

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΑΙΡΕΤΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ**

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

**Από το πρακτικό 5/2019 Συνεδρίασης ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

Σήμερα την **29-03-2019**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **19.00**, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ. 4 του Ν. 3852/2010, ύστερα από την αριθμ. Πρωτ. **5981/22-03-2019** πρόσκληση του Προέδρου Δ.Σ. κ. Κοσμά Κορωναίου, η οποία δημοσιεύτηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό επίδοσης στους δημοτικούς συμβούλους, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης.  
*Ο Δήμαρχος κ. Χρήστος Μπαΐλης είναι παρών.*

**ΘΕΜΑ: «Έγκριση 1ου πρωτοκόλλου Οριστικής παραλαβής της Υπηρεσίας με τίτλο: {ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΣΤΙΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΗΜΑΤΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΩΝ ΙΑΜΑΤΙΚΩΝ ΛΟΥΤΡΩΝ ΠΡΕΒΕΖΑΣ}».**

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 33 δημοτικών συμβούλων ήταν:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

- |                             |                           |                          |
|-----------------------------|---------------------------|--------------------------|
| 1.Κορωναίος Κοσμάς          | 12.Τσούτσης Χρήστος       | 1.Βαρτελάτου Στυλιανή    |
| 2.Πιπιλίδης Λάζαρος         | 13.Φαρμάκης Κων/νος       | 2.Νέσσερης Χρήστος       |
| 3.Γιαννουλάτος Ευάγγελος    | 14.Κωστούλας Βασίλειος    | 3.Κατσαούνος Θεόδωρος    |
| 4.Αναγνώστου Νικόλαος       | 15.Τσόγκα Ελένη           | 4.Φραγκούλης Γεώργιος    |
| 5.Χατζόπουλος Απόστολος     | 16.Παπαδιώτης Γεώργιος    | 5.Πανταζής Νικόλαος      |
| 6.Ντίτσος Γεράσιμος         | 17.Σπυράκος Ιωσήφ         | 6.Παππάς Δημήτριος       |
| 7.Κακιούζης Χαράλαμπος      | 18.Κατσιπανέλης Δημήτριος | 7.Βαρέλας Χρήστος        |
| 8.Ματέρης Κωνσταντίνος      | 19.Καζάκου Παρθενία       | 8.Κλάπας Μιλτιάδης-Ηλίας |
| 9.Σαραμπασίνας Παύλος       | 20.Κώτσης Δημήτριος       | 9.Αμάραντος Σταύρος      |
| 10.Αυδίκος Δημήτριος        | 21.Κατέρης Κωνσταντίνος   | 10.Ροπόκης Ευάγγελος     |
| 11.Αγγέλη-Παπαϊωαννίδου Ελ. | 22.Καλλίνικος Διονύσιος   | 11.Νίτσας Γεώργιος       |

Κατά την διάρκεια της συνεδρίασης και πριν την συζήτηση του παρόντος θέματος, **προσήλθαν** οι κ.κ. Κατσαούνος, Πανταζής, Παππάς και Αμάραντος, και **αποχώρησαν** οι κ.κ. Τσούτσης, Κώτσης, Κατέρης, Σπυράκος, Παπαδιώτης, Κατσιπανέλης, Χατζόπουλος και η κα Καζάκου.

Στην συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο κ. Μπόμπορης Σταύρος, υπάλληλος του Δήμου Πρέβεζας, για την τήρηση των πρακτικών.

**Αριθ. Θέματος : 46°**

**Αριθ. Απόφασης : 158/2019**

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και στην συνέχεια έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, την εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, Δήμου Πρέβεζας, (αρμόδιος κ. Χατζηγιάννης), που έχει ως εξής:

**<<Σύμφωνα με το άρθρο 219 παρ.5 του Ν.4412/2016: «Το πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής εγκρίνεται από το Δημοτικό Συμβούλιο με απόφασή του, η οποία κοινοποιείται υποχρεωτικά και στον ανάδοχο. Αν παρέλθει χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των 30 ημερών από την ημερομηνία υποβολής του και δεν ληφθεί σχετική απόφαση για την έγκριση ή την απόρριψή του, θεωρείται ότι η παραλαβή έχει συντελεσθεί αυτοδίκαια.»**

**Η Επιτροπή Παραλαβής, που συγκροτήθηκε με την αρ. 37/2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου προβεί την 11/03/2019 στην παραλαβή του παραδοτέου που αφορά το Α' στάδιο της υπηρεσίας με τίτλο «ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΣΤΙΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΗΜΑΤΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΩΝ ΙΑΜΑΤΙΚΩΝ ΛΟΥΤΡΩΝ ΠΡΕΒΕΖΑΣ» από την ανάδοχο ΓΕΩΡΓΙΑ ΓΙΑΝΝΕΤΑΚΗ Αρχιτέκτων Μηχανικό το οποίο περιλαμβάνει τα κάτωθι αναφερόμενα:**

**1. Αναγνώριση και αξιολόγηση της υπάρχουσας κατάστασης των κτιριακών εγκαταστάσεων και του περιβάλλοντα χώρου.**

**2. Φωτογραφική τεκμηρίωση.**

**3. Έλεγχο ισχύοντος καθεστώτος πολεοδομικών διατάξεων και του καθεστώτος προστασίας του φυσικού ιαματικού πόρου και του οθωμανικού πυρήνα.**

**4. Έρευνα για πιθανή σύνδεση των υπό αξιοποίηση Λουτρών με άλλα γειτνιάζοντα ακίνητα του Δήμου ή άλλων δημόσιων φορέων.**

**5. Κατάρτιση προτάσεων για την βέλτιστη αξιοποίησης και ανάδειξη των Λουτρών με κύριο στόχο την προσαρμογή στις ισχύουσες προδιαγραφές και στο φυσικό και πολιτιστικό περιβάλλον της περιοχής. (Διατηρούμενα και κατεδαφιζόμενα τμήματα του κτιρίου- ανάγκες επέκτασης)**

**6. Σύνταξη πρότασης λειτουργικής οργάνωσης των Λουτρικών εγκαταστάσεων σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές και ενσωμάτωση του μνημειακού χώρου του οθωμανικού χαμάμ που να εξασφαλίζει την σύμφωνη γνώμη της αρμόδιας Εφορείας Αρχαιοτήτων. και συνέταξε το από 11/03/2019, 1ο πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής, το οποίο υπέβαλε προς το Δημοτικό Συμβούλιο προκειμένου να εγκριθεί.**

**Έχοντας υπόψη:**

**1. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016**

**2. Την από 6-12-2018 μελέτη της υπηρεσίας**

**3. Την αρ. πρ. 28225/27-12-2018 σύμβαση της υπηρεσίας**

**4. Το αρ πρ. 4608/04-03-2019 παραδοτέο του Α' σταδίου από τον ανάδοχο**

**5. Το από 11/03/2019 1ο πρωτόκολλο παραλαβής της Επιτροπής παραλαβής**

#### **ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ**

**Την έγκριση του από 11/03/2019, 1ου πρωτόκολλου οριστικής παραλαβής της υπηρεσίας με τίτλο «ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΣΤΙΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΗΜΑΤΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΩΝ ΙΑΜΑΤΙΚΩΝ ΛΟΥΤΡΩΝ ΠΡΕΒΕΖΑΣ»>>**

Ο Πρόεδρος έδωσε τον λόγο στον Δήμαρχο και στους δημοτικούς συμβούλους να τοποθετηθούν επί του θέματος, όπως αναλυτικά προκύπτει από τα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη του Δ.Σ. να αποφασίσουν σχετικά.

Αφού έγινε διαλογική συζήτηση και το δημοτικό συμβούλιο έλαβε υπόψη του:

- την εισήγηση της υπηρεσίας,
- την από **6-12-2018** μελέτη της υπηρεσίας,
- την αρ. πρ. **28225/27-12-2018** σύμβαση της υπηρεσίας,
- το αρ πρ. **4608/04-03-2019** παραδοτέο του Α' σταδίου από τον ανάδοχο,

- το από **11/03/2019** 1ο πρωτόκολλο παραλαβής της Επιτροπής παραλαβής, το οποίο επισυνάπτεται,
- τις διατάξεις των άρθρων 75, 93, 95, 96 & 97 του Ν.3463/2006 ΦΕΚ Α' 114/8.06.2006, (Δημοτικός Κοινοτικός κώδικας),
- τις διατάξεις των άρθρων 65, 66, 67, 68, 69 & 94 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α' 7.06.2010),
- τις διατάξεις του άρθρου 219 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/08.08.2016 τεύχος Α'),
- τα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Εγκρίνει το 1ο** πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής της υπηρεσίας με τίτλο: «**ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΣΤΙΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΗΜΑΤΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΩΝ ΙΑΜΑΤΙΚΩΝ ΛΟΥΤΡΩΝ ΠΡΕΒΕΖΑΣ**»

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.**

**ΚΟΣΜΑΣ ΚΟΡΩΝΑΙΟΣ**