

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΑΙΡΕΤΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό 23/2018 Συνεδρίασης ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Σήμερα την **19-11-2018**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **19.00**, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ. 4 του Ν. 3852/2010, ύστερα από την αριθμ. Πρωτ. **24334/15-11-2018** πρόσκληση του Προέδρου Δ.Σ. κ. Κοσμά Κορωναίου, η οποία δημοσιεύτηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό επίδοσης στους δημοτικούς συμβούλους, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης.
Ο Δήμαρχος κ. Χρήστος Μπαΐλης είναι παρών.

ΘΕΜΑ: «Εξέταση διάθεσης κινηματογραφικής αίθουσας "ΚΟΝΕΜΕΝΟΣ" του Πολιτιστικού Κέντρου του Δήμου Πρέβεζας (πρώην "ΘΑΣΗ") στο σωματείο "ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΗ ΛΕΣΧΗ ΠΡΕΒΕΖΑΣ"».

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 33 δημοτικών συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------------|---------------------------|
| 1.Κορωναίος Κοσμάς | 12.Σαραμπασίνας Παύλος |
| 2.Πιπιλίδης Λάζαρος | 13.Αυδίκος Δημήτριος |
| 3.Γιαννουλάτος Ευάγγελος | 14.Κατσιπανέλης Δημήτριος |
| 4.Αναγνώστου Νικόλαος | 15.Κατσαούνος Θεόδωρος |
| 5.Νέσσερης Χρήστος | 16.Συγκούνας Ευάγγελος |
| 6.Ντίτσος Γεράσιμος | 17.Κωστούλας Βασίλειος |
| 7.Κακιούζης Χαράλαμπος | 18.Τσόγκα Ελένη |
| 8.Ματέρης Κωνσταντίνος | 19.Σπυράκος Ιωσήφ |
| 9.Αγγέλη-Παπαϊωαννίδου Ελ. | 20.Κώτσης Δημήτριος |
| 10.Φραγκούλης Γεώργιος | 21.Ροπόκης Ευάγγελος |
| 11.Καζάκου Παρθενία | 22.Νίτσας Γεώργιος |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1.Βαρτελάτου Στυλιανή
- 2.Πανταζής Νικόλαος
- 3.Παππάς Δημήτριος
- 4.Τσούτσης Χρήστος
- 5.Φαρμάκης Κων/νος
- 6.Βαρέλας Χρήστος
- 7.Κλάπας Μιλτιάδης-Ηλίας
- 8.Παπαδιώτης Γεώργιος
- 9.Αμάραντος Σταύρος
- 10.Κατέρης Κωνσταντίνος
- 11.Καλλίνικος Διονύσιος

Κατά την διάρκεια της συνεδρίασης και πριν την συζήτηση του παρόντος θέματος, **προσήλθαν** ο κ. Παππάς και η κα Βαρτελάτου, ενώ **αποχώρησαν** οι κ.κ. Φραγκούλης και Ροπόκης.

Στην συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο κ. Μπόμπορης Σταύρος, υπάλληλος του Δήμου Πρέβεζας, για την τήρηση των πρακτικών.

Αριθ. Θέματος : Π.Η.Δ. -1°

Αριθ. Απόφασης : 527/2018

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και στην συνέχεια έθεσε υπόψη των μελών του Δ.Σ. ότι με την αριθμ. **526/2018** απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, εγκρίθηκε η συζήτηση του θέματος ως προ ημερήσιας διάταξης {διότι προέκυψε η προβολή της 1ης ταινίας της "ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΗΣ ΛΕΣΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ"} η οποία θα πραγματοποιηθεί στις 22 Νοεμβρίου 2018}.

Στην συνέχεια έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, την εισήγηση της Δ/σης Κοιν. Προστασίας, Παιδείας και Δια Βίου Μάθησης και Πολιτισμού, Δήμου Πρέβεζας (αρμόδιος κ. Ρούσσος), που έχει ως εξής:

<<Έχοντας υπόψη:

- 1. Την από 7-11-2018 και αριθ.πρωτ. Εισερχ.στο Δήμο 23783/08-11-2018 αίτηση της κινηματογραφικής Λέσχης Πρέβεζας με την οποία ζητά την αίθουσα του Πολιτιστικού Κέντρου Πρέβεζας για προβολές κάθε Πέμπτη 9-12 το βράδυ, αρχής γενομένης από την 22 Νοεμβρίου 2018**
- 2. Την αριθ. 92/16 Απόφαση της Νέας Δημοτικής Κοινοφελούς Επιχείρησης Πρέβεζας (ΝΕΔΗΚΕΠ) με την οποία εγκρίθηκε: " Να εξεταστεί η μίσθωση με δημοπρασία της κινηματογραφικής αίθουσας "Κονεμένος" στο ισόγειο του κτιρίου του Πολιτιστικού Κέντρου του Δήμου Πρέβεζας καθώς και του χώρου του κυλικείου στον α' όροφο σε τρίτους για ορισμένες ημέρες της εβδομάδας όπως Πέμπτη, Παρασκευή, Σάββατο και Κυριακή , έτσι ώστε τις υπόλοιπες ημέρες να εξασφαλίζεται η λειτουργία στις άλλες δραστηριότητες του Δήμου.**
- 3. Την αριθ.23/28-8-1997/Δ 44 απόφαση του Δ.Σ της Κ.Ε.Δ και το από 7-10-1997 παραχωρητήριο (Β.Κ 143) του Πολιτιστικού Κέντρου**
- 4. Το από 22-5-1983 καταστατικό (τροποποιητικό) της Κινηματογραφικής Λέσχης Πρέβεζας και ιδιαίτερα το άρθρο 2 όπου αναφέρεται ότι σκοποί της είναι η ψυχαγωγία των μελών της, η ηθική και πνευματική εξύψωσή τους και γενικώτερα η συμβολή στην πολιτιστική και κοινωνική πρόοδο της πόλης και στη διασφάλιση της ειρήνης , και το άρθρο 6 όπου αναφέρεται ότι εισπράττονται συνδρομές...**
- 5. Την αριθ. 523 Φ.701.24 / 16-02-2018 έκδοση πυρασφάλειας για το Πολιτιστικό Κέντρο «ΟΑΣΗ»**
- 6.τις διατάξεις των άρθρων 75, 93, 95, 96, 97, 185 παρ. 2 και 259 παρ. 3, του Ν.3463/2006 ΦΕΚ Α '114/8.06.2006, (Δημοτικός Κοινοτικός κώδικας),**
- 7.τις διατάξεις των άρθρων 65, 66, 67, 68, 69 & 94 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α '7.06.2010),**
- 8. Την 533/2017 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Πρέβεζας «Εξέταση προσωρινής / έκτακτης διάθεσης κινηματογραφικής αίθουσας "ΚΟΝΕΜΕΝΟΣ" του Πολιτιστικού Κέντρου του Δήμου Πρέβεζας (πρώην "ΟΑΣΙΣ") στο σωματείο "ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΗ ΛΕΣΧΗ ΠΡΕΒΕΖΑΣ"».**

Παρότι κατ' εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 75 και 185 του ν. 3463/2006 οι Ο.Τ.Α. έχουν δυνατότητα να παραχωρούν δωρεάν τη χρήση ακινήτων, δεν προβλέπεται από τις οικείες διατάξεις η δυνατότητα του Δήμου να παραχωρεί δωρεάν τη χρήση ακινήτων των οποίων δεν είναι κύριος.(σχετ. απ.Ελ. Συν. Κλιμ. Τμ. 7 Πράξη 136/2013) Επειδή με το αριθ.πρωτ.19128/14-09-2018 Έγγραφο της ΚΕΔ ζητείται η αποστολή στοιχείων για τη διάθεση του κτιρίου πρώην ΟΑΣΙΣ Επειδή η κιν/κή λέσχη έχει ρυθμίσει τις οικονομικές της υποχρεώσεις προς το Δήμο για τα οφειλόμενα τέλη χρήσης ετών 2014-2016 και έτους 2017 , σύμφωνα με τα στοιχεία του τμήματος εσόδων της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου Πρέβεζας

Επειδή η κιν/κή λέσχη εισπράττει εισιτήρια και όχι μόνο συνδρομές των μελών της Επειδή η καταβολή αντιτίμου είναι αναγκαία και ως συνεισφορά στα έξοδα της αίθουσας δηλαδή ρεύμα, θέρμανση, συντήρηση

Εισηγούμαστε

Την διάθεση της αίθουσας "ΚΟΝΕΜΕΝΟΣ", που βρίσκεται στο ισόγειο της Πολιτιστικού Κέντρου του Δήμου Πρέβεζας (πρώην ΟΑΣΗ) στο σωματείο με την επωνυμία

Κινηματογραφική Λέσχη Πρέβεζας για προβολές κάθε Πέμπτη 9-12 το βράδυ με τους παρακάτω όρους:

1. Οι προβολές θα γίνονται με εξοπλισμό και προσωπικό της κινηματογραφικής Λέσχης η οποία αναλαμβάνει τον καθαρισμό και την αποκατάσταση βλαβών που δημιουργούνται με υπαιτιότητά τους, στο χώρο των προβολών-την είσοδο και τους χώρους υγιεινής
2. Κατά τη διάρκεια των προβολών και έως την αποχώρησή τους από το κτίριο θα είναι αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ασφάλεια των χώρων του Πολιτιστικού Κέντρου

3. Επιτρέπεται η χρήση των χώρων υγιεινής του Πολιτιστικού Κέντρου , για τους οποίους αναλαμβάνουν με δικές τους δαπάνες τον καθαρισμό και τον εξοπλισμό με είδη υγείας (χαρτικά-απολυμαντικά κ.α) , κατά τις ημέρες των προβολών

4. Δεν επιτρέπεται η λειτουργία του κυλικείου του πολιτιστικού κέντρου (β' όροφο) και οποιαδήποτε παρέμβαση στους διατιθέμενους χώρους.

5. Το τέλος χρήσης της αίθουσας καθορίζεται στο ποσό των 20 € το μήνα (4 προβολές) (ΑΔΣ 533/2017)

Προσδιορίζεται το χρονικό διάστημα διάθεσης της αίθουσας από την έκδοση της απόφασης του δημοτικού συμβουλίου, της έγκρισης και κοινοποίησής της έως τέλη Μαΐου 2019.

6. Εάν η Κινηματογραφική Λέσχη φανεί ασυνεπής στο σύνολο των υποχρεώσεων του οικονομικές και μη δεν διατίθεται η αίθουσα .

7. Σε περίπτωση λειτουργίας δημοτικού χειμερινού κινηματογράφου (πιθανόν με μίσθωση)θα επανεξεταστεί το θέμα από το δημοτικό συμβούλιο >>

Ο Πρόεδρος έδωσε τον λόγο στον Δήμαρχο και στους δημοτικούς συμβούλους να τοποθετηθούν επί του θέματος, όπως αναλυτικά προκύπτει από τα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη του Δ.Σ. να αποφασίσουν σχετικά.

.....
Αφού έγινε διαλογική συζήτηση και το δημοτικό συμβούλιο έλαβε υπόψη του:

- την εισήγηση της υπηρεσίας,
- την από **7/11/2018** (αριθ. Πρωτ. Εισερχ. **23783/8-11-2018**) αίτηση της κινηματογραφικής Λέσχης Πρέβεζας με την οποία ζητά την αίθουσα του Πολιτιστικού Κέντρου Πρέβεζας για προβολές κάθε Πέμπτη 9-12 το βράδυ, αρχής γενομένης από την 22 Νοεμβρίου 2018,
- την αριθ. **92/2016** Απόφαση της Νέας Δημοτικής Κοινωφελούς Επιχείρησης Πρέβεζας (ΝΕΔΗΚΕΠ) με την οποία εγκρίθηκε: " Να εξεταστεί η μίσθωση με δημοπρασία της κινηματογραφικής αίθουσας "Κονεμένος" στο ισόγειο του κτιρίου του Πολιτιστικού Κέντρου του Δήμου Πρέβεζας καθώς και του χώρου του κυλικείου στον α' όροφο σε τρίτους για ορισμένες ημέρες της εβδομάδας όπως Πέμπτη, Παρασκευή, Σάββατο και Κυριακή , έτσι ώστε τις υπόλοιπες ημέρες να εξασφαλίζεται η λειτουργία στις άλλες δραστηριότητες του Δήμου,
- την αριθ. **23/28-8-1997/Δ 44** απόφαση του Δ.Σ της Κ.Ε.Δ και το από 7-10-1997 παραχωρητήριο (Β.Κ 143) του Πολιτιστικού Κέντρου,
- το από **22-5-1983** καταστατικό (τροποποιητικό) της Κινηματογραφικής Λέσχης Πρέβεζας και ιδιαίτερα το άρθρο 2 όπου αναφέρεται ότι σκοποί της είναι η ψυχαγωγία των μελών της, η ηθική και πνευματική εξύψωσή τους και γενικότερα η συμβολή στην πολιτιστική και κοινωνική πρόοδο της πόλης και στη διασφάλιση της ειρήνης , και το άρθρο 6 όπου αναφέρεται ότι εισπράττονται συνδρομές... ,

- την αριθ. **523 Φ.701.24 / 16-02-2018** έκδοση πυρασφάλειας για το Πολιτιστικό Κέντρο «ΟΑΣΗ»,
- τις διατάξεις των άρθρων 75, 93, 95, 96, 97, 185 παρ. 2 και 259 παρ. 3, του Ν.3463/2006 ΦΕΚ Α' 114/8.06.2006, (Δημοτικός Κοινοτικός κώδικας),
- τις διατάξεις των άρθρων 65, 66, 67, 68, 69 & 94 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α' 7.06.2010),
- την **533/2017** απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Πρέβεζας «Εξέταση προσωρινής / έκτακτης διάθεσης κινηματογραφικής αίθουσας "ΚΟΝΕΜΕΝΟΣ" του Πολιτιστικού Κέντρου του Δήμου Πρέβεζας (πρώην "ΟΑΣΙΣ") στο σωματείο "ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΗ ΛΕΣΧΗ ΠΡΕΒΕΖΑΣ"»,
- τα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την διάθεση της αίθουσας "ΚΟΝΕΜΕΝΟΣ", που βρίσκεται στο ισόγειο της Πολιτιστικού Κέντρου του Δήμου Πρέβεζας (πρώην ΟΑΣΗ) στο σωματείο με την επωνυμία «**Κινηματογραφική Λέσχη Πρέβεζας**», για προβολές κάθε **Πέμπτη 9-12 το βράδυ** με τους παρακάτω όρους:

- 1. Οι προβολές** θα γίνονται με εξοπλισμό και προσωπικό της κινηματογραφικής Λέσχης η οποία αναλαμβάνει τον καθαρισμό και την αποκατάσταση βλαβών που δημιουργούνται με υπαιτιότητά τους, στο χώρο των προβολών-την είσοδο και τους χώρους υγιεινής
- 2. Κατά τη διάρκεια** των προβολών και έως την αποχώρησή τους από το κτίριο θα είναι αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ασφάλεια των χώρων του Πολιτιστικού Κέντρου.
- 3. Επιτρέπεται η χρήση** των χώρων υγιεινής του Πολιτιστικού Κέντρου , για τους οποίους αναλαμβάνουν με δικές τους δαπάνες τον καθαρισμό και τον εξοπλισμό με είδη υγείας (χαρτικά-απολυμαντικά κ.α) , κατά τις ημέρες των προβολών
- 4. Δεν επιτρέπεται** η λειτουργία του κυλικείου του πολιτιστικού κέντρου (β' όροφο)και οποιαδήποτε παρέμβαση στους διατιθέμενους χώρους.
- 5. Το τέλος χρήσης** της αίθουσας καθορίζεται στο ποσό των **20,00€** το μήνα (4 προβολές)(ΑΔΣ 533/2017).
Προσδιορίζεται το χρονικό διάστημα διάθεσης της αίθουσας από την έκδοση της απόφασης του δημοτικού συμβουλίου, της έγκρισης και κοινοποίησής της έως τέλη Μαΐου 2019.
- 6. Εάν η Κινηματογραφική Λέσχη** φανεί ασυνεπής στο σύνολο των υποχρεώσεων του οικονομικές και μη δεν διατίθεται η αίθουσα.
- 7. Σε περίπτωση λειτουργίας** δημοτικού χειμερινού κινηματογράφου (πιθανόν με μίσθωση)θα επανεξεταστεί το θέμα από το δημοτικό συμβούλιο.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΚΟΣΜΑΣ ΚΟΡΩΝΑΙΟΣ