

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό 9/2018 Κατεπείγουσας Συνεδρίασης

ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Σήμερα την **8-05-2018**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **18.00**, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε δημόσια **Κατεπείγουσα** συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ. 5 του Ν. 3852/2010, ύστερα από την αριθμ. Πρωτ. **9281/8-05-2018** πρόσκληση του Προέδρου Δ.Σ. κ. Κοσμά Κορωναίου, η οποία δημοσιεύτηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό επίδοσης στους δημοτικούς συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ. 4 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) ,για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης.

Ο Δήμαρχος κ. Χρήστος Μπαΐλης είναι παρών.

ΘΕΜΑ: «Εκμίσθωση δημοτικής έκτασης στη θέση «ΧΑΣΝΑ» Τ.Κ. Ωρωπού, Δημοτικής Ενότητας Λούρου, Δήμου Πρέβεζας, για κατασκευή πρόχειρων σταυλικών εγκαταστάσεων».

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 33 δημοτικών συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------|--------------------------|
| 1. Ροπόκης Ευάγγελος | 14.Κώτσης Δημήτριος |
| 2. Ντίτσος Γεράσιμος | 15.Κατσαούνος Θεόδωρος |
| 3. Κατσιπανέλης Δημήτριος | 16.Παππάς Δημήτριος |
| 4. Γιαννουλάτος Ευάγγελος | 17.Φαρμάκης Κωνσταντίνος |
| 5. Κορωναίος Κοσμάς | 18.Καλλίνικος Διονύσιος |
| 6. Συγκούνας Ευάγγελος | 19.Κατέρης Κωνσταντίνος |
| 7. Αναγνώστου Νικόλαος | 20.Κωστούλας Βασίλειος |
| 8. Ματέρης Κωνσταντίνος | 21.Τσόγκα Ελένη |
| 9. Νέσσερης Χρήστος | 22.Παπαδιώτης Γεώργιος |
| 10.Σαραμπασίνας Παύλος | 23.Αμάραντος Σταύρος |
| 11.Κακιούζης Χαράλαμπος | 24.Σπυράκος Ιωσήφ |
| 12.Πιπιλίδης Λάζαρος | 25. Νίτσας Γεώργιος |
| 13.Βαρτελάτου Στυλιανή | |

Α Π Ο Ν Τ Ε Σ

- 1.Αυδίκος Δημήτριος
- 2.Φραγκούλης Γεώργιος
- 3.Καζάκου Παρθενία
- 4.Πανταζής Νικόλαος
- 5.Αγγέλη-Παπαϊωαννίδου Ελ.
- 6.Τσούτσης Χρήστος
- 7.Βαρέλας Χρήστος
- 8.Κλάπας Μιλτιάδης-Ηλίας

Στην συνεδρίαση και για την συζήτηση του παρόντος θέματος κλήθηκε αλλά δεν παρίσταται ο Πρόεδρος της Τοπικής Κοινότητας Ωρωπού κ. Αθανάσιος Τάκης.

Στην συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο κος Μπόμπορης Σταύρος, υπάλληλος του Δήμου Πρέβεζας , για την τήρηση των πρακτικών.

Αριθ. Θέματος : 2°
Αριθ. Απόφασης : 238/2018

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, ο πρόεδρος έκανε γνωστό στο σώμα ότι με την αριθμ. **236/2018** απόφαση δημοτικού συμβουλίου, εγκρίθηκε η συζήτηση του θέματος ως κατεπείγοντος {προκειμένου να προλάβουμε τις ημερομηνίες, ύστερα από αίτημα της κας Κλάπα Δήμητρας του Σπυριδωνα που μας έχει υποβάλει αίτηση στο πρόγραμμα Βελτίωσης Αγροτών το οποίο λήγει την 5η Ιουνίου 2018. Η εκμίσθωση θα γίνει με τη διαδικασία της δημοπράτησης η οποία απαιτεί χρονική διάρκεια}.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, την εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, Τμήμα Εσόδων & Περιουσίας, Δήμου Πρέβεζας (αρμόδια κα. Πασσά), που έχει ως εξής:

<<Με την υπ' αριθ. 10/2018 απόφαση του τοπικού Συμβουλίου Ωρωπού, Δημ.Εν. Λούρου, γνωμοδοτεί θετικά για την εκμίσθωση, με δημοπρασία, τμήματος του υπ' αριθ. 178 κληροτεμαχίου εμβαδού 4.431,25 τ.μ., συνολικής έκτασης 6.387,693 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση "ΧΑΣΝΑ" Τοπικής Κοινότητας Ωρωπού, Δημοτικής Ενότητας Λούρου, Δήμου Πρέβεζας, Διανομής 1931, για εγκατάσταση πρόχειρων σταυλικών εγκαταστάσεων. Η απόφαση λήφθηκε ύστερα από αίτημα της κας Κλάπα Δήμητρας του Σπυριδωνα.

Η ανωτέρω έχει υποβάλει αίτηση στο πρόγραμμα Βελτίωσης Αγροτών το οποίο λήγει την 5η Ιουνίου 2018. Η εκμίσθωση θα γίνει με τη διαδικασία της δημοπράτησης η οποία απαιτεί χρονική διάρκεια. Για το λόγο αυτό ζητάμε το θέμα να εισαχθεί ως κατεπείγον στη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 37 του Ν. 4061/2012 και το αίτημα του ανωτέρω για παραχώρηση δημοτικής έκτασης για δημιουργία ή επέκταση σταυλικών εγκαταστάσεων, οι αποφάσεις θα εξετάζονται στο πλαίσιο των κείμενων διατάξεων που διέπουν την ακίνητη περιουσία των Δήμων.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 194 του Δ.Κ.Κ., για την εκμίσθωση της παραπάνω δημοτικής έκτασης στην Τοπική Κοινότητα Ωρωπού, Δημ.Εν.Λούρου, Δήμου Πρέβεζας, για την εγκατάσταση πρόχειρων σταυλικών εγκαταστάσεων.

Το κατώτατο όριο μίσθωσης καθώς και οι λοιποί όροι της δημοπρασίας θα καθοριστούν από την Οικονομική Επιτροπή>>

Ο Πρόεδρος έδωσε τον λόγο στον Δήμαρχο και στους δημοτικούς συμβούλους να τοποθετηθούν επί του θέματος, όπως αναλυτικά προκύπτει από τα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη του Δ.Σ. να αποφασίσουν σχετικά.

Αφού έγινε διαλογική συζήτηση και το Δημοτικό Συμβούλιο έλαβε υπόψη του:

- την εισήγηση της υπηρεσίας,
- το αίτημα της κας Κλάπα Δήμητρας του Σπυριδωνα,
- την υπ' αριθ. **10/2018** απόφαση της Τοπικής Κοινότητας Ωρωπού,
- τις διατάξεις του άρθρου 37 του Ν. 4061/2012,
- τις διατάξεις των άρθρων 75, 93, 95, 96, 97, 119, 121, 122, 123, 124 & 194 του Ν.3463/2006 ΦΕΚ Α' 114/8.06.2006, (Δημοτικός Κοινοτικός κώδικας),

- τις διατάξεις των άρθρων 65, 66, 67, 68, 69,72, 80, 82, 84 και 94 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α' 7.06.2010),
- τα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- 1. Εγκρίνει την εκμίσθωση**, με δημοπρασία, δημοτικής έκτασης, εμβαδού 4.431,25 τ.μ., συνολικής έκτασης 6.387,693 στρεμμάτων, τμήματος του υπ' αριθ. 178 κληροτεμαχίου , που βρίσκεται στη θέση "**ΧΑΣΝΑ**" Τοπικής Κοινότητας Ωρωπού, Δημοτικής Ενότητας Λούρου, Δήμου Πρέβεζας, Διανομής 1931, για εγκατάσταση πρόχειρων σταυλικών εγκαταστάσεων.
- 2. Το κατώτατο όριο** του μισθώματος καθώς και οι λοιποί όροι της δημοπρασίας, θα καταρτιστούν από την Οικονομική Επιτροπή.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΚΟΣΜΑΣ ΚΟΡΩΝΑΙΟΣ