

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΑΙΡΕΤΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό 10/2018 Συνεδρίασης ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Σήμερα την **30-05-2018**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **19.00**, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ. 4 του Ν. 3852/2010, ύστερα από την αριθμ. Πρωτ. **10904/25-05-2018** πρόσκληση του Προέδρου Δ.Σ. κ. Κοσμά Κορωναίου, η οποία δημοσιεύτηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό επίδοσης στους δημοτικούς συμβούλους, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης.
Ο Δήμαρχος κ. Χρήστος Μπαΐλης είναι παρών.

ΘΕΜΑ: «Εξέταση αίτησης δημότη για απ' ευθείας εκμίσθωση του Θερινού Κινηματογράφου στη θέση "ΚΥΑΝΗ ΑΚΤΗ", Δημ. Κοιν. Πρέβεζας, Δήμου Πρέβεζας».

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 33 δημοτικών συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|------------------------|---------------------------|
| 1.Κορωναίος Κοσμάς | 11.Σαραμπασίνας Παύλος |
| 2.Πιπιλίδης Λάζαρος | 12.Αυδίκος Δημήτριος |
| 3.Ροπόκης Ευάγγελος | 13.Κατσιπανελής Δημήτριος |
| 4.Συγκούνας Ευάγγελος | 14.Παππάς Δημήτριος |
| 5.Κώτσης Δημήτριος | 15.Τσουύτσης Χρήστος |
| 6.Ντίτσος Γεράσιμος | 16.Καλλίνικος Διονύσιος |
| 7.Κακιούζης Χαράλαμπος | 17.Κωστούλας Βασίλειος |
| 8.Ματέρης Κωνσταντίνος | 18.Αμάραντος Σταύρος |
| 9.Νέσσερης Χρήστος | 19.Σπυράκος Ιωσήφ |
| 10.Φραγκούλης Γεώργιος | 20.Νίτσας Γεώργιος |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1.Βαρτελάτου Στυλιανή
- 2.Γιαννουλάτος Ευάγγελος
- 3.Κατσαούνος Θεόδωρος
- 4.Πανταζής Νικόλαος
- 5.Καζάκου Παρθενία
- 6.Αγγέλη-Παπαϊωαννίδου Ελ.
- 7.Αναγνώστου Νικόλαος
- 8.Φαρμάκης Κωνσταντίνος
- 9.Βαρέλας Χρήστος
- 10.Κλάπας Μιλτιάδης-Ηλίας
- 11.Κατέρης Κωνσταντίνος
- 12.Τσόγκα Ελένη
- 13.Παπαδιώτης Γεώργιος

Κατά την διάρκεια της συνεδρίασης και πριν την συζήτηση του παρόντος θέματος, **προσήλθαν** οι κ.κ. Γιαννουλάτος ,Κατσαούνος και Πανταζής και **αποχώρησαν** οι κ.κ. Φραγκούλης και Κώτσης.

Στην συνεδρίαση και για την συζήτηση του παρόντος θέματος κλήθηκε αλλά δεν παρίσταται η πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Πρέβεζας κα. Χριστίνα Σάφη - Παπαγεωργίου.

Στην συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο κος Μπόμπορης Σταύρος, υπάλληλος του Δήμου Πρέβεζας , για την τήρηση των πρακτικών.

Αριθ. Θέματος : 36°
Αριθ. Απόφασης : 277/2018

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και στην συνέχεια έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, την εισήγηση του Τμήματος Εσόδων και Περιουσίας, Δήμου Πρέβεζας, (αρμόδια κα Πασσά), που έχει ως εξής:

<<Το Δημοτικό Συμβούλιο Πρέβεζας με την υπ' αριθ. 72/2018 απόφαση του ενέκρινε την εκμίσθωση του Δημοτικού Θερινού Κινηματογράφου που βρίσκεται στη θέση "Κυανή Ακτή" με τη διαδικασία της δημοπρασίας. Ακολουθήθηκε η διαδικασία που προβλέπεται από το άρθρο 192 του Δ.Κ.Κ. και του Π.Δ. 270/1981. Διενεργήθηκαν δύο δημοπρασίες στις οποίες δεν προσήλθε κανείς ενδιαφερόμενος.

Στη συνέχεια κατατέθηκε η υπ αριθ. 10779/24-5-2018 αίτησή από την κα Κέλλη Αικατερίνη με την οποία ζητάει την απευθείας μίσθωση του Δημοτικού Θερινού Κινηματογράφου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 192 του Δ.Κ.Κ.

Ο Νομικός Σύμβουλος του Δήμου κος Αλέξανδρος Βουκελάτος με την από 25-05-2018 γνωμοδότησή του αναφέρει τα εξής: " Το άρθρο 192 παρ. 1 του Ν. 3463/2006 ορίζει ότι μετά από δύο άγονες δημοπρασίες για εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου, η εκμίσθωση μπορεί να γίνει με απευθείας συμφωνία, της οποίας του όρους καθορίζει το Δ.Σ. Ως εκ τούτου το αίτημα της κ. Κέλλη σύμφωνα με την παραπάνω διάταξη είναι νόμιμο και μπορεί να εξεταστεί από το Δ.Σ. που είναι αρμόδιο να αποφασίσει επί της ουσίας σύμφωνα με τα παραπάνω. Περαιτέρω πρέπει να τονιστεί ότι η εν λόγω διάταξη είναι γνωστή στην Υπηρεσία και στο Δ.Σ. και δεν υπήρχε αναγκαιότητα γνωμοδότησης από την Νομική Υπηρεσία.."

Επίσης θέτουμε υπόψη του Δ.Σ. την αίτηση της κας Κέλλη.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 192 παρ. 1 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα:" Η εκμίσθωση ακινήτων των Δήμων γίνεται με δημοπρασία. Αν η δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, επαναλαμβάνεται. Αν και η δεύτερη δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα , η εκμίσθωση μπορεί να γίνει με απ' ευθείας συμφωνία, της οποίας τους όρους καθορίζει το Δημοτικό Συμβούλιο..."

Εισηγούμαστε

Το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει εξετάζοντας την αίτηση της κας Κέλλη Αικατερίνης για απ' ευθείας εκμίσθωση ή μη του Δημοτικού Θερινού Κινηματογράφου "ΚΥΑΝΗ ΑΚΤΗ", σύμφωνα με τις διατάξεις που αναφέρθηκαν παραπάνω.>>

Ο Πρόεδρος έδωσε τον λόγο στον Δήμαρχο στους δημοτικούς συμβούλους καθώς και στον κ. Νίκα συνεργάτη της κας Κέλλη, να τοποθετηθούν επί του θέματος, όπως αναλυτικά προκύπτει από τα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

Μετά την διαλογική συζήτηση που έγινε ο κ. Νίκας δήλωσε ότι αποσύρουν την αίτησή τους για την εκμίσθωση του Δημοτικού Θερινού Κινηματογράφου «ΚΥΑΝΗ ΑΚΤΗ».

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Αφού όπως δήλωσαν οι ενδιαφερόμενοι αποσύρουν την αίτησή τους για την εκμίσθωση του Δημοτικού Θερινού Κινηματογράφου «ΚΥΑΝΗ ΑΚΤΗ», προτείνω και την απόσυρση του θέματος .

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη του Δ.Σ. να αποφασίσουν σχετικά.

Αφού έγινε διαλογική συζήτηση και το δημοτικό συμβούλιο έλαβε υπόψη του:

- την εισήγηση της υπηρεσίας ,
- την δήλωση των αιτούντων,
- την πρόταση του Προέδρου,
- τις διατάξεις των άρθρων 75, 93, 95, 96 & 97 του Ν.3463/2006 ΦΕΚ Α' 114/8.06.2006, (Δημοτικός Κοινοτικός κώδικας),
- τις διατάξεις των άρθρων 65, 66, 67, 68, 69, 79, 81, 83 και 94 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α' 7.06.2010),
- τα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Αποδέχεται την πρόταση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου για απόσυρση του θέματος και **αποσύρει** το θέμα, σύμφωνα με τα ανωτέρω.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΚΟΣΜΑΣ ΚΟΡΩΝΑΙΟΣ