

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΑΙΡΕΤΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό 19/2022 Συνεδρίασης ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Σήμερα την **20-06-2022**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα έναρξης 19:00, συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Πρέβεζας σε **τακτική** συνεδρίαση **δια ζώσης**, και ταυτόχρονα με **Τηλεδιάσκεψη** μέσω της ειδικής ηλεκτρονικής πλατφόρμας (**Webex**), σύμφωνα με την ΥΠ.ΕΣ. εγκ.375/39167/02.06.2022, την ΚΥΑ - 429/12.03.2020, την ΚΥΑ - Δ1α/ΓΠ.οικ.34692/14.06.2022 (ΦΕΚ 3004/14.06.2022 τεύχος Β'), τις διατάξεις του Ν. 4940/2022 (ΦΕΚ 112 Α') και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ 87/Τ.Α' /07.06.2010) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 74 του Ν.4555/19-7-2018 (ΦΕΚ 133/Τ.Α/ 19-7-2018), ύστερα από την αριθμ. Πρωτ.**10452/16-06-2022** πρόσκληση του Προέδρου Δ.Σ. κ. Λεωνίδα Αργυρού, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης.

Ο Δήμαρχος κ. Νικόλαος Γεωργάκος είναι παρών.

ΘΕΜΑ: «Εκμίσθωση καλλιεργήσιμης έκτασης στη θέση "ΜΠΑΡΜΠΑ" πρώην Βάλτος στην Τ.Κ. Ωρωπού, Δημοτικής Ενότητας Λούρου, Δήμου Πρέβεζας».

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 33 δημοτικών συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Λεωνίδας Αργυρός	16. Ιωσήφ Στύλος
2. Κωνσταντίνος Ακρίβης (Τηλεδιάσκεψη)	17. Ευάγγελος Ροπόκης
3. Ιωάννης Δαρδαμάνης (Τηλεδιάσκεψη)	18. Φώτιος Ζέρβας (Τηλεδιάσκεψη)
4. Γρηγόριος Κουμπής	19. Χρήστος-Ευκλείδης Φονταράς
5. Νικόλαος Παγγές	20. Αθανάσιος Ανωγιάτης
6. Γεώργιος Σαριάνογλου	21. Βασίλειος Κωστούλας
7. Χρήστος Μπαϊλής	22. Παναγιώτης Λελοβίτης
8. Ευάγγελος Γιαννουλάτος (Τηλεδιάσκεψη)	23. Σταύρος Αμάραντος
9. Κοσμάς Κορωνάιος	24. Κωνσταντίνος Κύρλας
10.Κωνσταντίνος Ματέρης	25. Χρυσάνθος Κυριαζής (Τηλεδιάσκεψη)
11. Λάζαρος Πιπιλίδης	26. Ειρήνη Παπαδημητρίου (Τηλεδιάσκεψη)
12. Παύλος Σαραμπασίνας	27. Ταξιάρχης Κωστόγιαννης
13. Γεώργιος Νίτσας	28. Ηλίας Αλεξανδρής (ανεξάρτητος Τηλε/κεψη)
14. Αναστάσιος Αμάραντος (Τηλεδιάσκεψη)	29. Αθηνά Κωνσταντάκη (ανεξάρτητη Τηλε/κεψη)
15. Γεώργιος Ντόντης (Τηλεδιάσκεψη)	

Α Π Ο Ν Τ Ε Σ

1. Νικόλαος Λουφέκης	3. Χαράλαμπος Κακιούζης (ανεξάρτητος)
2. Κωνσταντίνος Δήμου	4. Δημήτριος Καραμανίδης (ανεξάρτητος)

Κατά την διάρκεια της συνεδρίασης και πριν την συζήτηση του παρόντος θέματος, **αποχώρησαν** οι κ.κ. Κορωνάιος, Πιπιλίδης, Γιαννουλάτος, Ματέρης, Αλεξανδρής και η κα Κωνσταντάκη.

Στην συνεδρίαση και για την συζήτηση του παρόντος θέματος αν και κλήθηκε νόμιμα δεν παρίσταται ο πρόεδρος της Κοινότητας Ωρωπού κ. Ηρακλής Σίσκας.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο κ. Μπόμπορης Σταύρος, υπάλληλος του Δήμου Πρέβεζας, για την τήρηση των πρακτικών.

Αριθ. Θέματος : 4°

Αριθ. Απόφασης : 160/2022

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου αφού διαπίστωσε ότι υπάρχει η εκ του νόμου απαιτούμενη συμμετοχή, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και στην συνέχεια έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, το 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης και την εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, Τμήμα Εσόδων & Περιουσίας, Δήμου Πρέβεζας (αρμόδια κα. Μάρκου), που έχει ως εξής:

<<..... Στις 31-05-2022 έληξε η σύμβαση μίσθωσης καλλιεργήσιμης έκτασης 3,57 στρεμμάτων, του υπ' αριθ. -17- κληροτεμαχίου, αναδασμού έτους 2001, στη θέση «ΜΠΑΡΜΠΑ» (πρώην Βάλτος) της Τοπικής Κοινότητας ΩΡΩΠΟΥ, Δημοτικής Ενότητας Λούρου, Δήμου Πρέβεζας.

Με την αριθ. 5/2022 απόφαση της η Δημοτική Κοινότητα Λούρου ζητά την εκ νέου εκμίσθωση του ανωτέρω αγροτεμαχίου με δημοπρασία και για διάστημα τεσσάρων (4) ετών.

Βεβαιώνεται ότι, σύμφωνα με το άρθρο 195 του Ν.3463/2006, η έκταση του καλλιεργήσιμου αγροτεμαχίου δεν είναι απαραίτητη για τις ανάγκες της κτηνοτροφίας.
Εισηγούμεθα

Το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει για την εκμίσθωση καλλιεργήσιμης έκτασης 3,57 στρεμμάτων που αποτελεί τμήμα του υπ' αριθ. -17- κληροτεμαχίου, στη θέση "ΜΠΑΡΜΠΑ" (πρώην Βάλτος), Τοπικής Κοινότητας Ωρωπού Δημοτικής Ενότητας Λούρου Δήμου Πρέβεζας.

Το κατώτατο όριο μίσθωσης καθώς και οι λοιποί όροι της δημοπρασίας θα καταρτιστούν από την Οικονομική Επιτροπή και μπορεί να απαγορευθεί να συμμετάσχουν σε αυτή ιδιοκτήτες καλλιεργήσιμων εκτάσεων ορισμένου αριθμού στρεμμάτων.....>>.

Ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον κ. Δήμαρχο και στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν στα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη του Δ.Σ. να αποφασίσουν σχετικά.

.....
Αφού έγινε διαλογική συζήτηση και το δημοτικό συμβούλιο έλαβε υπόψη του:

- την εισήγηση της υπηρεσίας ,
- την αριθμ. **05/2022** σύμφωνη Απόφαση της Κοινότητας,
- τις διατάξεις των άρθρων 65, 66, 67, 68, 69,72, 80 παρ. 3, 82 & 94 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α' 7.06.2010),όπως ισχύουν σύμφωνα με τα άρθρα του ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133Α'),
- τις διατάξεις των άρθρων 75, 93, 95, 96, 97,119, 121, 122, 123, 124 & 195 του Ν. 3463/2006 ΦΕΚ Α' 114/8.06.2006, (Δημοτικός Κοινοτικός κώδικας),
- την εγκύκλιο με αριθμ.93/60173/23-8-2019 του ΥΠΕΣ,
- την ΥΠ.ΕΣ. Εγκ.163/33282/29.05.2020,
- την ΥΠ.ΕΣ. Εγκ. 60249/22.09.2020,
- την ΚΥΑ – 429/12.03.2020
- την ΥΠ.ΕΣ. εγκ.375/39167/02.06.2022,
- την ΚΥΑ - Δ1α/ΓΠ.οικ.34692/14.06.2022 (ΦΕΚ 3004/14.06.2022 τεύχος Β'),
- τις διατάξεις του Ν. 4940/2022 (ΦΕΚ 112 Α'),
- τα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. **Εγκρίνει την εκμίσθωση** με δημοπρασία, καλλιεργήσιμης έκτασης 3,57 στρεμμάτων που αποτελεί τμήμα του υπ' αριθ. -17- κληροτεμαχίου, στη θέση "ΜΠΑΡΜΠΑ" (πρώην Βάλτος), Κοινότητας Ωρωπού, Δημοτικής Ενότητας Λούρου, Δήμου Πρέβεζας.

2. Το κατώτατο όριο του μισθώματος καθώς και οι λοιποί όροι της δημοπρασίας, θα καταρτιστούν από την Οικονομική Επιτροπή.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 160/2022.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΑΡΓΥΡΟΣ