

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΑΙΡΕΤΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό 16/2017 Συνεδρίασης ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Σήμερα την **30-10-2017**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **18.00**, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ. 4 του Ν. 3852/2010, ύστερα από την αριθμ. Πρωτ. **31100/26-10-2017** πρόσκληση του Προέδρου Δ.Σ. κ. Κοσμά Κορωναίου, η οποία δημοσιεύτηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό επίδοσης στους δημοτικούς συμβούλους, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης.
Ο Δήμαρχος κ. Χρήστος Μπαΐλης είναι παρών.

ΘΕΜΑ: «Ρύθμιση οφειλών σύμφωνα με το αρθ.67 Ν.4483/17».

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 33 δημοτικών συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|------------------------------|--------------------------|
| 1. Κορωναίος Κοσμάς | 11. Συγκούνας Ευάγγελος |
| 2. Πιπιλίδης Λάζαρος | 12. Πανταζής Νικόλαος |
| 3. Ροπόκης Ευάγγελος | 13. Φραγκούλης Γεώργιος |
| 4. Γιαννουλάτος Ευάγγελος | 14. Κακιούζης Χαράλαμπος |
| 5. Καζάκου Παρθενία | 15. Παππάς Δημήτριος |
| 6. Ντίτσος Γεράσιμος | 16. Κατέρης Κωνσταντίνος |
| 7. Αναγνώστου Νικόλαος | 17. Κωστούλας Βασίλειος |
| 8. Ματέρης Κωνσταντίνος | 18. Τσόγκα Ελένη |
| 9. Νέσσερης Χρήστος | 19. Σπυράκος Ιωσήφ |
| 10. Αγγέλη-Παπαϊωαννίδου Ελ. | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Κατσιπανέλης Δημήτριος
2. Βαρτελάτου Στυλιανή
3. Κατσαούνος Θεόδωρος
4. Σαραμπασίνας Παύλος
5. Αυδίκος Δημήτριος
6. Κώτσης Δημήτριος
7. Τσούτσης Χρήστος
8. Δαρδαμάνης Ιωάννης
9. Βαρέλας Χρήστος
10. Κλάπας Μιλτιάδης – Ηλίας
11. Καλλίνικος Διονύσιος
12. Παπαδιώτης Γεώργιος
13. Νόβας Ιωάννης-Ταξιάρχης
14. Νίτσας Γεώργιος

Κατά την διάρκεια της συνεδρίασης και πριν την συζήτηση του παρόντος θέματος, **προσήλθαν** οι κ.κ. Κατσαούνος , Σαραμπασίνας, Δαρδαμάνης και Καλλίνικος , ενώ **αποχώρησαν** οι κ. Φραγκούλης, Κατέρης, Ροπόκης και η κα Καζάκου.

Στην συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο κος Μπόμπορης Σταύρος, υπάλληλος του Δήμου Πρέβεζας , για την τήρηση των πρακτικών.

Αριθ. Θέματος : 55°

Αριθ. Απόφασης : 479/2017

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και στην συνέχεια έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, την εισήγηση της Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών, Τμήμα Εσόδων & Περιουσίας, Δήμου Πρέβεζας, (αρμόδιος κ. Κατσικοβόρδος), που έχει ως εξής:

<<Στο Δήμο μας υποβλήθηκε η υπ' αριθμ. πρωτ. 29894/16-10-2017 αίτηση της Ράπτη Ιωάννας για ρύθμιση των οφειλών της από πράξη αναλογισμού με επισπεύδοντα τον Δήμο για την διάνοιξη επέκτασης Π. Τσαλδάρη απο Πολυτεχνείου εως Ζαλόγγου- Δωδώνης.

Όπως προκύπτει από το αρχείο της οικονομικής υπηρεσίας, η οφειλή της κα Ράπτη απορρέει από υποχρέωση αποζημίωσης λόγω προσκύρωσης/ρυμοτόμησης εκτάσεων σε εφαρμογή του σχεδίου πόλεως από πράξη αναλογισμού με επισπεύδοντα τον Δήμο Πρέβεζας (διάνοιξη τμήματος επέκτασης της οδού Π.Τσαλδάρη από Πολυτεχνείου εως Ζαλόγγου-Δωδώνης) κι είχαν ρυθμιστεί με την αριθμ. 273/2008 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πρέβεζας (αριθμ. 83/2009 βεβαιωτικός χρηματικός κατάλογος).

Σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, σε περίπτωση που οι Δήμοι κατέλαβαν για λογαριασμό του υπόχρεου ιδιώτη, αποζημίωση σε δικαιούχους αποζημίωσης κατά την εφαρμογή σχεδίου πόλεως (Ν. 1337/83 όπως έχει αντικατασταθεί και ισχύει σήμερα) λόγω προσκύρωσης ή ρυμοτόμησης ακινήτων, υποχρεούνται να εισπράττουν από τους υπόχρεους, την αποζημίωση που κατέβαλαν για λογαριασμό τους. Η καταβολή της αποζημίωσης από τον Δήμο για λογαριασμό του υπόχρεου προς καταβολή στον δικαιούχο αυτής, λόγω προσκύρωσης ή ρυμοτόμησης, γίνεται μόνο σε περιπτώσεις εξαιρετικής αδυναμίας του υπόχρεου, ώστε να διευκολυνθεί η εφαρμογή του σχεδίου πόλεως. Σε αντίθετη περίπτωση ο υπόχρεος καταβάλει απευθείας στον δικαιούχο – πάροδο ιδιοκτήτη την προβλεπόμενη αποζημίωση.

Με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 67 του Ν. 4483/17 με τις οποίες αντικαταστάθηκε η παρ. 11 του άρθρου 26 Ν. 1828/89, ορίζεται ότι ο δήμος υποχρεούται να βεβαιώνει και να εισπράττει από τους υπόχρεους σε καταβολή αποζημίωσης, λόγω προσκύρωσης ή ρυμοτόμησης εκτάσεων, σε εφαρμογή του σχεδίου πόλεως, το ποσό που κατέβαλε για λογαριασμό τους στους δικαιούχους της αποζημίωσης.

Η εξόφληση των οφειλών της παραγράφου αυτής γίνεται ατόκως (χωρίς προσαυξήσεις) σε ισόποσες μηνιαίες δόσεις, σε διάστημα μέχρι δεκαπέντε (15) ετών, ήτοι μέχρι 180 δόσεις, που ορίζεται με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου. Το ποσό της κάθε καθορισθείσας δόσης σε περίπτωση μη καταβολής αυτής, επιβαρύνεται λόγω εκπρόθεσμης καταβολής, σύμφωνα με τον Κώδικα Είσπραξης Δημοσίων Εσόδων (ΚΕΔΕ). Σε περίπτωση εφάπαξ καταβολής ολόκληρου του ποσού της οφειλής παρέχεται έκπτωση είκοσι τοις εκατό (20%).

Εισηγούμεθα

Την διαγραφή του αρθ. 83/2009 βεβαιωτικού χρηματικού καταλόγου και την επαναβεβαίωση και ρύθμιση της ανωτέρω οφειλής ατόκως, χωρίς προσαυξήσεις εκπρόθεσμης καταβολής, σε 180 ισόποσες μηνιαίες δόσεις, (αρθ. 67 του Ν.4483/2017)>>

Ο Πρόεδρος έδωσε τον λόγο στον Δήμαρχο και στους δημοτικούς συμβούλους να τοποθετηθούν επί του θέματος, όπως αναλυτικά προκύπτει από τα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη του Δ.Σ. να αποφασίσουν σχετικά.

Αφού έγινε διαλογική συζήτηση και το δημοτικό συμβούλιο έλαβε υπόψη του:

- την εισήγηση της υπηρεσίας ,
- την αριθ.**29894/16-10-2017** αίτηση της κας. Ράπτη Ιωάννας,
- τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 67 του Ν. 4483/17 με τις οποίες αντικαταστάθηκε η παρ. 11 του άρθρου 26 Ν. 1828/89,
- τις διατάξεις των άρθρων 75, 93, 95, 96 & 97 του Ν.3463/2006 ΦΕΚ Α' 114/8.06.2006, (Δημοτικός Κοινοτικός κώδικας),
- τις διατάξεις των άρθρων 58, 65, 66, 67, 68, 69 και 94 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α' 7.06.2010)
- τα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την διαγραφή του αρθ. 83/2009 βεβαιωτικού χρηματικού καταλόγου και την επαναβεβαίωση και ρύθμιση της ανωτέρω οφειλής απόκως, χωρίς προσαυξήσεις εκπρόθεσμης καταβολής, σε 180 ισόποσες μηνιαίες δόσεις, (αρθ. 67 του Ν.4483/2017).

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΚΟΣΜΑΣ ΚΟΡΩΝΑΙΟΣ