

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΑΙΡΕΤΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό 1/2018 Συνεδρίασης ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Σήμερα την **15-01-2018**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **18.00**, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ. 4 του Ν. 3852/2010, ύστερα από την αριθμ. Πρωτ. **745/11-01-2018** πρόσκληση του Προέδρου Δ.Σ. κ. Κοσμά Κορωναίου, η οποία δημοσιεύτηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό επίδοσης στους δημοτικούς συμβούλους, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης.
Ο Δήμαρχος κ. Χρήστος Μπαΐλης είναι παρών.

ΘΕΜΑ: «Έγκριση παράτασης προθεσμίας εκτέλεσης του έργου: «ΔΙΚΤΥΑ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΑΚΑΘΑΡΤΩΝ ΣΤΑ Δ.Δ. ΩΡΩΠΟΥ, ΛΟΥΡΟΥ, ΣΤΕΦΑΝΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΟΥΡΟΥ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΔΗΜΩΝ ΛΟΥΡΟΥ ΚΑΙ ΘΕΣΠΡΩΤΙΚΟΥ»».

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 33 δημοτικών συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-----------------------------|------------------------|
| 1. Κορωναίος Κοσμάς | 15.Κωστούλας Βασίλειος |
| 2. Αυδίκος Δημήτριος | 16.Τσόγκα Ελένη |
| 3. Κακιούζης Χαράλαμπος | 17.Παπαδιώτης Γεώργιος |
| 4. Γιαννουλάτος Ευάγγελος | 18.Σπυράκος Ιωσήφ |
| 5. Καζάκου Παρθενία | 19.Νίτσας Γεώργιος |
| 6. Ντίτσος Γεράσιμος | |
| 7. Αναγνώστου Νικόλαος | |
| 8. Ματέρης Κωνσταντίνος | |
| 9. Νέσσερης Χρήστος | |
| 10.Αγγέλη-Παπαϊωαννίδου Ελ. | |
| 11.Ροπόκης Ευάγγελος | |
| 12.Παππάς Δημήτριος | |
| 13.Καλλίνικος Διονύσιος | |
| 14.Κατέρης Κωνσταντίνος | |

Α Π Ο Ν Τ Ε Σ

- 1.Φραγκούλης Γεώργιος
- 2.Βαρτελάτου Στυλιανή
- 3.Κατσαούνος Θεόδωρος
- 4.Πιπιλίδης Λάζαρος
- 5.Κατσιπανέλης Δημήτριος
- 6.Κώτσης Δημήτριος
- 7.Συγκούνας Ευάγγελος
- 8.Σαραμπασίνας Παύλος
- 9.Πανταζής Νικόλαος
- 10.Δαρδαμάνης Ιωάννης
- 11.Τσούτσης Χρήστος
- 12.Βαρέλας Χρήστος
- 13.Κλάπας Μιλτιάδης – Ηλίας
- 14.Νόβας Ιωάννης-Ταξιάρχης

Κατά την διάρκεια της συνεδρίασης και πριν την συζήτηση του παρόντος θέματος, **προσήλθαν** οι κ.κ. Κατσαούνος και Σαραμπασίνας, ενώ κατά την διάρκεια της συζήτησης του παρόντος θέματος, **προσήλθε** ο κ. Κατσιπανέλης.

Στην συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο κος Μπόμπορης Σταύρος, υπάλληλος του Δήμου Πρέβεζας, για την τήρηση των πρακτικών.

Αριθ. Θέματος : 5°

Αριθ. Απόφασης : 7/2018

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και στην συνέχεια έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, την εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, Δήμου Πρέβεζας (αρμόδιος κ. Χατζηγιάννης), που έχει ως εξής:

<<Κατατέθηκε από την ανάδοχο Κ/ΞΙΑ ΘΑΛΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΕ-ΑΑΓΗΣ ΑΕ την 23-6-2017 αίτημα παράτασης προθεσμίας εκτέλεσης του έργου έως τις 27-12-2018 και εγκρίθηκε από την Δνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου με το αρ. πρ. 31588/01-11-2017 έγγραφο που διαβιβάστηκε στην Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης του Επιχειρησιακού Προγράμματος «ΥΜΕΠΕΡΑΑ».

Με την υπ' αρ. πρωτ. 11983/28-12-2017 σύμφωνη γνώμη η Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης του Επιχειρησιακού Προγράμματος «ΥΜΕΠΕΡΑΑ» προέγκρινε την συνολική παράταση του έργου έως τις 27-12-2018.

Η καθυστέρηση του έργου οφείλεται στην μη ολοκλήρωση εκτέλεσης των εργασιών δυο αντλιοστασίων. Συγκεκριμένα, στην εργολαβία περιλαμβάνεται η κατασκευή τεσσάρων (4) αντλιοστασίων στο επιμέρους τμήμα του έργου «ΔΙΚΤΥΑ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΑΚΑΘΑΡΤΩΝ ΣΤΑ Δ.Δ. ΩΡΩΠΟΥ, ΛΟΥΡΟΥ, ΣΤΕΦΑΝΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΟΥΡΟΥ», τα οποία έχουν προβλεφθεί από την μελέτη έτσι ώστε τα λύματα να οδηγούνται επιτυχώς στην ΕΕΛ. Από τα αντλιοστάσια αυτά, δύο (2) (Α1.1 και Α0) βρίσκονται εντός δημοτικής έκτασης, με αποτέλεσμα η κατασκευή τους να έχει σχεδόν ολοκληρωθεί. Αντίθετα, τα άλλα δύο (2) αντλιοστάσια (Α1 και Α2) βρίσκονται εντός ιδιωτικών εκτάσεων με αποτέλεσμα η κατασκευή τους να μην έχει ξεκινήσει, δεδομένου του ότι δεν έχουν ολοκληρωθεί έως σήμερα οι διαδικασίες απαλλοτρίωσης των εκτάσεων αυτών.

Το γεγονός αυτό δημιουργεί περαιτέρω καθυστερήσεις και στην ολοκλήρωση της ΕΕΛ καθώς για την εγκατάσταση απομένει η εργασία ασφαλτόστρωσης του περιβάλλοντος χώρου η οποία δεν εκτελείται προκειμένου να προηγηθούν οι υδραυλικές δοκιμές των δεξαμενών ώστε σε περίπτωση βλάβης να είναι εύκολη η διαπίστωση της, ο εντοπισμός της και η επέμβαση για την επισκευή της.

Με τις αρ 170/2016 και 171/2016 αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου αποφασίστηκε η κήρυξη της απαλλοτρίωσης, του υπ αρ 543 αγροτεμαχίου διανομής έτους 1966 τκ Ωρωπού και εδαφικού τμήματος εμβαδού 568,54τμ του αρ 266 αγροτεμαχίου διανομής έτους 1923 τκ Λούρου αντίστοιχα για τις ανάγκες κατασκευής των παραπάνω αντλιοστασίων. Οι αποφάσεις έχουν επικυρωθεί από την αποκεντρωμένη Δ/ση Ηπείρου Δ. Μακεδονίας και έχει ολοκληρωθεί η προβλεπόμενη διαδικασία του άρθρου 212 του Ν.3463/2006 περί "κήρυξης της απαλλοτρίωσης".

Η διαδικασία της απαλλοτρίωσης βρίσκεται στο στάδιο του εξωδικαστικού συμβιβασμού σύμφωνα με το οποίο η Οικονομική Επιτροπή καλεί τους ιδιοκτήτες για την αγοράς των εκτάσεων τους, βάση και του σχετικού πρακτικού καθορισμού τιμής αγοράς που συντάχθηκε από την αρμόδια επιτροπή Δήμου, ή την άσκηση ένδικων μέσων περί καθορισμού τιμής μονάδας εφόσον δεν υπάρξει συμφωνία για την αγορά.

Με βάση τα παραπάνω και αφού ολοκληρωθεί η απαλλοτρίωση, εκτιμούμε ότι μέχρι τις 27/12/2018 θα έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες όλου του έργου συμπεριλαμβανομένης της δοκιμαστικής λειτουργίας.

Έχοντας υπόψη:

- τις διατάξεις του Ν.3669/2008 «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων»,
- τον Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»,
- τον Ν.3463/2006 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων»,
- την από 28/06/2012 Σύμβαση του έργου με αρχική προθεσμία εκτέλεσης τους 24 μήνες
- το αρ πρωτ 18843/23-06-2017 αίτημα παράτασης της αναδόχου Κξιας
- το υπ' αρ. πρωτ. 31588/01-11-2017 έγγραφο Δ.Τ.Υ. Δήμου Πρέβεζας
- την υπ' αρ. πρωτ. 11983/28-12-2017 σύμφωνη γνώμη της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης του Επιχειρησιακού Προγράμματος «ΥΜΕΠΕΡΑΑ» ΤΟΜΕΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την έγκριση της συνολικής παράτασης προθεσμίας εκτέλεσης του έργου «ΔΙΚΤΥΑ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΑΚΑΘΑΡΤΩΝ ΣΤΑ Δ.Δ. ΩΡΩΠΟΥ, ΛΟΥΡΟΥ, ΣΤΕΦΑΝΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

ΛΟΥΡΟΥ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΔΗΜΩΝ ΛΟΥΡΟΥ ΚΑΙ ΘΕΣΠΡΩΤΙΚΟΥ» μαζί με την δοκιμαστική λειτουργία έως την 27-12-2018, όπως αναφέρονται στην αρ. πρωτ. 11983/28-12-2017 σύμφωνη γνώμη της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης του Επιχειρησιακού Προγράμματος «ΥΜΕΠΕΡΑΑ» ΤΟΜΕΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ>>

Ο Πρόεδρος έδωσε τον λόγο στον Δήμαρχο και στους δημοτικούς συμβούλους να τοποθετηθούν επί του θέματος, όπως αναλυτικά προκύπτει από τα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

ΠΑΠΠΑΣ: Επειδή τα προβλήματα τα οποία θα προκύψουν, εάν δεν πάρει την αναβολή, θα 'ναι πολύ περισσότερα από αυτά τα οποία εύλογα έχουμε τις απορίες, τοποθετούμαι και θα ψηφίσω την παράταση. Αλλά κύριε Πρόεδρε, θα πρέπει όμως εδώ μέσα με κάθε σαφήνεια να διευκρινίζουμε τι φταίει.

ΣΠΥΡΑΚΟΣ: Εγώ αν και ενδιαφέρομαι άμεσα γιατί είμαι κάτοικος εκεί, θα ψηφίσω λευκό. Γιατί αν δεχτούμε ότι το πρόβλημα υπάρχει μόνο στις απαλλοτριώσεις, ο ηλεκτρομηχανολογικός εξοπλισμός γιατί άργησε;

ΝΙΤΣΑΣ: Έχω πει κατά καιρούς ότι τέτοια μεγάλα έργα οφείλουν μία σωστή παρακολούθηση. Είχα τονίσει από την πρώτη στιγμή που αυτό το έργο το ανέλαβε ο εργολάβος, καλό θα ήταν να υπήρχε ο τεχνικός σύμβουλος μέσω της ΔΕΥΑ, μιας εταιρείας που διαχειρίστηκε ένα μεγάλο βιολογικό καθαρισμό, το βιολογικό της Πρέβεζας. Να το ελέγχει από κοντά, γιατί όλοι θα θέλαμε όσο το δυνατόν συντομότερα να παραδοθεί ένα τόσο σημαντικό έργο για την ευρύτερη περιοχή. Όλοι θα θέλαμε και αυτό το έργο να λειτουργήσει στην εντέλεια. Χωρίς αυτό να σημαίνει ότι και η ΔΕΥΑΠ της Πρέβεζας δε θα πρέπει να είναι πιο πάνω απ' ο,τι θα προέβλεπε κύριε Πρόεδρε για τα ζητήματα, όπως έχουμε και την περίπτωση του Αγίου Θωμά. Βλέπουμε όμως ότι είναι η 2η παράταση, αν δεν απατώμαι, αλλά κάποιες τις θεωρούσα εύλογες. Έρχεται να ζητηθεί 2η παράταση σχεδόν για το ίδιο θέμα, σχεδόν για το ίδιο θέμα και θεωρώ ότι αυτό το έργο με τόσες παρατάσεις δε μου κάθεται ότι θα μπορέσουμε να το δούμε στην τελική του μορφή, έτσι όπως θα το οραματιζόμαστε. Βέβαια λόγω και του νόμου η ΔΕΥΑ πλέον από την 1/1/2018 επεκτείνεται εκεί πέρα και θεωρώ κύριε Πρόεδρε της ΔΕΥΑ ότι εδώ πρέπει να υπάρξει μία εγρήγορση, να χρεώσετε πλέον δικούς σας ανθρώπους να ελέγχουν αυτό το έργο, γιατί μέχρι τώρα αυτοί που το ελέγχανε αποτύχανε. Και ήταν προσωπική επιλογή αυτής της δημοτικής αρχής, να μη δώσει τη δυνατότητα στη ΔΕΥΑ της Πρέβεζας που είχε την τεράστια τεχνογνωσία, να ελέγχει αυτό το έργο.

ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΤΟΣ: Η επίβλεψη είναι απ' την υπηρεσία, οπότε είναι τρεις επιβλέποντες απ' την υπηρεσία. Και επίσης το έργο έχει και τεχνικό σύμβουλο. Συν ότι επιβλέπονται όλα τα στοιχεία του από το ΕΠΕΡΑΑ. Άρα η επίβλεψη στο έργο, η παρακολούθησή του είναι στενή. Θέλω να θυμίσω, εκτός απ' την κατάσταση που ζήσαμε, γιατί είπαμε απ' τον 6ο του '12 -όλη αυτή την κατάσταση, το capital controls κλπ κλπ- θέλω να θυμίσω ότι είχαμε το έργο των χαλικοपाσσάλων αν θυμάστε, γιατί ο βιολογικός γίνεται σ' ένα σημείο βαρκό, οπότε υπήρξαν γεωλογικές κι απ' τον ανάδοχο κι από εμάς και επιλέχτηκαν η συγκεκριμένη θεμελίωση στο βιολογικό, ένα σημείο του έργου το σημαντικότερο, η καρδιά του, το οποίο θα διαρκέσει πάρα πολλά χρόνια. Άρα το έργο των χαλικοπασσάλων διήρκεσε τουλάχιστον 3 χρόνια και φτάσαμε εδώ. Μια πολύ μικρή καθυστέρηση απ' την Αρχαιολογία και τώρα έχουμε τις απαλλοτριώσεις. Αντιμετωπίζονται τα θέματα στενά, με επάρκεια και έχουμε μια τελευταία ελπίζουμε όντως παράταση για να ολοκληρωθεί το έργο.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Το έργο αυτό είναι απ' τα μεγαλύτερα έργα που γίνονται στην περιοχή μας. Δεν είναι μόνο ο Λούρος, δηλαδή ο Ωρωπός, ο Λούρος κι η Στεφάνη, όπως ξέρετε μπαίνει και το Θεσπρωτικό. Ήδη έχει ολοκληρωθεί ο αγωγός Λούρος-Θεσπρωτικό. υπογράφηκε η σύμβαση περίπου τέλος του '12, ξεκίνησε περίπου μέσα του '13. Κι εδώ είχαμε προβλήματα. Εάν δεν υπήρχαν αυτές οι απαλλοτριώσεις που έγιναν λάθος, εάν δεν υπήρχε ένα πρόβλημα με την Αρχαιολογία, εάν δεν υπήρχε ότι η περιοχή τότε όταν κάναμε εμείς

τη μελέτη, τότε μας ζητούσαν τομές. Μετά ζητούσαν γεωλογική μελέτη, να πας 30 μέτρα μέσα. Προέκυψε έλος. Έγινε εξυγίανση για να καθίσουν πιο ψηλά οι λεκάνες. Γιατί ήταν σε ελώδη περιοχή. Ούτε μπορούσε, αυτό που είπε ο συνάδελφος ο κος Νίτσας, να δοθεί επίβλεψη στη ΔΕΥΑ. Δεν υπογράφηκε κάποια σύμβαση μεταξύ Δήμου και δημοσίου, του Υπουργείου Ανάπτυξης. Δεν υπογράφηκε με τη ΔΕΥΑ, δεν μπορούσε κάποιος υπάλληλος της ΔΕΥΑ να κάνει έλεγχο. Ούτε είχε αρμοδιότητα τέτοια. Υπάρχει τεχνικός σύμβουλος και τρεις υπάλληλοι οι επιβλέποντες. Το έργο στα Λευκαδίτικα, που ήταν ένας δρόμος 1,5 χιλιόμετρο, δώσαμε 5 χρόνια παράταση. Πάτε, ελέγξτε αυτή τη στιγμή. 5 χρόνια παράταση. Η μεγαλύτερη πληγή στην ελληνική κοινωνία και στο ελληνικό κράτος, είναι η γραφειοκρατία. Ούτε επένδυση μπορεί να γίνει, ούτε τίποτα. Δε φταίει τίποτ' άλλο η καθυστέρηση. Η γραφειοκρατία και τίποτ' άλλο. Και ότι δεν έγινε σωστή η μελέτη απ' την αρχή. Όταν γινόταν η μελέτη, έπρεπε να γίνουν γεωλογικές μελέτες. Να πάνε σ' ένα βάθος 20-30 μέτρα, όπως γίνονται.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη του Δ.Σ. να αποφασίσουν σχετικά.

Αφού έγινε διαλογική συζήτηση και το δημοτικό συμβούλιο έλαβε υπόψη του:

- την εισήγηση της υπηρεσίας και τις διατάξεις που αναφέρονται σ' αυτή,
- τις διατάξεις του άρθρου 48 παρ. 1 του Ν. 3669/2008,
- τις διατάξεις των άρθρων 75, 93, 95, 96 & 97 του Ν.3463/2006 ΦΕΚ Α' 114/8.06.2006, (Δημοτικός Κοινοτικός κώδικας),
- τις διατάξεις των άρθρων 65, 66, 67, 68, 69, και 94 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α' 7.06.2010),
- την από **28/06/2012** Σύμβαση του έργου με αρχική προθεσμία εκτέλεσης τους 24 μήνες ,
- το αρ πρωτ. **18843/23-06-2017** αίτημα παράτασης της αναδόχου Κξιας ,
- το υπ' αρ. πρωτ. **31588/01-11-2017** έγγραφο Δ.Τ.Υ. Δήμου Πρέβεζας,
- την υπ' αρ. πρωτ. **11983/28-12-2017** σύμφωνη γνώμη της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης του Επιχειρησιακού Προγράμματος «ΥΜΕΠΕΡΑΑ» ΤΟΜΕΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ,
- τα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει την συνολική παράταση προθεσμίας εκτέλεσης του έργου :{ΔΙΚΤΥΑ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΑΚΑΘΑΡΤΩΝ ΣΤΑ Δ.Δ. ΩΡΩΠΟΥ, ΛΟΥΡΟΥ, ΣΤΕΦΑΝΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΟΥΡΟΥ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΔΗΜΩΝ ΛΟΥΡΟΥ ΚΑΙ ΘΕΣΠΡΩΤΙΚΟΥ} μαζί με την δοκιμαστική λειτουργία έως την **27-12-2018**, όπως αναφέρονται στην αρ. πρωτ. 11983/28-12-2017 σύμφωνη γνώμη της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης του Επιχειρησιακού Προγράμματος «ΥΜΕΠΕΡΑΑ» ΤΟΜΕΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ.

Οι κ.κ. Καλλίνικος, Κατέρης, Σπυράκος και Νίτσας, **δήλωσαν ΠΑΡΩΝ.**

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΚΟΣΜΑΣ ΚΟΡΩΝΑΙΟΣ