

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό 1/2020 Συνεδρίασης ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Σήμερα την **27-01-2020**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **18.00**, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018, ύστερα από την αριθμ. Πρωτ.**1589/23-01-2020** πρόσκληση του Προέδρου Δ.Σ. κ. Δημητρίου Καραμανίδη, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης.

Ο Δήμαρχος κ. Νικόλαος Γεωργάκος είναι παρών.

ΘΕΜΑ: «Εκμίσθωση καλλιεργήσιμης Δημοτικής Έκτασης Κοινότητας Καναλίου , Δημ. Ενότητας Ζαλόγγου, Δήμου Πρέβεζας».

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης ο προεδρεύων σύμβουλος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 33 δημοτικών συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Δημήτριος Καραμανίδης	15. Ευάγγελος Ροπόκης
2. Γρηγόριος Κουμπής	16. Ηλίας Αλεξανδρής
3. Κωνσταντίνος Ακριβής	17. Κωνσταντίνος Δήμου
4. Λεωνίδας Αργυρός	18. Φώτιος Ζέρβας
5. Γεώργιος Σαριάνογλου	19. Χρήστος – Ευκλείδης Φονταράς
6. Νικόλαος Παγγές	20. Παναγιώτης Λελοβίτης
7. Αθηνά Κωνσταντάκη	21. Αθανάσιος Ανωγιάτης
8. Παύλος Σαραμπασίνας	22. Βασίλειος Κωστούλας
9. Λάζαρος Πιπιλίδης	23. Σταύρος Αμάραντος
10. Κοσμάς Κορωναίος	24. Κωνσταντίνος Κύρλας
11. Γεώργιος Νίτσας	25. Χρύσανθος Κυριαζής
12. Γεώργιος Ντόντης	26. Μιχαήλ Γεωργούλης
13. Νικόλαος Λουφέκης	27. Χαράλαμπος Κακιούζης
14. Ιωσήφ Στύλος	

Α Π Ο Ν Τ Ε Σ

1. Ιωάννης Δαρδαμάνης	4. Ευάγγελος Γιαννουλάτος
2. Χρήστος Μπαίλης	5. Αναστάσιος Αμάραντος
3. Κωνσταντίνος Ματέρης	6. Ειρήνη Παπαδημητρίου

Κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης και πριν τη συζήτηση του παρόντος θέματος, **αποχώρησε** ο κ. Σαραμπασίνας.

Στη συνεδρίαση και για τη συζήτηση του παρόντος θέματος κλήθηκε αλλά δεν παρίσταται ο πρόεδρος της Κοινότητας Καναλίου κ. Κωνσταντίνος Μυριούνης.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο κ. Μπόμπορης Σταύρος, υπάλληλος του Δήμου Πρέβεζας, για την τήρηση των πρακτικών.

Αριθ. Θέματος : 6°
Αριθ. Απόφασης : 14/2020

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και στην συνέχεια έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, την εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, Τμήμα Εσόδων & Περιουσίας, Δήμου Πρέβεζας (αρμόδια κα. Τασούλη), που έχει ως εξής:

<<Η Κοινότητα Καναλίου με την υπ' αριθ. 02/2020 απόφασή της γνωμοδοτεί θετικά ως προς την εκμίσθωση καλλιεργήσιμης έκτασης 13 στρεμμάτων (τμήμα του υπ' αριθμ. 586 τεμαχίου συνολικής έκτασης 2,712,93 στρ. διανομής 1952) στη θέση Ζαβαρδόνι, του οποίου η μίσθωση λήγει στις 31/01/2020.

Σύμφωνα με το άρθρο 195 του Ν.3463/2006 ο Δήμος μπορεί να εκμισθώνει καλλιεργήσιμες εκτάσεις που του ανήκουν εφόσον αυτές δεν είναι απαραίτητες για τις ανάγκες της κτηνοτροφίας.

Εισηγούμαστε

Το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει για την εκ νέου εκμίσθωση της ανωτέρω έκτασης με την διαδικασία της δημοπρασίας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 195 του Ν.3463/2006.

Το κατώτατο όριο μίσθωσης καθώς και οι λοιποί όροι της δημοπρασίας θα καταρτιστούν από την Οικονομική Επιτροπή και μπορεί να απαγορευθεί να συμμετάσχουν σε αυτή ιδιοκτήτες καλλιεργήσιμων εκτάσεων ορισμένου αριθμού στρεμμάτων.>>

Ο Πρόεδρος έδωσε τον λόγο στον Δήμαρχο και στους δημοτικούς συμβούλους να τοποθετηθούν επί του θέματος, όπως αναλυτικά προκύπτει από τα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη του Δ.Σ. να αποφασίσουν σχετικά.

Αφού έγινε διαλογική συζήτηση και το δημοτικό συμβούλιο έλαβε υπόψη του:

- την εισήγηση της υπηρεσίας,
- την αριθμ. **02/2020** σύμφωνη Απόφαση της Κοινότητας Καναλίου,
- τις διατάξεις των άρθρων 65, 66, 67, 68, 69,72, 80 παρ. 3, 82 & 94 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α' 7.06.2010), όπως ισχύουν,
- τις διατάξεις των άρθρων 75, 93, 95, 96, 97,119, 121, 122, 123, 124 & 195 του Ν. 3463/2006 ΦΕΚ Α' 114/8.06.2006, (Δημοτικός Κοινοτικός κώδικας),
- τα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- 1. Εγκρίνει την εκμίσθωση** με δημοπρασία, καλλιεργήσιμης έκτασης, 13 στρεμμάτων τμήμα του υπ' αριθμ. 586 τεμαχίου συνολικής έκτασης 2,712,93 στρ. διανομής 1952 στη θέση Ζαβαρδόνι, του οποίου η μίσθωση λήγει στις 31/01/2020.
- 2. Το κατώτατο όριο** του μισθώματος καθώς και οι λοιποί όροι της δημοπρασίας, θα καταρτιστούν από την Οικονομική Επιτροπή.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 14/2020.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΡΑΜΑΝΙΔΗΣ