

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό 25/2019 Συνεδρίασης ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Σήμερα την **11-12-2019**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **18.00**, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ. 4 του Ν. 3852/2010, όπως το άρθρο αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018, ύστερα από την αριθμ. Πρωτ.**25967/05-12-2019** πρόσκληση του Προέδρου Δ.Σ. κ. Δημητρίου Καραμανίδη, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης.
Ο Δήμαρχος κ. Νικόλαος Γεωργάκος είναι παρών.

ΘΕΜΑ: «Καθορισμός τέλους Ακίνητης Περιουσίας Δήμου Πρέβεζας (ΤΑΠ), για το έτος 2020».

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης ο προεδρεύων σύμβουλος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 33 δημοτικών συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Δημήτριος Καραμανίδης	16. Ευάγγελος Ροπόκης
2. Ιωάννης Δαρδαμάνης	17. Ηλίας Αλεξανδρής
3. Γρηγόριος Κουμπής	18. Κωνσταντίνος Δήμου
4. Λεωνίδας Αργυρός	19. Φώτιος Ζέρβας
5. Γεώργιος Σαριάνογλου	20. Χρήστος – Ευκλείδης Φονταράς
6. Νικόλαος Παγγές	21. Παναγιώτης Λελοβίτης
7. Αθηνά Κωνσταντάκη	22. Αθανάσιος Ανωγιάτης
8. Χρήστος Μπαϊλης	23. Βασίλειος Κωστούλας
9. Ευάγγελος Γιαννουλάτος	24. Σταύρος Αμάραντος
10. Παύλος Σαραμπασίνας	25. Κωνσταντίνος Κύρλας
11. Λάζαρος Πιπιλίδης	26. Χρυσάνθος Κυριαζής
12. Γεώργιος Νίτσας	27. Ειρήνη Παπαδημητρίου
13. Νικόλαος Λουφέκης	28. Μιχαήλ Γεωργούλης
14. Γεώργιος Ντόντης	29. Χαράλαμπος Κακιούζης
15. Αναστάσιος Αμάραντος	

Α Π Ο Ν Τ Ε Σ

1. Κωνσταντίνος Ακρίβης	3. Κοσμάς Κορωναίος
2. Κωνσταντίνος Ματέρης	4. Ιωσήφ Στύλος

Κατά την διάρκεια της συνεδρίασης και πριν την συζήτηση του παρόντος θέματος, **προσήλθε** ο κ. Στύλος και **αποχώρησαν** οι κ.κ. Λουφέκης, Ζέρβας, Κακιούζης, Γιαννουλάτος και Ντόντης.

Στην συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο κ. Μπόμπορης Σταύρος, υπάλληλος του Δήμου Πρέβεζας, για την τήρηση των πρακτικών.

Αριθ. Θέματος : 11°
Αριθ. Απόφασης : 472/2019

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και στην συνέχεια έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, την εισήγηση της Οικονομικής Επιτροπής, Δήμου Πρέβεζας (αρμόδια κα. Κιτσαντά), που έχει ως εξής:

<< Σας διαβιβάζουμε το αριθμ. 46/2019 πρακτικό συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής που αφορά την αριθμ. 404/2019 (ΑΔΑ: ΩΜΓ5ΩΞΧ-6ΨΖ) απόφαση σχετικά με τον καθορισμό τέλους Ακίνητης Περιουσίας Δήμου Πρέβεζας (ΤΑΠ), για το έτος 2020.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Τον καθορισμό τέλους Ακίνητης Περιουσίας Δήμου Πρέβεζας (ΤΑΠ), για το έτος 2020, από το Δημοτικό Συμβούλιο >>

Ο Πρόεδρος έδωσε τον λόγο στον Δήμαρχο και στους δημοτικούς συμβούλους να τοποθετηθούν επί του θέματος, όπως αναλυτικά προκύπτει από τα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη του Δ.Σ. να αποφασίσουν σχετικά.

Αφού έγινε διαλογική συζήτηση και το δημοτικό συμβούλιο έλαβε υπόψη του:

- την αριθμ. **404/2019** (ΑΔΑ: ΩΜΓ5ΩΞΧ-6ΨΖ) απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, για **μείωση** σχετικά με τον καθορισμό τέλους Ακίνητης Περιουσίας στο Δήμο Πρέβεζας (ΤΑΠ) **από 0,30% στο 0,25%**, για το οικ. **Έτος 2020**,
- τις διατάξεις των άρθρων 75, 93, 95, 96 και 97 Ν.3463/2006 ΦΕΚ Α' 114/8.06.2006, (Δημοτικός Κοινοτικός κώδικας),
- τις διατάξεις των άρθρων 1 παρ. 40, 65 παρ. 3, 66, 67,72 παρ. 1 ,εδ. ζ. 68, 69 και 94 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α' 7.06.2010), όπως ισχύουν,
- τις διατάξεις του άρθρου 25 παρ. 12 του Ν. 1828/1989,
- τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 25/1975,
- τις διατάξεις των άρθρων 4 & 17 του Ν. 1080/1980,
- τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 4623/2019,
- τα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ **(Επί των καταμετρηθέντων ψήφων)**

1. **Εγκρίνει την** την αριθμ. **404/2019** (ΑΔΑ: ΩΜΓ5ΩΞΧ-6ΨΖ) απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, για **μείωση** σχετικά με τον καθορισμό τέλους Ακίνητης Περιουσίας στο Δήμο Πρέβεζας (ΤΑΠ) **από 0,30% στο 0,25%** και **καθορίζει τον Ενιαίο συντελεστή** τέλους Ακίνητης Περιουσίας στο Δήμο Πρέβεζας, για το **έτος 2020**, σε **0,25%**.
2. **Καθορίζει τις κατώτατες** αντικειμενικές αξίες στο Δήμο Πρέβεζας για το **έτος 2020**, ως ο κάτωθι πίνακας:

Α) ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΖΑΛΟΓΓΟΥ

- | | |
|-----------------------------|-----|
| • Κοινότητα Βράχου | 270 |
| • Κοινότητα Εκκλησιών | 270 |
| • Κοινότητα Καμαρίνας | 270 |
| • Κοινότητα Καναλίου | 270 |
| • Κοινότητα Κρυσσηγής | 270 |
| • Κοινότητα Μυρσίνης | 270 |
| • Κοινότητα Νέας Σαμψούντος | 270 |
| • Κοινότητα Νέας Σινώπης | 270 |
| • Κοινότητα Ριζών | 270 |
| • Κοινότητα Χειμαδιού | 270 |

B) ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΛΟΥΡΟΥ

• Κοινότητα Άνω Ράχη	270
• Κοινότητα Βρυσούλας	270
• Κοινότητα Κοτσανοπούλου	270
• Κοινότητα Λούρου	270
• Κοινότητα Νέου Σφηνωτού	270
• Κοινότητα Ρευματιάς	270
• Κοινότητα Σκιαδά	270
• Κοινότητα Στεφάνης	270
• Κοινότητα Τρικάστρου	270
• Κοινότητα Ωρωπού	270

Γ) ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΠΡΕΒΕΖΗΣ

• Κοινότητα Μιχαλιτσίου	270
• Κοινότητα Μύτικα (τα εκτός σχεδίου)	300
• Κοινότητα Νικοπόλεως	270
• Κοινότητα Πρεβέζης (τα εκτός σχεδίου)	300
• Κοινότητα Φλαμπούρων	270

Οι αντικειμενικές αξίες στις Κοινότητες Πρέβεζας και Μύτικα καθορίζονται από το Υπουργείο Οικονομικών σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 41α του Ν.1249/1982.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Αμάραντος Σταύρος, Κύρλας, Κυριαζής, Γεωργούλης και η κα. Παπαδημητρίου **καταψήφισαν** την κατατεθείσα πρόταση, αλλά σύμφωνα με το άρθρο 65 του ν. 3852/2010, εφαρμόζονται τα σχετικώς προβλεπόμενα στο άρθρο 11 του ν. 4623/2019 «Ο ορισμός φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών πραγματοποιείται σύμφωνα με το σχέδιο της οικονομικής επιτροπής και τις τυχόν εναλλακτικές προτάσεις που συντάσσονται και κατατίθενται από τους επικεφαλής των παρατάξεων. Οι τυχόν εναλλακτικές προτάσεις συνοδεύονται από εισήγηση της οικονομικής υπηρεσίας. Κατά τη σύνταξη των προτάσεων από τις ενδιαφερόμενες παρατάξεις, οι αρμόδιες υπηρεσίες του δήμου παρέχουν κάθε σχετικό στοιχείο. Ως εγκεκριμένη θεωρείται η πρόταση που συγκεντρώνει την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του δημοτικού συμβουλίου. Αν καμία πρόταση δεν συγκεντρώσει την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του συμβουλίου, η ψηφοφορία επαναλαμβάνεται μεταξύ των δύο πρώτων σε ψήφους προτάσεων και θεωρείται εγκεκριμένη η πρόταση που λαμβάνει τις περισσότερες ψήφους επί των παρόντων».

«Στην ειδική περίπτωση κατά την οποία κατατίθεται προς συζήτηση για την επιβολή φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών αποκλειστικά η πρόταση της Οικονομικής Επιτροπής, οι ψήφοι που αντιτίθενται στην εν λόγω πρόταση αλλά δεν τοποθετούνται εκ των πραγμάτων υπέρ κάποιας άλλης πρότασης, **δεν λαμβάνονται υπ' όψιν** για τον υπολογισμό της πλειοψηφίας που απαιτείται να επιτευχθεί βάσει της νομοθεσίας για την έγκριση της πρότασης».

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 472/2019.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΡΑΜΑΝΙΔΗΣ