

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΑΙΡΕΤΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό 10/2018 Συνεδρίασης ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Σήμερα την **30-05-2018**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **19.00**, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ. 4 του Ν. 3852/2010, ύστερα από την αριθμ. Πρωτ. **10904/25-05-2018** πρόσκληση του Προέδρου Δ.Σ. κ. Κοσμά Κορωναίου, η οποία δημοσιεύτηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό επίδοσης στους δημοτικούς συμβούλους, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης.
Ο Δήμαρχος κ. Χρήστος Μπαΐλης είναι παρών.

ΘΕΜΑ: «Παράταση εργασιών του έργου:«ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΔΗΜΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ Γ' ΦΑΣΗ -(ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΝΕΟΧΩΡΙΟΥ ΚΑΙ ΑΓΙΟΥ ΘΩΜΑ)» του ΔΗΜΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ αναδόχου κοινοπραξίας Κ/Ξ ΗΛΙΑΣ ΚΑΤΣΙΜΠΟΚΗΣ του ΚΩΝ. - ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΚΗΣ & ΣΙΑ ΟΕ – ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΥΡΙΟΥΝΗΣ του ΣΩΤ. έως την 23-11-2018 σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 7 του άρθρου 147 του 4412/2016 (ΟΡΙΑΚΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ)».

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 33 δημοτικών συμβούλων ήταν: **ΠΑΡΟΝΤΕΣ** **ΑΠΟΝΤΕΣ**

1.Κορωναίος Κοσμάς	11.Σαραμπασίνας Παύλος	1.Βαρτελάτου Στυλιανή
2.Πιπιλίδης Λάζαρος	12.Αυδίκος Δημήτριος	2.Γιαννουλάτος Ευάγγελος
3.Ροπόκης Ευάγγελος	13.Κατσιπανέλης Δημήτριος	3.Κατσαούνος Θεόδωρος
4.Συγκούνας Ευάγγελος	14.Παππάς Δημήτριος	4.Πανταζής Νικόλαος
5.Κώτσης Δημήτριος	15.Τσούτσης Χρήστος	5.Καζάκου Παρθενία
6.Ντίτσος Γεράσιμος	16.Καλλίνικος Διονύσιος	6.Αγγέλη-Παπαϊωαννίδου Ελ.
7.Κακιούζης Χαράλαμπος	17.Κωστούλας Βασίλειος	7.Αναγνώστου Νικόλαος
8.Ματέρης Κωνσταντίνος	18.Αμάραντος Σταύρος	8.Φαρμάκης Κωνσταντίνος
9.Νέσσερης Χρήστος	19.Σπυράκος Ιωσήφ	9.Βαρέλας Χρήστος
10.Φραγκούλης Γεώργιος	20.Νίτσας Γεώργιος	10.Κλάπας Μιλτιάδης-Ηλίας
		11.Κατέρης Κωνσταντίνος
		12.Τσόγκα Ελένη
		13.Παπαδιώτης Γεώργιος

Κατά την διάρκεια της συνεδρίασης και πριν την συζήτηση του παρόντος θέματος, **προσήλθαν** οι κ.κ. Γιαννουλάτος ,Κατσαούνος και Πανταζής και **αποχώρησαν** οι κ.κ. Κορωναίος ,Φραγκούλης, Κώτσης, Τσούτσης, Ντίτσος, Αυδίκος, Παππάς και ο κ. Νίτσας.

Καθήκοντα **Προέδρου** Δημοτικού Συμβουλίου ανέλαβε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Κακιούζης Χαράλαμπος καθώς αποχώρησε ο Πρόεδρος και απουσίαζε ο αντιπρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου.

Στην συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο κος Μπόμπορης Σταύρος, υπάλληλος του Δήμου Πρέβεζας , για την τήρηση των πρακτικών.

Αριθ. Θέματος : 27°
Αριθ. Απόφασης : 268/2018

Καθήκοντα **Προέδρου** Δημοτικού Συμβουλίου ανέλαβε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. **Κακιούζης Χαράλαμπος** καθώς αποχώρησε ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κορωνάιος Κοσμάς και απουσίαζε ο αντιπρόεδρος κ. Φαρμάκης Κωνσταντίνος, σύμφωνα με το άρθρο 69 παρ. 2 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α' 7.06.2010).

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, ο Προεδρεύων κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και στην συνέχεια έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, την εισήγηση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών, Δήμου Πρέβεζας (αρμόδιος κ. Παπανίκας), που έχει ως εξής:

<< Η παρούσα εισήγηση αφορά την παράταση προθεσμίας του παραπάνω έργου σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 7 του άρθρου 147 του Ν.4412/2016 (οριακή προθεσμία) όπου αναφέρεται :

7. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συνεχίσει την κατασκευή του έργου για επιπλέον της συνολικής προθεσμίας χρονικό διάστημα, ίσο προς το ένα τρίτο (1/3) αυτής και πάντως όχι μικρότερο των τριών (3) μηνών (οριακή προθεσμία). Η συνολική προθεσμία υπολογίζεται με βάση την αρχική συμβατική προθεσμία και τις τυχόν παρατάσεις που εγκρίθηκαν ύστερα από σχετικό αίτημα του αναδόχου μέσα στην αρχική συμβατική προθεσμία και δεν οφείλονται σε υπαιτιότητά του.

Η παράταση δίνεται από την Δ/σα Υπηρεσία προκειμένου να ολοκληρωθεί το έργο με την κατασκευή των αντλιοστασίων Α2 και Α3 και τις αντίστοιχες ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες.

1. Περιγραφή του αντικείμενου της εργολαβίας (περιληπτικά):

Αντικείμενο της παρούσας εργολαβίας είναι η κατασκευή του έργου «ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΔΗΜΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ Γ' ΦΑΣΗ -(ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΝΕΟΧΩΡΙΟΥ ΚΑΙ ΑΓΙΟΥ ΘΩΜΑ)» και περιλαμβάνει την αποχέτευση ακαθάρτων (δίκτυο φρεάτια αντλιοστάσια Η/Ζ) στους οικισμούς Αγίου Θωμά και Νεοχωρίου σύμφωνα με την εγκεκριμένη τεχνική μελέτη του έργου

2. Χρηματοδότηση:

Το έργο έχει ενταχθεί στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) 2012, στη ΣΑΕ 640 με προϋπολογισμό 2.800.000 σύμφωνα με την υπ αριθμ πρωτ 17446/ΔΕ-2267/11-4-2012 απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας (πρόγραμμα ΑΝΑΣΑ).

Η χρηματοδότηση του έργου είναι σταδιακή και σύμφωνα με αυτή γίνεται και η εκτέλεση των εργασιών .

3. Μελέτη – Συμβατικά τεύχη – Συμφωνητικό

α) Η μελέτη με αριθμό 3/2013 έχει συνταχθεί από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Πρέβεζας και εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. πρωτ. 7852/27-03-2013 Απόφαση έγκρισης.

β) Οι όροι διενέργειας του διαγωνισμού εγκρίθηκαν με την υπ' αριθ. 209/2013 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Πρέβεζας. Η δημοπρασία έγινε την 23-07-2013 και μειοδότης αναδείχθηκε η Κ/ΞΙΑ Ηλίας Κατσιμπόκης – Ιωάννης Μάκης & ΣΙΑ Ο.Ε. – Γεώργιος Μυριούνης, με μέση τεκμαρτή έκπτωση 53,14%.

γ) Το συμφωνητικό υπογράφηκε την 02-07-2014 μεταξύ του κ. Ηλία Κατσιμπόκη – ΕΔΕ, ως εκπροσώπου της Κ/ΞΙΑΣ Ηλίας Κατσιμπόκης – Ιωάννης Μάκης & ΣΙΑ Ο.Ε. – Γεώργιος Μυριούνης και του κ. Χρήστου Μπαϊλη, με την ιδιότητα του Δημάρχου Πρέβεζας, για το ποσό 1.077.741,62 € πλέον Φ.Π.Α.

4. Προθεσμίες

Προθεσμία περάτωσης των εργασιών σύμφωνα με το εργολαβικό συμφωνητικό ορίστηκε 2/7/2015. Για το έργο έχουν δοθεί έως σήμερα 6 παρατάσεις ως εξής:

1) Παράταση έως την 31/12/2015 η οποία εγκρίθηκε με την 227/15-6-2015 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου

2) Παράταση έως την 30/06/2016 η οποία εγκρίθηκε με την 596/22-12-2015 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με αίτηση του αναδόχου του έργου

- 3) Παράταση έως την 30/06/2016 η οποία εγκρίθηκε με την 596/22-12-2015 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με αίτηση του αναδόχου του έργου
- 4) Παράταση έως την 31/05/2017 η οποία εγκρίθηκε με την 7/13-01-17 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με αίτηση του αναδόχου του έργου
- 5) Παράταση έως την 31/12/2017 η οποία εγκρίθηκε με την 287/28-6-17 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με εισήγηση της Δ/σας Υπηρεσίας σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 7 του άρθρου 147 του Ν.4412/16 (οριακή προθεσμία)
- 6) Παράταση έως την 20/05/2017 η οποία εγκρίθηκε με την 601/22-12-17 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με αίτηση του αναδόχου του έργου .

5. Παράταση

Εχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες των δικτύων καθώς και τα αντλιοστάσια Α3 και Α4 και απομένουν οι εργασίες του αντλιοστασίου Α1 (Λιμάνι αγίου Θωμά - μετά την ταβέρνα Σάββας) και του αντλιοστασίου Α2 στο οποίο συγκλίνουν όλα τα δίκτυα και προβλέπεται από την μελέτη στην επαρχιακή οδό Πρέβεζας Αγίου Θωμά του έργου και για τα οποία απαιτούνται ειδικές τεχνικές αντιστήριξης με πασσαλόμνηξη .

Από την μελέτη του έργου προβλεπόταν η κατασκευή του αντλιοστασίου Α1 Αγίου Θωμά και προς την κατεύθυνση αυτή οδηγούν οι κλίσεις και συνακόλουθα και η κατασκευή των αγωγών του δικτύου . Η θέση αυτή όμως βρίσκεται εντός της ζώνης αιγιαλού που είναι απαγορευτική για την κατασκευή του . Από την Τεχνική Υπηρεσία έγινε προσπάθεια εύρεσης άλλης θέσης που να είναι τεχνικά δυνατή η κατασκευή αντλιοστασίου χωρίς να απαιτούνται διαδικασίες απαλλοτρίωσης και να μη προκαλεί όχληση στους περιοίκους. Όμως παρά τις συνεχείς προσπάθειες η θέση αυτή ήταν δύσκολο να εξευρεθεί . Τελικά η μοναδική λύση είναι η κατασκευή του αντλιοστασίου σε τμήμα έκτασης του δημοσίου που βρίσκεται πίσω από το παλιό καφενείο σύμφωνα με το συνημμένο σχέδιο .

Επίσης από την μελέτη του έργου προβλεπόταν η κατασκευή του αντλιοστασίου Α2 στην επαρχιακή οδό Πρέβεζας Αγίου Θωμά χωρίς να έχει προβλεφτεί κάποια θέση για συνοδό κτίριο του ηλεκτροπαραγωγού ζεύγους (Η/Ζ). Από την Τεχνική Υπηρεσία από παλιότερα είχε γίνει επίσης έρευνα για την εύρεση θέσης και προτάθηκε η κατασκευή αντλιοστασίου σε συμβολή δημοτικού και επαρχιακού δρόμου ώστε κατά την διάρκεια κατασκευής το αντλιοστάσιο (το οποίο όπως όλα θα είναι εξ ολοκλήρου υπόγειο) να είναι δυνατή η χρήση μια λωρίδας κυκλοφορίας της επαρχιακής οδου και του ηλεκτροπαραγωγού ζεύγους το οποίο δεν μπορεί να είναι υπόγειο σε εσοχή που δημιουργείται μπροστά από ιδιοκτησίες και σε απόσταση 3.5 μ περίπου από την οριογραμμή του δρόμου.

Έγινε αποτύπωση από την Τεχνική Υπηρεσία και στάλθηκε στην ΔΤΥ της Περιφερειακής Ενότητας Πρέβεζας και η οποία μας πρότεινε η κατασκευή του αντλιοστασίου να γίνει εξ ' ολοκλήρου εντός του δημοτικού δρόμου και σε απόσταση 4.00 μ από την Επαρχιακή Οδό ενώ για το κτίριο ΗΖ θα πρέπει να κατασκευαστεί σε απόσταση 25 μ από τον άξονα του δρόμου. Ως εκ τούτου προτείνεται η κατασκευή αντλιοστασίου να γίνει στον δημοτικό δρόμο και επειδή δεν υπάρχει άλλη κατάλληλη θέση για το κτίριο του ΗΖ θα γίνει σε δημοτικό ακίνητο που όμως βρίσκεται σε απόσταση 220 μ από το αντλιοστάσιο.

Για το αντλιοστάσιο Α2 δόθηκε εντολή στον ανάδοχο για την κατασκευή του όμως υπάρχει ήδη εξώδικη διαμαρτυρία των ιδιοκτητών των παρακείμενων ακινήτων ότι η θέση που προτείνεται δεν είναι δημοτικός δρόμος που ανήκει στον Δήμο και ήδη έχει σταλεί προς την Νομική Υπηρεσία του Δήμου προκειμένου να γνωματεύσει εάν είναι δυνατή η κατασκευή του αντλιοστασίου στην θέση αυτή .

Επίσης υποβλήθηκε προς την Κτηματική Υπηρεσία του Δημοσίου την 22-6-17 αίτημα για την κατασκευή του αντλιοστασίου Α1 εντός της ζώνης παράλιας στον Άγιο Θωμά και υποβλήθηκαν τα απαραίτητα δικαιολογητικά τα οποία αποστάλθηκαν από την Κτηματική Υπηρεσία προς τις αρμόδιες υπηρεσίες ώστε να γνωματεύσουν για την θέση . Η απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δυτικής Μακεδονίας λόγω της καθυστέρησης των γνωματεύσεων από τους αρμόδιους φορείς εκδόθηκε την 4-5-2018 με αποτέλεσμα να εκπνεύσει η προθεσμία που είχε ήδη δοθεί.

Για τους λόγους που αναφέρονται παραπάνω απαιτείται νέα παράταση για την ολοκλήρωση του έργου. Επειδή η ανάδοχος Κ/Ξ του έργου θέλοντας να αποφύγει την

εκτέλεση του έργου δεν υπέβαλε αίτημα για νέα παράταση η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών ζητά την έγκριση παράτασης σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 7 του άρθρου 147 του ν. 4412/16 έως την 31/12/17 χωρίς αίτηση του αναδόχου .

Ο χρόνος της οριακής προθεσμίας ορίζεται ως 1/3 της συνολική προθεσμία που υπολογίζεται με βάση την αρχική συμβατική προθεσμία και τις τυχόν παρατάσεις που εγκρίθηκαν ύστερα από σχετικό αίτημα του αναδόχου μέσα στην αρχική συμβατική προθεσμία και δεν οφείλονται σε υπαιτιότητά του.

Έτσι η οριακή προθεσμία με βάση την αρχική σύμβαση και τις αιτήσεις που έχουν υποβληθεί από τον ανάδοχο προκύπτει ως εξής:

	ΑΠΟ	ΕΩΣ	ΗΜΕΡΕΣ	ΑΙΤΗΣΗ Ή ΣΥΜΒΑΣΗ	ΧΡΟΝΟΣ ΜΕ ΑΙΤΗΣΗ Ή ΣΥΜΒΑΣΗ	ΟΡΙΑΚΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ
ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	02/07/14	02/07/15	365	ΝΑΙ	365	
1η ΠΑΡΑΤΑΣΗ	03/07/15	31/12/15	181	ΝΑΙ	181	
2η ΠΑΡΑΤΑΣΗ	31/12/15	30/06/16	182	ΝΑΙ	182	
3η ΠΑΡΑΤΑΣΗ	30/06/16	31/12/16	184	ΝΑΙ	184	
4η ΠΑΡΑΤΑΣΗ	31/12/16	31/05/17	151	ΝΑΙ	151	
5η ΠΑΡΑΤΑΣΗ	31/05/17	31/12/17	214	ΥΠΗΡΕΣΙΑ		214
6η ΠΑΡΑΤΑΣΗ	31/12/17	20/05/18	140	ΝΑΙ	140	
7η ΠΑΡΑΤΑΣΗ Με την παρούσα	20/05/18	23/11/18	187	ΥΠΗΡΕΣΙΑ		187
ΣΥΝΟΛΟ			1604		1203	401
Οριακή προθεσμία			1203 / 3 = 401			

Έτσι η συνολική προθεσμία που προκύπτει για την εκτέλεση του έργου με βάση την αρχική σύμβαση και τις παρατάσεις που έχουν δοθεί κατόπιν αιτήματος του αναδόχου είναι 1203 ημέρες.

Η οριακή προθεσμία είναι 401 ημέρες από την οποία έχει ήδη δοθεί με εισήγηση της Υπηρεσίας χωρίς αίτημα του αναδόχου 214 ημέρες και προφανώς απομένει υπόλοιπο 187 ημερών για το οποίο Δνση Τεχνικών Υπηρεσιών εισηγείται να δοθεί παράταση ήτοι έως την 23-11-2018.

Εισηγούμεστε

για την παράταση της συνολικής προθεσμίας περαίωσης έως την 23-11-2018 σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 7 του άρθρου 147 του Ν.4412/2016 (οριακή προθεσμία) >>

Ο Προεδρεύων έδωσε τον λόγο στον Δήμαρχο και στους δημοτικούς συμβούλους να τοποθετηθούν επί του θέματος, όπως αναλυτικά προκύπτει από τα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

Στην συνέχεια ο Προεδρεύων ζήτησε από τα μέλη του Δ.Σ. να αποφασίσουν σχετικά.

Αφού έγινε διαλογική συζήτηση και το δημοτικό συμβούλιο έλαβε υπόψη του:

- την εισήγηση της υπηρεσίας και τις διατάξεις που αναφέρονται σ'αυτή,
- τις διατάξεις του άρθρου 147 παρ. 7 του ν. 4412/16,
- τις διατάξεις των άρθρων 75, 93, 95, 96 & 97 του Ν.3463/2006 ΦΕΚ Α' 114/8.06.2006, (Δημοτικός Κοινοτικός κώδικας),
- τις διατάξεις των άρθρων 65, 66, 67, 68, 69, και 94 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α' 7.06.2010),
- τα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει την συνολική παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου :{**Αποχέτευση Δήμου Πρέβεζας Γ' Φάση (Οικισμών Νεοχωρίου και Αγίου Θωμά)**} του Δήμου Πρέβεζας, αναδόχου κοινοπραξίας Κ/Ξ ΗΛΙΑΣ ΚΑΤΣΙΜΠΟΚΗΣ του ΚΩΝ. - ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΚΗΣ & ΣΙΑ ΟΕ - ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΥΡΙΟΥΝΗΣ του ΣΩΤ. έως την **23-11-2018** σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 7 του άρθρου 147 του 4412/2016 (οριακή προθεσμία).

Μειοψήφησαν: Οι κ.κ. Αμάραντος και Σπυράκος.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται:

Ο ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ Δ.Σ.

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΑΚΙΟΥΖΗΣ