

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΑΙΡΕΤΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό 16/2018 Συνεδρίασης ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Σήμερα την **19-09-2018**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **19.00**, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ. 4 του Ν. 3852/2010, ύστερα από την αριθμ. Πρωτ. **19142/14-09-2018** πρόσκληση του Προέδρου Δ.Σ. κ. Κοσμά Κορωναίου, η οποία δημοσιεύτηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό επίδοσης στους δημοτικούς συμβούλους, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης.
Ο Δήμαρχος κ. Χρήστος Μπαΐλης είναι παρών.

ΘΕΜΑ: «Εκμίσθωση καλλιεργήσιμης έκτασης, στη θέση <Πόρος Διαβάτη>, Τοπικής Κοινότητας Καναλίου, Δημοτικής Ενότητας Ζαλόγγου, Δήμου Πρέβεζας».

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 33 δημοτικών συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------------|------------------------|
| 1.Κορωναίος Κοσμάς | 11.Σαραμπασίνας Παύλος |
| 2.Πιπιλίδης Λάζαρος | 12.Παππάς Δημήτριος |
| 3.Γιαννουλάτος Ευάγγελος | 13.Τσούτσης Χρήστος |
| 4.Αναγνώστου Νικόλαος | 14.Φαρμάκης Κων/νος |
| 5.Νέσσερης Χρήστος | 15.Κωστούλας Βασίλειος |
| 6.Ντίτσος Γεράσιμος | 16.Τσόγκα Ελένη |
| 7.Κακιούζης Χαράλαμπος | 17.Παπαδιώτης Γεώργιος |
| 8.Ματέρης Κωνσταντίνος | 18.Αμάραντος Σταύρος |
| 9.Αγγέλη-Παπαϊωαννίδου Ελ. | 19.Σπυράκος Ιωσήφ |
| 10.Αυδίκος Δημήτριος | 20.Ροπόκης Ευάγγελος |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1.Βαρτελάτου Στυλιανή
- 2.Πανταζής Νικόλαος
- 3.Καζάκου Παρθενία
- 4.Φραγκούλης Γεώργιος
- 5.Κατσιπανέλης Δημήτριος
- 6.Κώτσης Δημήτριος
- 7.Κατσαούνος Θεόδωρος
- 8.Συγκούνας Ευάγγελος
- 9.Βαρέλας Χρήστος
- 10.Κλάπας Μιλτιάδης-Ηλίας
- 11.Νίτσας Γεώργιος
- 12.Καλλίνικος Διονύσιος
- 13.Κατέρης Κωνσταντίνος

Κατά την διάρκεια της συνεδρίασης και πριν την συζήτηση του παρόντος θέματος, **προσήλθαν** οι κ.κ. Πανταζής, Κατσαούνος και Καλλίνικος και **αποχώρησαν** ο κ. Αυδίκος και η κα Τσόγκα.

Στην συνεδρίαση και για την συζήτηση του παρόντος θέματος κλήθηκε αλλά δεν παρίσταται ο πρόεδρος της Τοπικής Κοινότητας Καναλίου κ. Κωνσταντίνος Μυριούνης .

Στην συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο κ. Μπόμπορης Σταύρος, υπάλληλος του Δήμου Πρέβεζας , για την τήρηση των πρακτικών.

Αριθ. Θέματος : 33°

Αριθ. Απόφασης : 457/2018

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και στην συνέχεια έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, την εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, Τμήμα Εσόδων & Περιουσίας, Δήμου Πρέβεζας (αρμόδια κα. Πασσά), που έχει ως εξής:

<< Στις 31-10-2018 λήγει το Συμφωνητικό Μίσθωσης του υπ' αριθ. 403 αγροτεμαχίου, σχολική περιουσία, εμβαδού 36,17 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση "ΠΟΡΟΣ ΔΙΑΒΑΤΗ" στην Τοπική Κοινότητα Καναλίου, Δημ. Ενότητας Ζαλόγγου, Δήμου Πρέβεζας.

Το ανωτέρω αγροτεμάχιο περιήλθε στην τότε Κοινότητα Καναλίου με την αριθ. 291/07-06-1996 Απόφαση του Νομάρχη Πρέβεζας, και έχει μεταγραφεί στο Υποθηκοφυλακείο Πρέβεζας στον τόμο 145, με α.α. 95 στις 21-3-1968 και βρίσκεται στη θέση «ΠΟΡΟΣ-ΔΙΑΒΑΤΗ» Τοπ. Κοινότητας Καναλίου Δήμου Πρέβεζας.

Η Τοπική Κοινότητα Καναλίου με την υπ' αριθ. 11/2018 απόφασή της γνωμοδοτεί θετικά ως προς την δημοπράτηση και εκμίσθωση του ανωτέρω αγροτεμαχίου.

Βεβαιώνεται ότι, σύμφωνα με το άρθρο 195 του Ν.3463/2006, η έκταση της καλλιεργήσιμης γης δεν είναι απαραίτητη για τις ανάγκες της κτηνοτροφίας.

Εισηγούμεθα

Το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει για την εκμίσθωσή της παραπάνω έκτασης.

Το κατώτατο όριο μίσθωσης καθώς και οι λοιποί όροι της δημοπρασίας θα καταρτιστούν από την Οικονομική Επιτροπή και μπορεί να απαγορευθεί να συμμετάσχουν σε αυτή ιδιοκτήτες καλλιεργήσιμων εκτάσεων ορισμένου αριθμού στρεμμάτων.>>

Ο Πρόεδρος έδωσε τον λόγο στον Δήμαρχο και στους δημοτικούς συμβούλους να τοποθετηθούν επί του θέματος, όπως αναλυτικά προκύπτει από τα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη του Δ.Σ. να αποφασίσουν σχετικά.

Αφού έγινε διαλογική συζήτηση και το δημοτικό συμβούλιο έλαβε υπόψη του:

- την εισήγηση της υπηρεσίας ,
- την αριθμ. **11/2018** σύμφωνη Απόφαση της Τοπικής Κοινότητας Καναλίου,
- τις διατάξεις των άρθρων 65, 66, 67, 68, 69,72, 80 παρ. 3, 82 & 94 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α' 7.06.2010),
- τις διατάξεις των άρθρων 75, 93, 95, 96, 97,119, 121, 122, 123, 124 & 195 του Ν. 3463/2006 ΦΕΚ Α' 114/8.06.2006, (Δημοτικός Κοινοτικός κώδικας),
- τα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει την εκμίσθωση με δημοπρασία, καλλιεργήσιμης έκτασης, εμβαδού 36,17 στρεμμάτων του υπ' αριθ. 403 αγροτεμαχίου, σχολική περιουσία, που βρίσκεται στη θέση «**ΠΟΡΟΣ ΔΙΑΒΑΤΗ**» στην Τοπική Κοινότητα Καναλίου, Δημοτικής Ενότητας Ζαλόγγου, Δήμου Πρέβεζας.

Το ανωτέρω αγροτεμάχιο περιήλθε στην τότε Κοινότητα Καναλίου με την αριθ. 291/07-06-1996 Απόφαση του Νομάρχη Πρέβεζας, και έχει μεταγραφεί στο Υποθηκοφυλακείο Πρέβεζας στον τόμο 145, με α.α. 95 στις 21-3-1968 και βρίσκεται στη θέση «ΠΟΡΟΣ-ΔΙΑΒΑΤΗ» Τοπικής Κοινότητας Καναλίου, Δήμου Πρέβεζας.

2. Το κατώτατο όριο του μισθώματος καθώς και οι λοιποί όροι της δημοπρασίας, θα καταρτιστούν από την Οικονομική Επιτροπή.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΚΟΣΜΑΣ ΚΟΡΩΝΑΙΟΣ