

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΑΙΡΕΤΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό 34/2022 Συνεδρίασης ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Σήμερα την **30-11-2022**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα έναρξης 19:00, συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Πρέβεζας σε **τακτική** συνεδρίαση **δια ζώσης**, και ταυτόχρονα με **Τηλεδιάσκεψη** μέσω της ειδικής ηλεκτρονικής πλατφόρμας (**Webex**), σύμφωνα με την ΥΠ.ΕΣ. εγκ.375/39167/02.06.2022, την ΚΥΑ – 429/12.03.2020, την ΚΥΑ-Δ1αΓ.Π.οικ. 66528- (ΦΕΚ 5874-19.11.2022 τεύχος-Β), τις διατάξεις του Ν. 4940/2022 (ΦΕΚ 112 Α'), του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 (ΦΕΚ 136 Α'), και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ 87/Τ.Α'/07.06.2010) όπως ισχύει σύμφωνα με το άρθρο 74 του Ν.4555/19-7-2018 (ΦΕΚ 133/Τ.Α/ 19-7-2018), ύστερα από την αριθμ. Πρωτ.**22014/25-11-2022** πρόσκληση του Προέδρου Δ.Σ. κ. Λεωνίδα Αργυρού, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης.

Ο Δήμαρχος κ. Νικόλαος Γεωργάκος είναι **παρών**.

ΘΕΜΑ: «Προσκύρωση εδαφικού τμήματος στο Ο.Τ.:32 του Ρ/Σ Αγίου Θωμά Πρέβεζας».

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 33 δημοτικών συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Λεωνίδας Αργυρός	15. Γεώργιος Ντόντης
2. Κωνσταντίνος Ακριβής	16. Ιωσήφ Στύλος
3. Γρηγόριος Κουμπής	17. Ευάγγελος Ροπόκης
4. Νικόλαος Παγγές	18. Κωνσταντίνος Δήμου
5. Γεώργιος Σαριάνογλου	19. Χρήστος – Ευκλείδης Φονταράς
6. Χρήστος Μπαϊλης	20. Αθανάσιος Ανωγιάτης
7. Ευάγγελος Γιαννουλάτος	21.Βασίλειος Κωστούλας
8. Κοσμάς Κορωναίος	22. Χρυσάνθος Κυριαζής
9. Κωνσταντίνος Ματέρης	23. Κωνσταντίνος Κύρλας
10. Λάζαρος Πιπιλίδης	24. Ειρήνη Παπαδημητρίου
11. Παύλος Σαραμπασίνας	25. Μάριος Κατσιώτης
12. Γεώργιος Νίτσας	26. Ηλίας Αλεξανδρής
13. Αναστάσιος Αμάραντος (Τηλεδιάσκεψη)	27. Δημήτριος Καραμανίδης (Τηλεδιάσκεψη)
14. Νικόλαος Λουφέκης (Τηλεδιάσκεψη)	28. Αθηνά Κωνσταντάκη

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Ιωάννης Δαρδαμάνης	4. Σταύρος Αμάραντος
2. Φώτιος Ζέρβας	5. Χαράλαμπος Κακιούζης
3. Παναγιώτης Λελοβίτης	

Κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης και πριν από τη συζήτηση του θέματος **συνδέθηκαν** μέσω τηλεδιάσκεψης οι κ.κ Δαρδαμάνης και Ζέρβας και **αποχώρησαν** οι κ.κ. Σαραμπασίνας, Κυριαζής και η κα Κωνσταντάκη.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο κ. Μπόμπορης Σταύρος, υπάλληλος του Δήμου Πρέβεζας, για την τήρηση των πρακτικών.

Αριθ. Θέματος : 3°

Αριθ. Απόφασης : 278/2022

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου αφού διαπίστωσε ότι υπάρχει η εκ του νόμου απαιτούμενη συμμετοχή, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και στην συνέχεια έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, το **3ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης και την αρ. **710/2022** ΑΔΑ(672ΚΩΞΧ-ΟΥΨ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, Δήμου Πρέβεζας (αρμόδια κα. Κιτσαντά), που έχει ως εξής:

<<.....

Αριθ. Αποφ.710/2022

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό 58/2022 της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής
του Δήμου Πρέβεζας**

Θέμα: «Προσκύρωση εδαφικού τμήματος στο Ο.Τ.:32 του Ρ/Σ Αγίου Θωμά Πρέβεζας.»

Στην Πρέβεζα, σήμερα **Πέμπτη 3 Νοεμβρίου 2022** και ώρα 12:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, **δια ζώσης** και ταυτόχρονα με **Τηλεδιάσκεψη** μέσω της ειδικής ηλεκτρονικής πλατφόρμας (**Webex**), η Οικονομική Επιτροπή Πρέβεζας, σύμφωνα με την ΥΥΠ.ΕΣ. εγκ.374 /39135/30-5-2022, την ΚΥΑ-Δ1αΓ.Π.οικ.55384-30.09.2022 (ΦΕΚ 5129-01.10.2022 τεύχος-Β,') , την ΚΥΑ - 429/12.03.2020 και τις διατάξεις του Ν. 4940/2022 (ΦΕΚ 112 Α'), ύστερα από την αρ.πρωτ. **19879/27-10-2022** πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Γεωργάκος Νικόλαος Πρόεδρος	1. Κανένας
2. Δαρδαμάνης Ιωάννης - Αντιπρόεδρος	
3. Ακρίβης Κωνσταντίνος - Τακτικό μέλος	
4. Κουμπής Γρηγόρης - Τακτικό μέλος	
5. Σαριάνογλου Γεώργιος - Τακτικό μέλος	
6. Ματέρης Κων/νος - Τακτικό μέλος	
7. Ντόντης Γεώργιος - Τακτικό μέλος	
8. Ανωγιάτης Αθανάσιος - Τακτικό μέλος	
9. Κύρλας Κωνσταντίνος - αναπλ. μέλος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Μ.Κιτσαντά, δημοτικό υπάλληλο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **1ο θέμα ημερήσιας διάταξης** παρουσίασε την εισήγηση του παρουσίασε την εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας (αρμ. υπάλ.Ε.Μπέλλος), που έχει ως εξής: που έχει ως εξής:

«...Σχετικό: Η από 10-10-22 Έκθεση της Εκτιμητικής Επιτροπής.

Η ιδιοκτησία της Αλεξάνδρας Μιντζά με ΚΑΕΚ:400504601021 στο Ο.Τ.:32 εντός του Ρ/Σ της Αγίου Θωμά Δ. Πρέβεζας (Φεκ: 176/Δ/02-03-04 όπως ισχύει μέχρι σήμερα) προσκυρώνει τμήμα εδαφικής γης εμβαδού $E=6.88m^2$ ιδιοκτησίας Δήμου Πρέβεζας.

Με την από 10-10-22 Έκθεση της Εκτιμητικής Επιτροπής καθορίστηκε τιμή μονάδος για το προσκυρωτέο τμήμα 106.50€/m², δηλ. Συνολικού κόστους προσκύρωσης $06.88*106.50=732.72€$.

Εισηγούμαστε :

Την σχετική απόφαση έγκρισης, της προσκύρωσης του εδαφικού τμήματος εμβαδού **E=06.88m²**, με τιμή μονάδος **106.50€/m²**, συνολικού κόστους $06.88 \times 106.50 = \mathbf{732.72€}$. Καθώς και την εισήγηση σας, προς το Δημοτικό Συμβούλιο για να ληφθεί η σχετική απόφαση καθώς και να εξουσιοδοτηθεί ο Δήμαρχος Πρέβεζας για τη σύνταξη του αντίστοιχου συμβολαίου.....».

Στη συνέχεια ο πρόεδρος καλεί τα μέλη της οικονομικής επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- την εισήγηση της υπηρεσίας,
- τις διατάξεις των άρθρων και 72,75 του Ν. 3852/2010,
- τις διατάξεις των άρθρων 75, 95 και 158 του Ν. 3463/2006,
- την ΚΥΑ Δ1αΓ.Π.οικ.55384-30.09.2022 (ΦΕΚ 5129-01.10.2022 τεύχος-Β'),
- την ΥΠ.ΕΣ. εγκ.374/39135/30-5-2022
- τις διατάξεις του Ν. 4940/2022 (ΦΕΚ 112 Α')
- τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 (ΦΕΚ 136 Α')

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΟΜΟΦΩΝΑ)

Εγκρίνει τη προσκύρωση του εδαφικού τμήματος εμβαδού **E=06.88m²**, με τιμή μονάδος **106.50€/m²**, συνολικού κόστους $06.88 \times 106.50 = \mathbf{732.72€}$, εισηγείται, στο Δημοτικό Συμβούλιο για να ληφθεί η σχετική απόφαση καθώς και να εξουσιοδοτηθεί ο Δήμαρχος Πρέβεζας για τη σύνταξη του αντίστοιχου συμβολαίου.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **710/2022**.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ.....>>.

Ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον κ. Δήμαρχο και στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν στα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη του Δ.Σ. να αποφασίσουν σχετικά.

.....
Αφού έγινε διαλογική συζήτηση και το δημοτικό συμβούλιο έλαβε υπόψη του:

- την αρ. **710/2022** ΑΔΑ:(672ΚΩΞΧ-ΟΥΨ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Πρέβεζας και τις διατάξεις που αναφέρονται σ'αυτή,
- την από **10-10-2022** Έκθεση της Εκτιμητικής Επιτροπής,
- τις διατάξεις των άρθρων 75, 93, 95, 96, 97 & 158 Ν.3463/2006 ΦΕΚ Α' 114/8.06.2006, (Δημοτικός Κοινοτικός κώδικας),
- τις διατάξεις των άρθρων 65, 66, 67, 68, 69, 72 & 94 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α' 7.06.2010),όπως ισχύουν σύμφωνα με τα άρθρα του ν. 4555/2018(ΦΕΚ 133Α'),
- την ΥΠ. ΕΣ. εγκ. 375 / 39167 / 02.06.2022,
- την ΚΥΑ- Δ1αΓ.Π.οικ. 66528- (ΦΕΚ 5874-19.11.2022-τεύχος-Β),

- τις διατάξεις του Ν. 4940/2022 (ΦΕΚ 112 Α'),
- τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 (ΦΕΚ 136 Α'),
- τα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. **Εγκρίνει την** αριθμ. **710/2022** ΑΔΑ:(672ΚΩΞΧ-ΟΥΨ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Πρέβεζας, με θέμα: «Προσκύρωση εδαφικού τμήματος στο Ο.Τ.:32 του Ρ/Σ Αγίου Θωμά Πρέβεζας» και την προσκύρωση του εδαφικού τμήματος εμβαδού $E=06.88m^2$, με τιμή μονάδος 106.50€/m², συνολικού κόστους $06.88*106.50=732.72€$, προς την ιδιοκτησία της Αλεξάνδρας Μιντζά.
2. **Εξουσιοδοτεί τον** Δήμαρχο Πρέβεζας κ. Νικόλαο Γεωργάκο, για τη σύνταξη του αντίστοιχου συμβολαίου.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 278/2022.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΑΡΓΥΡΟΣ