

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό 17/2020 Συνεδρίασης ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Σήμερα την **05-08-2020**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα έναρξης 19:00, συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Πρέβεζας σε τακτική συνεδρίαση **δια ζώσης** (κεκλεισμένων των θυρών) στη <ΘΕΟΦΑΝΕΙΟ> Αίθουσα Τέχνης, σύμφωνα με την ΥΠ.ΕΣ. Εγκ.163/33282/29.05.2020 και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ 87/Τ.Α'/07.06.2010) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 74 του Ν.4555/19-7-2018 (ΦΕΚ 133/Τ.Α/ 19-7-2018), ύστερα από την αριθμ. Πρωτ.**14084/31-07-2020** πρόσκληση του Προέδρου Δ.Σ. κ. Δημητρίου Καραμανίδη, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης.

Ο Δήμαρχος κ. Νικόλαος Γεωργάκος είναι παρών.

ΘΕΜΑ: «Έγκριση ανανέωσης παραχώρησης καταστημάτων του οικισμού του ΟΕΚ "ΠΡΕΒΕΖΑ ΙΙ"στην περιοχή Μαργαρώνας Πρέβεζας για τη στέγαση και επέκταση του Παιδικού Σταθμού Μαργαρώνας».

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 33 δημοτικών συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Δημήτριος Καραμανίδης	16. Ιωσήφ Στύλος
2. Ιωάννης Δαρδαμάνης	17. Νικόλαος Λουφέκης
3. Γρηγόριος Κουμπής	18. Ευάγγελος Ροπόκης
4. Κωνσταντίνος Ακρίβης	19. Κωνσταντίνος Δήμου
5. Λεωνίδας Αργυρός	20. Φώτιος Ζέρβας
6. Νικόλαος Παγγές	21. Χρήστος – Ευκλείδης Φονταράς
7. Γεώργιος Σαριάνογλου	22. Βασίλειος Κωστούλας
8. Αθηνά Κωνσταντάκη	23. Αθανάσιος Ανωγιάτης
9. Χρήστος Μπαϊλής	24. Σταύρος Αμάραντος
10. Κωνσταντίνος Ματέρης	25. Κωνσταντίνος Κύρλας
11. Κοσμάς Κορωναίος	26. Χρύσανθος Κυριαζής
12. Παύλος Σαραμπασίνας	27. Ειρήνη Παπαδημητρίου
13. Ευάγγελος Γιαννουλάτος	28. Μιχαήλ Γεωργούλης
14. Γεώργιος Νίτσας	29. Χαράλαμπος Κακιούζης
15. Αναστάσιος Αμάραντος	

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Λάζαρος Πιπιλίδης	3. Ηλίας Αλεξανδρής
2. Γεώργιος Ντόντης	4. Παναγιώτης Λελοβίτης

Κατά την διάρκεια της συνεδρίασης και πριν την συζήτηση του παρόντος θέματος, **προσήλθε** ο κ. Λελοβίτης και αποχώρησε ο κ. Σαραμπασίνας.

Στην συνεδρίαση και για την συζήτηση του παρόντος θέματος αν και κλήθηκε νόμιμα δεν παρίσταται, ο πρόεδρος της Κοινότητας Πρέβεζας κ. Γεράσιμος Μπενετάτος.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο κ. Μπόμπορης Σταύρος, υπάλληλος του Δήμου Πρέβεζας, για την τήρηση των πρακτικών.

Αριθ. Θέματος : 5°
Αριθ. Απόφασης : 217/2020

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και στην συνέχεια έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, την εισήγηση της Δ/νσης Κοιν. Προστασίας, Παιδείας και Δ.Β.Μ και Πολιτισμού, Δήμου Πρέβεζας, (αρμόδια κα. Γιαννούλη), που έχει ως εξής:

<<... Έχοντας υπόψιν:

1. την αριθ.267/2011 με ΑΔΑ: 4Α5ΝΩΞΧ-1Γ2 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πρέβεζας, σε εφαρμογή των διατάξεων των Ν. 3463/2006 άρθρο 185 παρ.2 και Ν. 3852/2010, εγκρίθηκε η δωρεάν παραχώρηση- μεταξύ άλλων -στη Νέα Δημοτική Κοινωφελή Επιχείρηση Πρέβεζας (ΝΕΔΗΚΕΠ) της χρήσης των 3 (3,4,5)καταστημάτων - επιφανείας 23,80 τ.μ.το καθένα- που είχαν παραχωρηθεί κατά χρήση στο Δήμο Πρέβεζας από τον πρώην ΟΕΚ και έχουν συνενωθεί για τη λειτουργία του Παιδικού Σταθμού Μαργαρώνας
- 2.την αριθ.319/2018 με ΑΔΑ: 732ΕΩΞΧ-6ΑΠ απόφαση του δημοτικού Συμβουλίου Πρέβεζας εγκρίθηκε η δωρεάν παραχώρηση της χρήσης των αριθ.1 και 2 κατ/των -συνολικού εμβαδού 47,80 τ.μ.- του οικισμού του ΟΕΚ "ΠΡΕΒΕΖΑ ΙΙ"στην περιοχή Μαργαρώνας για την επέκταση του Παιδικού Σταθμού Μαργαρώνας, προκειμένου να προσαρμοστεί κτιριακά στις διατάξεις του Π.Δ 99/17(ΦΕΚ Α' 141/28-9-2017) και να λάβει την άδεια λειτουργίας
3. την αριθ.65/2019, με ΑΔΑ:ΩΨΥ5ΩΞΧ-00Δ, Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ο Παιδικός Σταθμός Μαργαρώνας έχει περιέλθει στο Δήμο Πρέβεζας
- Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω
4. Τα αριθ.Πρωτ.89092/27-10-2014 και 68097/8-9-2015 έγγραφα του Υπουργείου Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και κοινωνικής Αλληλεγγύης/ΟΑΕΔ/Γεν.Δ/νση Υποστήριξης/Δ/νση Β1 Μελετών και Οργάνωσης, με θέμα ανανέωση παραχώρησης καταστημάτων και αιθουσών συγκέντρωσης σε οικισμούς καταργηθέντος ΟΕΚ

Εισηγούμεστε

Να εγκριθεί, η ανανέωση της παραχώρησης χρήσης επ αόριστον των πέντε καταστημάτων του οικισμού του ΟΕΚ "ΠΡΕΒΕΖΑ ΙΙ"στην περιοχή Μαργαρώνας δηλαδή :

- α) των με αριθμό 3,4,5καταστημάτων - επιφανείας 23,80 τ.μ.το καθένα- που είχαν παραχωρηθεί κατά χρήση στο Δήμο Πρέβεζας από τον πρώην ΟΕΚ και έχουν συνενωθεί ,όπου έως σήμερα στεγάζεται ο Παιδικός Σταθμός Μαργαρώνας
 - β) των αριθ.1 και 2 κατ/των -συνολικού εμβαδού 47,80 τ.μ.- του οικισμού του ΟΕΚ "ΠΡΕΒΕΖΑ ΙΙ τα οποία είναι απαραίτητα για την επέκταση του παιδικού σταθμού Μαργαρώνας ,προκειμένου να αδειοδοτηθεί σύμφωνα με τις νέες απαιτούμενες κτιριακές προδιαγραφές του Π.Δ 99/2017 και
 - γ)της αίθουσας συγκέντρωσης
- Ο Δήμος θα αναλάβει τα έξοδα μετατροπής, συνένωσης των πρώην καταστημάτων και προσαρμογής τους στις διατάξεις του Π.Δ 99/2017, σε συνεργασία με το Υπουργείο.
- Να υποβληθεί το αίτημα του Δήμου Πρέβεζας με τη σχετική απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου στο Υπουργείο Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και κοινωνικής Αλληλεγγύης/ΟΑΕΔ.
- Έως ότου ολοκληρωθεί η διαδικασία της παραχώρησης και οι εργασίες επισκευών-επεκτάσεων να αναζητηθεί κτίριο προς μίσθωση για άμεση μεταστέγαση του Π.Σ Μαργαρώνας, ενόψει της έκδοσης εντός του Ιουλίου και της σχετικής πρόσκλησης της ΕΕΤΑΑ Α.Ε του προγράμματος ΕΝΑΡΜΟΝΙΣΗ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΚΗΣ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΖΩΗΣ">>

Ο Πρόεδρος έδωσε τον λόγο στον Δήμαρχο και στους δημοτικούς συμβούλους να τοποθετηθούν επί του θέματος, όπως αναλυτικά προκύπτει από τα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη του Δ.Σ. να αποφασίσουν σχετικά.

Αφού έγινε διαλογική συζήτηση και το δημοτικό συμβούλιο έλαβε υπόψη του:

- την εισήγηση της υπηρεσίας και τις διατάξεις που αναφέρονται σ'αυτή,
- τη σύμφωνη γνώμη της Κοινότητας Πρέβεζας,
- τις διατάξεις των άρθρων 75, 93, 95, 96 & 97 του Ν.3463/2006 ΦΕΚ Α' 114/8.06.2006, (Δημοτικός Κοινοτικός κώδικας),
- τις διατάξεις των άρθρων 65, 66, 67 παρ.8, 68, 69, 79, 81, 83 και 94 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α' 7.06.2010), όπως ισχύουν σύμφωνα με τα άρθρα του ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133Α'),
- την εγκύκλιο με αριθμ.93/60173/23-8-2019 του ΥΠΕΣ,
- την ΥΠ.ΕΣ. Εγκ.163/33282/29.05.2020,
- τα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- 1. Εγκρίνει την** ανανέωση της παραχώρησης χρήσης επ αόριστον των πέντε καταστημάτων του οικισμού του ΟΕΚ "ΠΡΕΒΕΖΑ ΙΙ" στην περιοχή Μαργαρώνας δηλαδή :
 - α)** των με αριθμό 3,4,5 καταστημάτων - επιφανείας 23,80 τ.μ. το καθένα - που είχαν παραχωρηθεί κατά χρήση στο Δήμο Πρέβεζας από τον πρώην ΟΕΚ και έχουν συνενωθεί , όπου έως σήμερα στεγάζεται ο Παιδικός Σταθμός Μαργαρώνας,
 - β)** των αριθ.1 και 2 κατ/των - συνολικού εμβαδού 47,80 τ.μ.- του οικισμού του ΟΕΚ "ΠΡΕΒΕΖΑ ΙΙ τα οποία είναι απαραίτητα για την επέκταση του παιδικού σταθμού Μαργαρώνας, προκειμένου να αδειοδοτηθεί σύμφωνα με τις νέες απαιτούμενες κτιριακές προδιαγραφές του Π.Δ 99/2017 και,
 - γ)** της αίθουσας συγκέντρωσης .
- 2. Ο Δήμος θα** αναλάβει τα έξοδα μετατροπής, συνένωσης των πρώην καταστημάτων και προσαρμογής τους στις διατάξεις του Π.Δ 99/2017, σε συνεργασία με το Υπουργείο.
- 3. Να υποβληθεί** το αίτημα του Δήμου Πρέβεζας με τη σχετική απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου στο Υπουργείο Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και κοινωνικής Αλληλεγγύης/ΟΑΕΔ.
- 4. Έως ότου** ολοκληρωθεί η διαδικασία της παραχώρησης και οι εργασίες επισκευών-επεκτάσεων να αναζητηθεί κτίριο προς μίσθωση για άμεση μεταστέγαση του Π.Σ Μαργαρώνας, ενόψει της έκδοσης εντός του Ιουλίου και της σχετικής πρόσκλησης της ΕΕΤΑΑ Α.Ε του προγράμματος ΕΝΑΡΜΟΝΙΣΗ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΚΗΣ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΖΩΗΣ".

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 217/2020.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΡΑΜΑΝΙΔΗΣ