

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΑΙΡΕΤΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ**

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

**Από το πρακτικό 7/2018 Συνεδρίασης ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

Σήμερα την **30-04-2018**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **19.30**, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ. 4 του Ν. 3852/2010, ύστερα από την αριθμ. Πρωτ. **8499/26-04-2018** πρόσκληση του Προέδρου Δ.Σ. κ. Κοσμά Κορωναίου, η οποία δημοσιεύτηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό επίδοσης στους δημοτικούς συμβούλους, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης.  
*Ο Δήμαρχος κ. Χρήστος Μπαΐλης είναι παρών.*

**ΘΕΜΑ: «Εκμίσθωση καλλιεργήσιμης έκτασης στην θέση "ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΑ" Τοπικής Κοινότητας Ν. Σινώπης, Δημ. Ενότητας Ζαλόγγου, Δήμου Πρέβεζας».**

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 33 δημοτικών συμβούλων ήταν:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- |                             |                          |
|-----------------------------|--------------------------|
| 1. Κορωναίος Κοσμάς         | 15.Σαραμπασίνας Παύλος   |
| 2. Πιπιλίδης Λάζαρος        | 16.Αυδίκος Δημήτριος     |
| 3. Ροπόκης Ευάγγελος        | 17.Φραγκούλης Γεώργιος   |
| 4. Γιαννουλάτος Ευάγγελος   | 18.Καλλίνικος Διονύσιος  |
| 5. Καζάκου Παρθενία         | 19.Κατέρης Κωνσταντίνος  |
| 6. Ντίτσος Γεράσιμος        | 20.Παππός Δημήτριος      |
| 7. Αναγνώστου Νικόλαος      | 21.Φαρμάκης Κωνσταντίνος |
| 8. Ματέρης Κωνσταντίνος     | 22.Βαρέλας Χρήστος       |
| 9. Νέσσερης Χρήστος         | 23.Κωστούλας Βασίλειος   |
| 10.Αγγέλη-Παπαϊωαννίδου Ελ. | 24.Παπαδιώτης Γεώργιος   |
| 11.Πανταζής Νικόλαος        | 25.Αμάραντος Σταύρος     |
| 12.Συγκούνας Ευάγγελος      | 26.Σπυράκος Ιωσήφ        |
| 13.Κώτσης Δημήτριος         | 27.Νίτσας Γεώργιος       |
| 14.Κακιούζης Χαράλαμπος     |                          |

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

- 1.Βαρτελάτου Στυλιανή
- 2.Κατσιπανέλης Δημήτριος
- 3.Κατσαούνος Θεόδωρος
- 4.Τσούτσης Χρήστος
- 5.Κλάπας Μιλτιάδης-Ηλίας
- 6.Τσόγκα Ελένη

Κατά την διάρκεια της συνεδρίασης και πριν την συζήτηση του παρόντος θέματος, **προσήλθε** ο κ. Κατσαούνος και **αποχώρησαν** οι κ.κ. Φραγκούλης, Βαρέλας, Νίτσας, Σαραμπασίνας, Κώτσης, Ροπόκης, Παππός, Κατέρης και η κα Καζάκου.

Στην συνεδρίαση και για την συζήτηση του παρόντος θέματος κλήθηκε αλλά δεν παρίσταται ο πρόεδρος της Τοπικής Κοινότητας Ν. Σινώπης κ. Παντελεήμων Γιαννάκης.

Στην συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο κος Μπόμπορης Σταύρος, υπάλληλος του Δήμου Πρέβεζας, για την τήρηση των πρακτικών.

**Αριθ. Θέματος : 52°**  
**Αριθ. Απόφασης : 221/2018**

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και στην συνέχεια έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, την εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, Τμήμα Εσόδων & Περιουσίας, Δήμου Πρέβεζας (αρμόδια κα. Πασσά), που έχει ως εξής:

**<<Στις 28-02-2018 έληξε η εκμίσθωση του υπ' αριθ. -142- αγροτεμαχίου, εμβαδού 6,5 στρεμμάτων, το οποίο βρίσκεται στη θέση «ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΑ» του αγροκτήματος αναδασμού Τ.Κ. Ν.Σινώπης, Δημ.Εν.Ζαλόγγου, Δήμου Πρέβεζας. Προηγούμενος μισθωτής ήταν η κα Ορφανίδου Αικατερίνη του Βασιλείου, κάτοικος Ν.Σινώπης.**

**Η Τοπική Κοινότητα Ν. Σινώπης με την υπ' αριθ. 2/2018 απόφασή της γνωμοδοτεί ΘΕΤΙΚΑ ως προς την εκμίσθωση του ανωτέρω αγροτεμαχίου για καλλιέργεια κτηνοτροφικών προϊόντων.**

**Σύμφωνα με το άρθρο 195 του Ν.3463/2006 (Δ.Κ.Κ.) ο Δήμος μπορεί να εκμισθώνει καλλιεργήσιμες εκτάσεις που του ανήκουν εφόσον αυτές δεν είναι απαραίτητες για τις ανάγκες της κτηνοτροφίας.**

### **Εισηγούμαστε**

**Το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει για την εκμίσθωση της ανωτέρω έκτασης. Το κατώτατο όριο μίσθωσης καθώς και οι λοιποί όροι της δημοπρασίας θα καταρτιστούν από την Οικονομική Επιτροπή και μπορεί να απαγορευθεί να συμμετάσχουν σε αυτή ιδιοκτήτες καλλιεργήσιμων εκτάσεων ορισμένου αριθμού στρεμμάτων>>**

Ο Πρόεδρος έδωσε τον λόγο στον Δήμαρχο και στους δημοτικούς συμβούλους να τοποθετηθούν επί του θέματος, όπως αναλυτικά προκύπτει από τα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη του Δ.Σ. να αποφασίσουν σχετικά.

Αφού έγινε διαλογική συζήτηση και το δημοτικό συμβούλιο έλαβε υπόψη του:

- την εισήγηση της υπηρεσίας,
- την αριθμ. **2/2018** σύμφωνη Απόφαση της Τοπικής Κοινότητας Ν.Σινώπης,
- τις διατάξεις των άρθρων 65, 66, 67, 68, 69,72, 80 παρ. 3, 82 & 94 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α' 7.06.2010),
- τις διατάξεις των άρθρων 75, 93, 95, 96, 97,119, 121, 122, 123, 124 & 195 του Ν. 3463/2006 ΦΕΚ Α' 114/8.06.2006, (Δημοτικός Κοινοτικός κώδικας),
- τα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

- 1. Εγκρίνει την εκμίσθωση** με δημοπρασία του υπ' αριθ. -142- αγροτεμαχίου, καλλιεργήσιμης έκτασης εμβαδού 6,5 στρεμμάτων, το οποίο βρίσκεται στη θέση «**ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΑ**» του αγροκτήματος αναδασμού Τοπικής Κοινότητας Ν. Σινώπης, Δημοτικής Ενότητας Ζαλόγγου, Δήμου Πρέβεζας.
- 2. Το κατώτατο όριο** του μισθώματος καθώς και οι λοιποί όροι της δημοπρασίας, θα καταρτιστούν από την Οικονομική Επιτροπή.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.**

**ΚΟΣΜΑΣ ΚΟΡΩΝΑΙΟΣ**