

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΑΙΡΕΤΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ**

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

**Από το πρακτικό 7/2018 Συνεδρίασης ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

Σήμερα την **30-04-2018**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **19.30**, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ. 4 του Ν. 3852/2010, ύστερα από την αριθμ. Πρωτ. **8499/26-04-2018** πρόσκληση του Προέδρου Δ.Σ. κ. Κοσμά Κορωναίου, η οποία δημοσιεύτηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό επίδοσης στους δημοτικούς συμβούλους, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης.  
*Ο Δήμαρχος κ. Χρήστος Μπαΐλης είναι παρών.*

**ΘΕΜΑ: «Γνωμοδότηση για παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού , παραλίας και θαλάσσιου χώρου στην θέση «Κόκκαλη», της περιοχής Αγίου Θωμά της Δημοτικής Ενότητας Πρέβεζας, Δήμου Πρέβεζας, για την κατασκευή του έργου: «Ράμπα ανέλκυσης /καθέλκυσης σκαφών»».**

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 33 δημοτικών συμβούλων ήταν:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- |                             |                          |
|-----------------------------|--------------------------|
| 1. Κορωναίος Κοσμάς         | 15.Σαραμπασίνας Παύλος   |
| 2. Πιπιλίδης Λάζαρος        | 16.Αυδίκος Δημήτριος     |
| 3. Ροπόκης Ευάγγελος        | 17.Φραγκούλης Γεώργιος   |
| 4. Γιαννουλάτος Ευάγγελος   | 18.Καλλίνικος Διονύσιος  |
| 5. Καζάκου Παρθενία         | 19.Κατέρης Κωνσταντίνος  |
| 6. Ντίτσος Γεράσιμος        | 20.Παππάς Δημήτριος      |
| 7. Αναγνώστου Νικόλαος      | 21.Φαρμάκης Κωνσταντίνος |
| 8. Ματέρης Κωνσταντίνος     | 22.Βαρέλας Χρήστος       |
| 9. Νέσσερης Χρήστος         | 23.Κωστούλας Βασίλειος   |
| 10.Αγγέλη-Παπαϊωαννίδου Ελ. | 24.Παπαδιώτης Γεώργιος   |
| 11.Πανταζής Νικόλαος        | 25.Αμάραντος Σταύρος     |
| 12.Συγκούνας Ευάγγελος      | 26.Σπυράκος Ιωσήφ        |
| 13.Κώτσης Δημήτριος         | 27.Νίτσας Γεώργιος       |
| 14.Κακιούζης Χαράλαμπος     |                          |

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

- 1.Βαρτελάτου Στυλιανή
- 2.Κατσιπανέλης Δημήτριος
- 3.Κατσαούνος Θεόδωρος
- 4.Τσούτσης Χρήστος
- 5.Κλάπας Μιλτιάδης-Ηλίας
- 6.Τσόγκα Ελένη

Κατά την διάρκεια της συνεδρίασης και πριν την συζήτηση του παρόντος θέματος, **προσήλθε** ο κ. Κατσαούνος και **αποχώρησαν** οι κ.κ. Φραγκούλης, Βαρέλας, Νίτσας, Καλλίνικος και η κα Καζάκου.

Στην συνεδρίαση και για την συζήτηση του παρόντος θέματος κλήθηκε αλλά δεν παρίσταται η πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Πρέβεζας κα. Χριστίνα Σάφη - Παπαγεωργίου.

Στην συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο κος Μπόμπορης Σταύρος, υπάλληλος του Δήμου Πρέβεζας , για την τήρηση των πρακτικών.

**Αριθ. Θέματος : 18°**  
**Αριθ. Απόφασης : 187/2018**

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και στην συνέχεια έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, την εισήγηση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών, Δήμου Πρέβεζας (αρμόδια κα. Μωραϊτή), που έχει ως εξής:

**<<Με το 24721/23.03.2018 έγγραφό της η Κτηματική Υπηρεσία Ν.Πρέβεζας, απέστειλε φάκελο τεχνικής προμελέτης, ο οποίος αφορά την κατασκευή ράμπας ανέλκυσης καθέλκυσης σκαφών στην περιοχή Κόκκαλη του Αγίου Θωμά.**

**Σύμφωνα με το άρθρο 14 του ν.2971/2001 απαιτείται γνωμοδότηση φορέων μεταξύ των οποίων και του Δημοτικού Συμβουλίου, προκειμένου η Κτηματική Υπηρεσία να προβή στην παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού- παραλίας και θαλάσσιου χώρου.**

**Και στην συγκεκριμένη περίπτωση παραχώρηση :**

- **χερσαίας ζώνης καθορισμένης παραλίας εμβαδού 71.50 τμ.**
- **χερσαίας ζώνη καθορισμένου αιγιαλού εμβαδού 140,45 τμ**
- **Θαλάσσιου χώρου εμβαδού 1951,30 τμ.**

**Σύμφωνα με την μελέτη ισχύουν τα εξής:**

**Η θέση του έργου βρίσκεται εγγύς του οικισμού Αγίου Θωμά Πρέβεζας, στην παραλιακή ζώνη έμπροσθεν του οικοπέδου της εταιρείας ΛΟΥΤΣΑΡΗΣ Κ. - ΕΥΘΥΜΙΟΥ Γ. Ο.Ε., εντός του όρμου της Πρέβεζας. Η θέση που πρόκειται να κατασκευαστεί η κλίνη καθέλκυσης/ ανέλκυσης εκτείνεται σε απόσταση περίπου 500m δυτικά του οικισμού του Αγίου Θωμά και του ομώνυμου μικρού καταφυγίου αλιευτικών σκαφών και 700m ανατολικά της άκρας Καβογιάμας και της μικρής λιμνοθάλασσας αμέσως ανατολικά του οικισμού Ψαθάκι.**

**Στην περιοχή του όρμου της Πρέβεζας έχουν κατασκευαστεί δύο καταφύγια σκαφών προς τα ανατολικά και νοτιοανατολικά της θέσης που πρόκειται να κατασκευαστεί η κλίνη. Το πρώτο εκ των δύο βρίσκεται στον Άγιο Θωμά και σε απόσταση 525m περίπου ανατολικά – νότιο-νοτιοανατολικά από την θέση του έργου. Αντίστοιχα το δεύτερο εκτείνεται σε απόσταση 1,600m νοτιοανατολικά του. Και τα δύο έργα αποτελούν κατασκευές που έχουν κατασκευαστεί εγκάρσια στην τότε υφιστάμενη παραλιακή ζώνη, οι οποίες είναι συμπαγείς εμποδίζοντας την παράλληλη μετακίνηση των ιζημάτων κατά μήκος των ακτών που κατασκευάστηκαν.**

**Το πλάτος της κλίνης προβλέπεται ίσο με 9,50m ικανό για την εξυπηρέτηση των πλοίων σχεδιασμού, ενώ το μέγιστο βάθος στο προς την θάλασσα πέρας της στα -2,50m (Μ.Σ.Θ.). Το μήκος της ράμπας είναι 33.00μ. Η στάθμη κυκλοφορίας στην χερσαία ζώνη διαμορφώνεται αντίστοιχη με αυτήν της παραλιακής οδού και συγκεκριμένα στα +0,80m περίπου.**

**Το έργο κατασκευάζεται ως μικτή κατασκευή, ήτοι αποτελείται τόσο από λιθορριπές και φυσικούς ογκολίθους όσο και από προκατασκευασμένα στοιχεία σκυροδέματος.**

**Συγκεκριμένα το κύριο σώμα της κλίνης κατασκευάζεται από λιθορριπές κατάλληλης διαβάθμισης, επί των οποίων εδράζονται οι πλάκες σκυροδέματος που διαμορφώνουν το κατάστρωμα της κλίνης.**

**Το κατάστρωμα εγκιβωτίζεται στις δύο εκατέρωθεν του πλευρές από λίθους και φυσικούς ογκολίθους λατομικής προέλευσης. Τμήμα του εξωτερικού εγκιβωτισμού διαμορφώνεται και από προκατασκευασμένες στήλες σκυροδέματος έτσι ώστε να δημιουργηθεί μικρού μήκους κρηπίδωμα, το οποίο θα παρέχει την δυνατότητα προσωρινής παραμονής των εν εξυπηρέτηση σκαφών.**

**Σύμφωνα με την συγκεκριμένη προεκτίμηση η καθαρή δαπάνη που απαιτείται για την κατασκευή του έργου ανέρχεται σε 91.227,65ευρώ. Πέραν αυτού περιλαμβάνονται οι δαπάνες των Γ.Ε. & Ο.Ε. (18%) 16.420,98ευρώ, απρόβλεπτα (5%) 5.382,43ευρώ, αναθεώρηση 2.291,53 ευρώ και Φ.Π.Α. (24%) 27.677,42ευρώ. Η συνολική δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των 143.000ευρώ.**

**Κατόπιν των ανωτέρω εισηγούμεθα την θετική γνωμοδότηση σας επί της τεχνικής προμελέτης>>**

Ο Πρόεδρος έδωσε τον λόγο στον Δήμαρχο και στους δημοτικούς συμβούλους να τοποθετηθούν επί του θέματος, όπως αναλυτικά προκύπτει από τα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη του Δ.Σ. να αποφασίσουν σχετικά.

Αφού έγινε διαλογική συζήτηση και το δημοτικό συμβούλιο έλαβε υπόψη του:

- την εισήγηση της υπηρεσίας ,
- την αριθ. **25/2018** απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Πρέβεζας
- το **24721/23.03.2018** έγγραφό της η Κτηματική Υπηρεσία Ν. Πρέβεζας,
- τις διατάξεις του άρθρου 14 του ν.2971/2001,
- τις διατάξεις των άρθρων 65, 66, 67, 68, 69, 80 παρ. 3, 81, 83 & 94 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α' 7.06.2010),
- τις διατάξεις των άρθρων 75, 93, 95, 96 & 97 του Ν. 3463/2006 ΦΕΚ Α' 114/8.06.2006, (Δημοτικός Κοινοτικός κώδικας),
- τα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Γνωμοδοτεί θετικά** επί της τεχνικής προμελέτης, για την παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού , παραλίας και θαλάσσιου χώρου στην θέση «**Κόκκαλη**», της περιοχής Αγίου Θωμά της Δημοτικής Ενότητας Πρέβεζας, Δήμου Πρέβεζας, για την κατασκευή του έργου: «**Ράμπα ανέλκυσης /καθέλκυσης σκαφών**».

Η θέση του έργου βρίσκεται εγγύς του οικισμού Αγίου Θωμά Πρέβεζας, στην παραλιακή ζώνη εμπροσθεν του οικοπέδου της εταιρείας ΛΟΥΤΣΑΡΗΣ Κ. - ΕΥΘΥΜΙΟΥ Γ. Ο.Ε., εντός του όρμου της Πρέβεζας.

Η θέση που πρόκειται να κατασκευαστεί η κλίνη καθέλκυσης/ ανέλκυσης εκτείνεται σε απόσταση περίπου 500m δυτικά του οικισμού του Αγίου Θωμά και του ομώνυμου μικρού καταφυγίου αλιευτικών σκαφών και 700m ανατολικά της άκρας Καβογιάμας και της μικρής λιμνοθάλασσας αμέσως ανατολικά του οικισμού Ψαθάκι.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.**

**ΚΟΣΜΑΣ ΚΟΡΩΝΑΙΟΣ**