

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΑΙΡΕΤΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό 18/2018 Συνεδρίασης ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Σήμερα την **15-10-2018**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **19.00**, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ. 4 του Ν. 3852/2010, ύστερα από την αριθμ. Πρωτ. **21457/11-10-2018** πρόσκληση του Προέδρου Δ.Σ. κ. Κοσμά Κορωναίου, η οποία δημοσιεύτηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό επίδοσης στους δημοτικούς συμβούλους, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης.
Ο Δήμαρχος κ. Χρήστος Μπαΐλης είναι παρών.

ΘΕΜΑ: «Εκμίσθωση καλλιεργήσιμης έκτασης στη θέση <ΒΑΛΤΟΣ> στην Τ.Κ. Ωρωπού, Δημοτικής Ενότητας Λούρου, Δήμου Πρέβεζας».

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 33 δημοτικών συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------------|---------------------------|
| 1.Κορωναίος Κοσμάς | 13.Σαραμπασίνας Παύλος |
| 2.Πιπιλίδης Λάζαρος | 14.Αυδίκος Δημήτριος |
| 3.Γιαννουλάτος Ευάγγελος | 15.Παππάς Δημήτριος |
| 4.Αναγνώστου Νικόλαος | 16.Φαρμάκης Κων/νος |
| 5.Νέσσερης Χρήστος | 17.Συγκούνας Ευάγγελος |
| 6.Ντίτσος Γεράσιμος | 18.Κλάπας Μιλτιάδης-Ηλίας |
| 7.Κακιούζης Χαράλαμπος | 19.Κωστούλας Βασίλειος |
| 8.Ματέρης Κωνσταντίνος | 20.Αμάραντος Σταύρος |
| 9.Αγγέλη-Παπαϊωαννίδου Ελ. | 21.Σπυράκος Ιωσήφ |
| 10.Φραγκούλης Γεώργιος | 22.Ροπόκης Ευάγγελος |
| 11.Καζάκου Παρθενία | 23.Νίτσας Γεώργιος |
| 12.Κατσιπανέλης Δημήτριος | 24.Καλλίνικος Διονύσιος |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1.Βαρτελάτου Στυλιανή
- 2.Κατσαούνος Θεόδωρος
- 3.Πανταζής Νικόλαος
- 4.Κώτσης Δημήτριος
- 5.Τσούτσης Χρήστος
- 6.Βαρέλας Χρήστος
- 7.Τσόγκα Ελένη
- 8.Παπαδιώτης Γεώργιος
- 9.Κατέρης Κωνσταντίνος

Κατά την διάρκεια της συνεδρίασης και πριν την συζήτηση του παρόντος θέματος, **προσήλθαν** οι κ.κ. Κατσαούνος και Πανταζής και **αποχώρησαν** οι κ.κ. Φραγκούλης, Παππάς, Κλάπας, Νίτσας, Αμάραντος, Ροπόκης, Κατσιπανέλης και η κα. Καζάκου.

Στην συνεδρίαση και για την συζήτηση του παρόντος θέματος κλήθηκε αλλά δεν παρίσταται ο Πρόεδρος της Τοπικής Κοινότητας Ωρωπού κ. Τάκης Αθανάσιος.

Στην συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο κ. Μπόμπορης Σταύρος, υπάλληλος του Δήμου Πρέβεζας, για την τήρηση των πρακτικών.

Αριθ. Θέματος : 26°

Αριθ. Απόφασης : 491/2018

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και στην συνέχεια έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, την εισήγηση της Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών, Τμήμα Εσόδων & Περιουσίας, Δήμου Πρέβεζας (αρμόδια κα. Πασσά), που έχει ως εξής:

<< Στην Τοπική Κοινότητα Ωρωπού στη θέση "ΒΑΛΤΟΣ" εκμίσθώνεται καλλιεργήσιμη έκταση 25,00 στρεμμάτων που αποτελεί τμήμα του υπ' αριθ. -74- κληροτεμαχίου, συνολικού εμβαδού 46,351 στρ., αναδασμού που κυρώθηκε με την υπ' αριθ ΓΡ 6964/29-11-2004 απόφαση του Νομάρχη Πρέβεζας και δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ. 1818/08-12-2004 τεύχος Β και στο από 29-11-2004 επίσημο σχεδιάγραμμα της Δ/νσης Τοπογραφικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Γεωργίας στη θέση ΒΑΛΤΟΣ της Τοπικής Κοινότητας ΩΡΩΠΟΥ, το οποίο συνορεύει Β. με αγροτικό δρόμο, Α. με στραγγιστική τάφρο, Δ. με το υπ' αριθ 96 αγροτεμάχιο ιδιοκτησίας Μήτση Οδυσσέα, με το υπ' αριθ 97 αγροτεμάχιο ιδιοκτησίας Ζώη Χαράλαμπου και με το υπ' αριθ 98 αγροτεμάχιο ιδιοκτησίας Χριστιά Χαράλαμπου και Ν. με στραγγιστική τάφρο, Τοπικής Κοινότητας ΩΡΩΠΟΥ, Δημοτικής Ενότητας Λούρου, Δήμου Πρέβεζας.

Με την αριθ. 12/2018 απόφαση της η Τοπική Κοινότητα Ωρωπού ζητά την εκμίσθωση του ανωτέρω αγροτεμαχίου με δημοπρασία. Βεβαιώνεται ότι, σύμφωνα με το άρθρο 195 του Ν.3463/2006, η έκταση του καλλιεργήσιμου αγροτεμαχίου δεν είναι απαραίτητη για τις ανάγκες της κτηνοτροφίας.

Εισηγούμεθα

Το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει για την εκμίσθωση καλλιεργήσιμης έκτασης 25.000,00 τ.μ. που αποτελεί τμήμα του υπ' αριθ. -74- κληροτεμαχίου, στη θέση «ΒΑΛΤΟΣ», συνολικής έκτασης 46.351,00 τ.μ., Τοπικής Κοινότητας Ωρωπού Δημοτικής Ενότητας Λούρου Δήμου Πρέβεζας.

Το κατώτατο όριο μίσθωσης καθώς και οι λοιποί όροι της δημοπρασίας θα καταρτιστούν από την Οικονομική Επιτροπή και μπορεί να απαγορευθεί να συμμετάσχουν σε αυτή ιδιοκτήτες καλλιεργήσιμων εκτάσεων ορισμένου αριθμού στρεμμάτων>>.

Ο Πρόεδρος έδωσε τον λόγο στον Δήμαρχο και στους δημοτικούς συμβούλους να τοποθετηθούν επί του θέματος, όπως αναλυτικά προκύπτει από τα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη του Δ.Σ. να αποφασίσουν σχετικά.

Αφού έγινε διαλογική συζήτηση και το δημοτικό συμβούλιο έλαβε υπόψη του:

- την εισήγηση της υπηρεσίας,
- το υπ' αριθ. **12/2018** έγγραφο του εκπροσώπου της Τ. Κ. Ωρωπού
- τις διατάξεις των άρθρων 75, 93, 95, 96, 97, 119, 121, 122, 123, 124 & 195 του Ν.3463/2006 ΦΕΚ Α' 114/8.06.2006, (Δημοτικός Κοινοτικός κώδικας),
- τις διατάξεις των άρθρων 65, 66, 67, 68, 69, 72, 80, 82, 84 και 94 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α' 7.06.2010),
- τα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- 1. Εγκρίνει την εκμίσθωση με δημοπρασία, καλλιεργήσιμης έκτασης 25.000,00τ.μ. του υπ' αριθ. -74- κληροτεμαχίου, στη θέση «ΒΑΛΤΟΣ», συνολικής έκτασης 46.351,00 τ.μ., αναδασμού που κυρώθηκε με την υπ' αριθ ΓΡ 6964/29-11-2004 απόφαση του Νομάρχη Πρέβεζας και δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ. 1818/08-12-2004 τεύχος Β και στο από 29-11-2004 επίσημο σχεδιάγραμμα της Δ/νσης Τοπογραφικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Γεωργίας στη θέση ΒΑΛΤΟΣ της Τοπικής Κοινότητας ΩΡΩΠΟΥ, το οποίο συνορεύει Β. με αγροτικό δρόμο, Α. με στραγγιστική τάφρο, Δ. με το υπ' αριθ 96 αγροτεμάχιο ιδιοκτησίας Μήτση Οδυσσέα, με το υπ' αριθ 97**

αγροτεμάχιο ιδιοκτησίας Ζώη Χαράλαμπου και με το υπ' αριθ 98 αγροτεμάχιο ιδιοκτησίας Χριστιά Χαράλαμπου και Ν. με στραγγιστική τάφρο, Τοπικής Κοινότητας Ωρωπού Δημοτικής Ενότητας Λούρου Δήμου Πρέβεζας.

- 2. Το κατώτατο όριο** του μισθώματος καθώς και οι λοιποί όροι της δημοπρασίας, θα κατάρτιστούν από την Οικονομική Επιτροπή.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΚΟΣΜΑΣ ΚΟΡΩΝΑΙΟΣ