΕΒΕ
- 5. Διαθέτει πίστωση** ποσού 5.186,81€ σε βάρος του Κ.Α. 02.10.8261 «Λοιπές Επιστροφές», της στήλης των εξόδων προϋπολογισμού Δήμου Πρέβεζας, οικονομικού έτους 2017 και την καταβολή της στην εταιρεία WIND ΕΛΛΑΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ ΑΕΒΕ, σύμφωνα με το σκεπτικό της παρούσας.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.**

**ΚΟΣΜΑΣ ΚΟΡΩΝΑΙΟΣ**