

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ**  
**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**  
**ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΑΙΡΕΤΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ**

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

**Από το πρακτικό 14/2022 Κατεπίγουσας Συνεδρίασης ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

Σήμερα την **04-05-2022**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα 13.00 έως 14.00, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε **Κατεπίγουσα** συνεδρίαση όπου έλαβε χώρα με την διαδικασία της **διά περιφοράς**, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ. 4 & 5 του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ 87/Τ.Α'/07.06.2010), όπως το άρθρο αυτό αντικαταστάθηκε και ισχύει με το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018(ΦΕΚ 133/Τ.Α/ 19-7-2018), το άρθρο 10 της από 11-03-2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ Α' 55/11-3-2020), την ΥΠ.ΕΣ. Εγκ.: 426/ ΑΠ:77233/13.11.2020 (όπως ισχύει), την ΚΥΑ-Δ1αΓΠ.οικ.23983-29.04.2022-ΦΕΚ-2137-30.04.2022-τεύχος-Β και την αριθμ. Πρωτ.**7276/04-05-2022** πρόσκληση του Προέδρου Δ.Σ. κ. Λεωνίδα Αργυρού, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης.  
*Ο Δήμαρχος κ. Νικόλαος Γεωργάκος είναι παρών.*

**ΘΕΜΑ: «Εκμίσθωση δημοτικής έκτασης στη θέση «ΑΝΕΜΟΛΟΓΓΟΣ» Δημοτικής Ενότητας Λούρου, Δήμου Πρέβεζας, για κατασκευή πρόχειρης σταυλικής εγκατάστασης».**

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 33 δημοτικών συμβούλων ήταν:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. Λεωνίδας Αργυρός	17. Ιωσήφ Στύλος
2. Κωνσταντίνος Ακρίβης	18. Ευάγγελος Ροπόκης
3. Ιωάννης Δαρδαμάνης	19. Κωνσταντίνος Δήμου
4. Γρηγόριος Κουμπής	20. Φώτιος Ζέρβας
5. Νικόλαος Παγγές	21. Χρήστος – Ευκλείδης Φονταράς
6. Γεώργιος Σαριάνογλου	22. Αθανάσιος Ανωγιάτης
7. Χρήστος Μπαΐλης	23. Βασίλειος Κωστούλας
8. Ευάγγελος Γιαννουλάτος	24. Παναγιώτης Λελοβίτης
9. Κοσμάς Κορωναίος	25. Σταύρος Αμάραντος
10. Κωνσταντίνος Ματέρης	26. Χρύσανθος Κυριαζής
11. Λάζαρος Πιπιλίδης	27. Κωνσταντίνος Κύρλας
12. Παύλος Σαραμπασίνας	28. Ειρήνη Παπαδημητρίου
13. Γεώργιος Νίτσας	29. Ταξιάρχης Κωστόγιαννης
14. Αναστάσιος Αμάραντος	30. Ηλίας Αλεξανδρής (ανεξάρτητος)
15. Νικόλαος Λουφέκης	31. Δημήτριος Καραμανίδης (ανεξάρτητος)
16. Γεώργιος Ντόντης	32. Αθηνά Κωνσταντάκη (ανεξάρτητη)

**Α Π Ο Ν Τ Ε Σ**

1. Χαράλαμπος Κακιούζης (ανεξάρτητος)	
---------------------------------------	--

Στην συνεδρίαση και για την συζήτηση του παρόντος θέματος αν και κλήθηκε νόμιμα δεν συμμετείχε, ο πρόεδρος της Κοινότητας Λούρου κ. Σπυρίδων Γκούρας.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο κ. Μπόμπορης Σταύρος, υπάλληλος του Δήμου Πρέβεζας, για την τήρηση των πρακτικών.

**Αριθ. Θέματος : 4<sup>ο</sup>**  
**Αριθ. Απόφασης : 118/2022**

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου αφού διαπίστωσε ότι υπάρχει η εκ του νόμου απαιτούμενη συμμετοχή, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και στην συνέχεια έθεσε υπόψη στο σώμα ότι με την αριθμ. **114/2022** απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, εγκρίθηκε η συζήτηση του θέματος ως κατεπείγοντος, {διότι ο κος Δελής έχει ενταχθεί στο πρόγραμμα των Νέων Αγροτών και θα πρέπει να υποβάλει το παραχωρητήριο στη Δ/νσης Γεωργίας άμεσα}.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, το (4<sup>ο</sup>) θέμα της κατεπείγουσας συνεδρίασης και την εισήγηση της Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών, Τμήμα Εσόδων & Περιουσίας, Δήμου Πρέβεζας (αρμόδια κα. Μάρκου), που έχει ως εξής:

*<<..... Με την υπ' αριθ. 4/2022 Απόφαση του το Τοπικό Συμβούλιο Λούρου, Δημ.Εν. Λούρου, γνωμοδοτεί θετικά για την εκμίσθωση με δημοπρασία δημοτικής έκτασης εμβαδού 4.031,54 τ.μ., με ΚΑΕΚ 400300403069, στη θέση "ΑΝΕΜΟΛΟΓΓΟΣ" Τοπικής Κοινότητας Λούρου, Δημοτικής Ενότητας Λούρου, Δήμου Πρέβεζας, για εγκατάσταση πρόχειρης σταυλικής εγκατάστασης. Η απόφαση λήφθηκε ύστερα από αίτημα του κου Δελή Διονυσίου του Ιωάννη.*

*Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 37 του Ν. 4061/2012 και το αίτημα των ανωτέρω για παραχώρηση δημοτικής έκτασης για δημιουργία ή επέκταση σταυλικών εγκαταστάσεων, οι αποφάσεις θα εξετάζονται στο πλαίσιο των κείμενων διατάξεων που διέπουν την ακίνητη περιουσία των Δήμων.*

*Ζητάμε να μπει εκτός ημερήσιας διάταξης η συζήτηση του ανωτέρω θέματος διότι ο κος Δελής έχει ενταχθεί στο πρόγραμμα των Νέων Αγροτών και θα πρέπει να υποβάλει το παραχωρητήριο στη Δ/νσης Γεωργίας άμεσα.*

### **ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ**

*Το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 194 του Δ.Κ.Κ., για την εκμίσθωση των παραπάνω δημοτικών εκτάσεων στην Τοπική Κοινότητα Λούρου, Δημ.Εν.Λούρου, Δήμου Πρέβεζας, για την εγκατάσταση πρόχειρων σταυλικών εγκαταστάσεων.*

*Το κατώτατο όριο μίσθωσης καθώς και οι λοιποί όροι της δημοπρασίας θα καθοριστούν από την Οικονομική Επιτροπή.*

*Επίσης να αποφασίσει για το κατεπείγον της συζήτησης του θέματος.....>>*

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη του Δ.Σ. να αποφασίσουν σχετικά.

Αφού έγινε διαλογική συζήτηση και το δημοτικό συμβούλιο έλαβε υπόψη του:

- την εισήγηση της υπηρεσίας και τις διατάξεις που αναφέρονται σ'αυτή,
- το αίτημα του κου Δελή Διονυσίου του Ιωάννη,
- την υπ' αριθ. **4/2022** Απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου Λούρου,
- τις διατάξεις των άρθρων 75, 93, 95, 96, 97, 119, 121, 122, 123, 124 & 194 του Ν.3463/2006 ΦΕΚ Α' 114/8.06.2006, (Δημοτικός Κοινοτικός κώδικας),
- τις διατάξεις των άρθρων 65, 66, 67, 68, 69, 72, 81, 82, 83, 84, και 94 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α' 7.06.2010),όπως ισχύουν σύμφωνα με τα άρθρα του ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133Α'),
- την εγκύκλιο με αριθμ.93/60173/23-8-2019 του ΥΠΕΣ,
- την ΥΠ.ΕΣ. Εγκ.163/33282/29.05.2020,
- την ΥΠ.ΕΣ. Εγκ. 60249/22.09.2020,
- τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 10 της Πράξης Νομοθ. Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/11.03.2020 τεύχος Α') η οποία κυρώθηκε νομοθετικά με το άρθρο 2 του Ν.4682/20, (ΥΠ.ΕΣ. 18318/13.03.2020), (ΥΠ.ΕΣ. Εγκ.40/20930/31.03.2020),

- την ΥΠ.ΕΣ. Εγκ. 426/ΑΠ:77233/13.11.2020 (όπως ισχύει),
- την ΚΥΑ-Δ1αΓΠ.οικ.23983-29.04.2022-ΦΕΚ-2137-30.04.2022-τεύχος-Β,
- τα ειδικά έντυπα ψηφοφορίας που απέστειλαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι μέσω e\_mail, στο Αυτοτελές Τμήμα Υποστήριξης Αιρετών Οργάνων του Δήμου, καθώς και τις ψήφους δια τηλεφώνου.

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

- 1. Εγκρίνει την εκμίσθωση**, με δημοπρασία, δημοτικής έκτασης εμβαδού 4.031,54 τ.μ., με ΚΑΕΚ 400300403069, στη θέση "ΑΝΕΜΟΛΟΓΓΟΣ" Τοπικής Κοινότητας Λούρου, Δημοτικής Ενότητας Λούρου, Δήμου Πρέβεζας, για εγκατάσταση πρόχειρης σταυλικής εγκατάστασης.
- 2. Το κατώτατο όριο** του μισθώματος καθώς και οι λοιποί όροι της δημοπρασίας, θα καταρτιστούν από την Οικονομική Επιτροπή.

**Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 118/2022.**

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.**

**ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΑΡΓΥΡΟΣ**