

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΑΙΡΕΤΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ**

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

**Από το πρακτικό 3/2019 Συνεδρίασης ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

Σήμερα την **25-02-2019**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **18.30**, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ. 4 του Ν. 3852/2010, ύστερα από την αριθμ. Πρωτ. **3737/21-02-2019** πρόσκληση του Προέδρου Δ.Σ. κ. Κοσμά Κορωναίου, η οποία δημοσιεύτηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό επίδοσης στους δημοτικούς συμβούλους, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης.  
*Ο Δήμαρχος κ. Χρήστος Μπαΐλης είναι παρών.*

**ΘΕΜΑ: «Εκμίσθωση καλλιεργήσιμων εκτάσεων στην Τοπική Κοινότητα Λούρου, Δημοτικής Ενότητας Λούρου Δήμου Πρέβεζας».**

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 33 δημοτικών συμβούλων ήταν:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- |                             |                      |
|-----------------------------|----------------------|
| 1.Κορωναίος Κοσμάς          | 15.Τσόγκα Ελένη      |
| 2.Πιπιλίδης Λάζαρος         | 16.Αμάραντος Σταύρος |
| 3.Γιαννουλάτος Ευάγγελος    | 17.Σπυράκος Ιωσήφ    |
| 4.Αναγνώστου Νικόλαος       | 18.Καζάκου Παρθενία  |
| 5.Νέσσερης Χρήστος          | 19.Ροπόκης Ευάγγελος |
| 6.Ντίτσος Γεράσιμος         |                      |
| 7.Κακιούζης Χαράλαμπος      |                      |
| 8.Ματέρης Κωνσταντίνος      |                      |
| 9.Σαραμπασίνας Παύλος       |                      |
| 10.Κατσιπανέλης Δημήτριος   |                      |
| 11.Αγγέλη-Παπαϊωαννίδου Ελ. |                      |
| 12.Αυδίκος Δημήτριος        |                      |
| 13.Παππάς Δημήτριος         |                      |
| 14.Κωστούλας Βασίλειος      |                      |

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

- 1.Βαρτελάτου Στυλιανή
- 2.Συγκούνας Ευάγγελος
- 3.Κατσαούνος Θεόδωρος
- 4.Φραγκούλης Γεώργιος
- 5.Πανταζής Νικόλαος
- 6.Κώτσης Δημήτριος
- 7.Τσούτσης Χρήστος
- 8.Βαρέλας Χρήστος
- 9.Φαρμάκης Κων/νος
- 10.Κλάπας Μιλτιάδης-Ηλίας
- 11.Παπαδιώτης Γεώργιος
- 12.Νίτσας Γεώργιος
- 13.Καλλίνικος Διονύσιος
- 14.Κατέρης Κωνσταντίνος

Κατά την διάρκεια της συνεδρίασης και πριν την συζήτηση του παρόντος θέματος, **αποχώρησαν** οι κ.κ. Ροπόκης, Κατσιπανέλης και η κα Καζάκου.

Στην συνεδρίαση και για την συζήτηση του παρόντος θέματος κλήθηκε αλλά δεν παρίσταται ο πρόεδρος της Τοπικής Κοινότητας Λούρου κ. Σπυρίδων Γκούρας.

Στην συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο κ. Μπόμπορης Σταύρος, υπάλληλος του Δήμου Πρέβεζας, για την τήρηση των πρακτικών.

**Αριθ. Θέματος : 31°**

**Αριθ. Απόφασης : 82/2019**

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και στην συνέχεια έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, την εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, Τμήμα Εσόδων & Περιουσίας, Δήμου Πρέβεζας (αρμόδια κα. Πασσά), που έχει ως εξής:

**<<Η Τοπική Κοινότητα Λούρου με την υπ' αριθ. 3/2019 απόφασή της γνωμοδοτεί θετικά ως προς την εκμίσθωση καλλιεργήσιμων εκτάσεων ως εξής:**

**- Στη θέση "ΜΠΑΡΜΠΑ ΑΥΛΑΙΜΟΝΑΣ" καλλιεργήσιμη έκταση 14,00 στρεμμάτων που αποτελεί τμήμα του υπ' αριθ. -373- αγροτικού ακινήτου, συνολικής έκτασης 92.156 τ.μ. Αναδασμού έτους 2001 Τοπικής Κοινότητας Λούρου.**

**- Στη θέση «ΜΠΑΡΜΠΑ ΑΥΛΑΙΜΟΝΑΣ» καλλιεργήσιμη έκταση 60,00 στρεμμάτων που αποτελεί τμήμα του υπ' αριθ. -373- τεμαχίου, συνολικής έκτασης 92.156 στρ. αναδασμού 2001 Τοπικής Κοινότητας Λούρου**

**- Στη θέση «ΛΟΥΣΤΡΕΣ Α'» καλλιεργήσιμη έκταση συνολικού εμβαδού 57,020 στρ., του υπ' αριθ. 14 αγροτικού ακινήτου, Τοπικής Κοινότητας Λούρου,**

**- Στη θέση «ΛΟΥΣΤΡΕΣ Β'» καλλιεργήσιμη έκταση 55,089 στρεμμάτων που αποτελεί τμήμα του υπ' αριθ. -27- αγροτικού ακινήτου, συνολικής έκτασης 75,089 στρ, αναδασμού 2001 Τοπικής Κοινότητας Λούρου.**

**Βεβαιώνεται ότι, σύμφωνα με το άρθρο 195 του Ν.3463/2006, η έκταση των καλλιεργήσιμων αγροτεμαχίων δεν είναι απαραίτητη για τις ανάγκες της κτηνοτροφίας.**

#### **Εισηγούμεθα**

**Το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει για την εκμίσθωση των ανωτέρω καλλιεργήσιμων εκτάσεων, όπως αναλυτικά αναφέρονται, της Τοπικής Κοινότητας Λούρου, Δημοτικής Κοινότητας Λούρου, Δήμου Πρέβεζας.**

**Το κατώτατο όριο μίσθωσης καθώς και οι λοιποί όροι της δημοπρασίας θα καταρτιστούν από την Οικονομική Επιτροπή και μπορεί να απαγορευθεί να συμμετάσχουν σε αυτή ιδιοκτήτες καλλιεργήσιμων εκτάσεων ορισμένου αριθμού στρεμμάτων>>.**

Ο Πρόεδρος έδωσε τον λόγο στον Δήμαρχο και στους δημοτικούς συμβούλους να τοποθετηθούν επί του θέματος, όπως αναλυτικά προκύπτει από τα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη του Δ.Σ. να αποφασίσουν σχετικά.

Αφού έγινε διαλογική συζήτηση και το δημοτικό συμβούλιο έλαβε υπόψη του:

- την εισήγηση της υπηρεσίας,
- την υπ' αριθ. **3/2019** απόφαση της Τοπικής Κοινότητας Λούρου, όπου γνωμοδοτεί θετικά ως προς την εκμίσθωση των ανωτέρω καλλιεργήσιμων εκτάσεων,
- τις διατάξεις των άρθρων 75, 93, 95, 96, 97, 119, 121, 122, 123, 124 & 195 του Ν.3463/2006 ΦΕΚ Α' 114/8.06.2006, (Δημοτικός Κοινοτικός κώδικας),
- τις διατάξεις των άρθρων 65, 66, 67, 68, 69, 72, 80, 82, 84 και 94 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α' 7.06.2010),
- τα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

- 1. Εγκρίνει την εκμίσθωση, με δημοπρασία, καλλιεργήσιμων εκτάσεων στην Τοπική Κοινότητα Λούρου, Δημοτικής Ενότητας Λούρου, Δήμου Πρέβεζας, ως εξής:**
  - - Στη θέση «**ΜΠΑΡΜΠΑ ΑΥΛΑΙΜΟΝΑΣ**» καλλιεργήσιμη έκταση 14,00 στρεμμάτων που αποτελεί τμήμα του υπ' αριθ. -373- αγροτικού ακινήτου, συνολικής έκτασης 92.156 τ.μ. Αναδασμού έτους 2001 Τοπικής Κοινότητας Λούρου,

- - Στη θέση «**ΜΠΑΡΜΠΑ ΑΥΛΑΙΜΟΝΑΣ**» καλλιεργήσιμη έκταση 60,00 στρεμμάτων που αποτελεί τμήμα του υπ' αριθ. -373- τεμαχίου, συνολικής έκτασης 92.156 στρ. αναδασμού 2001 Τοπικής Κοινότητας Λούρου,
- - Στη θέση «**ΛΟΥΣΤΡΕΣ Α΄**» καλλιεργήσιμη έκταση συνολικού εμβαδού 57,020 στρ., του υπ' αριθ. 14 αγροτικού ακινήτου, Τοπικής Κοινότητας Λούρου,
- - Στη θέση «**ΛΟΥΣΤΡΕΣ Β΄**» καλλιεργήσιμη έκταση 55,089 στρεμμάτων που αποτελεί τμήμα του υπ' αριθ. -27- αγροτικού ακινήτου, συνολικής έκτασης 75,089 στρ, αναδασμού 2001 Τοπικής Κοινότητας Λούρου.

**2. Το κατώτατο όριο** μίσθωσης καθώς και οι λοιποί όροι της δημοπρασίας θα καταρτιστούν από την Οικονομική Επιτροπή.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.**

**ΚΟΣΜΑΣ ΚΟΡΩΝΑΙΟΣ**