

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ**  
**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**  
**ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΑΙΡΕΤΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ**

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

**Από το πρακτικό 25/2022 Συνεδρίασης ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

Σήμερα την **12-08-2022**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα έναρξης 17:00 έως 19:00, συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Πρέβεζας σε **τακτική** συνεδρίαση **δια περιφοράς**, σύμφωνα με την ΥΠ. ΕΣ. εγκ. 375 / 39167/02.06.2022, την ΚΥΑ Δ1α/ΓΠ.οικ.44590/29.7.2022/ΦΕΚ 4088/30-07-2022-τεύχος-Β, τις διατάξεις του Ν. 4940/2022 (ΦΕΚ 112 Α') και του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 (ΦΕΚ 136 Α'), και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ 87/Τ.Α'/07.06.2010) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 74 του Ν.4555/19-7-2018 (ΦΕΚ 133/Τ.Α/ 19-7-2018), ύστερα από την αριθμ. Πρωτ.**14179/08-08-2022** πρόσκληση του Προέδρου Δ.Σ. κ. Λεωνίδα Αργυρού, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης.

*Ο Δήμαρχος κ. Νικόλαος Γεωργάκος είναι παρών.*

**ΘΕΜΑ: «Εξέταση αίτησης κ. Ντόμαρη Ευάγγελου του Κωνσταντίνου για διακοπή μίσθωσης τμήματος αιγιαλού και παραλίας στη θέση «ΠΑΛΙΟΒΡΥΣΗ» περιοχής Μονολιθίου, Κοινότητας Μύτικα, Δήμου Πρέβεζας».**

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 33 δημοτικών συμβούλων ήταν:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. Λεωνίδας Αργυρός	17. Ιωσήφ Στύλος
2. Κωνσταντίνος Ακριβής	18. Ευάγγελος Ροπόκης
3. Ιωάννης Δαρδαμάνης	19. Κωνσταντίνος Δήμου
4. Γρηγόριος Κουμπής	20. Φώτιος Ζέρβας
5. Νικόλαος Παγγές	21. Χρήστος-Ευκλείδης Φονταράς
6. Γεώργιος Σαριάνογλου	22. Αθανάσιος Ανωγιάτης
7. Χρήστος Μπαϊλής	23. Βασίλειος Κωστούλας
8. Ευάγγελος Γιαννουλάτος	24. Παναγιώτης Λελοβίτης
9. Κοσμάς Κορωναίος	25. Σταύρος Αμάραντος
10.Κωνσταντίνος Ματέρης	26. Χρύσανθος Κυριαζής
11. Λάζαρος Πιπιλίδης	27. Κωνσταντίνος Κύρλας
12. Πάυλος Σαραμπασίνας	28. Ειρήνη Παπαδημητρίου
13. Γεώργιος Νίτσας	29. Ηλίας Αλεξανδρής (ανεξάρτητος)
14. Αναστάσιος Αμάραντος	30. Χαράλαμπος Κακιούζης (ανεξάρτητος)
15. Νικόλαος Λουφέκης	31. Δημήτριος Καραμανίδης (ανεξάρτητος)
16. Γεώργιος Ντόντης	32. Αθηνά Κωνσταντάκη (ανεξάρτητη)

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. Ταξιάρχης Κωστόγιαννης	3.
---------------------------	----

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο κ. Μπόμπορης Σταύρος, υπάλληλος του Δήμου Πρέβεζας, για την τήρηση των πρακτικών.

**Αριθ. Θέματος : 4°**  
**Αριθ. Απόφασης : 205/2022**

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου αφού διαπίστωσε ότι υπάρχει η εκ του νόμου απαιτούμενη συμμετοχή, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και στην συνέχεια έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, το **4<sup>ο</sup> θέμα** της ημερήσιας διάταξης και την εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, Τμήμα Εσόδων & Περιουσίας, Δήμου Πρέβεζας (αρμόδια κα. Μάρκου), που έχει ως εξής:

*<<..... Ο Ευάγγελος Ντόμαρης του Κωνσταντίνου, κάτοικος Μύτικα στις 14/7/2020 μετά από δημοπρασία, είχε μισθώσει τμήμα αιγιαλού και παραλίας εμβαδού 500τμ για τοποθέτηση ομπρελών - ξαπλωστρών από 14/7/2020 έως 31/12/2022 στη θέση «ΠΑΛΙΟΒΡΥΣΗ» περιοχής Μονολιθίου, Κοινότητας Μύτικα, Δήμου Πρέβεζας.*

*Η εκμίσθωση έγινε σύμφωνα με την ΚΥΑ 47458 ΕΞ 2020/15-05-2020 περί παραχώρησης απλής χρήσης αιγιαλού-παραλίας.*

*Με την αριθμ. 10538/17-06-2022 αίτησή του ο κος Ντόμαρης Ευάγγελος του Κωνσταντίνου ζητά τη διακοπή της μίσθωσης τμήματος αιγιαλού-παραλίας σύμφωνα με το υπ' αριθμ. πρωτ. 12956/14-07-2020 συμφωνητικό μίσθωσης λόγω αφενός των κατολισθήσεων που σημειώθηκαν στην περιοχή και αφετέρου της μονοδρόμησης του μοναδικού δρόμου που εξυπηρετούσε στην παραλία, καθίσταται αδύνατη η εξυπηρέτηση των λουόμενων.*

*Σύμφωνα με την από 08-07-2022 γνωμάτευση του Νομικού Συμβούλου και Τάσση Απόστολου, «...εάν ισχύουν οι ισχυρισμοί του, η Νομική Υπηρεσία συνηγορεί, δεδομένου ότι ο χώρος δεν είναι κατάλληλος πλέον, για τη χρήση που τον προόριζε...».*

*Επομένως ζητάμε από το Δημοτικό Συμβούλιο να κάνει δεκτή την αίτηση του και Ντόμαρη Ευάγγελου του Κωνσταντίνου για διακοπή μίσθωσης τμήματος αιγιαλού και παραλίας στη θέση «ΠΑΛΙΟΒΡΥΣΗ» περιοχής Μονολιθίου, Κοινότητας Μύτικα, Δήμου Πρέβεζας και να εγκρίνει τη λύση της ανωτέρω μίσθωσης σύμφωνα και με τη γνωμάτευση της Νομικής Υπηρεσίας.....>>.*

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΑΚΗ:** Συμφωνώ, εφόσον η αρμόδια Τεχνική Υπηρεσία γνωμοδοτήσει ότι πράγματι υφίσταται πρόβλημα λόγω των κατολισθήσεων και εφόσον αυτό ισχύει, να αποκατασταθούν οι όποιες κατολισθήσεις στην περιοχή, εφόσον εγκυμονούν κινδύνους για διερχόμενους κ λουόμενους.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη του Δ.Σ. να αποφασίσουν σχετικά.

Αφού έγινε διαλογική συζήτηση και το δημοτικό συμβούλιο έλαβε υπόψη του:

- την εισήγηση της υπηρεσίας και τις διατάξεις που αναφέρονται σ'αυτή,
- την **ΚΥΑ 47458 ΕΞ 2020/15-05-2020** περί παραχώρησης απλής χρήσης αιγιαλού-παραλίας,
- το υπ' αριθμ. πρωτ. 12956/14-07-2020 συμφωνητικό μίσθωσης,
- την αριθμ. **10538/17-06-2022** αίτηση του και Ντόμαρη Ευάγγελου του Κωνσταντίνου,
- την από **08-07-2022** γνωμάτευση του Νομικού Συμβούλου και Τάσση Απόστολου, «...εάν ισχύουν οι ισχυρισμοί του, η Νομική Υπηρεσία συνηγορεί, δεδομένου ότι ο χώρος δεν είναι κατάλληλος πλέον, για τη χρήση που τον προόριζε...»,
- τις διατάξεις των άρθρων 75, 93, 95, 96 & 97 του Ν.3463/2006 ΦΕΚ Α' 114/8.06.2006, (Δημοτικός Κοινοτικός κώδικας),
- τις διατάξεις των άρθρων 1, 65, 66, 67, 68, 69 & 94 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α' 7.06.2010),όπως ισχύουν σύμφωνα με τα άρθρα του ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133Α'),
- την ΥΠ.ΕΣ. εγκ.375/39167/02.06.2022,
- την ΚΥΑ Δ1α/ΓΠ.οικ.44590/29.7.2022ΦΕΚ4088/30-07-2022-τεύχος-Β,
- τις διατάξεις του Ν. 4940/2022 (ΦΕΚ 112 Α'),

- τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 (ΦΕΚ 136 Α'),
- τα ειδικά έντυπα ψηφοφορίας που απέστειλαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι μέσω e\_mail, στο Αυτοτελές Τμήμα Υποστήριξης Αιρετών Οργάνων του Δήμου, καθώς και τις ψήφους δια τηλεφώνου.

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Αποδέχεται την** αίτηση του κ. Ντόμαρη Ευάγγελου του Κωνσταντίνου για διακοπή μίσθωσης τμήματος αιγιαλού και παραλίας στη θέση «ΠΑΛΙΟΒΡΥΣΗ» περιοχής Μονολιθίου, Κοινότητας Μύτικα, Δήμου Πρέβεζας και **εγκρίνει** τη λύση της ανωτέρω μίσθωσης σύμφωνα και με τη γνωμάτευση της Νομικής Υπηρεσίας.

**Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 205/2022.**

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.**

**ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΑΡΓΥΡΟΣ**