

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό 38/2022 Συνεδρίασης ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Σήμερα την **21-12-2022**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα έναρξης 19:00, συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Πρέβεζας σε **τακτική** συνεδρίαση **δια ζώσης**, και ταυτόχρονα με **Τηλεδιάσκεψη** μέσω της ειδικής ηλεκτρονικής πλατφόρμας (**Webex**), σύμφωνα με την ΥΠ.ΕΣ. εγκ.375/39167/02.06.2022, την ΚΥΑ - 429/12.03.2020, την ΚΥΑ-Δ1αΓΠ.οικ.-72546-16.12.2022-ΦΕΚ-6445-16.12.2022-τεύχος-Β, τις διατάξεις του Ν. 4940/2022 (ΦΕΚ 112 Α'), του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 (ΦΕΚ 136 Α'), και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ 87/Τ.Α'/07.06.2010) όπως ισχύει σύμφωνα με το άρθρο 74 του Ν.4555/19-7-2018 (ΦΕΚ 133/Τ.Α/ 19-7-2018), ύστερα από την αριθμ. Πρωτ.**23876/16-12-2022** πρόσκληση του Προέδρου Δ.Σ. κ. Λεωνίδα Αργυρού, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης. Ο Δήμαρχος κ. Νικόλαος Γεωργάκος είναι παρών.

ΘΕΜΑ : «Εξέταση αίτησης για μίσθωση δημοτικής έκτασης, Κοινότητας Ν. Σαμψούντας, Δημοτικής Ενότητας Ζαλόγγου, Δήμου Πρέβεζας».

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 33 δημοτικών συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Λεωνίδας Αργυρός	15. Ιωσήφ Στύλος
2. Κωνσταντίνος Ακριβής	16. Ευάγγελος Ροπόκης
3. Ιωάννης Δαρδαμάνης	17. Κωνσταντίνος Δήμου
4. Γρηγόριος Κουμπής	18. Φώτιος Ζέρβας (Τηλεδιάσκεψη)
5. Νικόλαος Παγγές	19. Χρήστος - Ευκλείδης Φονταράς
6. Γεώργιος Σαριάνογλου	20. Βασίλειος Κωστούλας
7. Χρήστος Μπαϊλής	21. Παναγιώτης Λελοβίτης
8. Ευάγγελος Γιαννουλάτος	22. Σταύρος Αμάραντος
9. Κωνσταντίνος Ματέρης	23. Χρύσανθος Κυριαζής
10. Λάζαρος Πιπιλίδης	24. Κωνσταντίνος Κύρλας
11. Παύλος Σαραμπασίνας	25. Ειρήνη Παπαδημητρίου (Τηλεδιάσκεψη)
12. Γεώργιος Νίτσας	26. Μάριος Κατσιώτης
13. Αναστάσιος Αμάραντος	27. Ηλίας Αλεξανδρής
14. Γεώργιος Ντόντης	

Α Π Ο Ν Τ Ε Σ

1. Κοσμάς Κορωναίος	4. Χαράλαμπος Κακιούζης
2. Νικόλαος Λουφέκης	5. Δημήτριος Καραμανίδης
3. Αθανάσιος Ανωγιάτης	6. Αθηνά Κωνσταντάκη

Κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης και πριν την συζήτησης του θέματος **συνδέθηκε** μέσω Τηλεδιάσκεψης κ. Κορωναίος.

Κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης και πριν την συζήτησης του θέματος **αποχώρησαν** οι κ.κ. Σαραμπασίνας, Πιπιλίδης, Δήμου, Λελοβίτης και Κυριαζής.

Στην συνεδρίαση και για την συζήτηση του παρόντος θέματος αν και κλήθηκε νόμιμα δεν παρίσταται, ο πρόεδρος της Κοινότητας Ν. Σαμψούντας κ. Βασίλειος Φουντούκογλου.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο κ. Μπόμπορης Σταύρος, υπάλληλος του Δήμου Πρέβεζας, για την τήρηση των πρακτικών.

Αριθ. Θέματος : 9°
Αριθ. Απόφασης : 302/2022

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου αφού διαπίστωσε ότι υπάρχει η εκ του νόμου απαιτούμενη συμμετοχή, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και στην συνέχεια έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, το **9^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης και την εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, Τμήμα Εσόδων & Περιουσίας, Δήμου Πρέβεζας (αρμόδια κα. Μάρκου), που έχει ως εξής:

<<..... Ο κ. Βασιλειάδης Παρασκευάς του Χαράλαμπου με την αριθμ. πρωτ. 22772/6-12-2022 αίτησή του παρακαλεί για την εκμίσθωση του υπ' αριθμ. 72 τεμαχίου εμβαδού 3.199τμ στη θέση «ΚΟΥΡΙ» Κοινότητας Ν.Σαμψούντας, Δημ. Ενότητας Ζαλόγγου, Δήμου Πρέβεζας.

Η τοπική κοινότητα Ν.Σαμψούντας με την αριθμ. 4/2022 απόφασή της γνωμοδοτεί θετικά σχετικά με την εκμίσθωση του υπ' αριθμ. 72 τεμαχίου δημοτικής έκτασης στη θέση «ΚΟΥΡΙ» με τη διαδικασία της δημοπρασίας.

Έχοντας υπόψη τα παραπάνω, το Δημοτικό Συμβούλιο έχει τη δυνατότητα να αποφασίσει για την εκμίσθωση της ανωτέρω δημοτικής έκτασης της Κοινότητας Ν.Σαμψούντας σύμφωνα με το άρθρο 195 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων.....>>.

Ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον κ. Δήμαρχο και στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν στα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη του Δ.Σ. να αποφασίσουν σχετικά.

Αφού έγινε διαλογική συζήτηση και το δημοτικό συμβούλιο έλαβε υπόψη του:

- την εισήγηση της υπηρεσίας,
- την αρ. **4/2022** απόφαση της Κοινότητας Ν. Σαμψούντας, με την οποία γνωμοδοτεί θετικά ως προς την εκμίσθωση,
- τις διατάξεις των άρθρων 75, 93, 95, 96, 97, 119, 121, 122, 123, 124 & 195 του Ν.3463/2006 ΦΕΚ Α' 114/8.06.2006, (Δημοτικός Κοινοτικός κώδικας),
- τις διατάξεις των άρθρων 65, 66, 67, 68, 69 79, 81,82, 83, 84 & 94 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α' 7.06.2010),όπως ισχύουν σύμφωνα με τα άρθρα του ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133Α'),
- την ΥΠ. ΕΣ. εγκ. 375 / 39167 / 02.06.2022,
- ΚΥΑ-Δ1αΓΠ.οικ.-72546-16.12.2022-ΦΕΚ-6445-16.12.2022-τεύχος-Β
- τις διατάξεις του Ν. 4940/2022 (ΦΕΚ 112 Α'),
- τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 (ΦΕΚ 136 Α'),
- τα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- 1. Εγκρίνει την εκμίσθωση**, με δημοπρασία, του υπ' αριθμ. -72- τεμαχίου εμβαδού 3.199τμ στη θέση «**ΚΟΥΡΙ**», Κοινότητας Ν. Σαμψούντας, Δημοτικής Ενότητας Ζαλόγγου, Δήμου Πρέβεζας.
- 2. Το κατώτατο όριο** μίσθωσης καθώς και οι λοιποί όροι της δημοπρασίας θα καταρτιστούν από την Οικονομική Επιτροπή.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 302/2022.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΑΡΓΥΡΟΣ