

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΑΙΡΕΤΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ**

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

**Από το πρακτικό 02/2017 Συνεδρίασης ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

Σήμερα την **27-01-2017**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **18.00**, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ. 4 του Ν. 3852/2010, ύστερα από την αριθμ. Πρωτ. **1790/23-01-2017** πρόσκληση του Προέδρου Δ.Σ. κ. Γεωργίου Φραγκούλη, η οποία δημοσιεύτηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό επίδοσης στους δημοτικούς συμβούλους, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης.  
*Ο Δήμαρχος κ. Χρήστος Μπαΐλης είναι παρών.*

**ΘΕΜΑ: «Εκμίσθωση καλλιεργήσιμης έκτασης στη θέση "ΠΑΛΑΙΟΚΛΗΣΙ" στην Τ.Κ. Ωρωπού, Δημοτικής Ενότητας Λούρου, Δήμου Πρέβεζας».**

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 33 δημοτικών συμβούλων ήταν:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- |                              |                             |
|------------------------------|-----------------------------|
| 1. Φραγκούλης Γεώργιος       | 16. Τσόγκα Ελένη            |
| 2. Πιπιλίδης Λάζαρος         | 17. Νόβας Ιωάννης-Ταξιάρχης |
| 3. Συγκούνας Ευάγγελος       | 18. Συράκος Ιωσήφ           |
| 4. Γιαννουλάτος Ευάγγελος    |                             |
| 5. Κώτσης Δημήτριος          |                             |
| 6. Ντίτσος Γεράσιμος         |                             |
| 7. Καζάκου Παρθενία          |                             |
| 8. Σαραμπασίνας Παύλος       |                             |
| 9. Νέσσερης Χρήστος          |                             |
| 10. Αγγέλη-Παπαϊωαννίδου Ελ. |                             |
| 11. Αναγνώστου Νικόλαος      |                             |
| 12. Παππάς Δημήτριος         |                             |
| 13. Τσούτσης Χρήστος         |                             |
| 14. Καλλίνικος Διονύσιος     |                             |
| 15. Κωστούλας Βασίλειος      |                             |

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. Ροπόκης Ευάγγελος
2. Βαρτελάτου Στυλιανή
3. Αυδίκος Δημήτριος
4. Ματέρης Κωνσταντίνος
5. Κορωναίος Κοσμάς
6. Κατσαούνος Θεόδωρος
7. Κακιούζης Χαράλαμπος
8. Κατσιπανέλης Δημήτριος
9. Πανταζής Νικόλαος
10. Νίτσας Γεώργιος
11. Δαρδαμάνης Ιωάννης
12. Βαρέλας Χρήστος
13. Κλάπας Μιλτιάδης - Ηλίας
14. Κατέρης Κωνσταντίνος
15. Παπαδιώτης Γεώργιος

Κατά την διάρκεια της συνεδρίασης και πριν την συζήτηση του παρόντος θέματος, **προσήλθαν** οι κ.κ. Ματέρης, Ροπόκης, Κατσαούνος, Πανταζής, Δαρδαμάνης, Κορωναίος και Κακιούζης και **αποχώρησε** η κα. Τσόγκα.

Στην συνεδρίαση και για την συζήτηση του παρόντος θέματος κλήθηκε αλλά δεν παρίσταται ο πρόεδρος της Τοπικής Κοινότητας Ωρωπού κ. Αθανάσιος Τάκης.

Στην συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο κος Μπόμπορης Σταύρος, υπάλληλος του Δήμου Πρέβεζας, για την τήρηση των πρακτικών.

**Αριθ. Θέματος : 35°**

**Αριθ. Απόφασης : 67/2017**

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και στην συνέχεια έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, την εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, Τμήμα Εσόδων & Περιουσίας, Δήμου Πρέβεζας (αρμόδια κα. Πασσά), που έχει ως εξής:

**<<Στις 28-02-2017 λήγει η σύμβαση μίσθωσης καλλιεργήσιμης έκτασης 35,00 στρεμμάτων που αποτελεί τμήμα του υπ' αριθ. -190- κληροτεμαχίου, στη θέση «ΠΑΛΑΙΟΚΛΗΣΙ», συνολικής έκτασης 101,00 στρ., Τοπικής Κοινότητας Ωρωπού Δημοτικής ενότητας Λούρου Δήμου Πρέβεζας. Το ακίνητο είναι καταχωρημένο στο κτηματολόγιο της πρώην Κοινότητας Πολύβρυσου στη διανομή του έτους 1931.**

**Το εν λόγω ακίνητο συνορεύει Α: με Τάφρο, Δ: με Ιδιοκτησίες, Β: με Αγροτικό δρόμο, Ν: με ιδιοκτησίες.**

**Με την αριθ. 1/2017 απόφαση της η Τοπική Κοινότητα Ωρωπού ζητά την εκ νέου εκμίσθωση του ανωτέρω αγροτεμαχίου με δημοπρασία και για διάστημα τεσσάρων (4) ετών.**

**Βεβαιώνεται ότι, σύμφωνα με το άρθρο 195 του Ν.3463/2006, η έκταση του καλλιεργήσιμου αγροτεμαχίου δεν είναι απαραίτητη για τις ανάγκες της κτηνοτροφίας.**

#### **Εισηγούμεθα**

**Το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει για την εκμίσθωση καλλιεργήσιμης έκτασης 35,00 στρεμμάτων που αποτελεί τμήμα του υπ' αριθ. -190- κληροτεμαχίου, στη θέση «ΠΑΛΑΙΟΚΛΗΣΙ», συνολικής έκτασης 101,00 στρ., Τοπικής Κοινότητας Ωρωπού Δημοτικής ενότητας Λούρου Δήμου Πρέβεζας.**

**Το κατώτατο όριο μίσθωσης καθώς και οι λοιποί όροι της δημοπρασίας θα καταρτιστούν από την Οικονομική Επιτροπή και μπορεί να απαγορευθεί να συμμετάσχουν σε αυτή ιδιοκτήτες καλλιεργήσιμων εκτάσεων ορισμένου αριθμού στρεμμάτων>>**

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη του Δ.Σ. να αποφασίσουν σχετικά.

Αφού έγινε διαλογική συζήτηση και το δημοτικό συμβούλιο έλαβε υπόψη του:

- την εισήγηση της υπηρεσίας,
- την υπ' αριθ. **1/2017** απόφαση της Τοπικής Κοινότητας Ωρωπού,
- τις διατάξεις των άρθρων 75, 93, 95, 96, 97, 119, 121, 122, 123, 124 & 195 του Ν.3463/2006 ΦΕΚ Α' 114/8.06.2006, (Δημοτικός Κοινοτικός κώδικας),
- τις διατάξεις των άρθρων 65, 66, 67, 68, 69, 80, 82, 84 και 94 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α' 7.06.2010),
- τα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

- 1. Εγκρίνει την εκμίσθωση με δημοπρασία καλλιεργήσιμης έκτασης 35,00 στρεμμάτων που αποτελεί τμήμα του υπ' αριθ. -190- κληροτεμαχίου, στη θέση <ΠΑΛΑΙΟΚΛΗΣΙ>, συνολικής έκτασης 101,00 στρ., Τοπικής Κοινότητας Ωρωπού Δημοτικής ενότητας Λούρου, Δήμου Πρέβεζας.**
- 2. Το κατώτατο όριο μίσθωσης καθώς και οι λοιποί όροι της δημοπρασίας θα καταρτιστούν από την Οικονομική Επιτροπή.**

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΦΡΑΓΚΟΥΛΗΣ**