

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΑΙΡΕΤΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ**

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

**Από το πρακτικό 01/2017 Συνεδρίασης ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

Σήμερα την **13-01-2017**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **18.00**, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ. 4 του Ν. 3852/2010, ύστερα από την αριθμ. Πρωτ. **716/09-01-2017** πρόσκληση του Προέδρου Δ.Σ. κ. Γεωργίου Φραγκούλη, η οποία δημοσιεύτηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό επίδοσης στους δημοτικούς συμβούλους, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης.  
*Ο Δήμαρχος κ. Χρήστος Μπαΐλης είναι παρών.*

**ΘΕΜΑ: «Έγκριση του Πρωτοκόλλου Προσωρινής Παραλαβής του έργου: {Σ016 Εργασίες Συντήρησης Δημοτικών Κτιρίων}, αναδόχου αυτού Κέσκου Ανδρέα Εμπειροτέχνη».**

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 33 δημοτικών συμβούλων ήταν:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- |                             |                             |
|-----------------------------|-----------------------------|
| 1. Φραγκούλης Γεώργιος      | 12.Κορωναίος Κοσμάς         |
| 2. Ροπόκης Ευάγγελος        | 13.Κατσαούνος Θεόδωρος      |
| 3. Ματέρης Κωνσταντίνος     | 14.Κατσιπανέλης Δημήτριος   |
| 4. Γιαννουλάτος Ευάγγελος   | 15.Αναγνώστου Νικόλαος      |
| 5. Αυδίκος Δημήτριος        | 16.Κακιούζης Χαράλαμπος     |
| 6. Ντίτσος Γεράσιμος        | 17.Παππάς Δημήτριος         |
| 7. Καζάκου Παρθενία         | 18.Κλάπας Μιλτιάδης – Ηλίας |
| 8. Σαραμπασίνας Παύλος      | 19.Καλλίνικος Διονύσιος     |
| 9. Νέσσερης Χρήστος         | 20.Κωστούλας Βασίλειος      |
| 10.Κώτσης Δημήτριος         | 21.Τσόγκα Ελένη             |
| 11.Αγγέλη-Παπαϊωαννίδου Ελ. | 22.Πανταζής Νικόλαος        |

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

- 1.Πιπιλίδης Λάζαρος
- 2.Βαρτελάτου Στυλιανή
- 3.Συγκούνας Ευάγγελος
- 4.Νίτσας Γεώργιος
- 5.Δαρδαμάνης Ιωάννης
- 6.Τσούτσης Χρήστος
- 7.Βαρέλας Χρήστος
8. Κατέρης Κωνσταντίνος
9. Παπαδιώτης Γεώργιος
- 10.Νόβας Ιωάννης-Ταξιάρχης
- 11.Τσοβίλης Ευάγγελος

Στην συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο κος Μπόμπορης Σταύρος , υπάλληλος του Δήμου Πρέβεζας , για την τήρηση των πρακτικών.

**Αριθ. Θέματος : 4°**

**Αριθ. Απόφασης : 6/2017**

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και στην συνέχεια έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, την εισήγηση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών, Δήμου Πρέβεζας (αρμόδιος κ. Παπανίκας ), που έχει ως εξής:

**<<Σας στέλνουμε την εισήγηση για την έγκριση του Πρωτοκόλλου Προσωρινής Παραλαβής του έργου " ""Σ016 Εργασίες Συντήρησης Δημοτικών Κτιρίων " αναδόχου αυτού Κέσκου Ανδρέα Εμπειροτέχνη . υπογεγραμμένο από τους:**

- |          |                               |   |
|----------|-------------------------------|---|
| <b>1</b> | <b>Γιαννουλάτος Ευάγγελος</b> | <b>Δημοτικός σύμβουλος</b>                |
| <b>2</b> | <b>Τζοκας Κων/νος</b>         | <b>Μηχανολόγος Μηχανικός Δ.Τ.Υ. Δήμου</b> |
| <b>3</b> | <b>Τσουμάνης Νικόλαος</b>     | <b>Πολιτ. Μηχανικών Δ.Τ.Υ. Δήμου</b>      |

**αποτελούντες την επιτροπή που συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 415/2016 (Α.Δ.Α. 7ΨΗΨΩΞΧ-7ΒΓ ) απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Πρέβεζας για την παραλαβή των εργασιών του ανωτέρω έργου, αφού επισκεφτήκαμε το έργο παραλάβαμε παρουσία και του εκπροσώπου της αναδόχου εταιρείας Κέσκου Ανδρέα εμπειροτέχνη ποσοτικά και ποιοτικά τις εργασίες, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3669/2008 την 19 μηνός ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ του έτους 2016 ημέρα ΔΕΥΤΕΡΑ ως κατωθι :**

| <b>ΕΚΤΕΛΕΣΘΕΙΣΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ</b>   | <b>ΠΟΣΟΤΗΤΕΣ</b> |               |                                |
|---|------------------|---------------|--------------------------------|
|   | <b>ΜΟΝ.</b>      | <b>ΑΡΙΘΜ.</b> | <b>ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ</b>               |
| <b>Καθαίρεση ψευδοροφών κάθε τύπου (λουτρά- θεοφανειος)</b>   | <b>m2</b>        | <b>64.74</b>  | <b>Εξήντα τέσσερα και 0.74</b> |
| <b>Καθαίρεση επικεραμώσεων (Λουτρά)</b>   |                  |               |                                |
| <b>Με προσοχή, για την εξαγωγή ακεραίων πλακών σε ποσοστό άνω του 50%</b>   | <b>m2</b>        | <b>63.30</b>  | <b>Εξήντα τρία και 0.30</b>    |
| <b>Μεταλλικός σκελετός ψευδοροφής (θεοφανειος)</b>  | <b>kg</b>        | <b>44.00</b>  | <b>Σαράντα τέσσερα</b>         |
| <b>Ψευδοροφή ισόπεδη από γυψοσανίδες (θεοφανειος)</b>   | <b>m2</b>        | <b>6.00</b>   | <b>Έξι</b>                     |
| <b>Ψευδοροφή διακοσμητική, επισκέψιμη, από πλάκες μοριοσανίδων MDF (Λουτρά )</b>  | <b>m2</b>        | <b>6.00</b>   | <b>Έξι</b>                     |
| <b>Επισκευή ψευδοροφής άνευ της αξίας των υλικών (περιλαμβάνει μικρουλικά) (Λουτρά –θεοφανειος)</b>   | <b>m2</b>        | <b>48.50</b>  | <b>Σαράντα οκτώ και 0.50</b>   |
| <b>Βαφή εσωτερικών επιφανειών επιχρισμάτων, σκυροδέματος ή γυψοσανίδων με οικολογικό ακρυλικού χρώμα βάσεως νερού (λουτρά – θεοφανειος)</b> | <b>m2</b>        | <b>16.74</b>  | <b>Δεκαέξι και 0.74</b>        |
| <b>Επικεράμωση με κοίλα βυζαντινά κεραμίδια, νταμωτή, εν ξηρώ (Λουτρα)</b>  | <b>m2</b>        | <b>63.30</b>  | <b>Εξήντα τρία και 0.30</b>    |
| <b>Ξύλινοι σκελετοί για μή φέρουσες οροφές και στέγες (ενίσχυση υπάρχουσας στέγης) (Λουτρά)</b>   |                  |               |                                |
| <b>Από ξυλεία ελάτου, πριστή</b>  | <b>m3</b>        | <b>1.84</b>   | <b>Ένα και 0.84</b>            |
| <b>Μόνωση με πάπλωμα υαλοβάμβακα ενισχυμένο με φύλλο αλουμινίου, πάχους 0,08 mm (Λουτρα)</b>  | <b>m2</b>        | <b>23.00</b>  | <b>Είκοσι τρία</b>             |
| <b>Θερμομόνωση με πλάκες διογκωμένης πολυουρεθάνης πάχους 50 mm</b>   | <b>m2</b>        | <b>30.00</b>  | <b>Τριάντα</b>                 |
| <b>Σκυροδέματα μικρών έργων (3° Δημοτικό)</b>   |                  |               |                                |

| ΕΚΤΕΛΕΣΘΕΙΣΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ  | ΠΟΣΟΤΗΤΕΣ |        |                |
|---|-----------|--------|----------------|
|   | ΜΟΝ.      | ΑΡΙΘΜ. | ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ      |
| Για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20  | m3        | 2.00   | Δυο            |
| Επιστρώσεις δαπέδων με κεραμικά πλακίδια  |           |        |                |
| Επιστρώσεις δαπέδων με πλακίδια GROUP 4, διαστάσεων 30x30 cm (3° Δημοτικό)  | m2        | 3.50   | Τρία και 0.50  |
| Επενδύσεις τοίχων με πλακίδια πορσελάνης 15x15 cm, κολλητά (3° Δημοτικό)  | m2        | 9.50   | Εννέα και 0.50 |
| Κουφώματα από ανοδιωμένο αλουμίνιο βάρους έως 12 kg/m2 (3° Δημοτικό)  | m2        | 0.50   | Μηδέν και 0.50 |
| Υαλόθυρες ανοιγόμενες, μονόφυλλες, χωρίς φεγγίτη (3° Δημοτικό)  | m2        | 2.00   | Δυο            |
| Πλήρης Υδραυλική εγκατάσταση (περιλαμβάνει λεκάνη - καζανάκι χαμηλής πίεσης, νιπτήρα, σωληνώσεις, σιφόνια, βρύση) (3° Δημοτικό) | m3        | 1.00   | Ένα            |
| Πλήρης σύνδεση με δίκτυο αποχέτευσης (3° Δημοτικό)  | m4        | 1.00   | Ένα            |
| Περίφραξη γηπέδων με γαλβανισμένους σωλήνες Φ2" με γαλβανισμένο πλέγμα ύψους 4.00 Μ (6° Δημοτικό)                               | m         | 10.20  | Δέκα και 0.20  |

#### ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

- ΓΕΝΙΚΑ:** Το έργο αφορά εργασίες συντήρησης δημοτικών κτιρίων του Δήμου Πρέβεζας ( Θεοφανειος , Λουτρά , 3° Δημοτικό , 6° Δημοτικό)
- ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ:** Το έργο χρηματοδοτείται σε βάρος του ΚΑ 02.30.7331.603 με το ποσό των 12.400,00€, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 388/2016 Απόφαση της Οικονομικής επιτροπής Δήμου Πρέβεζας.
- ΜΕΛΕΤΗ:** Η μελέτη και τα τεύχη δημοπράτησης της εργολαβίας "Σ016 ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ", συντάχθηκε από την Τ.Υ. του Δήμου Πρέβεζας με αριθμό μελέτης 62/2016.
- ΑΝΑΘΕΣΗ:** Το έργο ανατέθηκε με απευθείας ανάθεση και εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 420/16 απόφαση της οικονομικής επιτροπής του Δήμου Πρέβεζας.
- ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ:** Το εργολαβικό συμφωνητικό για ποσό 11.760,00 € με Φ.Π.Α. υπογράφηκε στις 27-07-2016 και η εγκατάσταση έγινε στις 27-07-2016.
- ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ:** Η ημερομηνία περαίωσης ορίστηκε η 20/09/2016 σύμφωνα με την σύμβαση του έργου.

#### ΙΣΤΟΡΙΚΟ- ΚΥΡΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

##### 1. ΜΕΛΕΤΗ ΕΡΓΟΥ

α) Αριθμός μελέτης. 62/2016 β) Προϋπολογισμός 12.400,00 €

## **2. ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΕΡΓΟΥ**

|     |  |            |    |               |                            |
|-----|--|------------|----|---------------|----------------------------|
| α)  | Απόφαση εκτελέσεως                               | 388/2016   | β) | Χρηματοδότηση | ΚΑ                         |
| γ)  | Ημερομηνία ανάθεσης                              | 27-07-2016 | δ) | Απόφαση       | 02.30.7331.603<br>420/2016 |
| ε)  | Χρηματικό αντικείμενο συμβάσεως<br>(Συμφωνητικό) |            |    | έγκρισης      | 12.400 €                   |
| στ) | Ημερομηνία                                       | 18/7/2016  |    |               |                            |
| ζ)  | Εγκατάσταση Αναδόχου                             |            |    | 18/07/2016    |                            |

## **3. ΕΠΙΒΛΕΨΗ – ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ – ΠΕΡΑΙΩΣΗ - ΔΑΠΑΝΗ**

|     |                             |                              |
|-----|-----------------------------|------------------------------|
| α)  | Υπηρεσία επιβλέψεως         | Τ.Υ.Δ. Πρέβεζας              |
| β)  | Επιβλέπων Τεχνικός          | Σταύρος Παπανίκας            |
| γ)  | Αρχική προθεσμία περαιώσεως | 18/10/2016                   |
| δ)  | Περαίωση εργασιών           | 18/10/2016                   |
| στ) | Χρόνος εγγυήσεως            | Δεκαπέντε μήνες (18/01/2018) |
| ζ)  | Δαπανηθέν συνολικό ποσόν    | 10.075,79                    |

## **4. ΠΟΣΟΤΙΚΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗ:**

Η επιτροπή παραλαβής αφού ήλεγξε κατά το εφικτό τα επιμετρητικά στοιχεία της εργολαβίας συντεταγμένα από πρωτόκολλα αφανών εργασιών και αναλυτικές επιμετρήσεις και βρήκε ότι όλες οι ποσότητες στην ανακεφαλαιωτική επιμέτρηση ανταποκρίνονται στην πραγματικότητα παρέλαβαν το έργο αυτό ποσοτικά.

## **5. ΠΟΙΟΤΙΚΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗ:**

Η επιτροπή παραλαβής αφού έλαβε υπόψη της :

α) Τα συμβατικά τεύχη της εργολαβίας

β) Τις ισχύουσες για το έργο Π.Τ.Π.

διαπίστωσε ότι οι εργασίες έχουν εκτελεσθεί σύμφωνα με την σύμβαση του έργου και ως εκ τούτου η Επιτροπή Παραλαβής παραλαμβάνει το έργο ως έντεχνα εκτελεσθέν.

## **6. ΧΡΟΝΟΣ ΕΓΓΥΗΣΗΣ:**

Σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και την ΕΣΥ, ως χρόνος εγγύησης ορίζονται οι 15 μήνες. Επειδή δεν παρήλθε ο χρόνος εγγύησης η Επιτροπή παραλαμβάνει το έργο προσωρινά.

Το παρόν συντάχθηκε σε τέσσερα αντίτυπα. Ένα από αυτά παραδόθηκε στον εργολάβο.

Πρέβεζα 9/12/2016  
Ο ανάδοχος

Πρέβεζα 9/12/2016  
Οι παραδίδοντες

Πρέβεζα 9/12/2016  
Η επιτροπή παραλαβής

Στ. Παπανίκας

Γιαννουλάτος Ευάγγελος

Τζοκας Κων/νος

Τσουμάνης Νικόλαος

**Ύστερα από τα παραπάνω**

**Εισηγούμαστε**

**Την έγκριση του Πρωτοκόλλου Προσωρινής Παραλαβής του έργου " "Σ016 Εργασίες Συντήρησης Δημοτικών Κτιρίων " αναδόχου αυτού Κεσκου Ανδρέα Εμπειροτέχνη. >>**

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη του Δ.Σ. να αποφασίσουν σχετικά.

Αφού έγινε διαλογική συζήτηση και το δημοτικό συμβούλιο έλαβε υπόψη του:

- την εισήγηση της υπηρεσίας ,
- την αριθμ. **415/2016** απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, περί Συγκρότηση Επιτροπής προσωρινής και οριστικής παραλαβής του έργου:{Σ016 Εργασίες Συντήρησης Δημοτικών Κτιρίων},αναδόχου αυτού Κεσκου Ανδρέα Εμπειροτέχνη,
- τις διατάξεις των άρθρων 75, 93, 95, 96 & 97 του Ν.3463/2006 ΦΕΚ Α' 114/8.06.2006, (Δημοτικός Κοινοτικός κώδικας),
- τις διατάξεις των άρθρων 65, 66, 67, 68, 69 & 94 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α' 7.06.2010),
- τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν.3669/2008 «Κύρωση της κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημόσιων έργων» η προσωρινή παραλαβή των έργων ολοκληρώνεται με την έγκριση του πρωτοκόλλου από την προϊσταμένη αρχή η οποία στην προκειμένη περίπτωση είναι το Δημοτικό Συμβούλιο Πρέβεζας,
- τα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Εγκρίνει το πρωτόκολλο** προσωρινής παραλαβής των εργασιών του έργου: **{Σ016 Εργασίες Συντήρησης Δημοτικών Κτιρίων}**, αναδόχου αυτού Κεσκου Ανδρέα Εμπειροτέχνη, όπως αυτές παραλήφθηκαν ποσοτικά και ποιοτικά από την συσταθείσα επιτροπή παραλαβής του.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΦΡΑΓΚΟΥΛΗΣ**