

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΑΙΡΕΤΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό 10/2018 Συνεδρίασης ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Σήμερα την **30-05-2018**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **19.00**, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ. 4 του Ν. 3852/2010, ύστερα από την αριθμ. Πρωτ. **10904/25-05-2018** πρόσκληση του Προέδρου Δ.Σ. κ. Κοσμά Κορωναίου, η οποία δημοσιεύτηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό επίδοσης στους δημοτικούς συμβούλους, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης.
Ο Δήμαρχος κ. Χρήστος Μπαΐλης είναι παρών.

ΘΕΜΑ: «Εκμίσθωση καλλιεργήσιμης έκτασης στην θέση "ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΑ 175" Τοπικής Κοινότητας Ν. Σινώπης, Δημοτικής Ενότητας Ζαλόγγου, Δήμου Πρέβεζας».

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 33 δημοτικών συμβούλων ήταν: **ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1.Κορωναίος Κοσμάς	11.Σαραμπασίνας Παύλος	1.Βαρτελάτου Στυλιανή
2.Πιπιλίδης Λάζαρος	12.Αυδίκος Δημήτριος	2.Γιαννουλάτος Ευάγγελος
3.Ροπόκης Ευάγγελος	13.Κατσιπανέλης Δημήτριος	3.Κατσαούνος Θεόδωρος
4.Συγκούνας Ευάγγελος	14.Παππάς Δημήτριος	4.Πανταζής Νικόλαος
5.Κώτσης Δημήτριος	15.Τσούτσης Χρήστος	5.Καζάκου Παρθενία
6.Ντίτσος Γεράσιμος	16.Καλλίνικος Διονύσιος	6.Αγγέλη-Παπαϊωαννίδου Ελ.
7.Κακιούζης Χαράλαμπος	17.Κωστούλας Βασίλειος	7.Αναγνώστου Νικόλαος
8.Ματέρης Κωνσταντίνος	18.Αμάραντος Σταύρος	8.Φαρμάκης Κωνσταντίνος
9.Νέσσερης Χρήστος	19.Σπυράκος Ιωσήφ	9.Βαρέλας Χρήστος
10.Φραγκούλης Γεώργιος	20.Νίτσας Γεώργιος	10.Κλάπας Μιλτιάδης-Ηλίας
		11.Κατέρης Κωνσταντίνος
		12.Τσόγκα Ελένη
		13.Παπαδιώτης Γεώργιος

Κατά την διάρκεια της συνεδρίασης και πριν την συζήτηση του παρόντος θέματος, **προσήλθαν** οι κ.κ. Γιαννουλάτος, Κατσαούνος και Πανταζής και **αποχώρησαν** οι κ.κ. Κορωναίος, Φραγκούλης, Κώτσης, Τσούτσης, Ντίτσος, Αυδίκος, Παππάς και ο κ. Νίτσας.

Καθήκοντα **Προέδρου** Δημοτικού Συμβουλίου ανέλαβε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Κακιούζης Χαράλαμπος καθώς αποχώρησε ο Πρόεδρος και απουσίαζε ο αντιπρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου.

Στην συνεδρίαση και για την συζήτηση του παρόντος θέματος κλήθηκε, αλλά δεν παρίσταται ο πρόεδρος της Τ.Κ. Ν. Σινώπης κος Γιαννάκης Παντελεήμων.

Στην συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο κος Μπόμπορης Σταύρος, υπάλληλος του Δήμου Πρέβεζας, για την τήρηση των πρακτικών.

Αριθ. Θέματος : 33°
Αριθ. Απόφασης : 274/2018

Καθήκοντα **Προέδρου** Δημοτικού Συμβουλίου ανέλαβε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. **Κακιούζης Χαράλαμπος** καθώς αποχώρησε ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κορωνάιος Κοσμάς και απουσίαζε ο αντιπρόεδρος κ. Φαρμάκης Κωνσταντίνος, σύμφωνα με το άρθρο 69 παρ. 2 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α' 7.06.2010).

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, ο Προεδρεύων κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και στην συνέχεια έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, την εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, Τμήμα Εσόδων & Περιουσίας, Δήμου Πρέβεζας (αρμόδια κα. Πασσά), που έχει ως εξής:

<<Στις 28-02-2018 έληξε η εκμίσθωση του υπ' αριθ. -175- αγροτεμαχίου, εμβαδού 22.630,00 στρεμμάτων, το οποίο βρίσκεται στη θέση «ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΑ 175» του αγροκτήματος αναδασμού Τ.Κ. Ν.Σινώπης, Δημ.Εν.Ζαλόγγου, Δήμου Πρέβεζας. Προηγούμενος μισθωτής ήταν η κα Ορφανίδου Βασιλική του Ομήρου, κάτοικος Ν.Σινώπης.

Η Τοπική Κοινότητα Ν. Σινώπης με την υπ' αριθ. 2/2018 απόφασή της γνωμοδοτεί ΘΕΤΙΚΑ ως προς την εκμίσθωση του ανωτέρω αγροτεμαχίου για καλλιέργεια κτηνοτροφικών προϊόντων.

Σύμφωνα με το άρθρο 195 του Ν.3463/2006 (Δ.Κ.Κ.) ο Δήμος μπορεί να εκμισθώνει καλλιεργήσιμες εκτάσεις που του ανήκουν εφόσον αυτές δεν είναι απαραίτητες για τις ανάγκες της κτηνοτροφίας.

Εισηγούμαστε

Το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει για την εκμίσθωσή της ανωτέρω έκτασης.

Το κατώτατο όριο μίσθωσης καθώς και οι λοιποί όροι της δημοπρασίας θα καταρτιστούν από την Οικονομική Επιτροπή και μπορεί να απαγορευθεί να συμμετάσχουν σε αυτή ιδιοκτήτες καλλιεργήσιμων εκτάσεων ορισμένου αριθμού στρεμμάτων.>>

Ο Προεδρεύων έδωσε τον λόγο στον Δήμαρχο και στους δημοτικούς συμβούλους να τοποθετηθούν επί του θέματος, όπως αναλυτικά προκύπτει από τα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

Στην συνέχεια ο Προεδρεύων ζήτησε από τα μέλη του Δ.Σ. να αποφασίσουν σχετικά.

Αφού έγινε διαλογική συζήτηση και το δημοτικό συμβούλιο έλαβε υπόψη του:

- την εισήγηση της υπηρεσίας,
- την αριθμ. **2/2018** σύμφωνη απόφαση της Τοπικής Κοινότητας Ν. Σινώπης,
- τις διατάξεις των άρθρων 75, 93, 95, 96, 97, 119, 121, 122, 123, 124 & 194 του Ν.3463/2006 ΦΕΚ Α' 114/8.06.2006, (Δημοτικός Κοινοτικός κώδικας),
- τις διατάξεις των άρθρων 65, 66, 67, 68, 69, 80, 82, 84 και 94 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α' 7.06.2010),
- τα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- 1. Εγκρίνει την** εκμίσθωση με δημοπρασία του υπ' αριθ. -175- αγροτεμαχίου, εμβαδού 22.630,00 στρεμμάτων, το οποίο βρίσκεται στη θέση «**ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΑ 175**», του αγροκτήματος αναδασμού Τ.Κ. Ν. Σινώπης, Δημοτικής Ενότητας Ζαλόγγου, Δήμου Πρέβεζας.
- 2. Το κατώτατο** όριο μίσθωσης καθώς και οι λοιποί όροι της δημοπρασίας θα καταρτιστούν από την Οικονομική Επιτροπή.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται:

Ο ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ Δ.Σ.

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΑΚΙΟΥΖΗΣ