

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΑΙΡΕΤΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ**

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

**Από το πρακτικό 5/2018 Συνεδρίασης ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

Σήμερα την **26-03-2018**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **19.00**, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ. 4 του Ν. 3852/2010, ύστερα από την αριθμ. Πρωτ. **6179/22-03-2018** πρόσκληση του Προέδρου Δ.Σ. κ. Κοσμά Κορωναίου, η οποία δημοσιεύτηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό επίδοσης στους δημοτικούς συμβούλους, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης.  
*Ο Δήμαρχος κ. Χρήστος Μπαΐλης είναι παρών.*

**ΘΕΜΑ: «Εκμίσθωση καλλιεργήσιμης γης υπ' αριθ. 354 αγροτεμαχίου στη θέση «ΚΑΠΕΤΑΝ ΔΗΜΟΥ» Τ.Κ. Μύτικα, Δημοτικής Ενότητας Πρέβεζας, Δήμου Πρέβεζας».**

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 33 δημοτικών συμβούλων ήταν:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- |                             |                         |
|-----------------------------|-------------------------|
| 1. Κορωναίος Κοσμάς         | 13.Σαραμπασίνας Παύλος  |
| 2. Πιπιλίδης Λάζαρος        | 14.Αυδίκος Δημήτριος    |
| 3. Ροπόκης Ευάγγελος        | 15.Φραγκούλης Γεώργιος  |
| 4. Γιαννουλάτος Ευάγγελος   | 16.Κακιούζης Χαράλαμπος |
| 5. Καζάκου Παρθενία         | 17.Κώτσης Δημήτριος     |
| 6. Ντίτσος Γεράσιμος        | 18.Συγκούνας Ευάγγελος  |
| 7. Αναγνώστου Νικόλαος      | 19.Παππάς Δημήτριος     |
| 8. Ματέρης Κωνσταντίνος     | 20.Βαρέλας Χρήστος      |
| 9. Νέσσερης Χρήστος         | 21.Κωστούλας Βασίλειος  |
| 10.Αγγέλη-Παπαϊωαννίδου Ελ. | 22.Τσόγκα Ελένη         |
| 11.Κατσαούνος Θεόδωρος      | 23.Σπυράκος Ιωσήφ       |
| 12.Κατσιπανέλης Δημήτριος   | 24.Νίτσας Γεώργιος      |

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

- 1.Βαρτελάτου Στυλιανή
- 2.Πανταζής Νικόλαος
- 3.Δαρδαμάνης Ιωάννης
- 4.Τσούτσης Χρήστος
- 5.Κλάπας Μιλτιάδης-Ηλίας
- 6.Καλλίνικος Διονύσιος
- 7.Κατέρης Κωνσταντίνος
- 8.Παπαδιώτης Γεώργιος
- 9.Νόβας Ιωάννης-Ταξιάρχης

Κατά την διάρκεια της συνεδρίασης και πριν την συζήτηση του παρόντος θέματος, **προσήλθε** ο κ. Καλλίνικος και **αποχώρησαν** οι κ.κ. Φραγκούλης, Σαραμπασίνας, Κώτσης, Βαρέλας, Αυδίκος, Κατσιπανέλης, Νέσσερης, Παππάς και οι κες Καζάκου, Αγγέλη και Τσόγκα.

Στην συνεδρίαση και για την συζήτηση του παρόντος θέματος κλήθηκε και παρίσταται ο πρόεδρος της Τοπικής Κοινότητας Μύτικα κ. Νικόλαος Ντίτσος.

Στην συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο κος Μπόμπορης Σταύρος, υπάλληλος του Δήμου Πρέβεζας, για την τήρηση των πρακτικών.

**Αριθ. Θέματος : 39°**

**Αριθ. Απόφασης : 155/2018**

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και στην συνέχεια έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, την εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, Τμήμα Εσόδων & Περιουσίας, Δήμου Πρέβεζας (αρμόδια κα. Πασσά), που έχει ως εξής:

**<<Στη θέση «ΚΑΠΕΤΑΝ ΔΗΜΟΥ» Τοπικής Κοινότητας Μύτικα βρίσκεται ένα αγροτεμάχιο (αριθ. 354) εμβαδού 10 στρεμμάτων, το οποίο περιλαμβάνει 50 ελαιόδενδρα. Το ανωτέρω ακίνητο έχει μεταγραφεί στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Πρέβεζας στον τόμο 476 με αριθμό 36, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 432/17-7-1998 Διαπιστωτική Απόφαση Ακίνητης και Κινητής Περιουσίας Δημοτικού Σχολείου και Νηπιαγωγείου Μύτικα.**

**Το Τοπικό Συμβούλιο Μύτικα με την υπ' αριθ. 5/2018 απόφασή του εισηγείται να γίνει η εκμίσθωση του ανωτέρω αγροτεμαχίου.**

**Το Δημοτικό Συμβούλιο δύναται να αποφασίσει για νέα εκμίσθωση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 195 του ΚΩΔΙΚΑ ΔΗΜΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ. Βεβαιώνεται ότι η έκταση του καλλιεργήσιμου αγροτεμαχίου δεν είναι απαραίτητη για τις ανάγκες της κτηνοτροφίας.**

#### **Εισηγούμαστε**

**Το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει για την εκμίσθωση του ανωτέρω αγροτεμαχίου. Το κατώτατο όριο μίσθωσης καθώς και οι λοιποί όροι της δημοπρασίας θα καταρτιστούν από την Οικονομική Επιτροπή.>>**

Ο Πρόεδρος έδωσε τον λόγο στον Δήμαρχο και στους δημοτικούς συμβούλους να τοποθετηθούν επί του θέματος, όπως αναλυτικά προκύπτει από τα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη του Δ.Σ. να αποφασίσουν σχετικά.

Αφού έγινε διαλογική συζήτηση και το δημοτικό συμβούλιο έλαβε υπόψη του:

- την εισήγηση της υπηρεσίας,
- την αριθμ. **5/2018** σύμφωνη Απόφαση της Τοπικής Κοινότητας Μύτικα,
- τις διατάξεις των άρθρων 65, 66, 67, 68, 69, 72, 80 παρ. 3, 82 & 94 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α' 7.06.2010),
- τις διατάξεις των άρθρων 75, 93, 95, 96, 97, 119, 121, 122, 123, 124 & 195 του Ν. 3463/2006 ΦΕΚ Α' 114/8.06.2006, (Δημοτικός Κοινοτικός κώδικας),
- τα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**1. Εγκρίνει την εκμίσθωση** με δημοπρασία, καλλιεργήσιμης γης υπ' αριθ. 354 αγροτεμαχίου εμβαδού 10 στρεμμάτων, το οποίο περιλαμβάνει 50 ελαιόδενδρα, στη θέση «**ΚΑΠΕΤΑΝ ΔΗΜΟΥ**» Τοπικής Κοινότητας Μύτικα, Δημοτικής Ενότητας Πρέβεζας, Δήμου Πρέβεζας.

Το ανωτέρω ακίνητο έχει μεταγραφεί στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Πρέβεζας στον τόμο 476 με αριθμό 36, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 432/17-7-1998 Διαπιστωτική Απόφαση Ακίνητης και Κινητής Περιουσίας Δημοτικού Σχολείου και Νηπιαγωγείου Μύτικα.

**2. Το κατώτατο όριο** του μισθώματος καθώς και οι λοιποί όροι της δημοπρασίας, θα καταρτιστούν από την Οικονομική Επιτροπή.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.**

**ΚΟΣΜΑΣ ΚΟΡΩΝΑΙΟΣ**