

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΑΙΡΕΤΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό 23/2018 Συνεδρίασης ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Σήμερα την **19-11-2018**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **19.00**, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ. 4 του Ν. 3852/2010, ύστερα από την αριθμ. Πρωτ. **24334/15-11-2018** πρόσκληση του Προέδρου Δ.Σ. κ. Κοσμά Κορωναίου, η οποία δημοσιεύτηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό επίδοσης στους δημοτικούς συμβούλους, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης.
Ο Δήμαρχος κ. Χρήστος Μπαΐλης είναι παρών.

ΘΕΜΑ: «Εκμίσθωση καλλιεργήσιμης έκτασης στη θέση "ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΑ 129" Τοπικής Κοινότητας Ν. Σινώπης, Δημοτικής Ενότητας Ζαλόγγου, Δήμου Πρέβεζας».

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 33 δημοτικών συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | | |
|----------------------------|---------------------------|--------------------------|
| 1.Κορωναίος Κοσμάς | 12.Σαραμπασίνας Παύλος | 1.Βαρτελάτου Στυλιανή |
| 2.Πιπιλίδης Λάζαρος | 13.Αυδίκος Δημήτριος | 2.Πανταζής Νικόλαος |
| 3.Γιαννουλάτος Ευάγγελος | 14.Κατσιπανέλης Δημήτριος | 3.Παππάς Δημήτριος |
| 4.Αναγνώστου Νικόλαος | 15.Κατσαούνος Θεόδωρος | 4.Τσούτσης Χρήστος |
| 5.Νέσσερης Χρήστος | 16.Συγκούνας Ευάγγελος | 5.Φαρμάκης Κων/νος |
| 6.Ντίτσος Γεράσιμος | 17.Κωστούλας Βασίλειος | 6.Βαρέλας Χρήστος |
| 7.Κακιούζης Χαράλαμπος | 18.Τσόγκα Ελένη | 7.Κλάπας Μιλτιάδης-Ηλίας |
| 8.Ματέρης Κωνσταντίνος | 19.Σπυράκος Ιωσήφ | 8.Παπαδιώτης Γεώργιος |
| 9.Αγγέλη-Παπαϊωαννίδου Ελ. | 20.Κώτσης Δημήτριος | 9.Αμάραντος Σταύρος |
| 10.Φραγκούλης Γεώργιος | 21.Ροπόκης Ευάγγελος | 10.Κατέρης Κωνσταντίνος |
| 11.Καζάκου Παρθενία | 22.Νίτσας Γεώργιος | 11.Καλλίνικος Διονύσιος |

Κατά την διάρκεια της συνεδρίασης και πριν την συζήτηση του παρόντος θέματος, **αποχώρησαν** οι κ.κ. Φραγκούλης, Νίτσας, Ροπόκης, Κώτσης και η κα. Καζάκου.

Στην συνεδρίαση και για την συζήτηση του παρόντος θέματος κλήθηκε και παρίσταται ο Πρόεδρος της Τοπικής Κοινότητας Ν. Σινώπης κ. Γιαννάκης Παντελεήμων.

Στην συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο κ. Μπόμπορης Σταύρος, υπάλληλος του Δήμου Πρέβεζας, για την τήρηση των πρακτικών.

Αριθ. Θέματος : 61°

Αριθ. Απόφασης : 589/2018

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και στην συνέχεια έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, την εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, Τμήμα Εσόδων & Περιουσίας, Δήμου Πρέβεζας (αρμόδια κα. Πασσά), που έχει ως εξής:

<<Η Τοπική Κοινότητα Ν.Σινώπης με την υπ' αριθ. 7/2018 απόφασή της γνωμοδοτεί θετικά ως προς την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης εμβαδού 6,345 στρεμμάτων στη θέση "ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΑ", του υπ' αριθ. 129 αγροτεμαχίου Τοπ.Κοι.Ν.Σινώπης, Δημ.Ενότητας Ζαλόγγου Δήμο.

Σύμφωνα με το άρθρο 195 του Ν.3463/2006 (Δ.Κ.Κ.) ο Δήμος μπορεί να εκμισθώνει δημοτικές εκτάσεις που του ανήκουν εφόσον αυτές δεν είναι απαραίτητες για τις ανάγκες της κτηνοτροφίας, με τη διαδικασία της δημοπρασίας.

Εισηγούμαστε

Το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει για την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης εμβαδού 6,345 στρεμμάτων στη θέση "ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΑ" του υπ' αριθ. 129 αγροτεμαχίου Τ.Κ. Ν.Σινώπης, Δημοτικής Ενότητας Ζαλόγγου, Δήμου Πρέβεζας για καλλιέργεια.

Το κατώτατο όριο μίσθωσης καθώς και οι λοιποί όροι της δημοπρασίας θα καταρτιστούν από την Οικονομική Επιτροπή και μπορεί να απαγορευθεί να συμμετάσχουν σε αυτή ιδιοκτήτες καλλιεργήσιμων εκτάσεων ορισμένου αριθμού στρεμμάτων.>>

Ο Πρόεδρος έδωσε τον λόγο στον Δήμαρχο και στους δημοτικούς συμβούλους να τοποθετηθούν επί του θέματος, όπως αναλυτικά προκύπτει από τα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη του Δ.Σ. να αποφασίσουν σχετικά.

Αφού έγινε διαλογική συζήτηση και το δημοτικό συμβούλιο έλαβε υπόψη του:

- την εισήγηση της υπηρεσίας,
- την αριθ. **7/2018** απόφαση της Τοπικής Κοινότητας Ν.Σινώπης,
- τις διατάξεις των άρθρων 75, 93, 95, 96, 97, 119, 121, 122, 123, 124 & 195 του Ν.3463/2006 ΦΕΚ Α' 114/8.06.2006, (Δημοτικός Κοινοτικός κώδικας),
- τις διατάξεις των άρθρων 65, 66, 67, 68, 69, 72, 80, 82, 84 και 94 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α' 7.06.2010),
- τα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- 1. Εγκρίνει την εκμίσθωση** με δημοπρασία, δημοτικής έκτασης εμβαδού 6,345 στρ. του υπ' αριθ. 129 αγροτεμαχίου, στη θέση «**ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΑ**», Τοπικής Κοινότητας Ν. ΣΙΝΩΠΗΣ, Δημοτικής Ενότητας Ζαλόγγου, Δήμου Πρέβεζας.
- 2. Το κατώτατο όριο** του μισθώματος καθώς και οι λοιποί όροι της δημοπρασίας, θα καταρτιστούν από την Οικονομική Επιτροπή.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΚΟΣΜΑΣ ΚΟΡΩΝΑΙΟΣ