

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ****Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α****Από το πρακτικό 4/2020 Συνεδρίασης ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

Σήμερα την **18-03-2020**, ημέρα **Τετάρτη**, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα όπου έλαβε χώρα **δια περιφοράς**, σύμφωνα με το άρθρο 10 της από 11-03-2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ Α' 55/11-3-2020) και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018, ύστερα από την αριθμ. Πρωτ.**5830/13-03-2020** πρόσκληση του Προέδρου Δ.Σ. κ. Δημητρίου Καραμανίδη, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης.

*Ο Δήμαρχος κ. Νικόλαος Γεωργάκος είναι παρών.*

**ΘΕΜΑ: «Επικαιροποίηση της 637/2018 απόφασης περί «Έγκριση προγραμματικής σύμβασης με την Περιφέρεια Ηπείρου για την υποβολή της μελέτης: {ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΙΑΜΑΤΙΚΩΝ ΠΗΓΩΝ ΠΡΕΒΕΖΑΣ ΜΕ ΕΡΓΑ ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ}».**

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης ο προεδρεύων σύμβουλος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 33 δημοτικών συμβούλων ήταν:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. Δημήτριος Καραμανίδης	18. Ιωσήφ Στύλος
2. Ιωάννης Δαρδαμάνης	19. Νικόλαος Λουφέκης
3. Γρηγόριος Κουμπής	20. Ευάγγελος Ροπόκης
4. Κωνσταντίνος Ακριβής	21. Φώτιος Ζέρβας
5. Λεωνίδας Αργυρός	22. Κωνσταντίνος Δήμου
6. Αθηνά Κωνσταντάκη	23. Ηλίας Αλεξανδρής
7. Γεώργιος Σαριάνογλου	24. Χρήστος – Ευκλείδης Φονταράς
8. Νικόλαος Παγγές	25. Βασίλειος Κωστούλας
9. Χρήστος Μπαϊλής	26. Αθανάσιος Ανωγιάτης
10. Κωνσταντίνος Ματέρης	27. Παναγιώτης Λελοβίτης
11. Κοσμάς Κορωναίος	28. Σταύρος Αμάραντος
12. Ευάγγελος Γιαννουλάτος	29. Ειρήνη Παπαδημητρίου
13. Παύλος Σαραμπασίνας	30. Χρυσάνθος Κυριαζής
14. Λάζαρος Πιπιλίδης	31. Κωνσταντίνος Κύρλας
15. Γεώργιος Νίτσας	32. Μιχαήλ Γεωργούλης
16. Αναστάσιος Αμάραντος	33. Χαράλαμπος Κακιούζης
17. Γεώργιος Ντόντης	

**Α Π Ο Ν Τ Ε Σ** : Κανένας.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο κ. Μπόμπορης Σταύρος, υπάλληλος του Δήμου Πρέβεζας, για την τήρηση των πρακτικών.

**Αριθ. Θέματος** : 5°  
**Αριθ. Απόφασης** : 87/2020

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

(Ως προς την ψηφοφορία)

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και στην συνέχεια έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, την εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, Δήμου Πρέβεζας (αρμόδια κα. Μωραϊτή), που έχει ως εξής:

**<< Με την υπ.αριθμ. 637/2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου :**

**1. Εγκρίθηκε η σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Πρέβεζας και της Περιφέρειας Ηπείρου, για την εκτέλεση του έργου: «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΙΑΜΑΤΙΚΩΝ ΠΗΓΩΝ ΠΡΕΒΕΖΑΣ ΜΕ ΕΡΓΑ ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ».**

**2. Εξουσιοδοτήθηκε ο Δήμαρχος Πρέβεζας κ.Μπαϊλής Χρήστος για την υπογραφή της Προγραμματικής Σύμβασης.**

**3. Ορίσθηκαν εκπροσώποι για την Κοινή Επιτροπή παρακολούθησης υλοποίησης της Προγραμματικής Σύμβασης:**

**4. α) από το Δήμο Πρέβεζας, τον Αντιδήμαρχο Δημοτικής Ενότητας Πρέβεζας κ. Γιαννουλάτο Ευάγγελο, με αναπληρωτή του τον Αντιδήμαρχο Δημοτικής Ενότητας Πρέβεζας κ. Σαραμπασίνα Παύλο και,**

**5. β) από την Δημοτική Κοινοφελή Επιχείρηση Δήμου Πρέβεζας, τον Δημοτικό Σύμβουλο κ. Νέσσερη Χρήστο με αναπληρωτή του τον Δημοτικό Σύμβουλο κ. Κατσαούνο Θεόδωρο.**

**6. Εγκρίθηκε το σχέδιο της Προγραμματικής Σύμβασης.**

**Με την 56/2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου αποφασίσθηκε**

**1. Η τροποποίηση της αρ. 637/2018 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου περί έγκρισης της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Ηπείρου και του Δήμου Πρέβεζας για την εκτέλεση του υποέργου 3 με τίτλο "ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΜΕ ΕΡΓΑ ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ", ως προς τον προϋπολογισμό μελέτης από ποσό 1.149.000,00 ευρώ (με Φ.Π.Α) σε ποσό 1.426.350,00 ευρώ (με ΦΠΑ).**

**2. Το επιπλέον ποσό των 277.350,00 ευρώ ( με Φ.Π.Α ) θα χρηματοδοτηθεί από ίδια έσοδα του Δήμου.Κατά τα λοιπά ισχύουν οι όροι της προγραμματικής σύμβασης όπως είχαν εγκριθεί με την αριθμ.637/2018 Α.Δ.Σ .**

**3. Η δέσμευση του Δήμου Πρέβεζας να χρηματοδοτήσει από ίδια έσοδα το επιπλέον ποσό 277.350,00 ( με Φ.Π.Α).**

**4. Εξουσιοδοτήθηκε ο Δήμαρχος Πρέβεζας κ. Χρήστο Μπαϊλή ,για την υπογραφή της Προγραμματικής Σύμβασης.**

**Κατόπιν των ανωτέρω**

#### **ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ**

**1. Την επικαιροποίηση της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Πρέβεζας και της Περιφέρειας Ηπείρου για την υλοποίηση του έργου «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΙΑΜΑΤΙΚΩΝ ΠΗΓΩΝ ΠΡΕΒΕΖΑΣ ΜΕ ΕΡΓΑ ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ».**

**2. Τον ορισμό ως εκπροσώπων του Δήμου Πρέβεζας στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της επικαιροποιημένης Προγραμματικής Σύμβασης**

**α) από το Δήμο Πρέβεζας, τον κ. .... με αναπληρωτή του τον κ. .... και,**

**β) από την Δημοτική Κοινοφελή Επιχείρηση Δήμου Πρέβεζας, τον κ. .... με αναπληρωτή του τον κ .....**

**3. Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου Πρέβεζας κ. Νικόλαου Γεωργάκου για την υπογραφή της επικαιροποιημένης Προγραμματικής Σύμβασης και για κάθε άλλη νόμιμη ενέργεια για την υλοποίηση του έργου.**

**4. Την έγκριση του επικαιροποιημένου σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Πρέβεζας της Περιφέρειας Ηπείρου για την υλοποίηση του έργου «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΙΑΜΑΤΙΚΩΝ ΠΗΓΩΝ ΠΡΕΒΕΖΑΣ ΜΕ ΕΡΓΑ ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ». >>**

Ο Πρόεδρος έδωσε τον λόγο στον Δήμαρχο και στους δημοτικούς συμβούλους να τοποθετηθούν επί του θέματος,

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ  
(Ως προς την ψηφοφορία)

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Προτείνω ως εκπροσώπους του Δήμου Πρέβεζας στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης, τον Αντιδήμαρχο Τεχνικών Υπηρεσιών Πρέβεζας κ.ο Ακρίβη Κωνσταντίνο, με αναπληρωτή του τον κ. Αμάραντο Αναστάσιο και από την Δημοτική Κοινωφελή Επιχείρηση Δήμου Πρέβεζας, τον κ. Κουμπή Γρηγόριο με αναπληρώτρια την κα Κωνσταντάκη Αθηνά.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη του Δ.Σ. να αποφασίσουν σχετικά.

Αφού έγινε διαλογική συζήτηση και το δημοτικό συμβούλιο έλαβε υπόψη του:

- την εισήγηση της υπηρεσίας και τις διατάξεις που αναφέρονται σ'αυτή,
- την υπ.αριθμ. **637/2018** (ΑΔΑ: Ω4ΨΟΩΞΧ-702) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Πρέβεζας,
- τις διατάξεις των άρθρων 75, 93, 95, 96, 97 & 225 του ν. 3463/2006 ΦΕΚ Α' 114/8.06.2006, (Δημοτικός Κοινοτικός κώδικας),
- τις διατάξεις των άρθρων 65, 66, 67, 68, 69, 94, 100 & 286 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α' 7.06.2010) όπως ισχύουν σύμφωνα με τα άρθρα του ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133Α'),
- τις διατάξεις του άρθρου 179 του ν. 4555/2018(ΦΕΚ 133 Α'), με το οποίο τροποποιεί το άρθρο 100 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α' 7.06.2010),
- την παρ. 7 του άρθρου 8 της αριθμ. 13022/19-4-2018 ΚΥΑ των Υπουργών Εσωτερικών, Οικονομίας και Ανάπτυξης και Οικονομικών,
- την πρόταση του κ. Δημάρχου Πρέβεζας.

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

1. **Την επικαιροποίηση** της υπ.αριθμ. **637/2018** (ΑΔΑ: Ω4ΨΟΩΞΧ-702) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Πρέβεζας και της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Πρέβεζας και της Περιφέρειας Ηπείρου για την υλοποίηση του έργου: «**ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΙΑΜΑΤΙΚΩΝ ΠΗΓΩΝ ΠΡΕΒΕΖΑΣ ΜΕ ΕΡΓΑ ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ**».
2. **Ορίζει ως** εκπροσώπους του Δήμου Πρέβεζας στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της επικαιροποιημένης Προγραμματικής Σύμβασης:
  - α)** από το Δήμο Πρέβεζας, τον κ. Ακρίβη Κωνσταντίνο με αναπληρωτή του τον κ. Αμάραντο Αναστάσιο και,
  - β)** από την Δημοτική Κοινωφελή Επιχείρηση Δήμου Πρέβεζας, τον κ. Κουμπή Γρηγόριο με αναπληρώτρια την κα Κωνσταντάκη Αθηνά.
3. **Εξουσιοδοτεί τον** Δήμαρχο Πρέβεζας κ. Νικόλαο Γεωργάκο, για την υπογραφή της επικαιροποιημένης Προγραμματικής Σύμβασης και για κάθε άλλη νόμιμη ενέργεια για την υλοποίηση του έργου.
4. **Την έγκριση του** επικαιροποιημένου σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Πρέβεζας της Περιφέρειας Ηπείρου για την υλοποίηση του έργου: «**ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΙΑΜΑΤΙΚΩΝ ΠΗΓΩΝ ΠΡΕΒΕΖΑΣ ΜΕ ΕΡΓΑ ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ**», το οποίο έχει ως εξής:

#### **ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ**

**Μεταξύ**

**“ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ”**

**“ΔΗΜΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ”**

**“ΔΗΜΟΥ ΚΟΝΙΤΣΑΣ”**

**“ΚΟΙΝΩΦΕΛΟΥΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ”**

**“ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΑΜΑΡΑΝΤΟΣ Α.Ε”**

**“ ΛΟΥΤΡΑ ΚΑΒΑΣΙΛΩΝ - ΑΓ. ΒΑΡΒΑΡΑΣ - ΚΟΝΙΤΣΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ”**

για την Πράξη<sup>1</sup>“ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ ΙΑΜΑΤΙΚΩΝ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ ΤΗΣ ΗΠΕΙΡΟΥ ”  
*Ιωάννινα* – - 2018 ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΑΞΗ

## “ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ ΙΑΜΑΤΙΚΩΝ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ ΤΗΣ ΗΠΕΙΡΟΥ ”

Στα Ιωάννινα, σήμερα την....., μεταξύ των παρακάτω συμβαλλομένων:

Της **Περιφέρειας Ηπείρου**, που εδρεύει στα Ιωάννινα, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Περιφερειάρχη κ. Αλέξανδρο Καχριμάνη, σε εκτέλεση της υπ’ αριθμ. .... απόφασης Επιτροπής Περιβάλλοντος, Χωρικού Σχεδιασμού και Ανάπτυξης της Περιφέρειας Ηπείρου, και η οποία θα αποκαλείται στο εξής χάριν συντομίας ως “**Δικαιούχος και Φορέας Υλοποίησης του Έργου**”

Του **Δήμου Πρέβεζας**, που εδρεύει στην Πρέβεζα, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο κ. ...., σε εκτέλεση των υπ’ αριθμ. .... απόφασης του δημοτικού συμβουλίου.

Της Κοινοφελούς Δημοτικής Επιχείρησης Δήμου Πρέβεζας που εδρεύει στην Πρέβεζα και που εκπροσωπείται νόμιμα από τον **Πρόεδρο** ..... σε εκτέλεση της υπ.αρ. .... απόφασης του διοικητικού της συμβουλίου

Του **Δήμου Κόνιτσας**, που εδρεύει στην Κόνιτσα όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο κ. Παπασπύρου Ανδρέας σε εκτέλεση των υπ’ αριθμ. .... απόφασης του δημοτικού συμβουλίου.

Την Ανώνυμη Αναπτυξιακή Εταιρεία με την επωνυμία: «Αναπτυξιακή Εταιρεία Αμάραντος Α.Ε». που εδρεύει στην ..... και που εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρόεδρο κ..... σε εκτέλεση της ..... υπ.αρ. απόφασης του διοικητικού της συμβουλίου

Την Ανώνυμη Εταιρεία «ΛΟΥΤΡΑ ΚΑΒΑΣΙΛΩΝ - ΑΓ. ΒΑΡΒΑΡΑΣ - ΚΟΝΙΤΣΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» που εδρεύει στην ..... και που εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρόεδρο κ..... σε εκτέλεση της υπ.αρ. .... απόφασης του διοικητικού της συμβουλίου

οι οποίες Ανώνυμες Εταιρείες και Κοινοφελής Επιχείρηση, έχουν διττή ιδιότητα, αφενός ως Φορείς Πρότασης και αφετέρου ως Φορείς Λειτουργίας και θα αποκαλούνται εφεξής στην παρούσα χάριν συντομίας “**Φορείς Πρότασης (Κύριοι του Έργου) και Φορείς Λειτουργίας του έργου**”.

Έχοντας υπόψη την κείμενη Εθνική και Κοινοτική νομοθεσία και ειδικότερα τις παρακάτω διατάξεις όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά :

- Τις διατάξεις του άρθρου 100 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87Α/7-6-2010). Όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- Το άρθρο 225 Ν. 3463/2006 « Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων», (ΦΕΚ Α114/30-6-2006).

1

Ως πράξη νοείται το έργο ή ομάδα έργων, που εντάσσεται ή προτείνεται να ενταχθεί σε Επιχειρησιακό Πρόγραμμα. Στο πλαίσιο της παρούσας σύμβασης, η πράξη δύναται να περιλαμβάνει ένα ή περισσότερα υποέργα (τεχνικά έργα ή/και μελέτες ή/και προμήθειες ή/και υπηρεσίες κ.α.), τα οποία θα πρέπει να αποτελούν στο σύνολό τους το αντικείμενο της παρούσας. Δεν είναι δυνατή η σύναψη χωριστής προγραμματικής σύμβασης για τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων υλοποίησης υποέργου.

## ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

(Ως προς την ψηφοφορία)

- Το Ν.4314/2014 "Για τη διαχείριση, τον έλεγχο και την εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2014-20" (ΦΕΚ 265/Α'/23-12-2014), ενσωμάτωση της Οδηγίας 2012/17 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 13ης Ιουνίου 2012 (ΕΕ L 156/16.6.2012) στο ελληνικό δίκαιο, τροποποίηση του ν. 3419/2005 (Α 297) και άλλες διατάξεις»
- Την από 27/09/2018 Απόφαση της 5ης Επιτροπής Παρακολούθησης (JMC) του Προγράμματος Interreg V-A Greece – Italy 2014-2020 που εγκρίνει 5 στοχευμένες προσκλήσεις για υποβολή στρατηγικών προτάσεων στο ανωτέρω πρόγραμμα.
- Την υπ' αριθμ ..... απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πρέβεζας για έγκριση της προγραμματικής σύμβασης μεταξύ των παραπάνω συμβαλλόμενων
- Την υπ' αριθμ..... απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κόνιτσας για έγκριση της προγραμματικής σύμβασης μεταξύ των παραπάνω συμβαλλόμενων
- Την υπ' αριθμ..... απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας «Αναπτυξιακή Εταιρεία Αμάραντος Α.Ε» για έγκριση της προγραμματικής σύμβασης μεταξύ των παραπάνω συμβαλλόμενων.
- Την υπ' αριθμ..... απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας «ΛΟΥΤΡΑ ΚΑΒΑΣΙΛΩΝ - ΑΓ. ΒΑΡΒΑΡΑΣ - ΚΟΝΙΤΣΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» για έγκριση της προγραμματικής σύμβασης μεταξύ των παραπάνω συμβαλλόμενων
- Την υπ' αριθμ..... απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Κοινωφελούς Δημοτικής Επιχείρησης Δήμου Πρέβεζας για έγκριση της προγραμματικής σύμβασης μεταξύ των παραπάνω συμβαλλόμενων
- Την αριθμ. .... απόφαση της Επιτροπής Χωρικού Σχεδιασμού και Περιβάλλοντος περί έγκρισης και υπογραφής της προγραμματικής σύμβασης.

Συμφωνούν συνομολογούν και συναποδέχονται τα παρακάτω:

### ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Η ετήσια έκθεση επισκεψιμότητας των Λουτροπόλεων της Ελλάδας, η οποία καταρτίζεται από το Εθνικό Κέντρο Κοινωνικών Ερευνών, κατατάσσει τους Ιαματικούς Φυσικούς Πόρους της Ηπείρου στην προτελευταία θέση στη χώρα, ως προς τον αριθμό των εισιτηρίων που εκδόθηκαν κατά το έτος 2016, καταγράφοντας ποσοστό 0,48% στο σύνολο της χώρας, ενώ σε ονομαστική τιμή ανέρχονται σε, μόλις, 4.432 εισιτήρια.

Από την άλλη πλευρά, οι Ιαματικοί Φυσικοί Πόροι (Ι.Φ.Π.) της Ηπείρου από την άποψη των θεραπευτικών τους ενδείξεων, της γεωγραφικής τους θέσης, των δυνατοτήτων αλληλεπίδρασης με τα υπόλοιπα συστατικά μέρη του περιφερειακού τουριστικού προϊόντος, μπορούν να συμβάλουν ουσιαστικά στη διεύρυνση των παρεχόμενων τουριστικών υπηρεσιών και να λειτουργήσουν, υπό προϋποθέσεις, ως πρόσθετοι επιταχυντές της τοπικής αναπτυξιακής διαδικασίας.

Με βάση, κυρίως, αυτές τις διαπιστώσεις η Περιφέρεια Ηπείρου ανέδειξε το κρίσιμο ζήτημα της ολοκληρωμένης αξιοποίησης των τοπικών Ι.Φ.Π., ως βασική προτεραιότητα της πολιτικής της. Προς αυτή την κατεύθυνση αποφασίσθηκε η εκπόνηση ενός ολοκληρωμένου master plan ανά Ι.Φ.Π., με στόχο αφενός μεν, την αναγνώριση, κατανόηση και αξιολόγηση όλων των δεδομένων που συνθέτουν την υφιστάμενη κατάσταση ανά περιοχή, αφετέρου και στη βάση αυτών, τη συγκρότηση ενός οδικού χάρτη για την πλήρη μεταστροφή της υφιστάμενης αρνητικής κατάστασης.

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ  
(Ως προς την ψηφοφορία)

Οι Ι.Φ.Π. που μελετήθηκαν είναι ο Αμάραντος, τα Καβάσιλα, η Πρέβεζα, το Χανόπουλο και η Σαγιάδα.

Τα ευρήματα, οι διαπιστώσεις, η SWOT ανάλυση και ο οδικός χάρτης εξειδικεύονται ανά Ι.Φ.Π., ενώ κύρια συνισταμένη όλων αποτελεί η διαπίστωση της αντικειμενικής δυνατότητας τους να απελευθερώσουν, υπό προϋποθέσεις, δυναμικές ικανές να καταστήσουν την Περιφέρεια Ηπείρου, προορισμό τουρισμού υγείας ευεξίας.

Ειδικότερα κάθε Ι.Φ.Π. της Ηπείρου στη βάση των ενδείξεων του και της θέσης του, εμφανίζει στρατηγικά πλεονεκτήματα αλλά και μειονεκτήματα, που δεν σχετίζονται όμως με τον πόρο και τα χαρακτηριστικά του αλλά με εξωγενείς παράγοντες που δυσχεραίνουν την αξιοποίηση τους.

Η χρονική συγκυρία της επιλογής ανάδειξης των Ι.Φ.Π. από την Περιφέρεια Ηπείρου, χαρακτηρίζεται από τη σταδιακή ολοκλήρωση του θεσμικού πλαισίου για την αναγνώριση, πιστοποίηση και λειτουργία τους. Με βάση τις ισχύουσες ρυθμίσεις, το master plan υποδεικνύει την κατάταξη των Ι.Φ.Π. ως προς το περιεχόμενο λειτουργίας τους, λαμβάνοντας υπόψη μια σειρά από κριτήρια όπως δυναμικότητα, επενδυτικό πρόγραμμα, γεωγραφική θέση, θέση στον ανταγωνισμό, κλπ.

Με βάση τα παραπάνω για το σύνολο των Ι.Φ.Π. υιοθετείται η επιλογή της κατάταξης τους ως Μονάδων Ιαματικής Θεραπείας, ενώ σε ό,τι αφορά στην Πρέβεζα προτείνεται η σταδιακή μετεξέλιξη του σε Κέντρο Ιαματικού Τουρισμού Θερμαλισμού με στόχο την ενσωμάτωση της θαλασσοθεραπείας ως παρεχόμενης υπηρεσίας.

Στο πλαίσιο αυτού του σχεδιασμού της Περιφέρειας Ηπείρου για την αποτελεσματική ενσωμάτωση των Ιαματικών Φυσικών Πόρων της γεωγραφικής περιοχής ευθύνης της, η Περιφερειακή αρχή σε συνεργασία με τους αντισυμβαλλόμενους, στην παρούσα Προγραμματική Σύμβαση, Δήμους Άρτας, Κόνιτσας και Πρέβεζας, προγραμματίζουν, στο πλαίσιο του Cooperation Programme Interreg V-A "Greece-Italy 2014-2020", την υλοποίηση της Πράξης υπό τον τίτλο " ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ ΙΑΜΑΤΙΚΩΝ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ ", η οποία θα αναφέρεται στο εξής χάριν συντομίας «το έργο».

Το έργο περιλαμβάνει:

5. την κατασκευή του υποέργου υπό τον τίτλο « **Επέκταση και εκσυγχρονισμός κτιρίου Ιαματικών Αμαράντου Κόνιτσας**»
6. την κατασκευή του υποέργου υπό τον τίτλο «**Επέκταση και εκσυγχρονισμός κτιρίου Ιαματικών Καβασίων Κόνιτσας**»
7. την κατασκευή του υποέργου υπό τον τίτλο «**Αναβάθμιση των εγκαταστάσεων ιαματικών πηγών Πρέβεζας με έργα εκσυγχρονισμού και επέκτασης**» στο οποίο περιλαμβάνονται και η εκτέλεση εργασιών ανάδειξης του οθωμανικού μνημείου καθώς και η εκτέλεση ανασκαφικών εργασιών στο τμήμα της επέκτασης.

Ειδικότερα κάθε ένα από τα ανωτέρω υποέργα περιλαμβάνει μια σειρά από παρεμβάσεις στις υφιστάμενες κτιριακές υποδομές των αντίστοιχων Ιαματικών Φυσικών Πόρων που στοχεύουν στην αναβάθμιση και επέκταση της κτιριακής και εν γένει υλικοτεχνικής υποδομής τους, με στόχο, αφενός μεν την επιτυχή και απρόσκοπτη προσαρμογή στις ισχύουσες, περί χορήγησης Ειδικού Σήματος Λειτουργίας (ΥΑ 2704/22-02-18 ΦΕΚ 603 ΤΕΥΧΟΣ Β'), αφετέρου στην λειτουργική τους ένταξη στο περιφερειακό τουριστικό προϊόν.

Η ενιαία λειτουργική ένταξη στο περιφερειακό τουριστικό προϊόν, του συνόλου των Ιαματικών Φυσικών Πόρων που συμπεριλαμβάνονται στην παρούσα σύμβαση, αποτελεί ιδιαίτερα κρίσιμη παράμετρο, δεδομένων των παρακάτω χαρακτηριστικών:

- της χαμηλής αναγνωρισιμότητάς τους
- της υστέρησης των υποδομών τους

## ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

(Ως προς την ψηφοφορία)

- της αντικειμενικής αδυναμίας των συμβαλλομένων, στην παρούσα, ΟΤΑ Α΄ Βαθμού, να αναλάβουν ολοκληρωμένες πρωτοβουλίες προώθησης – προβολής, παράλληλα με την αποτελεσματική αντιμετώπιση της ανάγκης φυσικής δικτύωσης με τα λοιπά συστατικά μέρη του περιφερειακού τουριστικού προϊόντος.

Δεδομένου ότι:

1. ο Κύριος του Έργου λόγω εξαιρετικού φόρτου εργασιών αυτήν την περίοδο, αδυνατούν να υλοποιήσουν το έργο ούτε διαθέτουν τεχνική επάρκεια.
2. ο δε Φορέας Υλοποίησης ( οι Υπηρεσίες της Περιφέρειας Ηπείρου) έχουν μεγάλη εμπειρία και τεχνογνωσία τόσο στη δημοπράτηση όσο και στην ολοκλήρωση μεγάλων συγχρηματοδοτούμενων έργων και κατά συνέπεια μπορούν να εξασφαλίσουν την απρόσκοπτη υλοποίηση του και να ικανοποιήσουν τις απαιτήσεις του εν λόγω έργου σε όλα τα στάδια κατασκευής του.
  1. Το εν λόγω έργο συνιστά έναν ολοκληρωμένο περιφερειακό σχεδιασμό, με επίπτωση στη διαφοροποίηση του περιφερειακού τουριστικού προϊόντος, ενσωματώνοντας σε αυτό τη διάσταση του τουρισμού υγείας – ευεξίας,
  2. Το έργο, που συνιστά μια ολοκληρωμένη παρέμβαση ανάδειξης των Ιαματικών Φυσικών Πόρων της Ηπείρου με στόχο την ομαλή λειτουργική ένταξη στο περιφερειακό τουριστικό προϊόν, αποτελεί μείζονα αναπτυξιακή προτεραιότητα για την Ήπειρο στο σύνολο της.
  3. Εμπλέκονται τρεις Δήμοι, μια Κοινοφελή Δημοτική Επιχείρηση του Δήμου Πρέβεζας και δύο Αναπτυξιακές Ανώνυμες Εταιρείες με βασικό μέτοχο το Δήμο Κόνιτσας.
  4. Το υπόβαθρο του, δηλαδή το master plan ανάπτυξης του ιαματικού τουρισμού έχει εκπονηθεί από την Περιφέρεια Ηπείρου,
  5. Το έργο απαιτεί σύνθετες διαδικασίες που σχετίζονται με μια αναγκαία πολυεπίπεδη προσέγγιση ως προς την απόκτηση των δικαιολογητικών πληρότητας,
  6. Πρόκειται για συγχρηματοδοτούμενο έργο μεγάλου προϋπολογισμού, μείζονος σημασίας και άμεσης προτεραιότητας, εφόσον εντάσσεται στα στρατηγικού χαρακτήρα έργα του Cooperation Program Greece – Italy 2014-2020 , με ιδιαίτερες απαιτήσεις τόσο κατά τη δημοπράτηση, όσο και κατά την υλοποίησή – διαχείριση του.

Συμφωνείται με την παρούσα Προγραμματική Σύμβαση το έργο να υλοποιηθεί από την Περιφέρεια Ηπείρου, που ορίζεται ως Δικαιούχος και Φορέας Υλοποίησης του έργου και κατά συνέπεια το εν λόγω έργο, και τα συμβαλλόμενα μέρη προβαίνουν, κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 100 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, στη σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, με την οποία προσδιορίζουν το γενικό πλαίσιο και τους ειδικούς όρους για την εκτέλεση του αντικειμένου της και σύμφωνα με την οποία η Περιφέρεια Ηπείρου, θα προβεί σε όλες εκείνες τις ενέργειες που απαιτούνται για να ενταχτεί, χρηματοδοτηθεί και υλοποιηθεί το ως άνω έργο.

**ΑΡΘΡΟ 1****ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί η μεταβίβαση της αρμοδιότητας υλοποίησης της Πράξης “ **ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ ΙΑΜΑΤΙΚΩΝ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ ΤΗΣ ΗΠΕΙΡΟΥ** ” (Έργο) όπως αυτό αναλύεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι, από τους Φορείς Πρότασης (Κύριους του έργου) στον Δικαιούχο και Φορέα Υλοποίησης.

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ  
(Ως προς την ψηφοφορία)

Ειδικότερα, στο πλαίσιο υλοποίησης του Έργου και για τους σκοπούς της παρούσας σύμβασης οι Φορείς Πρότασης (Κύριοι του έργου) αναθέτουν στον Δικαιούχο και Φορέα Υλοποίησης να λειτουργήσει ως Δικαιούχος του Έργου έναντι της Κοινής Γραμματείας του EUROPEAN TERRITORIAL COOPERATION PROGRAMME "GREECE – ITALY 2014 – 2020 και να εκτελέσει τις παρακάτω ενέργειες:

1. Ωρίμανση του Έργου (έλεγχος πληρότητας, θεώρηση ή σύνταξη μελετών και λήψη των απαιτούμενων αδειοδοτήσεων και εγκρίσεων).
2. Οργάνωση και σχεδιασμό υλοποίησης.
3. Σύνταξη του Τεχνικού Δελτίου Προτεινόμενης Πράξης για την ένταξη της στο Ε.Π.
4. Σύνταξη ή/και Επικαιροποίηση διακηρύξεων.
5. Διενέργεια διαδικασιών ανάθεσης και επιλογής αναδόχου σύμφωνα με τη νομοθεσία Δημοσίων Συμβάσεων.
6. Υπογραφή των σχετικών συμβάσεων.
7. Σύνταξη και υποβολή τεχνικών δελτίων υποέργων.
8. Διαχείριση και παρακολούθηση της υλοποίησης του Έργου.
9. Παρακολούθηση χρηματορροών
10. Παραλαβή του Έργου στο σύνολό του (στις περιπτώσεις τεχνικών έργων έως και την οριστική παραλαβή).
11. Παράδοση του Έργου σε πλήρη λειτουργία στους Κύριους του Έργου με πλήρη τεχνική και οικονομική τεκμηρίωση.

Ο Δικαιούχος και Φορέας Υλοποίησης, στις περιπτώσεις δημοσίων συμβάσεων τεχνικών έργων και μελετών, δια των αρμοδίων οργάνων και του προσωπικού του, ασκεί όλα τα καθήκοντα της Προϊσταμένης Αρχής και της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, όπως αυτά προβλέπονται στη νομοθεσία περί Δημοσίων Έργων.

## **ΑΡΘΡΟ 2**

### **ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ**

Οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν τις παρακάτω υποχρεώσεις και δικαιώματα:

**2.1. Οι Φορείς Πρότασης (Κύριοι του έργου) και Λειτουργίας του Έργου** αναλαμβάνουν:

- Να διευκολύνουν με κάθε τρόπο το επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης στη συγκέντρωση των απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών.
- Να παρέχουν στον Δικαιούχο και Φορέα Υλοποίησης τις αναγκαίες πληροφορίες και στοιχεία που έχουν στη διάθεσή τους και να συνεργάζονται μαζί του για την κατάρτιση του Τεχνικού Δελτίου Προτεινόμενης Πράξης.
- Να ορίσουν τον εκπρόσωπό τους στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 5 της παρούσας.
- Να διασφαλίσουν τη διαθεσιμότητα στελεχών τους που γνωρίζουν σε βάθος τις δομές και τις λειτουργικές διαδικασίες και να διαθέσουν, εάν απαιτηθεί, στον Δικαιούχο και Φορέα Υλοποίησης προσωπικό για την υλοποίηση του Έργου<sup>2</sup>, κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 10 της παρούσας.



ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ  
(Ως προς την ψηφοφορία)

- Να παρέχουν έγκαιρα στον Δικαιούχο και Φορέα Υλοποίησης την αναγκαία πληροφόρηση σχετικά με οργανωτικές ή διοικητικές αλλαγές που επηρεάζουν την υλοποίηση του Έργου.
- Να εξασφαλίσουν, σε συνεργασία με τον Φορέα υλοποίησης του Έργου, την ομαλή χρηματοδότηση του Έργου, μεριμνώντας για την εγγραφή του σε συλλογική απόφαση χρηματοδότησης (ΣΑΕ), καθώς και για την ετήσια κατανομή πιστώσεων.
- Να συνεργάζονται με τον Δικαιούχο και Φορέα Υλοποίησης για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου.

**2.2. Ο Δικαιούχος και Φορέας Υλοποίησης αναλαμβάνει:**

- Την σύνταξη του Τεχνικού Δελτίου Πράξης για την ένταξη της στο Χρηματοδοτικό Πρόγραμμα EUROPEAN TERRITORIAL COOPERATION PROGRAMME "GREECE – ITALY 2014 – 2020".
- Να ενεργεί ως δικαιούχος για την υλοποίηση του Έργου, όπως αυτό περιγράφεται στο συνημμένο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης.
- Να διαθέσει επιστημονικό προσωπικό με τα ανάλογα απαραίτητα προσόντα, προκειμένου να διασφαλισθεί η άρτια υλοποίηση του Έργου.
- Να συνεργαστεί με τους "Κύριους του Έργου" για την υλοποίησή του.
- Να εξασφαλίσει τη χρηματοδότηση του Έργου μεριμνώντας για την εγγραφή του σε συλλογική απόφαση χρηματοδότησης και για την ετήσια κατανομή πιστώσεων.
- Να υπογράψει το σύμφωνο αποδοχής όρων της απόφασης ένταξης της πράξης.
- Να καταρτίσει και να εγκρίνει τα τεύχη δημοπράτησης και να διενεργεί διαγωνισμούς και διαδικασίες, και να αξιολογεί προσφορές για την επιλογή κατάλληλου Αναδόχου σύμφωνα με τη νομοθεσία και το κανονιστικό πλαίσιο των Δημόσιων Συμβάσεων.
- Να υπογράψει με τους Αναδόχους τις επιμέρους συμβάσεις ανάθεσης του Έργου, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία.
- Να οργανώσει το σχεδιασμό, τη διαχείριση και την παρακολούθηση της υλοποίησης του Έργου.
- Να παρακολουθεί την τήρηση των κανόνων ασφάλειας και υγιεινής των εργαζομένων και της τήρησης όλων των περιβαλλοντικών απαιτήσεων.
- Να επιθεωρεί την κατάσταση και την πρόοδο των εργασιών.
- Να παρακολουθεί την τήρηση του χρονοδιαγράμματος κατασκευής του Έργου.
- Να ελέγχει ποιοτικά και ποσοτικά τα παραδοτέα και να τα παραλαμβάνει βάσει των σχετικών συμβάσεων.
- Να παρακολουθεί τις χρηματορροές του Έργου και να εκτελεί τις αντίστοιχες πληρωμές .
- Να κοινοποιεί στους "Κύριους των έργων" τις αναφορές προόδου για την εξέλιξη του φυσικού αντικείμενου του Έργου, που θα αποστέλλει στην αρμόδια διαχειριστική Αρχή.
- Να μεριμνά για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου, σε συνεργασία με τους "Κύριους των έργων".
- Να παραλάβει το Έργο στο σύνολό του (στις περιπτώσεις τεχνικών έργων έως και την οριστική παραλαβή).
- Να παραδώσει το Έργο σε πλήρη λειτουργία στους "Κύριους των έργων" με πλήρη τεχνική και οικονομική τεκμηρίωση.

- Να ορίσει τους εκπροσώπους του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 5 της παρούσας.

Για την απρόσκοπτη υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης, ο Δικαιούχος και Φορέας Υλοποίησης - διαχειριστικά επαρκής δικαιούχος, έχει καταγράψει όλες τις υφιστάμενες μελέτες και αδειοδοτήσεις, οι οποίες περιλαμβάνονται στον Πίνακα 1 του Παραρτήματος ΙΙ, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας. Οι εκκρεμείς ενέργειες για την ωρίμανση του Έργου αναφέρονται στον Πίνακα 2 του Παραρτήματος ΙΙ, όπου τα συμβαλλόμενα μέρη ορίζουν ποιος εκ των δύο θα είναι υπεύθυνος για την πραγματοποίηση ή ολοκλήρωση τους<sup>3</sup>.

Ο Φορέας στον οποίο εκδίδονται τιμολόγια ή άλλα παραστατικά έγγραφα και αρμόδιος για την καταβολή της δαπάνης για την εξόφλησή τους είναι η Περιφέρεια Ηπείρου.

**2.3 Ο Δήμος Κόνιτσας, ως βασικός μέτοχος των Εταιρειών:** «Αναπτυξιακή Εταιρεία Αμάραντος Α.Ε» και «Λουτρά Καβασιλών - Αγ. Βαρβάρας - Κόνιτσας Ανώνυμη Εταιρεία» αναλαμβάνει:

- Την παροχή επικουρικής υποστήριξης εκ μέρους της τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Κόνιτσας, εάν και εφόσον απαιτηθεί, με σκοπό την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας Σύμβασης.
- Την παροχή όλων των απαραίτητων στοιχείων αναφορικά με το καθεστώς, τη λειτουργία και την οικονομική διαχείριση των συμβαλλόμενων ανωνύμων εταιρειών.

**2.4 Η Ανώνυμη Αναπτυξιακή Εταιρία με την επωνυμία «Αναπτυξιακή Εταιρεία Αμάραντος Α.Ε»** αναλαμβάνει:

- Την παροχή κάθε αναγκαίας διευκόλυνσης στον δικαιούχο και φορέα υλοποίησης του έργου κατά το στάδιο της εκτέλεσης των εργασιών του σχετικού υποέργου
- Την παροχή όλων των αναγκαίων πρόσθετων αδειοδοτήσεων ή την ανάληψη, κατά λόγο αρμοδιότητας, κάθε αναγκαίας ενέργειας καθώς και κάθε αναγκαίας πρωτοβουλίας που ενδεχομένως απαιτηθούν κατά το στάδιο της υλοποίησης του φυσικού αντικειμένου του υποέργου
- Την παροχή κάθε αναγκαίας πληροφορίας και συνδρομής για την επιτυχή και απρόσκοπτη υλοποίηση του υποέργου

**2.5 Η Ανώνυμη Εταιρεία «ΛΟΥΤΡΑ ΚΑΒΑΣΙΛΩΝ - ΑΓ. ΒΑΡΒΑΡΑΣ - ΚΟΝΙΤΣΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** αναλαμβάνει:

- Την παροχή κάθε αναγκαίας διευκόλυνσης στον δικαιούχο και φορέα υλοποίησης του έργου κατά το στάδιο της εκτέλεσης των εργασιών του σχετικού υποέργου
- Την παροχή όλων των αναγκαίων πρόσθετων αδειοδοτήσεων ή την ανάληψη, κατά λόγο αρμοδιότητας, κάθε αναγκαίας ενέργειας καθώς και κάθε αναγκαίας πρωτοβουλίας που ενδεχομένως απαιτηθούν κατά το στάδιο της υλοποίησης του φυσικού αντικειμένου του υποέργου
- Την παροχή κάθε αναγκαίας πληροφορίας και συνδρομής για την επιτυχή και απρόσκοπτη υλοποίηση του υποέργου

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ  
(Ως προς την ψηφοφορία)

**2.6 Ο Δήμος Πρέβεζας**, στο πλαίσιο των υποχρεώσεων εποπτείας, όπως αυτές ρυθμίζονται από τις διατάξεις του Δημοτικού Κώδικα όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, επί της Δημοτικής Κοινωφελούς Επιχείρησης Πρέβεζας αναλαμβάνει:

- Την παροχή επικουρικής υποστήριξης εκ μέρους της τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Πρέβεζας, εάν και εφόσον απαιτηθεί, με σκοπό την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας Σύμβασης.
- Την παροχή όλων των απαραίτητων στοιχείων αναφορικά με το καθεστώς, τη λειτουργία και την οικονομική διαχείριση της συμβαλλόμενης Δημοτικής Κοινωφελούς Επιχείρησης.

**2.7 Η Κοινωφελής Δημοτική Επιχείρηση Δήμου Πρέβεζας** αναλαμβάνει:

- Την παροχή κάθε αναγκαίας διευκόλυνσης στον δικαιούχο και φορέα υλοποίησης του έργου κατά το στάδιο της εκτέλεσης των εργασιών του σχετικού υποέργου
- Την παροχή όλων των αναγκαίων πρόσθετων αδειοδοτήσεων ή την ανάληψη, κατά λόγο αρμοδιότητας, κάθε αναγκαίας ενέργειας καθώς και κάθε αναγκαίας πρωτοβουλίας που ενδεχομένως απαιτηθούν κατά το στάδιο της υλοποίησης του φυσικού αντικειμένου του υποέργου
- Την παροχή κάθε αναγκαίας πληροφορίας και συνδρομής για την επιτυχή και απρόσκοπτη υλοποίηση του υποέργου

### **ΑΡΘΡΟ 3**

#### **ΠΟΣΑ ΚΑΙ ΠΟΡΟΙ – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ**

Ο συνολικός προϋπολογισμός για την εκτέλεση του Έργου της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, ανέρχεται στο ποσό των **3.949.000,00€** συμπεριλαμβανομένων του ΦΠΑ, του εργολαβικού οφέλους, των αναθεωρήσεων και των απροβλέπτων. Το ποσό αυτό θα εξασφαλιστεί με μέριμνα του «Φορέα Υλοποίησης του Έργου» μέσω της ένταξης του Έργου/της Πράξης στο Χρηματοδοτικό Πρόγραμμα EΥROPEAN TERRITORIAL COOPERATION PROGRAMME "GREECE – ITALY 2014 – 2020"

Το παραπάνω ποσό μπορεί να αναπροσαρμοστεί με τη σύμφωνη γνώμη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης σύμφωνα με τις υποδείξεις της αρμόδιας διαχειριστικής Αρχής, εφόσον τροποποιηθούν όπως προβλέπεται τα χρηματοδοτικά στοιχεία της πράξης.

Ο Φορέας υλοποίησης δεν μπορεί να αναλάβει συμβατικές δεσμεύσεις έναντι τρίτων, που υπερβαίνουν το παραπάνω ποσό, χωρίς προηγούμενη έγγραφη έγκριση από τον Κύριο του Έργου.

### **ΑΡΘΡΟ 4**

#### **ΔΙΑΡΚΕΙΑ**

Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της και λήγει με την ολοκλήρωση του Έργου και την παράδοσή του σε πλήρη λειτουργία από το "Φορέα Υλοποίησης του Έργου" στον "Κύριο του έργου". Η διάρκεια υλοποίησης του Έργου καθορίζεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι και οποιεσδήποτε τροποποιήσεις της, που υπερβαίνουν τους 6 μήνες, θα γίνονται μόνο με τη σύμφωνη γνώμη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης. Εάν η διάρκεια που καθορίζεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι για την υλοποίηση του Έργου παρέλθει χωρίς να έχει λάβει χώρα η

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ  
(Ως προς την ψηφοφορία)

υλοποίηση αυτή και χωρίς να έχει δοθεί παράταση κατά τον ανωτέρω αναφερόμενο τρόπο, άλλως κατά τη λήξη της τυχόν δοθείσας κατά τα ανωτέρω παράτασης, η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση λύεται χωρίς να οφείλεται οποιουδήποτε είδους αποζημίωση σε οποιοδήποτε εκ των συμβαλλόμενων μερών.

## **ΑΡΘΡΟ 5** **ΚΟΙΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Για την παρακολούθηση της παρούσας σύμβασης σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 2α του άρθρου 100 του ν. 3852/2010, συστήνεται όργανο με την επωνυμία "Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης" με έδρα την Περιφέρεια Ηπείρου, που θα αποτελείται από :

### **Δύο (2) εκπροσώπους από τον Δικαιούχο και Φορέα Υλοποίησης,**

α) Τον κ....., με τον αναπληρωτή του τον κ.....

β) Τον κ..... με αναπληρωτή του τον κ.....

**Έναν (1) εκπρόσωπο από την εταιρεία:** «Αναπτυξιακή Εταιρεία Αμάραντος Α.Ε».

Τον κ....., με τον αναπληρωτή του τον κ.....

**Έναν (1) εκπρόσωπο από την εταιρεία:** «ΛΟΥΤΡΑ ΚΑΒΑΣΙΛΩΝ - ΑΓ. ΒΑΡΒΑΡΑΣ - ΚΟΝΙΤΣΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Τον κ....., με τον αναπληρωτή του τον κ.....

**Έναν (1) εκπρόσωπο από το Δήμο Πρέβεζας**

Τον κ. ...., με τον αναπληρωτή του τον κ. ....

**Έναν (1) εκπρόσωπο από το Δήμο Κόνιτσας**

Τον κ....., με τον αναπληρωτή του τον κ.....

**Έναν (1) εκπρόσωπο από την Δημοτική Κοινωνική Επιχείρηση Δήμου Πρέβεζας**

Τον κ. ...., με τον αναπληρωτή του τον κ. ....

Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των εργασιών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και ειδικότερα η τήρηση των όρων της, η διαπίστωση της ολοκλήρωσης των εκατέρωθεν υποχρεώσεων, η εισήγηση προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλόμενων μερών κάθε αναγκαίου μέτρου και ενέργειας για την υλοποίηση της παρούσας, η αιτιολογημένη υπόδειξη τροποποίησης της απόφασης ένταξης πράξης, η πέραν του εξαμήνου παράταση του χρονοδιαγράμματος και η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλόμενων μερών που προκύπτει σχετικά με την ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και τον τρόπο εφαρμογής της.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συγκαλείται από τον Πρόεδρό της. Στην πρόσκληση αναγράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, ενώ, εγκαίρως, ειδοποιούνται τα μέλη της εγγράφως. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και εισάγονται προς συζήτηση και τα θέματα που θα ζητήσει εγγράφως έστω και ένα από τα μέλη της. Κατά την πρώτη συνεδρίαση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης ένα από τα μέλη της ψηφίζεται και διορίζεται Πρόεδρος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης. Χρέη γραμματέα εκτελεί μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης που επίσης θα εκλεγεί στην πρώτη της συνεδρίαση.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης είναι δυνατό να πλαισιώνεται και από ειδικό προσωπικό που έχει γνώση του αντικειμένου της σύμβασης, όταν και εφόσον ζητηθεί από κάποιο από τα μέλη της. Το ειδικό αυτό προσωπικό δύναται να αποτελεί την

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

(Ως προς την ψηφοφορία)

"Τεχνική Επιτροπή", η οποία, μετά από αίτημα της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, γνωμοδοτεί και εκφέρει άποψη επί των ειδικών επιστημονικών θεμάτων που σχετίζονται με την υλοποίηση του Έργου, αλλά δεν έχει δικαίωμα ψήφου. Οι σχετικές γνωμοδοτήσεις, εισηγήσεις ή απόψεις της Τεχνικής Επιτροπής δεν είναι δεσμευτικές για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνέρχεται και συνεδριάζει μετά από αίτημα οποιουδήποτε από τα μέλη της, προκειμένου να αντιμετωπίσει προβλήματα που προκύπτουν κατά τη διάρκειά της, σε σχέση με τη συγκεκριμένη πράξη. Κάθε μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης μπορεί, κατά την κρίση του, να καλεί στις συνεδριάσεις υπηρεσιακά στελέχη του φορέα από τον οποίο έχει ορισθεί και τα οποία είναι εμπλεκόμενα στην υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης. Τα πρακτικά της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης κοινοποιούνται σε όλα τα μέλη αφού υπογραφούν .

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνεδριάζει έγκυρα όταν είναι παρόντα όλα τα μέλη της. Οι αποφάσεις της πρέπει να είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους φορείς.

Λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχομένως απαιτηθούν για τη λειτουργία της Κοινής Επιτροπής, καθορίζονται με αποφάσεις της

#### **ΑΡΘΡΟ 6**

#### **ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ – ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ**

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη παρέχει στο άλλο μέρος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση και να αξιώσει κάθε θετική ή αποθετική ζημία του.

#### **ΑΡΘΡΟ 7**

#### **ΕΥΘΥΝΗ ΦΟΡΕΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ**

Σύμφωνα με το άρθρο 22 παράγραφος 3 εδ. α' του ν. 3614/2007 ο Δικαιούχος και Φορέας Υλοποίησης ευθύνεται καθ' όλη την διάρκεια της παρούσας προγραμματικής σύμβασης έναντι των Φορέων Πρότασης και Λειτουργίας του Έργου για την καλή εκτέλεση των καθηκόντων του και έναντι των τρίτων ευθύνεται εις ολόκληρο με τους Φορείς Πρότασης και Λειτουργίας του Έργου.

#### **ΑΡΘΡΟ 8**

#### **ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ**

Ο Δικαιούχος και Φορέας Υλοποίησης εκπροσωπεί δικαστικώς και εξωδίκως τους Φορείς Πρότασης και Λειτουργίας του Έργου έναντι των τρίτων κατά την ενάσκηση των καθηκόντων του έως τη λήξη της μεταβίβασης της αρμοδιότητας υλοποίησης.

**ΑΡΘΡΟ 9**  
**ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και που δεν θα επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, δύναται να επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια των Ιωαννίνων.

**ΑΡΘΡΟ 10**  
**ΜΕΤΑΦΟΡΑ – ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ**<sup>4</sup>

Προκειμένου να διευκολυνθεί η εκτέλεση του Έργου της παρούσας σύμβασης είναι δυνατή η απασχόληση προσωπικού των Φορέων Πρότασης και Λειτουργίας στον Δικαιούχο και Φορέα Υλοποίησης αποκλειστικά για τις ανάγκες του συγκεκριμένου Έργου. Το προσωπικό αυτό ορίζεται με απόφαση των αρμοδίων οργάνων τους, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

**ΑΡΘΡΟ 11**  
**ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

**11.1 Υποκατάσταση.** Απαγορεύεται ρητώς στον Δικαιούχο και Φορέα Υλοποίησης η υποκατάστασή του από τρίτο για την υλοποίηση του Έργου. Αν χωρήσει υποκατάσταση, τότε ο Δικαιούχος και Φορέας Υλοποίησης ευθύνεται για κάθε πταίσμα του τρίτου έναντι των Φορέων Πρότασης και Λειτουργίας του Έργου, ενώ συγχρόνως λύεται η παρούσα από υπαιτιότητα του Δικαιούχου και Φορέα Υλοποίησης.

**11.2 Πνευματικά δικαιώματα.** Όλα τα έγγραφα (σχέδια, μελέτες, στοιχεία κ.ο.κ.) που θα συνταχθούν από τον Δικαιούχο και Φορέα Υλοποίησης (και τους προσηθέντες και αντισυμβαλλομένους του) στο πλαίσιο εκτέλεσης της παρούσας Σύμβασης και των συμβάσεων που θα συνυπογράψει ο Δικαιούχος και Φορέας Υλοποίησης στο πλαίσιο υλοποίησης του Έργου θα ανήκουν στην ιδιοκτησία των Φορέων Πρότασης και Λειτουργίας του Έργου, οι οποίοι έχουν το δικαίωμα να τα επαναχρησιμοποιήσουν ελεύθερα, θα είναι πάντοτε στη διάθεση των νομίμων εκπροσώπων τους κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης και θα τους παραδοθούν κατά το χρόνο παράδοσης του Έργου ή αλλιώς κατά την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη ή λύση της Σύμβασης. Τα σχετικά πνευματικά και συγγενικά δικαιώματα ρητώς εκχωρούνται στους Φορείς Πρότασης και Φορείς Λειτουργίας του Έργου χωρίς την καταβολή αμοιβής.

**11.3 Εμπιστευτικότητα.** Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, ο Δικαιούχος και Φορέας Υλοποίησης αναλαμβάνει την υποχρέωση να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους, συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση των Φορέων Πρότασης και Λειτουργίας του Έργου, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την υλοποίηση του Έργου και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του.

---

4

Για την περίπτωση που είναι εφικτή η μεταφορά.

**ΑΡΘΡΟ 12**  
**ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

Οποιαδήποτε τροποποίηση ή παράταση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης γίνεται μόνον εγγράφως με κοινή συμφωνία των συμβαλλομένων μερών.

Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την προγραμματική σύμβαση, καθώς και η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαίωμα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη, που δεν αναγνωρίζονται από αυτή την προγραμματική σύμβαση.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη, σε απόδειξη των οποίων συντάχθηκε η παρούσα και υπογράφεται σε τέσσερα (4) πρωτότυπα, έλαβε δε κάθε συμβαλλόμενος από ένα και το τέταρτο θα υποβληθεί έναντι της Κοινής Γραμματείας του EUROPEAN TERRITORIAL COOPERATION PROGRAMME "GREECE – ITALY 2014 – 2020.

**ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ**

Για την Περιφέρεια Ηπείρου

Για το Δήμο Πρέβεζας

Για το Δήμο Κόνιτσας

Ο Περιφερειάρχης  
Αλέξανδρος ΚαχριμάνηςΟ Δήμαρχος  
.....Ο Δήμαρχος  
Ανδρέας ΠαπασπύρουΓια την Αναπτυξιακή Εταιρεία  
Αμάραντος Α.ΕΓια την Λουτρά Καβασιλών – Αγ. Βαρβάρας  
- Κόνιτσας Α.Ε.

Ο Πρόεδρος

Ο Πρόεδρος

Για τη Δημοτική Κοινωφελή Επιχείρηση Δήμου Πρέβεζας

Ο Πρόεδρος

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι**  
**ΒΑΣΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΤΗΣ ΠΡΑΞΗΣ****1. Τίτλος Πράξης: " ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ ΙΑΜΑΤΙΚΩΝ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ ΤΗΣ ΠΕΙΡΟΥ "**

- **Τίτλος υποέργου 1:** « Επέκταση και εκσυγχρονισμός κτιρίου Ιαματικών Αμαράντου Κόνιτσας»

- **Τίτλος υποέργου 2:** «Επέκταση και εκσυγχρονισμός κτιρίου Ιαματικών Καρβασίων Κόνιτσας»
- **Τίτλος υποέργου 3:** «Αναβάθμιση των εγκαταστάσεων ιαματικών πηγών Πρέβεζας με έργα εκσυγχρονισμού και επέκτασης»

**2. Φορείς Πρότασης (Κύριοι του Έργου) είναι οι:**

- A. Αναπτυξιακή Εταιρεία Αμάραντος Α.Ε
- B. Λουτρά Καρβασίων – Αγ. Βαρβάρας - Κόνιτσας Α.Ε.
- Γ. Δημοτική Κοινωφελής Επιχείρηση Δήμου Πρέβεζας

**3. Δικαιούχος (Φορέας υλοποίησης):** Περιφέρεια Ηπείρου

**4. Φορέας λειτουργίας:**

- A. Αναπτυξιακή Εταιρεία Αμάραντος Α.Ε
- B. Λουτρά Καρβασίων – Αγ. Βαρβάρας - Κόνιτσας Α.Ε.
- Γ. Δημοτική Κοινωφελής Επιχείρηση Δήμου Πρέβεζας

**5. Φυσικό αντικείμενο της Πράξης:**

**Το Υπόεργο 1** περιλαμβάνει:

Όλες τις αναγκαίες εργασίες που αποσκοπούν στην επέκταση και εκσυγχρονισμό των εγκαταστάσεων Ιαματικών Αμάραντου Κόνιτσας, προκειμένου για την μετατροπή σε Μονάδα Ιαματικής Θεραπείας.

Ειδικότερα, στο πλαίσιο του υποέργου 1 θα εκτελεστούν οικοδομικές και ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες και ειδικότερα:

- Οικοδομικές
  - ✓ Καθαιρέσεις – χωματουργικά
  - ✓ Σκυροδέματα
  - ✓ Τοιχοποιίες – επιχρίσματα
  - ✓ Επενδύσεις - επιστρώσεις
  - ✓ Ξύλινες – μεταλλικές κατασκευές
  - ✓ Λοιπά – τελειώματα
- Ηλεκτρομηχανολογικές:
  - ✓ Αποχέτευση
  - ✓ Ύδρευση
  - ✓ Ηλεκτρικά
  - ✓ Κλιματισμός
  - ✓ Ανελκυστήρας
  - ✓ Πυροπροστασία



**Το Υποέργο 2** περιλαμβάνει:

Όλες τις αναγκαίες εργασίες που αποσκοπούν στην επέκταση και εκσυγχρονισμό των εγκαταστάσεων Ιαματικών Καβασίλων Κόνιτσας, προκειμένου για την μετατροπή σε Μονάδα Ιαματικής Θεραπείας.

Ειδικότερα, στο πλαίσιο του υποέργου 2 θα εκτελεστούν οικοδομικές και ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες και ειδικότερα:

- Οικοδομικές
  - ✓ Καθαιρέσεις – χωματουργικά
  - ✓ Σκυροδέματα
  - ✓ Τοιχοποιίες – επιχρίσματα
  - ✓ Επενδύσεις - επιστρώσεις
  - ✓ Ξύλινες – μεταλλικές κατασκευές
  - ✓ Λοιπά – τελειώματα
- Ηλεκτρομηχανολογικές:
  - ✓ Αποχέτευση
  - ✓ Ύδρευση
  - ✓ Ηλεκτρικά
  - ✓ Κλιματισμός
  - ✓ Ανελκυστήρας
  - ✓ Πυροπροστασία

**Το Υποέργο 3** περιλαμβάνει:

Το σύνολο των αναγκαίων εργασιών που αποσκοπούν στον εκσυγχρονισμό των υφιστάμενων κτιριακών εγκαταστάσεων των ιαματικών Λουτρών Πρέβεζας , (συμπεριλαμβανομένης της αποκατάστασης του χαμάμ του Αλή Πασά), και την αναγκαία επέκταση του ώστε να πληροί τις προδιαγραφές βάση του ΦΕΚ 603Β'22/02/2018 ώστε να αποδοθεί προς χρήση μια σύγχρονη μονάδα ιαματικής θεραπείας.

Ειδικότερα το υποέργο 3 αναλύεται ως εξής:

Αναβάθμιση και επέκταση κτιριακών εγκαταστάσεων στο πλαίσιο του οποίου θα εκτελεστούν εργασίες ανάδειξης του οθωμανικού μνημείου

Εκτέλεση ερευνητικών ανασκαφικών εργασιών στο τμήμα της επέκτασης

Ειδικότερα, στο πλαίσιο του υποέργου 3 θα εκτελεστούν οικοδομικές και ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες και ειδικότερα:

- Οικοδομικές
  - ✓ Καθαιρέσεις – χωματουργικά
  - ✓ Σκυροδέματα
  - ✓ Τοιχοποιίες – επιχρίσματα
  - ✓ Επενδύσεις - επιστρώσεις
  - ✓ Ξύλινες – μεταλλικές κατασκευές
  - ✓ Λοιπά – τελειώματα
  - ✓ Ηλεκτρομηχανολογικές:
    - ✓ Αποχέτευση
    - ✓ Ύδρευση
    - ✓ Ηλεκτρικά
    - ✓ Κλιματισμός
    - ✓ Πυροπροστασία
    - ✓ Διαχείριση ιαματικού πόρου

#### Στοιχεία χωροθέτησης της πράξης:

- Το υποέργο 1 χωροθετείται στον οικισμό Λουτρών Αμαράντου της Τ.Κ. Αμαράντου του Δήμου Κόνιτσας
- Το υποέργο 2 χωροθετείται στην Τ.Κ. Καβασιλών του Δήμου Κόνιτσας
- Το υποέργο 3 χωροθετείται στη Δ.Κ Πρέβεζας του Δήμου Πρέβεζας.

#### 6. Προϋπολογισμός και διάρκεια υλοποίησης:

α/α	Υποέργα	Προϋπολογισμός Με ΦΠΑ	Διάρκεια σε μήνες
1	« Επέκταση και εκσυγχρονισμός κτιρίου Ιαματικών Αμαράντου Κόνιτσας»	<b>1.300.000,00</b>	
2	« Επέκταση και εκσυγχρονισμός κτιρίου Ιαματικών Καβασιλών Κόνιτσας»	<b>1.500.000,00</b>	

3	<p>«Αναβάθμιση των εγκαταστάσεων ιαματικών πηγών Πρέβεζας με έργα εκσυγχρονισμού και επέκτασης» Εκτέλεση ερευνητικών ανασκαφικών εργασιών στο τμήμα της επέκτασης</p>	<b><u>1.426.350,00</u></b>	36

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ**

- Την με αριθμ. Πρωτ. ....(ΑΔΑ: .....) απόφαση έγκρισης οριστικών τεχνικών μελετών της Δ/σης Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Ηπείρου,
- Την με αριθμ. Πρωτ. .... (ΑΔΑ: ) απόφαση έγκρισης ΣΑΥ-ΦΑΥ της Δ/σης Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Ηπείρου.
- Τις με αρ. πρωτ. .... Βεβαιώσεις Διαχειριστικής Επάρκειας της Περιφέρειας Ηπείρου εκδοθείσες από την Ενδιάμεση Διαχειριστική Αρχή Περιφέρειας Ηπείρου.
- Των με αριθμ. .... αποφάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πρέβεζας για έγκριση της προγραμματικής σύμβασης μεταξύ των παραπάνω συμβαλλόμενων.
- Την με αριθμ. .... απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κόνιτσας για έγκριση της προγραμματικής σύμβασης μεταξύ των παραπάνω συμβαλλόμενων.
- Την με αριθμ. .... απόφαση της Επιτροπής Χωρικού Σχεδιασμού και Περιβάλλοντος περί έγκρισης και υπογραφής της προγραμματικής σύμβασης

**ΠΙΝΑΚΑΣ 2 : ΚΑΤΑΓΡΑΦΗ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ ΩΡΙΜΑΝΣΗΣ  
(ΜΕΛΕΤΕΣ, ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ, ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΙΣ Κ.Λ.Π.)**

<b>Ενέργεια</b>	<b>Υπεύθυνος φορέας</b>	
	<b>Κύριος του έργου</b>	<b>Φορέας υλοποίησης</b>

<b>ΜΕΛΕΤΗ «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΙΑΜΑΤΙΚΩΝ ΠΗΓΩΝ ΠΡΕΒΕΖΑΣ ΜΕ ΕΡΓΑ ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ»</b>	ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ	ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
<b>ΕΓΚΡΙΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΠΟ ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΠΡΕΒΕΖΑΣ</b>		
<b>ΕΓΚΡΙΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΠΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ</b>		
<b>ΕΓΚΡΙΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΠΟ ΕΦΟΡΕΙΑ ΝΕΟΤΕΡΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ</b>		

**Μειοψηφεί:** Ο κ. Γεωργούλης.

**Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 87/2020.**

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.**

**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΡΑΜΑΝΙΔΗΣ**