

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό 5/2023 Συνεδρίασης ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Σήμερα την **17-02-2023**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα έναρξης 18:00, συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Πρέβεζας σε **τακτική** συνεδρίαση **δια ζώσης**, και ταυτόχρονα με **Τηλεδιάσκεψη** μέσω της ειδικής ηλεκτρονικής πλατφόρμας (**Webex**), σύμφωνα με την ΥΠ.ΕΣ. εγκ.375/39167/02.06.2022, την ΚΥΑ - 429/12.03.2020, την ΚΥΑ- Δ1α/ΓΠ.οικ. 8506/10.02.2023 (ΦΕΚ 703/10.02.2023 τεύχος Β'), τις διατάξεις του Ν. 4940/2022 (ΦΕΚ 112 Α'), του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 (ΦΕΚ 136 Α'), και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ 87/Τ.Α'/07.06.2010) όπως ισχύει σύμφωνα με το άρθρο 74 του Ν.4555/19-7-2018 (ΦΕΚ 133/Τ.Α/ 19-7-2018), ύστερα από την αριθμ. Πρωτ.**2783/13-02-2023** πρόσκληση του Προέδρου Δ.Σ. κ. Λεωνίδα Αργυρού, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης.

Ο Δήμαρχος κ. Νικόλαος Γεωργάκος είναι παρών.

ΘΕΜΑ : «Έγκριση εκμίσθωσης ελαιοστασίου κληροδοτήματος "ΚΑΙΣΑΡΑ ΚΟΝΕΜΕΝΟΥ", στη θέση "ΚΟΝΟΥΚΛΑ" Αγίου Θωμά Δήμου Πρέβεζας».

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 33 δημοτικών συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Λεωνίδας Αργυρός	16. Ιωσήφ Στύλος
2. Κωνσταντίνος Ακριβής	17. Ευάγγελος Ροπόκης
3. Ιωάννης Δαρδαμάνης	18. Κωνσταντίνος Δήμου
4. Γρηγόριος Κουμπής	19. Χρήστος - Ευκλείδης Φονταράς
5. Νικόλαος Παγγές	20. Αθανάσιος Ανωγιάτης
6. Γεώργιος Σαριάνογλου	21. Βασίλειος Κωστούλας
7. Χρήστος Μπαϊλής	22. Παναγιώτης Λελοβίτης
8. Ευάγγελος Γιαννουλάτος	23. Χρυσάνθος Κυριαζής
9. Κοσμάς Κορωναίος	24. Ειρήνη Παπαδημητρίου
10. Κωνσταντίνος Ματέρης	25. Μάριος Κατσιώτης
11. Λάζαρος Πιπιλίδης	26. Ηλίας Αλεξανδρής (ανεξάρτητος-Τηλ/σκεψη)
12. Παύλος Σαραμπασίνας	27. Φώτιος Ζέρβας (ανεξάρτητος-Τηλ/σκεψη)
13. Γεώργιος Νίτσας	28. Χαράλαμπος Κακιούζης(ανεξάρτητος-Τηλ/ψη)
14. Αναστάσιος Αμάραντος	29. Δημήτριος Καραμανίδης(ανεξάρτητος-Τηλ/ψη)
15. Γεώργιος Ντόντης	30. Αθηνά Κωνσταντάκη (ανεξάρτητη)

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Νικόλαος Λουφέκης	3. Κωνσταντίνος Κύρλας
2. Σταύρος Αμάραντος	

Κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης και πριν την συζήτηση του θέματος **αποχώρησαν** οι κ.κ. Κακιούζης και Αλεξανδρής.

Στην συνεδρίαση και για την συζήτηση του παρόντος θέματος, αν και κλήθηκε νόμιμα **δεν παρίσταται** ο πρόεδρος της Κοινότητας Καναλίου κ. Κων/νος Μυριούνης.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο κ. Μπόμπορης Σταύρος, υπάλληλος του Δήμου Πρέβεζας, για την τήρηση των πρακτικών.

Αριθ. Θέματος : 4°

Αριθ. Απόφασης : 45/2023

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου αφού διαπίστωσε ότι υπάρχει η εκ του νόμου απαιτούμενη συμμετοχή, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και στην συνέχεια έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, το **4^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης και την εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, Τμήμα Εσόδων & Περιουσίας, Δήμου Πρέβεζας (αρμόδια κα. Μάρκου), που έχει ως εξής:

<<..... Το κληροδότημα ΚΑΙΣΑΡΑ ΚΟΝΕΜΕΝΟΥ έχει στην κατοχή του ελαιοστάσιο 19,00 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «ΚΟΝΟΥΚΛΑ ΑΓΙΟΥ ΘΩΜΑ», Δήμου Πρέβεζας. Προηγούμενος εκμισθωτής ήταν ο κος Παππάς Γρηγόριος του Ευστρατίου. Η μίσθωση είχε διάρκεια αυτής ήταν έξι (6) έτη και το μίσθωμα ανερχόταν στο ποσό των 200 ευρώ με 2% αναπροσαρμογή ετησίως.

Προτείνεται η εκμίσθωση του ανωτέρω αγροτεμαχίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του Ν. 4182/2013 «Κώδικας κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις». Η απόφαση τελεί υπό την έγκριση της Αποκεντρωμένης Δ/σης Ηπείρου-Δυτ.Μακεδονίας.....>>.

Ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον κ. Δήμαρχο και στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν στα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη του Δ.Σ. να αποφασίσουν σχετικά.

Αφού έγινε διαλογική συζήτηση και το δημοτικό συμβούλιο έλαβε υπόψη του:

- την εισήγηση της υπηρεσίας και τις διατάξεις που αναφέρονται σ'αυτή ,
- τις διατάξεις των άρθρων 75, 93, 95, 96 & 97 του Ν.3463/2006 ΦΕΚ Α' 114/8.06.2006, (Δημοτικός Κοινοτικός κώδικας),
- τις διατάξεις των άρθρων 1, 58, 65, 66, 67, 68, 69 & 94 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α' 7.06.2010), όπως ισχύουν σύμφωνα με τα άρθρα του ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133Α'),
- την ΥΠ. ΕΣ. εγκ. 375 / 39167 / 02.06.2022,
- την ΚΥΑ - Δ1α/ΓΠ.οικ. 8506/10.02.2023 (ΦΕΚ 703/10.02.2023 τεύχος Β'),
- τις διατάξεις του Ν. 4940/2022 (ΦΕΚ 112 Α'),
- τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 (ΦΕΚ 136 Α'),
- τα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- 1. Εγκρίνει την εκμίσθωση**, με δημοπρασία, ελαιοστασίου 19,00 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «ΚΟΝΟΥΚΛΑ ΑΓΙΟΥ ΘΩΜΑ», Δήμου Πρέβεζας.
Η εκμίσθωση θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του Ν. 4182/2013 «Κώδικας κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις». Η απόφαση τελεί υπό την έγκριση της Αποκεντρωμένης Δ/σης Ηπείρου-Δυτ.Μακεδονίας.
- 2. Το κατώτατο όριο του μισθώματος** καθώς και οι λοιποί όροι της δημοπρασίας θα καταρτιστούν από την Οικονομική Επιτροπή.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 45/2023.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΑΡΓΥΡΟΣ