

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΑΙΡΕΤΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό 19/2018 Κατεπείγουσας Συνεδρίασης

ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Σήμερα την **23-10-2018**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **14.00**, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε δημόσια **Κατεπείγουσα** συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ. 5 του Ν. 3852/2010, ύστερα από την αριθμ. Πρωτ. **22348/23-10-2018** πρόσκληση του Προέδρου Δ.Σ. κ. Κοσμά Κορωναίου, η οποία δημοσιεύτηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό επίδοσης στους δημοτικούς συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ. 4 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) ,για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης.

Ο Δήμαρχος κ. Χρήστος Μπαΐλης είναι παρών.

ΘΕΜΑ: «Έκδοση απόφασης σχετικά με το ψήφισμα που εξέδωσε η Κ.Ε.Δ.Ε. , να μην παραχωρηθούν στο Υπερταμείο τα ακίνητα των Δήμων».

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 33 δημοτικών συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------------|---------------------------|
| 1.Σαραμπασίνας Παύλος | 14.Κατσαούνος Θεόδωρος |
| 2.Ντίτσος Γεράσιμος | 15.Παππάς Δημήτριος |
| 3.Κατσιπανέλης Δημήτριος | 16.Τσούτσης Χρήστος |
| 4.Γιαννουλάτος Ευάγγελος | 17.Φαρμάκης Κωνσταντίνος |
| 5.Κορωναίος Κοσμάς | 18.Βαρέλας Χρήστος |
| 6.Κώτσης Δημήτριος | 19.Κλάπας Μιλτιάδης-Ηλίας |
| 7.Αναγνώστου Νικόλαος | 20.Κωστούλας Βασίλειος |
| 8.Ματέρης Κωνσταντίνος | 21.Αμάραντος Σταύρος |
| 9.Κακιούζης Χαράλαμπος | 22.Σπυράκος Ιωσήφ |
| 10.Νέσσερης Χρήστος | 23.Ροπόκης Ευάγγελος |
| 11.Αγγέλη-Παπαϊωαννίδου Ελ | 24.Καλλίνικος Διονύσιος |
| 12.Καζάκου Παρθενία | 25.Κατέρης Κωνσταντίνος |
| 13.Πιπιλίδης Λάζαρος | |

Α Π Ο Ν Τ Ε Σ

- 1.Συγκούνας Ευάγγελος
- 2.Φραγκούλης Γεώργιος
- 3.Βαρτελάτου Στυλιανή
- 4.Πανταζής Νικόλαος
- 5.Αυδίκος Δημήτριος
- 6.Τσόγκα Ελένη
- 7.Παπαδιώτης Γεώργιος
- 8.Νίτσας Γεώργιος

Στην συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο κος Μπόμπορης Σταύρος, υπάλληλος του Δήμου Πρέβεζας , για την τήρηση των πρακτικών.

Αριθ. Θέματος : 1°

Αριθ. Απόφασης : 520/2018

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ο πρόεδρος έκανε γνωστό στο σώμα ότι με την αριθμ. **519/2018** απόφαση δημοτικού συμβουλίου, εγκρίθηκε η συζήτηση του θέματος ως κατεπείγοντος {διότι σύμφωνα με το από 17/10/2018 έγγραφο της ΚΕΔΕ, καλούνται τα Δημοτικά Συμβούλια αυστηρά έως την 25η Οκτωβρίου 2018 να έχουν αποστείλει την απόφασή τους σε αυτή, ώστε να αναληφθεί και να υποστηριχθεί από την Κεντρική Ένωση Δήμων Ελλάδος η σχετική νομική διαδικασία προσφυγής}.

Στην συνέχεια έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου το ψήφισμα που εξέδωσε η Κ.Ε.Δ.Ε., που έχει ως εξής:

<<Το Διοικητικό Συμβούλιο της ΚΕΔΕ, σε συνέχεια του ομόφωνου ψηφίσματός του στις 05/10/18, για την παραχώρηση των ακινήτων του δημοσίου στις τοπικές κοινωνίες και όχι στο υπερταμείο, προχώρησε σήμερα στην έκδοση νεότερου ομόφωνου ψηφίσματος.

Μέσω του ψηφίσματος η ΚΕΔΕ ζητά από τις Δημοτικές Αρχές να προβούν στην άμεση κατάθεση αίτησης ακυρότητας στο ΣΤΕ προκειμένου να μην ισχύσει το ΦΕΚ Β 2320/19-6-2018 με το οποίο παραχωρούνται στην Ελληνική Εταιρεία Ακινήτων του Δημοσίου ακίνητα που ανήκουν στην αυτοδιοίκηση ή έχουν ξεκινήσει οι διαδικασίες για να περάσουν στην ιδιοκτησία τους.

Επιπλέον στο ψήφισμα προτείνεται τα Δημοτικά Συμβούλια να κοινοποιήσουν το αργότερο μέχρι την 25η Οκτωβρίου 2018 την απόφασή τους στην ΚΕΔΕ, ώστε να αναληφθεί και να υποστηριχθεί από την Ένωση η σχετική νομική διαδικασία προσφυγής στο ΣΤΕ.

Ο Πρόεδρος της ΚΕΔΕ Γ. Πατούλης κατά τη διάρκεια της συζήτησης του θέματος στη συνεδρίαση του ΔΣ υπογράμμισε ότι η Τοπική Αυτοδιοίκηση Πρώτου Βαθμού θα πράξει ότι είναι αναγκαίο και σε επίπεδο δικαιοσύνης προκειμένου να επιτευχθεί ο στόχος η ακίνητη περιουσία να αξιοποιηθεί προς όφελος των τοπικών κοινωνιών.

Ακολουθεί αναλυτικά το κείμενο του ομόφωνου ψηφίσματος

Ομόφωνο Ψήφισμα

Σε συνέχεια του ομόφωνου ψηφίσματός μας την 05/10/18, για την παραχώρηση των ακινήτων του δημοσίου στις τοπικές κοινωνίες και στους πολίτες και όχι στο Υπερταμείο, απαιτούμε από την κυβέρνηση την ακύρωση του ΦΕΚ Β 2320/19-6-2018 με το οποίο παραχωρούνται.

Επίσης καλούμε τις δημοτικές αρχές όλης της χώρας, να λάβουν απόφαση για αίτηση ακυρότητας στο ΣΤΕ, για τους Κ.Α.Ε.Κ. που περιλαμβάνονται στο ΦΕΚ Β 2320/19-6-2018 και αφορούν ακίνητα που βρίσκονται στην ιδιοκτησία τους ή υπάρχουν δρομολογημένες διαδικασίες να περάσουν στην ιδιοκτησία τους.

Καλούνται τα Δημοτικά Συμβούλια αυστηρά έως την 25η Οκτωβρίου 2018 να έχουν αποστείλει την απόφασή τους στην ΚΕΔΕ, ώστε να αναληφθεί και να υποστηριχθεί από την Κεντρική Ένωση Δήμων Ελλάδος η σχετική νομική διαδικασία προσφυγής.>>

Ο Πρόεδρος έδωσε τον λόγο στον Δήμαρχο και στους δημοτικούς συμβούλους να τοποθετηθούν επί του θέματος, όπως αναλυτικά προκύπτει από τα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

ΚΛΑΠΑΣ: Παραμένω σε ότι είχα πει στη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου στις 15-10-2018 καθώς προφανώς στο Υπερταμείο δεν μπορούν να μπουν όλα τα ακίνητα των ΟΤΑ και δεν συμφωνώ με το ψήφισμα της Κ.Ε.Δ.Ε.

ΚΩΣΤΟΥΛΑΣ: Η θετική μου ψήφος θα περιλαμβάνει όλες τις «ενστάσεις» μου σχετικά με τις διευκρινιστικές εγκυκλίους των Υπουργείων για τα ακίνητα που απαλλάσσονται (κοινοφελούς σκοπού, ΝΠΔΔ, ΟΤΑ κ.α.), την για πρώτη φορά καταγραφή των περιουσιακών στοιχείων του Δημοσίου καθώς και όποιες διεκδικήσεις μπορεί μελλοντικά να έχει ο ΔΗΜΟΣ μας ανεξάρτητα με ποια ακίνητα θα καταγράψει το ΥΠΕΡΤΑΜΕΙΟ.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη του Δ.Σ. να αποφασίσουν σχετικά.

Αφού έγινε διαλογική συζήτηση και το δημοτικό συμβούλιο έλαβε υπόψη του:

- το από 17/10/2018 έγγραφο της Κ.Ε.Δ.Ε. και το σχετικό ψήφισμα ,
- τις διατάξεις των άρθρων 75, 93, 95, 96 & 97 του Ν. 3463/2006 ΦΕΚ Α' 114/8.06.2006, (Δημοτικός Κοινοτικός κώδικας),
- τις διατάξεις των άρθρων 65, 66, 67 παρ. 5 , 68, 69 & 94 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α' 7.06.2010),
- τα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Την άμεση κατάθεση αίτησης ακυρότητας στο ΣτΕ, προκειμένου να μην ισχύσουν τα όσα προβλέπονται στο ΦΕΚ Β 2320/19-6-2018 με το οποίο παραχωρούνται στην Ελληνική Εταιρεία Ακινήτων του Δημοσίου (ΕΤΑΔ), ακίνητα που ανήκουν στον Δήμο μας.

Μειοψήφησε: Ο κ. Κλάπας, σύμφωνα με την τοποθέτησή του.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΚΟΣΜΑΣ ΚΟΡΩΝΑΙΟΣ